

**【表紙】**

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成27年 2月16日
【会社名】	サッポロホールディングス株式会社
【英訳名】	SAPPORO HOLDINGS LIMITED
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 上條 努
【本店の所在の場所】	東京都渋谷区恵比寿四丁目20番 1号
【電話番号】	03(5423)7213 ( 経営管理部 )
【事務連絡者氏名】	取締役 経営管理部長 溝上 俊男
【最寄りの連絡場所】	東京都渋谷区恵比寿四丁目20番 1号
【電話番号】	03(5423)7213 ( 経営管理部 )
【事務連絡者氏名】	取締役 経営管理部長 溝上 俊男
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 ( 東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号 ) 証券会員制法人札幌証券取引所 ( 札幌市中央区南一条西五丁目14番地の 1 )

## 1【提出理由】

当社の連結会社の財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生しましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

## 2【報告内容】

当社は平成27年2月12日開催の取締役会において、当社の連結子会社であるサッポロ不動産開発株式会社が所有する固定資産信託受益権を下記のとおり譲渡することを決議しました。

### (1) 当該事象の発生年月日

平成27年2月12日

### (2) 当該事象の内容

譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
渋谷桜丘スクエア（信託受益権） 東京都渋谷区桜丘町31-15 土地：1,200㎡（注1） 建物：8,656㎡（延床面積）（注1）	170億円	96億円	73億円	賃貸用不動産

「帳簿価額」及び「譲渡益」につきましては、平成26年12月31日時点の価額を記載しています。

（注1）「土地」、「建物」については、不動産登記簿上の表示をもとに記載しています。

契約日：平成27年2月13日

引渡日：平成27年2月13日

### (3) 当該事象の連結損益に与える影響額

本固定資産譲渡に伴い、平成27年12月期第1四半期連結決算において、固定資産売却益として73億円の特別利益を計上する見込みです。

以上