

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 平成28年 7月28日

【会社名】 川辺株式会社

【英訳名】 T.KAWABE&CO.,LTD.

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 吉田 久和

【本店の所在の場所】 東京都新宿区四谷 4丁目16番 3号

【電話番号】 03-3352-7110

【事務連絡者氏名】 執行役員経営管理統括本部管理本部長兼総務部長 五十川 幹雄

【最寄りの連絡場所】 東京都新宿区四谷 4丁目16番 3号

【電話番号】 03-3352-7110

【事務連絡者氏名】 執行役員経営管理統括本部管理本部長兼総務部長 五十川 幹雄

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所  
(東京都中央区日本橋兜町 2番 1号)  
川辺株式会社 大阪支店  
(大阪市中央区南船場 2丁目 5番 8号)

## 1【提出理由】

当社は、平成28年6月29日開催の取締役会において、固定資産を取得することについて決議いたしました。

これに伴い、財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

## 2【報告内容】

### (1) 当該事象の発生日

平成28年6月29日

### (2) 当該事象の内容

平成28年6月29日開催の当社取締役会において、次のとおり固定資産の譲渡を決議し、平成28年7月28日付で売買契約を締結しました。

#### (固定資産譲渡の内容)

契約締結日 平成28年7月28日

譲渡物件 土地 ( 290.97㎡ )  
建物 ( 1851.86㎡ ) 延床面積  
東京都新宿区新宿 1 丁目 28 番 3 号

譲渡前の用途 賃貸用不動産

帳簿価額 8 億98百万円

譲渡価額 6 億80百万円

譲渡先 譲渡先の国内事業者につきましては、譲渡先との取り決めにより公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係はなく、また、当社の関連当事者には該当いたしません。併せて譲渡先が反社会的勢力ではないことを確認しております。

物件引渡期日 平成28年7月28日

### (3) 当該事象の損益および連結損益に与える影響額

第1四半期において減損会計の適用により、川辺第二ビルの売却損として2億17百万円の減損損失を計上予定であります。しかしながら、第2四半期においては、平成28年7月5日付「(開示事項の経過)固定資産の譲渡完了に関するお知らせ」において公表いたしました通り、福岡土地の売却益4億43百万円の計上により、累計にて約2億円の特別利益を計上する見込みであります。