

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2020年7月31日

【会社名】 三菱倉庫株式会社

【英訳名】 Mitsubishi Logistics Corporation

【代表者の役職氏名】 取締役社長 藤 倉 正 夫

【本店の所在の場所】 東京都中央区日本橋一丁目19番1号

【電話番号】 東京03(3278)6611

【事務連絡者氏名】 経理部経理課長 三 浦 弘 樹

【最寄りの連絡場所】 東京都中央区日本橋一丁目19番1号

【電話番号】 東京03(3278)6611

【事務連絡者氏名】 経理部経理課長 三 浦 弘 樹

【縦覧に供する場所】 三菱倉庫株式会社 横浜支店
(横浜市中区太田町四丁目55番地 横浜馬車道ビル)
三菱倉庫株式会社 名古屋支店
(名古屋市中区新栄町一丁目1番地
明治安田生命名古屋ビル)
三菱倉庫株式会社 大阪支店
(大阪市福島区野田六丁目5番20号
大阪ダイヤビルディング)
三菱倉庫株式会社 神戸支店
(神戸市中央区東川崎町一丁目7番4号
ハーバーランドダイヤニッセイビル)
株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【提出理由】

当社及び当社グループの財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生したため、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 当該事象の発生日

2020年7月31日（取締役会決議日）

(2) 当該事象の内容

当社は、東海旅客鉄道株式会社が推進するリニア中央新幹線計画に協力するため、当社が保有する以下の資産を譲渡することといたしました。

譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡益	現況
土地 2,260.57㎡ (名古屋市中村区名駅三丁目1616番地他)	約366億円	不動産賃貸業及び当社事務所用地として保有

(注) 1. 帳簿価額及び譲渡価額につきましては、譲渡先との守秘義務により開示は控えさせていただきます。

譲渡価額には土地売却代金に加え譲渡の対象となった土地上の建物の移転等の補償金を含みます。

2. 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び諸費用を控除した概算額です。

譲渡先の概要

(1)	名称	東海旅客鉄道株式会社
(2)	所在地	愛知県名古屋市中村区名駅一丁目1番4号
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 金子 慎
(4)	事業内容	鉄道事業、関連事業
(5)	資本金	1,120 億円
(6)	設立年月日	1987年4月1日
(7)	純資産	38,721 億円(連結)
(8)	総資産	96,031 億円(連結)
(9)	大株主及び持株比率	日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口) 6.39%
(10)	上場会社と当該会社の関係	譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

譲渡の日程

(1)	取締役会決議日	2020年7月31日
(2)	契約締結日(予定)	2020年8月中旬
(3)	引渡日(予定)	2020年8月31日を期限とし、譲渡先と別途協議のうえ決定

(3) 当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

当該事象により、2021年3月期第2四半期の個別決算及び連結決算において、約366億円の特別利益を計上する見込みであります。

以上