

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成27年6月30日
【会社名】	株式会社AMBITION
【英訳名】	AMBITION CORPORATION
【代表者の役職氏名】	代表取締役 清水 剛
【本店の所在の場所】	東京都渋谷区桜丘町12番10号
【電話番号】	03-5784-7707
【事務連絡者氏名】	取締役管理部長 鶴 英将
【最寄りの連絡場所】	東京都渋谷区桜丘町12番10号
【電話番号】	03-5784-7707
【事務連絡者氏名】	取締役管理部長 鶴 英将
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋2番1号)

1【提出理由】

平成27年6月30日開催の当社取締役会において、株式会社VALORの株式を取得することを決議いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第8号の2の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 当該取得に係る子会社の名称、住所、代表者の氏名、資本金及び事業の内容

名称 : 株式会社VALOR
住所 : 神奈川県横浜市西区北幸2丁目1番22号
代表者の氏名 : 代表取締役 北折 勝美
資本金の額 : 20百万円
純資産の額 : 49百万円
総資産の額 : 239百万円
事業の内容 : 不動産賃貸業、不動産管理業

(2) 取得対象子会社の最近3年間に終了した各事業年度の売上高、営業利益、経常利益及び純利益

(単位:百万円)

決算期	平成24年6月期	平成25年6月期	平成26年6月期
売上高	379	420	417
営業利益	3	11	8
経常利益	9	13	12
当期純利益	8	11	10

(3) 取得対象子会社の当社との間の資本関係、人的関係及び取引関係

資本関係 当社と取得対象子会社との間には、記載すべき資本関係はありません。
人的関係 当社と取得対象子会社との間には、記載すべき人的関係はありません。
取引関係 当社と取得対象子会社との間には、記載すべき取引関係はありません。

(4) 取得対象子会社に関する子会社取得の目的

当社グループは、東京都内を中心に、居住用不動産の賃貸管理・売買及び14店舗の賃貸仲介店舗の運営を行い、居住用不動産に関するサービス提供を行っております。一方、株式会社VALORは、神奈川県横浜市を中心に5店舗の店舗運営及び居住用不動産の賃貸管理サービスを提供しております。

本株式取得により同社を完全子会社化することで、神奈川県に賃貸管理・賃貸仲介の拠点を確保するとともに、両社の事業ノウハウを融合し、不動産賃貸に関するサービスの一層の充実を図り、企業価値の向上につなげていくものと判断いたしました。

(5) 取得対象子会社に関する子会社取得の対価の額

株式会社VALORの普通株式 150百万円
アドバイザー費用等(概算額) 25百万円
合計(概算額) 175百万円

以上