

【表紙】

【提出書類】	四半期報告書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条の4の7第1項
【提出先】	近畿財務局長
【提出日】	2020年2月14日
【四半期会計期間】	第157期第3四半期(自 2019年10月1日 至 2019年12月31日)
【会社名】	株式会社杉村倉庫
【英訳名】	Sugimura Warehouse Co.,Ltd.
【代表者の役職氏名】	取締役社長 福 西 康 人
【本店の所在の場所】	大阪市港区福崎一丁目1番57号
【電話番号】	06-6571-1221 (代表)
【事務連絡者氏名】	取締役経理部長 安 西 史 朗
【最寄りの連絡場所】	大阪市港区福崎一丁目1番57号
【電話番号】	06-6571-1221 (代表)
【事務連絡者氏名】	取締役経理部長 安 西 史 朗
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 第一部 【企業情報】

### 第1 【企業の概況】

#### 1 【主要な経営指標等の推移】

回次		第156期 第3四半期 連結累計期間	第157期 第3四半期 連結累計期間	第156期
会計期間		自 2018年 4月 1日 至 2018年12月31日	自 2019年 4月 1日 至 2019年12月31日	自 2018年4月 1日 至 2019年3月31日
営業収益	(千円)	7,600,352	7,715,631	10,174,544
経常利益	(千円)	828,991	883,540	1,110,351
親会社株主に帰属する 四半期(当期)純利益	(千円)	659,077	721,147	940,559
四半期包括利益又は包括利益	(千円)	458,504	644,310	749,687
純資産額	(千円)	12,234,288	13,047,138	12,525,470
総資産額	(千円)	23,696,299	23,298,753	23,839,244
1株当たり四半期(当期) 純利益	(円)	40.68	44.45	58.04
潜在株式調整後1株当たり 四半期(当期)純利益	(円)	40.30	44.11	57.51
自己資本比率	(%)	51.5	55.9	52.4

回次		第156期 第3四半期 連結会計期間	第157期 第3四半期 連結会計期間
会計期間		自 2018年10月 1日 至 2018年12月31日	自 2019年10月 1日 至 2019年12月31日
1株当たり四半期純利益	(円)	14.57	12.64

- (注) 1. 当社は四半期連結財務諸表を作成しておりますので、提出会社の主要な経営指標等の推移については記載しておりません。  
2. 営業収益には、消費税等は含まれておりません。

#### 2 【事業の内容】

当第3四半期連結累計期間において、当社グループ(当社及び当社の関係会社)において営まれている事業の内容について、重要な変更はありません。

また、主要な関係会社についても異動はありません。

## 第2 【事業の状況】

### 1 【事業等のリスク】

当第3四半期連結累計期間において、当四半期報告書に記載した事業の状況、経理の状況等に関する事項のうち、投資者の判断に重要な影響を及ぼす可能性のある事項の発生又は前事業年度の有価証券報告書に記載した「事業等のリスク」についての重要な変更はありません。

なお、重要事象等は存在していません。

### 2 【経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

文中の将来に関する事項は、当四半期連結会計期間の末日現在において当社グループが判断したものであります。

#### (1) 財政状態及び経営成績の状況

当第3四半期連結累計期間における当社グループの営業収益は77億1千5百万円となり、前年同四半期に比べ1億1千5百万円（1.5%）の増収となりました。営業原価は61億2千万円となり、前年同四半期に比べ6千2百万円（1.0%）増加し、販売費及び一般管理費は6億6千9百万円となって前年同四半期に比べ5百万円（0.8%）増加しました。

これらにより営業利益は9億2千4百万円となり、前年同四半期に比べ4千7百万円（5.4%）の増益となり、経常利益は8億8千3百万円となって、前年同四半期に比べ5千4百万円（6.6%）の増益となりました。また、特別利益に投資有価証券売却益を2億円計上し、特別損失に社宅解体に係る工事費用を固定資産除却損として1千3百万円計上しました。この結果、親会社株主に帰属する四半期純利益は7億2千1百万円となり、前年同四半期に比べ6千2百万円（9.4%）の増益となりました。

セグメントの業績を示すと次のとおりであります。

#### (物流事業)

当第3四半期連結累計期間は、倉庫業務において前年同四半期に比べ日用品や電気機械などの取扱が増加しました。運送業務においても第2四半期より荷動きが活発化したことに加え、トラックの減価償却費などの費用も減少し、プラス要因へと繋がりました。この結果、外部顧客に対する営業収益は64億8千7百万円となり、前年同四半期に比べ1億1千6百万円（1.8%）の増収となりました。セグメント利益は5億2千9百万円となり、前年同四半期に比べ1億1百万円（23.6%）の増益となりました。

#### (不動産事業)

新規物件の賃貸を開始しましたが、既存物件の料金改定や一部のテナントとの契約の終了がありましたので、外部顧客に対する営業収益は9億8千2百万円となり、前年同四半期に比べ8百万円（0.9%）の減収となりました。賃借使用料などが増加したことにより、セグメント利益は7億4千2百万円となり、前年同四半期に比べ5千1百万円（6.5%）の減益となりました。

#### (その他の事業)

ゴルフ練習場は入場者数が増加し、営業収益は1億8千1百万円となり前年同四半期に比べ増収増益となりました。

売電事業は営業収益が6千3百万円となり、やや前年同四半期を下回りましたが、減価償却費が減少しましたので、前年同四半期に比べ減収増益となりました。

以上により、その他の事業の営業収益は2億4千5百万円となり、前年同四半期に比べ7百万円（3.1%）の増収となりました。セグメント利益は8千5百万円となり、前年同四半期に比べ9百万円（11.9%）の増益となりました。

当第3四半期連結会計期間末の資産合計は232億9千8百万円となり、前連結会計年度末に比べ5億4千万円減少しました。これは、流動資産において現金及び預金などが減少し、固定資産において建物及び構築物などの減価償却が進んだことによります。負債合計は102億5千1百万円となり、前連結会計年度末に比べ10億6千2百万円減少しました。これは、流動負債において1年内返済予定の長期借入金などが減少し、固定負債において長期借入金などが減少したことによります。純資産合計は130億4千7百万円となり、前連結会計年度末に比べ5億2千1百万円増加しました。これは、株主資本の利益剰余金が増加したことによります。

(2) 事業上及び財務上の対処すべき課題

当第3四半期連結累計期間において、当社グループの事業上及び財務上の対処すべき課題に重要な変更及び新たに生じた課題はありません。

(3) 研究開発活動

該当事項はありません。

3 【経営上の重要な契約等】

当第3四半期連結会計期間において、経営上の重要な契約等の決定又は締結等はありません。

### 第3 【提出会社の状況】

#### 1 【株式等の状況】

##### (1) 【株式の総数等】

###### 【株式の総数】

種類	発行可能株式総数(株)
普通株式	29,835,000
計	29,835,000

###### 【発行済株式】

種類	第3四半期会計期間 末現在発行数(株) (2019年12月31日)	提出日現在 発行数(株) (2020年2月14日)	上場金融商品取引所 名又は登録認可金融 商品取引業協会名	内容
普通株式	16,325,110	16,347,110	東京証券取引所 (市場第二部)	権利内容に何ら限定のない 当社における標準となる株式 単元株式数100株
計	16,325,110	16,347,110		

- (注) 1. 提出日現在発行数には、2020年2月1日からこの四半期報告書提出日までの新株予約権の行使により発行された株式数は、含まれておりません。  
2. 第3四半期会計期間末現在及び提出日現在の発行数のうち、111,100株は現物出資（金銭報酬債権46,884千円）によるものであります。

##### (2) 【新株予約権等の状況】

###### 【ストックオプション制度の内容】

該当事項はありません。

###### 【その他の新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

##### (3) 【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

##### (4) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式 総数増減数 (株)	発行済株式 総数残高 (株)	資本金増減額 (千円)	資本金残高 (千円)	資本準備金 増減額 (千円)	資本準備金 残高 (千円)
2019年10月 1日 2019年12月31日(注)	21,000	16,325,110	2,436	2,618,369	2,436	713,346

- (注) 1. 新株予約権の行使による増加であります。  
2. 2020年1月1日から2020年1月31日までの間に、新株予約権の行使により発行済株式総数が22,000株、資本金が2,552千円、資本準備金が2,552千円増加しております。

##### (5) 【大株主の状況】

当四半期会計期間は第3四半期会計期間であるため、記載事項はありません。

(6) 【議決権の状況】

当第3四半期会計期間末日現在の議決権の状況については、株主名簿の記載内容が確認できず、記載することができませんので、直前の基準日である2019年9月30日の株主名簿により記載しております。

【発行済株式】

2019年9月30日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式			
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 66,800		
完全議決権株式(その他)	普通株式 16,226,900	162,269	
単元未満株式	普通株式 10,410		
発行済株式総数	16,304,110		
総株主の議決権		162,269	

(注) 単元未満株式数には自己保有株式47株が含まれております。

【自己株式等】

2019年9月30日現在

所有者の氏名 又は名称	所有者の住所	自己名義 所有株式数 (株)	他人名義 所有株式数 (株)	所有株式数 の合計 (株)	発行済株式総数 に対する所有 株式数の割合(%)
(自己保有株式) (株)杉村倉庫	大阪市港区福崎1 - 1 - 57	66,800		66,800	0.41
計		66,800		66,800	0.41

2 【役員の状況】

該当事項はありません。

## 第4 【経理の状況】

### 1. 四半期連結財務諸表の作成方法について

当社の四半期連結財務諸表は、「四半期連結財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則」(平成19年内閣府令第64号)に基づいて作成しております。

### 2. 監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、第3四半期連結会計期間(2019年10月1日から2019年12月31日まで)及び第3四半期連結累計期間(2019年4月1日から2019年12月31日まで)に係る四半期連結財務諸表について、EY新日本有限責任監査法人による四半期レビューを受けております。

## 1 【四半期連結財務諸表】

## (1) 【四半期連結貸借対照表】

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2019年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2019年12月31日)
<b>資産の部</b>		
<b>流動資産</b>		
現金及び預金	4,596,533	4,269,259
受取手形及び売掛金	1,021,768	947,995
リース投資資産（純額）	2,267,806	2,285,742
その他	70,287	106,692
貸倒引当金	3,861	3,729
流動資産合計	7,952,535	7,605,961
<b>固定資産</b>		
<b>有形固定資産</b>		
建物及び構築物（純額）	8,228,460	8,021,556
機械装置及び運搬具（純額）	559,595	543,203
工具、器具及び備品（純額）	152,036	156,081
土地	4,521,172	4,521,172
リース資産（純額）	17,081	14,770
建設仮勘定	-	38,940
有形固定資産合計	13,478,347	13,295,723
<b>無形固定資産</b>		
借地権	295,290	295,290
その他	203,558	367,976
無形固定資産合計	498,848	663,266
<b>投資その他の資産</b>		
投資有価証券	1,520,552	1,340,982
繰延税金資産	156,536	145,043
その他	253,811	269,164
貸倒引当金	21,387	21,387
投資その他の資産合計	1,909,513	1,733,802
<b>固定資産合計</b>	15,886,709	15,692,792
<b>資産合計</b>	23,839,244	23,298,753



(単位：千円)

	前連結会計年度 (2019年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2019年12月31日)
<b>負債の部</b>		
<b>流動負債</b>		
支払手形及び買掛金	329,754	284,841
1年内返済予定の長期借入金	1,207,642	964,942
未払金	193,654	108,660
リース債務	12,384	10,459
未払法人税等	146,258	163,699
未払消費税等	48,244	89,604
賞与引当金	174,495	90,631
未払費用	250,062	290,157
その他	119,638	150,553
流動負債合計	2,482,133	2,153,549
<b>固定負債</b>		
長期借入金	7,383,547	6,754,638
長期預り金	242,200	142,720
リース債務	10,059	8,516
繰延税金負債	238,756	221,665
役員退職慰労引当金	192,977	210,660
退職給付に係る負債	725,636	721,059
資産除去債務	34,592	34,935
その他	3,870	3,870
固定負債合計	8,831,640	8,098,065
負債合計	11,313,774	10,251,615
<b>純資産の部</b>		
<b>株主資本</b>		
資本金	2,613,117	2,618,369
資本剰余金	2,392,992	2,411,222
利益剰余金	6,977,906	7,577,373
自己株式	18,199	33,772
株主資本合計	11,965,817	12,573,193
<b>その他の包括利益累計額</b>		
その他有価証券評価差額金	557,505	476,442
退職給付に係る調整累計額	27,346	23,121
その他の包括利益累計額合計	530,158	453,321
新株予約権	29,495	20,624
純資産合計	12,525,470	13,047,138
負債純資産合計	23,839,244	23,298,753

## (2) 【四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書】

## 【四半期連結損益計算書】

## 【第3四半期連結累計期間】

	(単位：千円)	
	前第3四半期連結累計期間 (自2018年4月1日 至2018年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自2019年4月1日 至2019年12月31日)
営業収益	7,600,352	7,715,631
営業原価	6,058,893	6,120,978
営業総利益	1,541,458	1,594,652
販売費及び一般管理費		
給料及び手当	358,186	372,405
その他	306,008	297,312
販売費及び一般管理費合計	664,194	669,718
営業利益	877,264	924,934
営業外収益		
受取利息	30	16
受取配当金	33,332	32,005
社宅使用料	18,498	19,724
その他	17,117	11,146
営業外収益合計	68,978	62,892
営業外費用		
支払利息	83,663	72,689
支払手数料	24,544	24,425
その他	9,043	7,171
営業外費用合計	117,251	104,287
経常利益	828,991	883,540
特別利益		
投資有価証券売却益	209,397	200,132
受取保険金	10,752	-
特別利益合計	220,149	200,132
特別損失		
災害による損失	95,172	-
固定資産除却損	-	13,000
投資有価証券売却損	197	838
特別損失合計	95,369	13,838
税金等調整前四半期純利益	953,771	1,069,834
法人税、住民税及び事業税	145,325	318,201
法人税等調整額	149,368	30,485
法人税等合計	294,694	348,686
四半期純利益	659,077	721,147
非支配株主に帰属する四半期純利益	-	-
親会社株主に帰属する四半期純利益	659,077	721,147

【四半期連結包括利益計算書】

【第3四半期連結累計期間】

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2018年4月1日 至 2018年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年12月31日)
四半期純利益	659,077	721,147
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	204,886	81,062
退職給付に係る調整額	4,314	4,225
その他の包括利益合計	200,572	76,837
四半期包括利益	458,504	644,310
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	458,504	644,310
非支配株主に係る四半期包括利益	-	-

【注記事項】

(四半期連結キャッシュ・フロー計算書関係)

当第3四半期連結累計期間に係る四半期連結キャッシュ・フロー計算書は作成していません。なお、第3四半期連結累計期間に係る減価償却費(無形固定資産に係る償却費を含む。)は、次のとおりであります。

	前第3四半期連結累計期間 (自 2018年 4月 1日 至 2018年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2019年 4月 1日 至 2019年12月31日)
減価償却費	601,851千円	568,530千円

(株主資本等関係)

前第3四半期連結累計期間(自 2018年4月1日 至 2018年12月31日)

1. 配当金支払額

決議	株式の種類	配当の原資	配当金の総額 (千円)	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日
2018年4月27日 取締役会	普通株式	利益剰余金	56,593	3.50	2018年3月31日	2018年6月7日
2018年10月26日 取締役会	普通株式	利益剰余金	48,646	3.00	2018年9月30日	2018年12月3日

2. 基準日が当第3四半期連結累計期間に属する配当のうち、配当の効力発生日が当第3四半期連結会計期間の末日後となるもの

該当事項はありません。

3. 株主資本の著しい変動

株主資本の金額は、前連結会計年度末日と比較して著しい変動がありません。

当第3四半期連結累計期間(自 2019年4月1日 至 2019年12月31日)

1. 配当金支払額

決議	株式の種類	配当の原資	配当金の総額 (千円)	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日
2019年4月25日 取締役会	普通株式	利益剰余金	72,969	4.50	2019年3月31日	2019年6月6日
2019年10月25日 取締役会	普通株式	利益剰余金	48,711	3.00	2019年9月30日	2019年12月2日

2. 基準日が当第3四半期連結累計期間に属する配当のうち、配当の効力発生日が当第3四半期連結会計期間の末日後となるもの

該当事項はありません。

3. 株主資本の著しい変動

株主資本の金額は、前連結会計年度末日と比較して著しい変動がありません。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

前第3四半期連結累計期間(自 2018年4月1日 至 2018年12月31日)

報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：千円)

	報告セグメント				調整額 (注)1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注)2
	物流事業	不動産事業	その他の 事業	計		
営業収益						
外部顧客に対する営業 収益	6,370,862	991,398	238,091	7,600,352	-	7,600,352
セグメント間の内部営 業収益又は振替高	22,320	112,814	32,040	167,174	167,174	-
計	6,393,182	1,104,213	270,131	7,767,527	167,174	7,600,352
セグメント利益	428,723	794,132	76,289	1,299,145	421,881	877,264

(注)1 調整額は以下のとおりであります。

セグメント利益の調整額421,881千円は、各報告セグメントに配分されていない全社費用であります。全社費用は、親会社の本社管理部門に係る費用であります。

2 セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

当第3四半期連結累計期間(自 2019年4月1日 至 2019年12月31日)

報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：千円)

	報告セグメント				調整額 (注)1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注)2
	物流事業	不動産事業	その他の 事業	計		
営業収益						
外部顧客に対する営業 収益	6,487,442	982,824	245,364	7,715,631	-	7,715,631
セグメント間の内部営 業収益又は振替高	21,600	114,367	31,330	167,297	167,297	-
計	6,509,042	1,097,192	276,694	7,882,928	167,297	7,715,631
セグメント利益	529,979	742,586	85,382	1,357,948	433,013	924,934

(注)1 調整額は以下のとおりであります。

セグメント利益の調整額433,013千円は、各報告セグメントに配分されていない全社費用であります。全社費用は、親会社の本社管理部門に係る費用であります。

2 セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

(1株当たり情報)

1株当たり四半期純利益及び算定上の基礎並びに潜在株式調整後1株当たり四半期純利益及び算定上の基礎は、以下のとおりであります。

項目	前第3四半期連結累計期間 (自 2018年 4月 1日 至 2018年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2019年 4月 1日 至 2019年12月31日)
(1) 1株当たり四半期純利益	40円68銭	44円45銭
(算定上の基礎)		
親会社株主に帰属する四半期純利益(千円)	659,077	721,147
普通株主に帰属しない金額(千円)	-	-
普通株式に係る親会社株主に帰属する 四半期純利益(千円)	659,077	721,147
普通株式の期中平均株式数(株)	16,201,585	16,222,941
(2) 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益	40円30銭	44円11銭
(算定上の基礎)		
親会社株主に帰属する四半期純利益調整額(千円)	-	-
普通株式増加数(株)	151,102	126,153
希薄化効果を有しないため、潜在株式調整後1株当たり 四半期純利益の算定に含めなかった潜在株式で、前連 結会計年度末から重要な変動があったものの概要		

(重要な後発事象)

該当事項はありません。

2 【その他】

第157期(2019年4月1日から2020年3月31日まで)中間配当について、2019年10月25日開催の取締役会において、2019年9月30日の株主名簿に記録された株主に対し、次のとおり中間配当を行うことを決議いたしました。

配当金の総額	48,711千円
1株当たりの金額	3円00銭
支払請求権の効力発生日及び支払開始日	2019年12月2日

## 第二部 【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

## 独立監査人の四半期レビュー報告書

2020年2月14日

株式会社杉村倉庫  
取締役会 御中

### EY新日本有限責任監査法人

指定有限責任社員 業務執行社員	公認会計士	石	田	博	信
指定有限責任社員 業務執行社員	公認会計士	上	田	美	穂

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、「経理の状況」に掲げられている株式会社杉村倉庫の2019年4月1日から2020年3月31日までの連結会計年度の第3四半期連結会計期間(2019年10月1日から2019年12月31日まで)及び第3四半期連結累計期間(2019年4月1日から2019年12月31日まで)に係る四半期連結財務諸表、すなわち、四半期連結貸借対照表、四半期連結損益計算書、四半期連結包括利益計算書及び注記について四半期レビューを行った。

#### 四半期連結財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期連結財務諸表の作成基準に準拠して四半期連結財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない四半期連結財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

#### 監査人の責任

当監査法人の責任は、当監査法人が実施した四半期レビューに基づいて、独立の立場から四半期連結財務諸表に対する結論を表明することにある。当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期レビューの基準に準拠して四半期レビューを行った。

四半期レビューにおいては、主として経営者、財務及び会計に関する事項に責任を有する者等に対して実施される質問、分析的手続その他の四半期レビュー手続が実施される。四半期レビュー手続は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して実施される年度の財務諸表の監査に比べて限定された手続である。

当監査法人は、結論の表明の基礎となる証拠を入手したと判断している。

#### 監査人の結論

当監査法人が実施した四半期レビューにおいて、上記の四半期連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期連結財務諸表の作成基準に準拠して、株式会社杉村倉庫及び連結子会社の2019年12月31日現在の財政状態及び同日をもって終了する第3四半期連結累計期間の経営成績を適正に表示していないと信じさせる事項がすべての重要な点において認められなかった。

#### 利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

- (注) 1. 上記は四半期レビュー報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(四半期報告書提出会社)が別途保管しております。
2. XBRLデータは四半期レビューの対象には含まれていません。