

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 平成27年3月13日

【会社名】 株式会社丹青社

【英訳名】 TANSEISHA CO.,LTD.

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 青 田 嘉 光

【本店の所在の場所】 東京都台東区上野5丁目2番2号

【電話番号】 03(3836)8362

【事務連絡者氏名】 経理部長 二 上 義 幸

【最寄りの連絡場所】 東京都台東区上野5丁目2番2号

【電話番号】 03(3836)8362

【事務連絡者氏名】 経理部長 二 上 義 幸

【縦覧に供する場所】 株式会社丹青社 関西支店
(大阪府大阪市北区堂山町3番3号)
株式会社丹青社 名古屋支店
(愛知県名古屋市中区錦3丁目24番17号)
株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【提出理由】

当社は、平成27年3月13日開催の取締役会におきまして、次のとおり、当社の子会社である合同会社丹青ビルマネジメントの所有する固定資産を譲渡すること及び当該子会社の解散について決議いたしました。これに伴い、当社及び当社グループの財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

(1)当該事象の発生日

平成27年3月13日（取締役会決議日）

(2)当該事象の内容並びに当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

固定資産の譲渡

(A)譲渡の理由

空間づくりにおける医療分野への参入と賃料収入を目的として当該資産を購入しましたが、当初の目的を達成したこと及び定期建物賃貸借契約の満了に伴い譲渡いたします。

(B)譲渡の内容

契約締結日 平成27年3月13日

資産の内容

土地 1,153.34㎡（帳簿価額 1,757百万円）

建物等 4,449.13㎡（帳簿価額 782百万円）

資産の所在地 東京都台東区根岸2丁目19番19号

譲渡前の用途 賃貸用不動産

譲渡価額 2,689百万円

譲渡先 非上場である国内の不動産賃貸管理会社1社であります。譲渡先との守秘義務契約に基づき具体名の公表は控えさせていただきます。

なお、当社と譲渡先の間には、特記すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。

物件引渡日 平成27年3月31日(予定)

(C)当該事象の連結損益に与える影響額

当該固定資産の譲渡に伴い、平成28年1月期の連結決算において、固定資産売却益149百万円を計上する見込みであります。

子会社の解散

(A)解散の理由

当該子会社は上記固定資産の維持・管理及び賃貸による賃料収入の管理を目的に設立された子会社であります。上記固定資産の譲渡に伴い解散いたします。

(B)解散する子会社の概要

名称	合同会社丹青ビルマネジメント
所在地	東京都台東区上野5丁目2番2号
代表者の役職及び氏名	代表社員 株式会社丹青社 職務執行者 河原 秀司
事業内容	不動産賃貸業
資本金	50,000,000円
設立年月日	平成21年2月17日
出資比率	当社全額出資

(C)解散の日程

平成27年3月13日 当社取締役会による合同会社丹青ビルマネジメント解散の決議
平成27年10月31日 清算終了(予定)

(D)当該子会社の状況(平成27年1月31日現在)

資産総額	2,664百万円
負債総額	2,177百万円

(E)当該事象の損益に与える影響額

当該子会社の解散により、平成28年1月期の個別決算において、受取配当金553百万円を計上する見込みであります。