

**【表紙】**

**【提出書類】** 四半期報告書

**【根拠条文】** 金融商品取引法第24条の4の7第1項

**【提出先】** 関東財務局長

**【提出日】** 平成30年11月9日

**【四半期会計期間】** 第125期第2四半期(自 平成30年7月1日 至 平成30年9月30日)

**【会社名】** 株式会社東京會館

**【英訳名】** Tokyo Kaikan Co., Ltd.

**【代表者の役職氏名】** 取締役社長 渡辺 訓章

**【本店の所在の場所】** 東京都千代田区丸の内三丁目2番1号  
(上記は登記上の本店所在地であり、実際の経理業務は下記の場所で行っております。)

**【電話番号】** 03-3215-2111(代表)

**【事務連絡者氏名】** 経理部長 蛸原 望

**【最寄りの連絡場所】** 東京都中央区八丁堀二丁目25番10号

**【電話番号】** 03-3215-2111(代表)

**【事務連絡者氏名】** 経理部長 蛸原 望

**【縦覧に供する場所】** 株式会社東京証券取引所  
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 第一部 【企業情報】

### 第1 【企業の概況】

#### 1 【主要な経営指標等の推移】

回次	第124期 第2四半期 累計期間	第125期 第2四半期 累計期間	第124期
会計期間	自 平成29年4月1日 至 平成29年9月30日	自 平成30年4月1日 至 平成30年9月30日	自 平成29年4月1日 至 平成30年3月31日
売上高 (千円)	2,604,843	2,564,496	5,341,882
経常損失( ) (千円)	790,414	1,296,356	1,493,803
四半期(当期)純利益又は 四半期純損失( ) (千円)	822,310	3,748,619	103,532
持分法を適用した場合の 投資利益 (千円)			
資本金 (千円)	3,700,011	3,700,011	3,700,011
発行済株式総数 (株)	3,463,943	3,463,943	3,463,943
純資産額 (千円)	6,565,453	11,168,484	7,375,189
総資産額 (千円)	11,492,716	23,326,164	13,711,882
1株当たり 四半期(当期)純利益又は 1株当たり四半期純損失( ) (円)	246.09	1,121.91	30.98
潜在株式調整後1株当たり 四半期(当期)純利益 (円)			
1株当たり配当額 (円)			10.00
自己資本比率 (%)	57.13	47.88	53.79
営業活動による キャッシュ・フロー (千円)	836,512	1,789,696	1,544,855
投資活動による キャッシュ・フロー (千円)	1,307,716	360,541	1,124,063
財務活動による キャッシュ・フロー (千円)	1,466,373	4,364,722	2,918,329
現金及び現金同等物の 四半期末(期末)残高 (千円)	774,152	3,915,903	1,701,419

回次	第124期 第2四半期 会計期間	第125期 第2四半期 会計期間
会計期間	自 平成29年7月1日 至 平成29年9月30日	自 平成30年7月1日 至 平成30年9月30日
1株当たり四半期純利益又は 1株当たり四半期純損失( ) (円)	161.56	1,282.44

- (注) 1 売上高には、消費税等は含まれておりません。  
2 持分法を適用した場合の投資利益については、関連会社がないため記載しておりません。  
3 第124期第2四半期累計期間の潜在株式調整後1株当たり四半期純利益については、1株当たり四半期純損失であり、また、潜在株式が存在しないため記載しておりません。第125期第2四半期累計期間、第124期の潜在株式調整後1株当たり四半期(当期)純利益については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。  
4 第125期第2四半期累計期間の四半期純利益の大幅な増加は、旧東京會館ビル敷地の一部売却による固定資産売却益を計上したことなどによるものであります。

#### 2 【事業の内容】

当第2四半期累計期間において、当社において営まれている事業の内容について、重要な変更はありません。

## 第2 【事業の状況】

### 1 【事業等のリスク】

当第2四半期累計期間において、当四半期報告書に記載した事業の状況、経理の状況等に関する事項のうち、投資者の判断に重要な影響を及ぼす可能性のある事項の発生又は前事業年度の有価証券報告書に記載した「事業等のリスク」についての重要な変更はありません。

### 2 【経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

#### (1) 経営成績の状況

当第2四半期累計期間におけるわが国経済は、底堅い内外需を背景に緩やかな景気回復基調が継続する一方、米中貿易摩擦の激化が懸念されるなど景況感の改善に歯止めをかける不安材料もあるなかで推移しました。

このような経済環境のもと、建替えのため本館休館中の当社は、既存営業所に本館顧客を誘致するとともにケータリングの拡充を図るなど、本館休館中の収益源となる営業所の営業力・集客力の強化に引き続き取り組んでまいりました。しかしながら、前事業年度後半に日比谷営業所を閉店したことや、既存営業所の営業要員を新本館の先行受注活動にシフトしたこともあり、売上高は前年同四半期比1.5%減の2,564百万円となりました。

経費面では、攻守両面の舵取りを行ってまいりました。継続的な原価管理の徹底や業務効率向上による人件費の抑制など、きめ細かなコスト管理に努める一方、新本館開業に向けた新卒採用増やウエディングサロンでの新本館婚礼先行受注活動、また、各メディアへの開業広告をはじめとした新生東京會館開業に向けたPR活動など、積極的な開業施策の実行に要する費用を計上いたしました。その結果、営業損失は1,305百万円（前年同四半期比504百万円の損失増）、経常損失は1,296百万円（前年同四半期比505百万円の損失増）となりました。

しかしながら、本館建て替え資金に充当するため、本館敷地を一部売却したことにより特別利益6,196百万円を計上した結果、四半期純利益は、3,748百万円（前年同四半期は822百万円の四半期純損失）となりました。

#### (2) 財政状態の状況

総資産は、前事業年度末に比べて9,614百万円増加し23,326百万円となりました。これは本館建替工事等により有形固定資産が5,682百万円増加したことが主因であります。

負債は、本館建替工事資金を借入金で調達したことなどにより有利子負債が4,502百万円増加し、前事業年度比5,820百万円増加の12,157百万円となりました。

純資産は、四半期純利益3,748百万円および期末配当の実施などにより前事業年度末に比べ3,793百万円増加し11,168百万円となりました。

これらの結果、負債比率は前事業年度末に比べて22.9ポイント増加して108.9%となりました。また、現下の低金利環境のメリットを享受するために本館建替え工事資金の一部を借入金で調達しているため固定比率は156.7%となりました。

#### (3) キャッシュ・フローの状況

当第2四半期累計期間における現金及び現金同等物の残高は、前第2四半期累計期間に比べ3,141百万円増加し、3,915百万円となりました。

当第2四半期累計期間における営業活動によるキャッシュフローは、前第2四半期累計期間に比べ純支出953百万円増加し、1,789百万円の純支出となりました。これは主に本館休業中の運転資金と新本館準備費用の支出によるものです。

当第2四半期累計期間における投資活動によるキャッシュフローは、360百万円の純支出（前第2四半期累計期間は1,307百万円の純支出）となりました。これは主に、本館建替え工事代金の支払いと当該工事資金に充当するために土地の一部売却を行ったことによるものです。

当第2四半期累計期間における財務活動によるキャッシュフローは、4,364百万円の純収入（前第2四半期累計期間は1,466百万円の純収入）となりました。この純収入は主に、本館建替え工事資金の調達を借入金により行ったことによるものです。

(4) 従業員数

当第2四半期累計期間末の従業員数は、前事業年度末に比べ100名増加し、546名となりました。これは、新本館開業に向けた人員の確保を目的とした従業員の採用を行ったこと等によるものです。

3 【経営上の重要な契約等】

当第2四半期会計期間において、経営上の重要な契約等の決定又は締結等はありません。

### 第3 【提出会社の状況】

#### 1 【株式等の状況】

##### (1) 【株式の総数等】

###### 【株式の総数】

種類	発行可能株式総数(株)
普通株式	8,900,000
計	8,900,000

###### 【発行済株式】

種類	第2四半期会計期間末 現在発行数(株) (平成30年9月30日)	提出日現在発行数(株) (平成30年11月9日)	上場金融商品取引所 名又は登録認可金融 商品取引業協会名	内容
普通株式	3,463,943	3,463,943	東京証券取引所 (市場第二部)	単元株式数は100株であります。
計	3,463,943	3,463,943		

##### (2) 【新株予約権等の状況】

###### 【ストックオプション制度の内容】

該当事項はありません。

###### 【その他の新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

##### (3) 【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

##### (4) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式 総数増減数 (株)	発行済株式 総数残高 (株)	資本金増減額 (千円)	資本金残高 (千円)	資本準備金 増減額 (千円)	資本準備金 残高 (千円)
平成30年9月30日		3,463,943		3,700,011		925,002

(5) 【大株主の状況】

平成30年9月30日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	発行済株式 (自己株式を 除く。)の 総数に対する 所有株式数 の割合(%)
サントリーホールディングス株式会社	大阪府大阪市北区堂島浜 2 - 1 - 4 0	313	9.37
日本生命保険相互会社	東京都千代田区丸の内 1 - 6 - 6 日本生命証券管理部内	172	5.16
株式会社三菱UFJ銀行	東京都千代田区丸の内 2 - 7 - 1	165	4.95
東京會館取引先持株会	東京都千代田区丸の内 3 - 2 - 1	157	4.70
三菱地所株式会社	東京都千代田区大手町 1 - 1 - 1	131	3.93
三信株式会社	東京都中央区八丁堀 2 - 2 5 - 1 0	129	3.88
株式会社みずほ銀行	東京都千代田区大手町 1 - 5 - 5	120	3.60
明治安田生命保険相互会社	東京都千代田区丸の内 2 - 1 - 1	105	3.16
富国生命保険相互会社	東京都千代田区内幸町 2 - 2 - 2	100	3.02
阪急阪神ホールディングス株式会社	大阪府池田市栄町 1 - 1	100	3.00
計		1,495	44.77

(注) 上記のほか当社所有の自己株式122千株があります。

(6) 【議決権の状況】

【発行済株式】

平成30年9月30日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式			
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 122,800		
完全議決権株式(その他)	普通株式 3,317,700	33,177	
単元未満株式	普通株式 23,443		
発行済株式総数	3,463,943		
総株主の議決権		33,177	

(注) 「単元未満株式」欄の普通株式には、当社所有の自己株式90株が含まれております。

【自己株式等】

平成30年9月30日現在

所有者の氏名 又は名称	所有者の住所	自己名義 所有株式数 (株)	他人名義 所有株式数 (株)	所有株式数 の合計 (株)	発行済株式 総数に対する 所有株式数 の割合(%)
(自己保有株式) 株式会社東京會館	東京都千代田区丸の内 3 - 2 - 1	122,800		122,800	3.55
計		122,800		122,800	3.55

2 【役員の状況】

該当事項はありません。

## 第4 【経理の状況】

### 1. 四半期財務諸表の作成方法について

当社の四半期財務諸表は、「四半期財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」(平成19年内閣府令第63号)に基づいて作成しております。

### 2. 監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、第2四半期会計期間(平成30年7月1日から平成30年9月30日まで)及び第2四半期累計期間(平成30年4月1日から平成30年9月30日まで)に係る四半期財務諸表について、きさらぎ監査法人による四半期レビューを受けております。

### 3. 四半期連結財務諸表について

当社は、子会社がありませんので、四半期連結財務諸表を作成しておりません。



1 【四半期財務諸表】  
(1) 【四半期貸借対照表】

(単位：千円)

	前事業年度 (平成30年3月31日)	当第2四半期会計期間 (平成30年9月30日)
<b>資産の部</b>		
<b>流動資産</b>		
現金及び預金	1,701,419	3,915,903
売掛金	287,113	312,401
有価証券	-	9,999
商品及び製品	16,667	21,136
仕掛品	7,695	8,532
原材料及び貯蔵品	77,364	86,537
その他	338,986	1,476,537
貸倒引当金	77	1,119
<b>流動資産合計</b>	<b>2,429,169</b>	<b>5,829,928</b>
<b>固定資産</b>		
<b>有形固定資産</b>		
建物（純額）	292,987	237,823
機械装置及び運搬具（純額）	67,777	66,866
工具、器具及び備品（純額）	162,295	138,545
土地	2,587,910	2,033,143
リース資産（純額）	5,509	29,777
建設仮勘定	4,974,025	11,267,185
<b>有形固定資産合計</b>	<b>8,090,505</b>	<b>13,773,341</b>
<b>無形固定資産</b>		
リース資産	2,655	70,895
電話加入権	3,009	3,009
<b>無形固定資産合計</b>	<b>5,664</b>	<b>73,904</b>
<b>投資その他の資産</b>		
投資有価証券	1,778,579	1,882,862
繰延税金資産	301,345	363,424
その他	1,106,618	1,402,702
<b>投資その他の資産合計</b>	<b>3,186,542</b>	<b>3,648,989</b>
<b>固定資産合計</b>	<b>11,282,712</b>	<b>17,496,235</b>
<b>資産合計</b>	<b>13,711,882</b>	<b>23,326,164</b>

(単位：千円)

	前事業年度 (平成30年3月31日)	当第2四半期会計期間 (平成30年9月30日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
買掛金	122,995	127,567
短期借入金	1,700,000	3,636,000
1年内返済予定の長期借入金	-	4,144,000
未払金	302,434	370,921
未払法人税等	53,714	1,345,007
賞与引当金	93,500	114,360
資産除去債務	37,660	22,391
その他	145,927	222,836
流動負債合計	2,456,232	9,983,083
固定負債		
長期借入金	1,680,000	-
退職給付引当金	1,803,098	1,692,589
資産除去債務	34,240	34,518
その他	363,121	447,488
固定負債合計	3,880,460	2,174,596
負債合計	6,336,693	12,157,680
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	3,700,011	3,700,011
資本剰余金	2,883,140	2,883,140
利益剰余金	547,134	4,262,341
自己株式	439,798	440,869
株主資本合計	6,690,488	10,404,623
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	684,700	763,860
評価・換算差額等合計	684,700	763,860
純資産合計	7,375,189	11,168,484
負債純資産合計	13,711,882	23,326,164

## (2) 【四半期損益計算書】

## 【第2四半期累計期間】

(単位：千円)

	前第2四半期累計期間 (自平成29年4月1日 至平成29年9月30日)	当第2四半期累計期間 (自平成30年4月1日 至平成30年9月30日)
売上高	2,604,843	2,564,496
売上原価	2,524,266	2,497,144
売上総利益	80,577	67,351
販売費及び一般管理費		
給料及び手当	444,245	588,808
賞与引当金繰入額	22,548	44,180
その他	415,139	739,982
販売費及び一般管理費合計	881,932	1,372,971
営業損失( )	801,355	1,305,619
営業外収益		
受取利息	136	37
受取配当金	17,582	19,279
受取保険金	-	18,200
その他	5,106	4,897
営業外収益合計	22,826	42,413
営業外費用		
支払利息	3,384	16,689
コミットメントフィー	8,003	16,239
その他	497	222
営業外費用合計	11,884	33,151
経常損失( )	790,414	1,296,356
特別利益		
固定資産売却益	-	<sup>1</sup> 6,196,319
特別利益合計	-	6,196,319
特別損失		
固定資産売却損	<sup>2</sup> 4,795	-
特別損失合計	4,795	-
税引前四半期純利益又は税引前四半期純損失( )	795,209	4,899,962
法人税、住民税及び事業税	6,810	1,248,358
法人税等調整額	20,290	97,015
法人税等合計	27,100	1,151,343
四半期純利益又は四半期純損失( )	822,310	3,748,619

## (3) 【四半期キャッシュ・フロー計算書】

	(単位：千円)	
	前第2四半期累計期間 (自平成29年4月1日 至平成29年9月30日)	当第2四半期累計期間 (自平成30年4月1日 至平成30年9月30日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税引前四半期純利益又は税引前四半期純損失( )	795,209	4,899,962
減価償却費	86,200	100,004
退職給付引当金の増減額( は減少)	59,599	110,509
賞与引当金の増減額( は減少)	19,620	20,860
貸倒引当金の増減額( は減少)	30	1,042
受取利息及び受取配当金	17,719	19,316
支払利息	3,384	16,689
支払手数料	8,003	16,239
有形固定資産売却損益( は益)	4,795	6,196,319
売上債権の増減額( は増加)	48,894	25,287
たな卸資産の増減額( は増加)	8,161	14,478
その他の流動資産の増減額( は増加)	109,016	356,998
長期前払費用の増減額( は増加)	-	298,021
仕入債務の増減額( は減少)	16,187	4,572
その他の流動負債の増減額( は減少)	28,424	197,554
長期末払金の増減額( は減少)	10,999	-
その他	5,239	1,570
小計	790,363	1,765,578
利息及び配当金の受取額	17,632	19,321
利息の支払額	4,086	19,056
その他の支出	20,460	1,363
法人税等の支払額	39,235	23,020
営業活動によるキャッシュ・フロー	836,512	1,789,696
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
有価証券の取得による支出	299,940	185
有価証券の償還による収入	400,000	-
投資有価証券の取得による支出	183	-
有形固定資産の取得による支出	1,416,569	7,113,708
有形固定資産の売却による収入	7,656	6,762,011
貸付けによる支出	2,100	-
貸付金の回収による収入	965	1,239
敷金及び保証金の回収による収入	329	-
保険積立金の積立による支出	65	24
保険積立金の払戻による収入	2,191	722
資産除去債務の履行による支出	-	10,596
投資活動によるキャッシュ・フロー	1,307,716	360,541
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>		
短期借入れによる収入	660,000	1,936,000
長期借入れによる収入	840,000	2,464,000
自己株式の取得による支出	577	1,071
配当金の支払額	32,926	32,944
リース債務の返済による支出	122	1,261
財務活動によるキャッシュ・フロー	1,466,373	4,364,722
現金及び現金同等物の増減額( は減少)	677,855	2,214,484
現金及び現金同等物の期首残高	1,452,008	1,701,419
現金及び現金同等物の四半期末残高	1 774,152	1 3,915,903

【注記事項】

(四半期損益計算書関係)

1 固定資産売却益

当第2四半期累計期間(自 平成30年4月1日 至 平成30年9月30日)

旧東京會館ビル敷地の一部売却によるものであります。

2 固定資産売却損

前第2四半期累計期間(自 平成29年4月1日 至 平成29年9月30日)

旧鬼怒川保養所の土地、建物の売却によるものであります。

(四半期キャッシュ・フロー計算書関係)

1 現金及び現金同等物の四半期末残高と四半期貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係は、次のとおりであります。

	前第2四半期累計期間 (自 平成29年4月1日 至 平成29年9月30日)	当第2四半期累計期間 (自 平成30年4月1日 至 平成30年9月30日)
現金及び預金	774,152千円	3,915,903千円
現金及び現金同等物	774,152千円	3,915,903千円

(株主資本等関係)

前第2四半期累計期間(自 平成29年4月1日 至 平成29年9月30日)

1. 配当金支払額

決議	株式の種類	配当金の総額 (千円)	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日	配当の原資
平成29年6月29日 定時株主総会	普通株式	33,416	10.0	平成29年3月31日	平成29年6月30日	利益剰余金

2. 基準日が当第2四半期累計期間に属する配当のうち、配当の効力発生日が当第2四半期会計期間の末日後となるもの

該当事項はありません。

当第2四半期累計期間(自 平成30年4月1日 至 平成30年9月30日)

1. 配当金支払額

決議	株式の種類	配当金の総額 (千円)	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日	配当の原資
平成30年6月28日 定時株主総会	普通株式	33,413	10.0	平成30年3月31日	平成30年6月29日	利益剰余金

2. 基準日が当第2四半期累計期間に属する配当のうち、配当の効力発生日が当第2四半期会計期間の末日後となるもの

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

前第2四半期累計期間(自平成29年4月1日至平成29年9月30日)及び当第2四半期累計期間(自平成30年4月1日至平成30年9月30日)

当社の報告セグメントは、レストラン・宴会事業及びこれらに関連した業務を行う単一セグメントであるため、記載を省略しております。

(1株当たり情報)

1株当たり四半期純利益又は1株当たり四半期純損失及び算定上の基礎は、以下のとおりであります。

項目	前第2四半期累計期間 (自平成29年4月1日 至平成29年9月30日)	当第2四半期累計期間 (自平成30年4月1日 至平成30年9月30日)
1株当たり四半期純利益 又は1株当たり四半期純損失( )	246円09銭	1,121円91銭
(算定上の基礎)		
四半期純利益又は四半期純損失( )(千円)	822,310	3,748,619
普通株主に帰属しない金額	-	-
普通株式に係る四半期純利益 又は四半期純損失( )(千円)	822,310	3,748,619
普通株式の期中平均株式数(株)	3,341,543	3,341,269

(注) 前第2四半期累計期間の潜在株式調整後1株当たり四半期純利益については、1株当たり四半期純損失であり、また、潜在株式が存在しないため記載しておりません。当第2四半期累計期間の潜在株式調整後1株当たり四半期純利益については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

2 【その他】

該当事項はありません。

## 第二部 【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

## 独立監査人の四半期レビュー報告書

平成30年11月2日

株式会社東京會館  
取締役会 御中

きさらぎ監査法人

指定社員  
業務執行社員 公認会計士 佐藤 好生 印

指定社員  
業務執行社員 公認会計士 後 宏治 印

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、「経理の状況」に掲げられている株式会社東京會館の平成30年4月1日から平成31年3月31日までの第125期事業年度の第2四半期会計期間(平成30年7月1日から平成30年9月30日まで)及び第2四半期累計期間(平成30年4月1日から平成30年9月30日まで)に係る四半期財務諸表、すなわち、四半期貸借対照表、四半期損益計算書、四半期キャッシュ・フロー計算書及び注記について四半期レビューを行った。

### 四半期財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期財務諸表の作成基準に準拠して四半期財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない四半期財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

### 監査人の責任

当監査法人の責任は、当監査法人が実施した四半期レビューに基づいて、独立の立場から四半期財務諸表に対する結論を表明することにある。当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期レビューの基準に準拠して四半期レビューを行った。

四半期レビューにおいては、主として経営者、財務及び会計に関する事項に責任を有する者等に対して実施される質問、分析的手続その他の四半期レビュー手続が実施される。四半期レビュー手続は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して実施される年度の財務諸表の監査に比べて限定された手続である。

当監査法人は、結論の表明の基礎となる証拠を入手したと判断している。

### 監査人の結論

当監査法人が実施した四半期レビューにおいて、上記の四半期財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期財務諸表の作成基準に準拠して、株式会社東京會館の平成30年9月30日現在の財政状態並びに同日をもって終了する第2四半期累計期間の経営成績及びキャッシュ・フローの状況を適正に表示していないと信じさせる事項がすべての重要な点において認められなかった。

### 利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

- (注) 1. 上記は四半期レビュー報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(四半期報告書提出会社)が別途保管しております。
2. XBRLデータは四半期レビューの対象には含まれていません。