

【表紙】

【提出書類】 変更報告書NO.1

【根拠条文】 法第27条の26第21項第1号

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 野村證券株式会社 代表執行役社長 森田敏夫

【住所又は本店所在地】 東京都中央区日本橋一丁目9番1号

【報告義務発生日】 平成31年2月28日

【提出日】 平成31年3月7日

【提出者及び共同保有者の総数(名)】 3

【提出形態】 連名

【変更報告書提出事由】

- ・共同保有者の除外
- ・野村證券株式会社の株券等保有割合の1%以上の減少
- ・1%以上の重要な契約の締結または変更

## 第1【発行者に関する事項】

|           |             |
|-----------|-------------|
| 発行者の名称    | 株式会社レオパレス21 |
| 証券コード     | 8848        |
| 上場・店頭の別   | 上場          |
| 上場金融商品取引所 | 東京          |

## 第2【提出者に関する事項】

## 1【提出者(大量保有者)/1】

## (1)【提出者の概要】

## 【提出者(大量保有者)】

|            |                  |
|------------|------------------|
| 個人・法人の別    | 法人(株式会社)         |
| 氏名又は名称     | 野村證券株式会社         |
| 住所又は本店所在地  | 東京都中央区日本橋一丁目9番1号 |
| 旧氏名又は名称    |                  |
| 旧住所又は本店所在地 |                  |

## 【個人の場合】

|       |  |
|-------|--|
| 生年月日  |  |
| 職業    |  |
| 勤務先名称 |  |
| 勤務先住所 |  |

## 【法人の場合】

|       |           |
|-------|-----------|
| 設立年月日 | 平成13年5月7日 |
| 代表者氏名 | 森田敏夫      |
| 代表者役職 | 代表執行役社長   |
| 事業内容  | 証券業       |

## 【事務上の連絡先】

|               |                                    |
|---------------|------------------------------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 野村證券株式会社 取引コンプライアンス部 法人情報管理課 来山 晃士 |
| 電話番号          | 03(6746)6056                       |

## (2)【保有目的】

証券業務に係る商品在庫として保有している。

## (3)【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

|                | 法第27条の23<br>第3項本文 | 法第27条の23<br>第3項第1号 | 法第27条の23<br>第3項第2号 |
|----------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口) | 5,234,532         |                    |                    |

|  |   |           |           |
|--|---|-----------|-----------|
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等<br>(株・口)               | A | -         | H         |
| 新株予約権付社債券(株)                               | B | -         | I         |
| 対象有価証券カバードワラント                             | C |           | J         |
| 株券預託証券                                     |   |           |           |
| 株券関連預託証券                                   | D |           | K         |
| 株券信託受益証券                                   |   |           |           |
| 株券関連信託受益証券                                 | E |           | L         |
| 対象有価証券償還社債                                 | F |           | M         |
| 他社株等転換株券                                   | G |           | N         |
| 合計(株・口)                                    | O | 5,234,532 | P         |
| 信用取引により譲渡したことにより<br>控除する株券等の数              | R |           | 5,722,800 |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が<br>存在するものとして控除する株券等の数    | S |           | 0         |
| 保有株券等の数(総数)<br>(O+P+Q-R-S)                 | T |           | -488,268  |
| 保有潜在株券等の数<br>(A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U |           |           |

## 【株券等保有割合】

|                                   |   |             |
|-----------------------------------|---|-------------|
| 発行済株式等総数(株・口)<br>(平成31年2月28日現在)   | V | 244,882,515 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%)<br>(T/(U+V)×100) |   | -0.20       |
| 直前の報告書に記載された<br>株券等保有割合(%)        |   | 0.32        |

## (4) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

|   |
|---|
| <p>消費貸借契約により、野村アセットマネジメント株式会社から1,931,000株、日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社から1,267,700株、日本マスタートラスト信託銀行株式会社から673,300株、資産管理サービス信託銀行株式会社から314,300株、みずほ証券株式会社から309,000株、機関投資家5名から465,500株、個人1名から100株、他個人から9,300株 借入れている。</p> <p>消費貸借契約により、ノムラ インターナショナル ピーエルシー(NOMURA INTERNATIONAL PLC)へ4,931,242株、機関投資家2名へ218,690株 貸出している。</p> <p>共同保有者からはずれません。</p> |
|---|

## 2 【提出者(大量保有者)/2】

## (1) 【提出者の概要】

## 【提出者(大量保有者)】

|         |  |
|---------|--|
| 個人・法人の別 | 法人(株式会社)                                       |
| 氏名又は名称  | ノムラ インターナショナル ピーエルシー(NOMURA INTERNATIONAL PLC) |

|            |   |
|------------|---|
| 住所又は本店所在地  | 1 Angel Lane, London EC4R 3AB, United Kingdom |
| 旧氏名又は名称    |   |
| 旧住所又は本店所在地 |   |

## 【個人の場合】

|       |  |
|-------|--|
| 生年月日  |  |
| 職業    |  |
| 勤務先名称 |  |
| 勤務先住所 |  |

## 【法人の場合】

|       |                         |
|-------|-------------------------|
| 設立年月日 | 昭和56年3月12日              |
| 代表者氏名 | Jonathan Lewis          |
| 代表者役職 | Chief Executive Officer |
| 事業内容  | 証券業                     |

## 【事務上の連絡先】

|               |                                    |
|---------------|------------------------------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 野村証券株式会社 取引コンプライアンス部 法人情報管理課 来山 晃士 |
| 電話番号          | 03(6746)6056                       |

## (2) 【保有目的】

|                        |
|------------------------|
| 証券業務に係わる商品在庫として保有している。 |
|------------------------|

## (3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

|                              | 法第27条の23<br>第3項本文 | 法第27条の23<br>第3項第1号 | 法第27条の23<br>第3項第2号 |
|------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口)               | 5,572,000         |                    |                    |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等<br>(株・口) | A                 | -                  | H                  |
| 新株予約権付社債券(株)                 | B                 | -                  | I                  |
| 対象有価証券カバードワラント               | C                 |                    | J                  |
| 株券預託証券                       |                   |                    |                    |
| 株券関連預託証券                     | D                 |                    | K                  |
| 株券信託受益証券                     |                   |                    |                    |
| 株券関連信託受益証券                   | E                 |                    | L                  |
| 対象有価証券償還社債                   | F                 |                    | M                  |
| 他社株等転換株券                     | G                 |                    | N                  |
| 合計(株・口)                      | O 5,572,000       | P                  | Q                  |

|  |   |           |
|--|---|-----------|
| 信用取引により譲渡したことにより<br>控除する株券等の数              | R |           |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が<br>存在するものとして控除する株券等の数    | S |           |
| 保有株券等の数(総数)<br>(O+P+Q-R-S)                 | T | 5,572,000 |
| 保有潜在株券等の数<br>(A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U |           |

## 【株券等保有割合】

|                                   |   |             |
|-----------------------------------|---|-------------|
| 発行済株式等総数(株・口)<br>(平成31年2月28日現在)   | V | 244,882,515 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%)<br>(T/(U+V)×100) |   | 2.28        |
| 直前の報告書に記載された<br>株券等保有割合(%)        |   | 2.80        |

## (4) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

|  |
|--|
| 担保差入:731,900株<br>消費貸借契約により、野村証券株式会社から4,931,242株、ノムラ セキュリテーズ インターナショナル(NOMURA SECURITIES INTERNATIONAL, Inc.)から1,679,458株、機関投資家等から4,824,500株 借入れている。<br>消費貸借契約により、機関投資家等へ652,000株 貸出している。 |
|--|

## 3 【提出者(大量保有者) / 3】

## (1) 【提出者の概要】

## 【提出者(大量保有者)】

|            |  |
|------------|--|
| 個人・法人の別    | 法人(株式会社)   |
| 氏名又は名称     | ノムラ セキュリテーズ インターナショナル(NOMURA SECURITIES INTERNATIONAL, Inc.)       |
| 住所又は本店所在地  | Worldwide Plaza 309 West 49th Street New York, New York 10019-7316 |
| 旧氏名又は名称    |  |
| 旧住所又は本店所在地 |  |

## 【個人の場合】

|       |  |
|-------|--|
| 生年月日  |  |
| 職業    |  |
| 勤務先名称 |  |
| 勤務先住所 |  |

## 【法人の場合】

|       |            |
|-------|------------|
| 設立年月日 | 昭和44年9月12日 |
| 代表者氏名 | 武村 努       |

|       |                         |
|-------|-------------------------|
| 代表者役職 | Chief Executive Officer |
| 事業内容  | 証券業                     |

## 【事務上の連絡先】

|               |                                    |
|---------------|------------------------------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 野村証券株式会社 取引コンプライアンス部 法人情報管理課 来山 晃士 |
| 電話番号          | 03(6746)6056                       |

## (2) 【保有目的】

|                        |
|------------------------|
| 証券業務に係わる商品在庫として保有している。 |
|------------------------|

## (3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

|  | 法第27条の23<br>第3項本文 | 法第27条の23<br>第3項第1号 | 法第27条の23<br>第3項第2号 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口)                             | 1,719,458         |                    |                    |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等<br>(株・口)               | A                 | -                  | H                  |
| 新株予約権付社債券(株)                               | B                 | -                  | I                  |
| 対象有価証券カバードワラント                             | C                 |                    | J                  |
| 株券預託証券                                     |                   |                    |                    |
| 株券関連預託証券                                   | D                 |                    | K                  |
| 株券信託受益証券                                   |                   |                    |                    |
| 株券関連信託受益証券                                 | E                 |                    | L                  |
| 対象有価証券償還社債                                 | F                 |                    | M                  |
| 他社株等転換株券                                   | G                 |                    | N                  |
| 合計(株・口)                                    | O 1,719,458       | P                  | Q                  |
| 信用取引により譲渡したことにより<br>控除する株券等の数              | R                 |                    |                    |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が<br>存在するものとして控除する株券等の数    | S                 |                    | 1,679,458          |
| 保有株券等の数(総数)<br>(O+P+Q-R-S)                 | T                 |                    | 40,000             |
| 保有潜在株券等の数<br>(A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U                 |                    |                    |

## 【株券等保有割合】

|                                   |   |             |
|-----------------------------------|---|-------------|
| 発行済株式等総数(株・口)<br>(平成31年2月28日現在)   | V | 244,882,515 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%)<br>(T/(U+V)×100) |   | 0.02        |
| 直前の報告書に記載された<br>株券等保有割合(%)        |   | -0.08       |

## (4) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

消費貸借契約により、機関投資家等から1,719,458株 借入れている。  
消費貸借契約により、ノムラ インターナショナル ピーエルシー (NOMURA INTERNATIONAL PLC) へ1,679,458株、機関投資家等へ40,000株 貸出している。

## 4 【提出者(大量保有者) / 4】

## (1) 【提出者の概要】

## 【提出者(大量保有者)】

|            |                   |
|------------|-------------------|
| 個人・法人の別    | 法人(株式会社)          |
| 氏名又は名称     | 野村アセットマネジメント株式会社  |
| 住所又は本店所在地  | 東京都中央区日本橋一丁目12番1号 |
| 旧氏名又は名称    |                   |
| 旧住所又は本店所在地 |                   |

## 【個人の場合】

|       |  |
|-------|--|
| 生年月日  |  |
| 職業    |  |
| 勤務先名称 |  |
| 勤務先住所 |  |

## 【法人の場合】

|       |   |
|-------|---|
| 設立年月日 | 昭和34年12月1日                              |
| 代表者氏名 | 渡邊 国夫                                   |
| 代表者役職 | CEO兼執行役社長                               |
| 事業内容  | 証券投資信託の発行・運用・募集、有価証券に関する投資一任業務、及び投資顧問業務 |

## 【事務上の連絡先】

|               |                                       |
|---------------|---------------------------------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 野村アセットマネジメント株式会社 リーガル・コンプライアンス部 望月 洋幸 |
| 電話番号          | 03(3241)9506                          |

## (2) 【保有目的】

信託財産の運用として保有している。

## (3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

|                              | 法第27条の23<br>第3項本文 | 法第27条の23<br>第3項第1号 | 法第27条の23<br>第3項第2号 |
|------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口)               |                   |                    | 7,868,600          |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等<br>(株・口) | A                 | -                  | H                  |

|  |   |   |             |
|--|---|---|-------------|
| 新株予約権付社債券(株)                               | B | - | I           |
| 対象有価証券カバードワラント                             | C |   | J           |
| 株券預託証券                                     |   |   |             |
| 株券関連預託証券                                   | D |   | K           |
| 株券信託受益証券                                   |   |   |             |
| 株券関連信託受益証券                                 | E |   | L           |
| 対象有価証券償還社債                                 | F |   | M           |
| 他社株等転換株券                                   | G |   | N           |
| 合計(株・口)                                    | O | P | Q 7,868,600 |
| 信用取引により譲渡したことにより<br>控除する株券等の数              | R |   |             |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が<br>存在するものとして控除する株券等の数    | S |   | 0           |
| 保有株券等の数(総数)<br>(O+P+Q-R-S)                 | T |   | 7,868,600   |
| 保有潜在株券等の数<br>(A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U |   |             |

## 【株券等保有割合】

|                                   |   |             |
|-----------------------------------|---|-------------|
| 発行済株式等総数(株・口)<br>(平成31年2月28日現在)   | V | 244,882,515 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%)<br>(T/(U+V)×100) |   | 3.21        |
| 直前の報告書に記載された<br>株券等保有割合(%)        |   | 2.42        |

## (4) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

消費貸借契約により、野村證券株式会社へ1,931,000株、シティグループ証券株式会社へ1,576,300株、ゴールドマン・サックス証券株式会社へ252,100株、ソシエテ・ジェネラル証券株式会社へ109,200株、BNPパリバ証券株式会社へ103,300株、S M B C日興証券株式会社へ65,800株、大和証券株式会社へ22,800株、モルガン・スタンレーMUFG証券株式会社へ9,000株 貸出している。

## 第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

## 第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

## 1【提出者及び共同保有者】

- (1) ノムラ インターナショナル ピーエルシー(NOMURA INTERNATIONAL PLC)
- (2) ノムラ セキュリテーズ インターナショナル(NOMURA SECURITIES INTERNATIONAL, Inc.)
- (3) 野村アセットマネジメント株式会社

## 2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

## (1)【保有株券等の数】

|  | 法第27条の23<br>第3項本文 | 法第27条の23<br>第3項第1号 | 法第27条の23<br>第3項第2号 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口)                             | 7,291,458         |                    | 7,868,600          |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等<br>(株・口)               | A                 | -                  | H                  |
| 新株予約権付社債券(株)                               | B                 | -                  | I                  |
| 対象有価証券カバードワラント                             | C                 |                    | J                  |
| 株券預託証券                                     |                   |                    |                    |
| 株券関連預託証券                                   | D                 |                    | K                  |
| 株券信託受益証券                                   |                   |                    |                    |
| 株券関連信託受益証券                                 | E                 |                    | L                  |
| 対象有価証券償還社債                                 | F                 |                    | M                  |
| 他社株等転換株券                                   | G                 |                    | N                  |
| 合計(株・口)                                    | O 7,291,458       | P                  | Q 7,868,600        |
| 信用取引により譲渡したことにより<br>控除する株券等の数              | R                 |                    |                    |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が<br>存在するものとして控除する株券等の数    | S                 |                    | 1,679,458          |
| 保有株券等の数(総数)<br>(O+P+Q-R-S)                 | T                 |                    | 13,480,600         |
| 保有潜在株券等の数<br>(A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U                 |                    |                    |

## (2)【株券等保有割合】

|                                   |   |             |
|-----------------------------------|---|-------------|
| 発行済株式等総数(株・口)<br>(平成31年2月28日現在)   | V | 244,882,515 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%)<br>(T/(U+V)×100) |   | 5.50        |
| 直前の報告書に記載された<br>株券等保有割合(%)        |   | 5.46        |

## (3)【共同保有における株券等保有割合の内訳】

| 提出者及び共同保有者名  | 保有株券等の数(総数)<br>(株・口) | 株券等保有割合(%) |
|--|----------------------|------------|
| ノムラ インターナショナル ピーエル<br>シー(NOMURA INTERNATI<br>ONAL PLC) | 5,572,000            | 2.28       |

|  |            |      |
|--|------------|------|
| ノムラ セキュリテーズ インターナショナル(NOMURA SECURITIES INTERNATIONAL, Inc.) | 40,000     | 0.02 |
| 野村アセットマネジメント株式会社   | 7,868,600  | 3.21 |
| 合計   | 13,480,600 | 5.50 |