

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書 1
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	大栄不動産株式会社 取締役社長 石村 等
【住所又は本店所在地】	東京都中央区日本橋室町1丁目1番8号
【報告義務発生日】	平成29年11月27日
【提出日】	平成29年11月30日
【提出者及び共同保有者の総数(名)】	1
【提出形態】	その他
【変更報告書提出事由】	株券等に関する担保契約等重要な契約の変更

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	A G S 株式会社
証券コード	3648
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

（1）【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	大栄不動産株式会社
住所又は本店所在地	東京都中央区日本橋室町1丁目1番8号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和25年11月7日
代表者氏名	石村 等
代表者役職	取締役社長
事業内容	不動産業（不動産の売買、賃貸、仲介および鑑定）

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	執行役員企画財務部長 赤澤 秀之
電話番号	03-3244-0625

（2）【保有目的】

安定株主として長期保有を目的としております。

（3）【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	1,280,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 1,280,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		1,280,000
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成29年11月27日現在)	V	17,767,932
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		7.20
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		6.53

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成29年11月1日	株券(普通株式)	640,000	3.60	市場外	取得	株式分割

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

<p>1. 提出者は、平成29年11月27日付で、発行者の普通株式のオーバーアロットメントによる売出しに伴い、みずほ証券株式会社との間で、株券貸借取引に関する契約(貸出株数:78,000株、貸出期間:平成29年12月5日より平成29年12月29日まで)を締結いたしました。</p> <p>2. 提出者は、平成29年11月27日付で、平成29年11月27日から平成30年6月2日までの期間中、みずほ証券株式会社からの書面による事前の承諾なしには、提出者が保有する発行者の普通株式の売却等(ただし、オーバーアロットメントによる売出しに伴う貸出し等を除きます。)を行わない旨を、みずほ証券株式会社と合意しております。</p>

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	113,330
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	<ul style="list-style-type: none"> ・平成21年7月1日の株式分割(1:5)により256,000株を取得。 ・平成26年1月1日の株式分割(1:2)により320,000株を取得。 ・平成29年11月1日の株式分割(1:2)により640,000株を取得。
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	113,330

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地