

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成27年3月27日
【会社名】	シチズンホールディングス株式会社
【英訳名】	Citizen Holdings Co., Ltd.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 戸倉 敏夫
【本店の所在の場所】	東京都西東京市田無町六丁目1番12号
【電話番号】	042(466)1231(代表)
【事務連絡者氏名】	取締役経営企画部担当 椋田 茂
【最寄りの連絡場所】	東京都西東京市田無町六丁目1番12号
【電話番号】	042(466)1231(代表)
【事務連絡者氏名】	取締役経営企画部担当 椋田 茂
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【提出理由】

当社は、平成27年3月26日開催の取締役会において、固定資産の譲渡を決議いたしました。これに伴い、当社及び当社グループの財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

1. 当該事象の発生年月日

平成27年3月26日（取締役会決議日）

2. 当該事象の内容

(1) 譲渡の理由

当社は、平成25年2月に平成31年3月期を最終年度とする中期経営計画「シチズングローバルプラン2018」を策定し、当初の3年間（平成26～28年3月期）に徹底した構造改革と体質の強化を行い、次の3年間（平成29～31年3月期）でコスト構造改革により捻出した資金を積極的に成長投資に振り向けることで業績の拡大を図り、「世界で勝ち抜く真のグローバル企業」を目指しております。

そのなかで、経営資源の有効活用及び財務体質の向上を図るため、当社の保有する土地の一部を譲渡することいたしました。

(2) 譲渡資産の内容

(譲渡資産1)

資産の内容及び所在地	土地 7,927.14m ² 東京都新宿区高田馬場四丁目844番4他12筆
現況	シチズンプラザ（アイススケートリンク、ボウリング場他）
帳簿価額	17百万円
譲渡価額	6,672百万円
譲渡益	6,654百万円

(譲渡資産2)

資産の内容及び所在地	土地 6,104.11m ² 東京都西東京市田無町四丁目1730番1
現況	社員食堂、駐車場他
帳簿価額	0百万円
譲渡価額	2,078百万円
譲渡益	2,077百万円

(3) 譲渡の相手先の概要

(譲渡資産1)

商号	三井不動産株式会社
所在地	東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号
事業内容	オフィスビル事業、商業施設事業、アコモデーション事業、住宅事業、不動産ソリューションサービス事業、海外事業、物流施設事業他

当社との関係 資本関係、人的関係及び取引関係はありません。また、当社の関連当事者には該当しません。

(譲渡資産2)

商号	三井不動産レジデンシャル株式会社
所在地	東京都中央区銀座六丁目17番1号
事業内容	住宅分譲事業、販売受託事業

当社との関係 資本関係、人的関係及び取引関係はありません。また、当社の関連当事者には該当しません。

(4) 譲渡の日程

取締役会決議日	平成27年3月26日
契約締結日	平成27年3月26日
物件引渡日	平成27年3月27日

3. 当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

当該固定資産の譲渡に伴い、平成27年3月期第4四半期の連結及び個別決算において、固定資産売却益7,382百万円を特別利益として計上する見込みであります。

以 上