

【表紙】

【提出書類】 変更報告書 No. 3

【根拠条文】 法第27条の26第21項第2号

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 三井住友信託銀行株式会社
取締役社長 橋本 勝

【住所又は本店所在地】 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号

【報告義務発生日】 平成30年10月15日

【提出日】 平成30年10月22日

【提出者及び共同保有者の総数（名）】 3

【提出形態】 連名

【変更報告書提出事由】 提出者1の株券等保有割合が1%以上減少
提出者2の株券等保有割合が1%以上増加
提出者1の保有目的変更

第1【発行者に関する事項】

| | |
|-----------|-----------|
| 発行者の名称 | 住友不動産株式会社 |
| 証券コード | 8830 |
| 上場・店頭の別 | 上場 |
| 上場金融商品取引所 | 東京 |

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

| | |
|------------|-----------------------------|
| 個人・法人の別 | 法人（株式会社） |
| 氏名又は名称 | 三井住友信託銀行株式会社 |
| 住所又は本店所在地 | 〒100-8233 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 |
| 旧氏名又は名称 | |
| 旧住所又は本店所在地 | |

【個人の場合】

| | |
|-------|--|
| 生年月日 | |
| 職業 | |
| 勤務先名称 | |
| 勤務先住所 | |

【法人の場合】

| | |
|-------|--------------------------------------|
| 設立年月日 | 大正14年7月28日 |
| 代表者氏名 | 橋本 勝 |
| 代表者役職 | 取締役社長 |
| 事業内容 | 信託業務・預金業務・貸付業務・外国為替業務・証券業務（公共債の売買等）他 |

【事務上の連絡先】

| | |
|---------------|---|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 〒100-8233 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社 受託資産企画部 証券管理グループ 樺澤 純一 |
| 電話番号 | 03-6256-3965 |

(2)【保有目的】

平成30年10月1日、資産運用機能の三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社への統合により減少。
発行会社との総合取引推進のため、安定株主としての長期投資目的で保有するもの。

(3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

| | 法第27条の23 第3項本文 | 法第27条の23 第3項第1号 | 法第27条の23 第3項第2号 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口) | 4,800,000 | | |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口) | A | - | H |
| 新株予約権付社債券(株) | B | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | C | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | D | | K |
| 株券信託受益証券 | | | |
| 株券関連信託受益証券 | E | | L |
| 対象有価証券償還社債 | F | | M |
| 他社株等転換株券 | G | | N |
| 合計(株・口) | O 4,800,000 | P | Q |
| 信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数 | R | | |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数 | S | | |
| 保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S) | T | | 4,800,000 |
| 保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U | | |

【株券等保有割合】

| | | |
|-----------------------------------|---|-------------|
| 発行済株式等総数(株・口) (平成30年10月15日現在) | V | 476,085,978 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100) | | 1.01 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%) | | 5.54 |

(4) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

| | | |
|-------------------------------------|--|-----------|
| 代用有価証券(株・口) 一般社団法人全国銀行資金決済ネットワーク | | 3,550,000 |
|-------------------------------------|--|-----------|

2 【提出者(大量保有者)/2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

| | |
|---------|-------------------------|
| 個人・法人の別 | 法人(株式会社) |
| 氏名又は名称 | 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社 |

| | |
|------------|--------------------------|
| 住所又は本店所在地 | 〒105-8574 東京都港区芝三丁目33番1号 |
| 旧氏名又は名称 | |
| 旧住所又は本店所在地 | |

【個人の場合】

| | |
|-------|--|
| 生年月日 | |
| 職業 | |
| 勤務先名称 | |
| 勤務先住所 | |

【法人の場合】

| | |
|-------|---|
| 設立年月日 | 昭和61年11月1日 |
| 代表者氏名 | 菱田 賀夫 |
| 代表者役職 | 代表取締役社長 |
| 事業内容 | 金融商品取引法に基づく投資運用業 金融商品取引法に基づく投資助言・代理業 金融商品取引法に基づく第二種金融商品取引業 その他前各号に付帯または関連する一切の事業 |

【事務上の連絡先】

| | |
|---------------|--|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 〒105-8574 東京都港区芝三丁目33番1号 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社 運用監理部 藤本 賢一 |
| 電話番号 | 03-6737-0505 |

(2) 【保有目的】

| |
|--|
| 平成30年10月1日、三井住友信託銀行株式会社の資産運用機能との統合により取得。 投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。 |
|--|

(3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

| | 法第27条の23 第3項本文 | 法第27条の23 第3項第1号 | 法第27条の23 第3項第2号 |
|------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等（株・口） | | | 21,759,100 |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口） | A | - | H |
| 新株予約権付社債券（株） | B | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | C | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | D | | K |
| 株券信託受益証券 | | | |
| 株券関連信託受益証券 | E | | L |

| | | | |
|--|---|---|--------------|
| 対象有価証券償還社債 | F | | M |
| 他社株等転換株券 | G | | N |
| 合計(株・口) | O | P | Q 21,759,100 |
| 信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数 | R | | |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数 | S | | |
| 保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S) | T | | 21,759,100 |
| 保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U | | |

【株券等保有割合】

| | | |
|-----------------------------------|---|-------------|
| 発行済株式等総数(株・口) (平成30年10月15日現在) | V | 476,085,978 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100) | | 4.57 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%) | | 0.25 |

(4) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

| | | |
|-----------------------|--|---------|
| 株券等消費貸借契約(貸)(株・口) | | |
| SMBC日興証券株式会社 | | 102,000 |
| クレディ・スイス証券株式会社 | | 96,900 |
| ゴールドマン・サックス証券株式会社 | | 344,200 |
| モルガン・スタンレーMUF G証券株式会社 | | 147,600 |
| 大和証券株式会社 | | 17,000 |

3 【提出者(大量保有者)/3】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

| | |
|------------|--------------------------|
| 個人・法人の別 | 法人(株式会社) |
| 氏名又は名称 | 日興アセットマネジメント株式会社 |
| 住所又は本店所在地 | 〒107-6242 東京都港区赤坂九丁目7番1号 |
| 旧氏名又は名称 | |
| 旧住所又は本店所在地 | |

【個人の場合】

| | |
|-------|--|
| 生年月日 | |
| 職業 | |
| 勤務先名称 | |
| 勤務先住所 | |

【法人の場合】

| | |
|-------|------------|
| 設立年月日 | 昭和34年12月1日 |
| 代表者氏名 | 柴田 拓美 |
| 代表者役職 | 代表取締役 |
| 事業内容 | 投資運用業 |

【事務上の連絡先】

| | |
|---------------|---|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 〒107-6242 東京都港区赤坂9-7-1 ミッドタウン・タワー 日興アセットマネジメント株式会社 ビジネス・レギュラトリー・コンプライアンス部 石本あずさ |
| 電話番号 | 03-6447-6533 |

(2) 【保有目的】

証券投資信託及び投資一任契約において、株券等の取得・処分の権限を有するもの。

(3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

| | 法第27条の23 第3項本文 | 法第27条の23 第3項第1号 | 法第27条の23 第3項第2号 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口) | | | 10,937,200 |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口) | A | - | H |
| 新株予約権付社債券(株) | B | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | C | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | D | | K |
| 株券信託受益証券 | | | |
| 株券関連信託受益証券 | E | | L |
| 対象有価証券償還社債 | F | | M |
| 他社株等転換株券 | G | | N |
| 合計(株・口) | O | P | Q 10,937,200 |
| 信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数 | R | | |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数 | S | | |
| 保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S) | T | | 10,937,200 |
| 保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U | | |

【株券等保有割合】

| | | |
|--|---|-------------|
| 発行済株式等総数（株・口） （平成30年10月15日現在） | V | 476,085,978 |
| 上記提出者の株券等保有割合（％） （ $T / (U+V) \times 100$ ） | | 2.30 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％） | | 1.37 |

（４）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

| |
|------|
| 該当なし |
|------|

第３【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第４【提出者及び共同保有者に関する総括表】

１【提出者及び共同保有者】

- （１）三井住友信託銀行株式会社
- （２）三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
- （３）日興アセットマネジメント株式会社

２【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

（１）【保有株券等の数】

| | 法第27条の23 第3項本文 | 法第27条の23 第3項第1号 | 法第27条の23 第3項第2号 |
|---|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等（株・口） | 4,800,000 | | 32,696,300 |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口） | A | - | H |
| 新株予約権付社債券（株） | B | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | C | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | D | | K |
| 株券信託受益証券 | | | |
| 株券関連信託受益証券 | E | | L |
| 対象有価証券償還社債 | F | | M |
| 他社株等転換株券 | G | | N |
| 合計（株・口） | O 4,800,000 | P | Q 32,696,300 |
| 信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数 | R | | |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数 | S | | |
| 保有株券等の数（総数） （ $O+P+Q-R-S$ ） | T | | 37,496,300 |

| | |
|--|---|
| 保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U |
|--|---|

(2) 【株券等保有割合】

| | | |
|-------------------------------------|---|-------------|
| 発行済株式等総数(株・口) (平成30年10月15日現在) | V | 476,085,978 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V) × 100) | | 7.88 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%) | | 7.16 |

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

| 提出者及び共同保有者名 | 保有株券等の数(総数) (株・口) | 株券等保有割合(%) |
|-----------------------------|----------------------|------------|
| 三井住友信託銀行株式会社 | 4,800,000 | 1.01 |
| 三井住友トラスト・アセットマネジメント 株式会社 | 21,759,100 | 4.57 |
| 日興アセットマネジメント株式会社 | 10,937,200 | 2.30 |
| 合計 | 37,496,300 | 7.88 |