

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2020年3月27日

【会社名】 株式会社ニッピ

【英訳名】 Nippi, Incorporated

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 河村桂作

【本店の所在の場所】 東京都足立区千住緑町1丁目1番1号

【電話番号】 03(3888)5111(代表)

【事務連絡者氏名】 取締役経理部長 井上善之

【最寄りの連絡場所】 東京都足立区千住緑町1丁目1番1号

【電話番号】 03(3888)5111(代表)

【事務連絡者氏名】 取締役経理部長 井上善之

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【提出理由】

当社は、2020年3月27日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしました。これに伴い、固定資産売却益（特別利益）が発生する見込みとなり、この事象が、財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象（金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号ならびに第19号の規定）に該当するため、これに基づき提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 12号による報告内容

当該事象の発生年月日

2020年3月27日

当該事象の内容

譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	帳簿価額	譲渡価額	現況
東京都足立区千住橋戸町1番5他7筆 (8,900.57㎡)	2,048百万円	7,340百万円	未利用（更地）

譲渡先の概要

名称	株式会社長谷工コーポレーション
所在地	東京都港区芝二丁目32番1号
代表者	代表取締役社長 辻 範明
主な事業の内容	建設事業、不動産事業、エンジニアリング事業
資本金	575億円
設立年月日	1946年8月22日
連結純資産	3,680億円
連結総資産	7,732億円
当社との関係	資本的関係、人的関係および取引関係はない。

譲渡の日程

2020年3月27日	取締役会決議
2020年3月27日	土地売却契約締結、手付金入金
2020年4月27日	物件引渡、残金決済（予定）

当該事象の損益に与える影響

当該固定資産の譲渡による固定資産売却益5,292百万円（概算）を翌期の2021年3月期事業年度において特別利益に計上する予定であります。なお、譲渡に伴い付帯する費用が別途発生する見込みです。

(2) 19号による報告内容

当該事象の発生年月日

2020年3月27日

当該事象の内容

前記「12号による報告内容」の記載のとおり。

当該事象の連結損益に与える影響額

当該固定資産の譲渡による固定資産売却益5,292百万円（概算）を翌期の2021年3月期連結会計年度において特別利益に計上する予定であります。なお、譲渡に伴い付帯する費用が別途発生する見込みです。