【表紙】

【提出書類】	変更報告書　No.４
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	藤田　進一
【住所又は本店所在地】	東京都港区
【報告義務発生日】	平成29年4月1日
【提出日】	平成29年6月9日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	2
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	みなし共同保有者が減少したこと及び株券等保有割合が１％以上減少したこと

第１【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社ムゲンエステート
証券コード	3299
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所市場第一部

第２【提出者に関する事項】

１【提出者（大量保有者）／１】

（１）【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	藤田　進一
住所又は本店所在地	東京都港区
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	会社役員
勤務先名称	株式会社ムゲンエステート
勤務先住所	東京都中央区日本橋浜町３丁目19番３号

③【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社ムゲンエステート　総務部長　鵜川　孝
電話番号	03-5623-7442

（２）【保有目的】

発行会社の代表取締役社長であり、安定株主として保有しております。

（３）【重要提案行為等】

該当事項はありません。

（４）【上記提出者の保有株券等の内訳】

①【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号

株券又は投資証券等（株・口）		2,842,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A	20,000	-	H
新株予約権付社債券（株）	B		-	I
対象有価証券カバードワラント	C			J
株券預託証券				
株券関連預託証券	D			K
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E			L
対象有価証券償還社債	F			M
他社株等転換株券	G			N
合計（株・口）	O	2,862,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S			
保有株券等の数（総数）（O+P+Q-R-S）	T			2,862,000
保有潜在株券等の数（A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U			20,000

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口）（平成29年4月1日現在）	V	24,355,000
上記提出者の株券等保有割合（%）（T/（U+V）×100）		11.74
直前の報告書に記載された株券等保有割合（%）		11.74

（5）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成29年3月1日	株券	1,000	0.00	市場外	取得	贈与

（6）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項はありません。

（7）【保有株券等の取得資金】

①【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	47,626
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	

上記（Y）の内訳	平成17年10月20日付の贈与により、32株を取得 平成19年８月16日付の株式分割（１：10）により、2,376株を取得 平成26年３月26日付の株式分割（１：500）により、1,566,860株を取得 平成26年６月18日、50,000株処分 平成27年１月15日付の贈与により、500株を取得 平成28年２月５日、100,000株処分 平成28年７月１日付の株式分割（１：2）により、1,420,500株及び新株予約権10,000株を取得 平成29年３月１日付の贈与により、1,000株を取得
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	47,626

②【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額（千円）

③【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

２【提出者（大量保有者）／２】

（１）【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	藤田　由香
住所又は本店所在地	東京都港区
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	無職
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社ムゲンエステート　総務部長　鵜川　孝
電話番号	03-5623-7442

（２）【保有目的】

発行会社の代表取締役社長藤田進一の配偶者であり、安定株主として保有しております。

（３）【重要提案行為等】

該当事項はありません。

（４）【上記提出者の保有株券等の内訳】

①【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	700,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 700,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		700,000
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成29年4月1日現在）	V 24,355,000
上記提出者の株券等保有割合（%） （T/（U+V）×100）	2.87
直前の報告書に記載された株券等保有割合（%）	2.87

（５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

（６）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項はありません。

（７）【保有株券等の取得資金】

①【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	3,500
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	
上記（Y）の内訳	平成19年８月16日付の株式分割（１：10）により、720株を取得 平成26年３月26日付の株式分割（１：500）により、399,200株を取得 平成28年２月５日、50,000株処分 平成28年７月１日付の株式分割（１：2）により、350,000株取得
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	3,500

②【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

③【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

３【提出者（大量保有者）／３】

（１）【提出者の概要】

①【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	株式会社ドリームカムトゥルー
住所又は本店所在地	東京都港区南麻布３丁目９番14号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

②【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

③【法人の場合】

設立年月日	平成26年12月25日
代表者氏名	藤田　進一

代表者役職	代表取締役
事業内容	有価証券の保有及び運用

④【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社ムゲンエステート　総務部長　鵜川　孝
電話番号	03-5623-7442

（２）【保有目的】

平成29年4月1日付で提出者１が藤田進氏に株式会社ドリームカムトゥルーの議決権の過半数に係る株式を譲渡したため、株式会社ドリームカムトゥルーを共同保有者から除外いたしました。

（３）【重要提案行為等】

該当事項はありません。

（４）【上記提出者の保有株券等の内訳】

①【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	1,500,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 1,500,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		1,500,000
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

②【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成29年4月1日現在）	V　24,355,000

上記提出者の株券等保有割合（%） （T/（U+V）×100）	6.16
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）	

（５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成29年2月13日	株券	1,500,000	6.16	市場外	取得	711円

（６）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項はありません。

（７）【保有株券等の取得資金】

①【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	
借入金額計（X）（千円）	1,066,500
その他金額計（Y）（千円）	
上記（Y）の内訳	
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	1,066,500

②【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）
藤田　進	個人		東京都港区	2	1,066,500

③【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

第３【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第４【提出者及び共同保有者に関する総括表】

１【提出者及び共同保有者】

（１）　藤田　進一

（２）　藤田　由香

２【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

（１）【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	3,542,000		

新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A	20,000	-	H
新株予約権付社債券（株）	B		-	I
対象有価証券カバードワラント	C			J
株券預託証券				
株券関連預託証券	D			K
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E			L
対象有価証券償還社債	F			M
他社株等転換株券	G			N
合計（株・口）	O	3,562,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S			
保有株券等の数（総数）（O+P+Q-R-S）	T			3,562,000
保有潜在株券等の数（A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U			20,000

（２）【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口）（平成29年4月1日現在）	V	24,355,000
上記提出者の株券等保有割合（%）（T/（U+V）×100）		14.61
直前の報告書に記載された株券等保有割合（%）		20.76

（３）【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数（総数）（株・口）	株券等保有割合（%）
藤田　進一	2,862,000	11.74
藤田　由香	700,000	2.87
合計	3,562,000	14.61