

## 【表紙】

【提出書類】 有価証券届出書の訂正届出書

【提出先】 近畿財務局長

【提出日】 平成27年2月25日

【会社名】 シード平和株式会社（旧会社名 株式会社シード）

【英訳名】 SEEDHEIWA CO.,LTD.（旧英訳名 SEED CO.,LTD.）

（注）平成26年6月26日開催の第21回定時株主総会の決議により、平成26年7月1日をもって当社商号を「株式会社シード（英訳名 SEED CO.,LTD.）」から「シード平和株式会社（英訳名 SEEDHEIWA CO.,LTD.）」へ変更いたしました。

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 小池 信三

【本店の所在の場所】 京都市山科区榊辻中在家町8番地1

【電話番号】 (075)595 - 1311(代)

【事務連絡者氏名】 取締役管理技術本部長 谷口 茂雄

【最寄りの連絡場所】 京都市山科区榊辻中在家町8番地1

【電話番号】 (075)595 - 1311(代)

【事務連絡者氏名】 取締役管理技術本部長 谷口 茂雄

【届出の対象とした募集有価証券の種類】 株式

【届出の対象とした募集金額】 その他の者に対する割当 218,856,800円

【安定操作に関する事項】 該当事項はありません。

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所  
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 1 【有価証券届出書の訂正届出書の提出理由】

当社が平成27年2月24日付で近畿財務局長に提出した有価証券届出書の記載事項の一部に誤りがありましたこと、及び同有価証券届出書の添付書類である取締役会議事録に不備がありましたことから、これを訂正するために有価証券届出書の訂正届出書を提出するものであります。

## 2 【訂正事項】

### 第一部 証券情報

#### 第1 募集要項

##### 4 新規発行による手取金の使途

###### (2) 手取金の使途

#### 第3 第三者割当の場合の特記事項

##### 3 発行条件に関する事項

###### (1) 発行価額の算定根拠

(添付書類の差し替え)

取締役会議事録

## 3 【訂正箇所】

訂正箇所は\_\_\_を付して表示しております。

## 第一部 【証券情報】

### 第1 【募集要項】

#### 4 【新規発行による手取金の使途】

##### (2) 【手取金の使途】

(訂正前)

「京都東プロジェクト（仮称）」の概要

所在地 : 京都府京都市山科区  
物件内容 : 分譲マンション  
用地面積 : 2,528.68㎡ (764.92坪) 登記簿記載面積  
用地取得代金 : 約3億円 (売上予定)  
着工予定 : 平成28年3月  
完成予定 : 平成28年12月

(訂正後)

「京都東プロジェクト（仮称）」の概要

所在地 : 京都府京都市山科区  
物件内容 : 分譲マンション  
用地面積 : 2,528.68㎡ (764.92坪) 登記簿記載面積  
用地取得代金 : 約3億円  
着工予定 : 平成28年3月  
完成予定 : 平成28年12月

### 第3 【第三者割当の場合の特記事項】

#### 3 【発行条件に関する事項】

##### (1) 発行価額の算定根拠

(訂正前)

当社は、発行価額につきまして、割当予定先である三栄建築設計との間で、かかる発行価額の合理性、本第三者割当増資の必要性、既存株主様への影響度、当社株式の最近の出来高や市場価格及びそれらの形成過程の分析などを勘案しつつ検討し、複数回にわたる交渉を重ねてまいりました。

(訂正後)

当社は、発行価額につきまして、割当予定先である三栄建築設計との間で、かかる発行価額の合理性、本第三者割当増資の必要性、既存株主様への影響度、当社株式の最近の出来高や市場価格を勘案しつつ検討し、複数回にわたる交渉を重ねてまいりました。