

【表紙】

【提出書類】 四半期報告書

【根拠条文】 金融商品取引法第24条の4の7第1項

【提出先】 東海財務局長

【提出日】 平成27年2月10日

【四半期会計期間】 第47期第3四半期(自平成26年10月1日至平成26年12月31日)

【会社名】 ヨシコン株式会社

【英訳名】 Yoshicon Co.,Ltd.

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 吉田立志

【本店の所在の場所】 静岡県静岡市葵区常磐町一丁目4番地の12

【電話番号】 054-205-6363(代表)

【事務連絡者氏名】 代表取締役副社長 経営管理本部長 吉田尚洋

【最寄りの連絡場所】 静岡県静岡市葵区常磐町一丁目4番地の12

【電話番号】 054-205-6363(代表)

【事務連絡者氏名】 代表取締役副社長 経営管理本部長 吉田尚洋

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所  
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 第一部 【企業情報】

### 第1 【企業の概況】

#### 1 【主要な経営指標等の推移】

| 回次                           | 第46期<br>第3四半期<br>連結累計期間      | 第47期<br>第3四半期<br>連結累計期間      | 第46期                        |
|------------------------------|------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| 会計期間                         | 自 平成25年4月1日<br>至 平成25年12月31日 | 自 平成26年4月1日<br>至 平成26年12月31日 | 自 平成25年4月1日<br>至 平成26年3月31日 |
| 売上高 (千円)                     | 11,592,047                   | 9,511,421                    | 18,749,986                  |
| 経常利益 (千円)                    | 1,024,737                    | 743,491                      | 2,294,293                   |
| 四半期(当期)純利益 (千円)              | 617,564                      | 472,319                      | 1,184,134                   |
| 四半期包括利益又は包括利益 (千円)           | 625,272                      | 509,256                      | 1,177,983                   |
| 純資産額 (千円)                    | 10,650,423                   | 11,604,411                   | 11,164,727                  |
| 総資産額 (千円)                    | 20,146,652                   | 23,055,670                   | 20,370,058                  |
| 1株当たり四半期(当期)純利益金額 (円)        | 83.27                        | 64.02                        | 159.78                      |
| 潜在株式調整後1株当たり四半期(当期)純利益金額 (円) | -                            | -                            | -                           |
| 自己資本比率 (%)                   | 52.8                         | 50.3                         | 54.8                        |

| 回次                | 第46期<br>第3四半期<br>連結会計期間       | 第47期<br>第3四半期<br>連結会計期間       |
|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 会計期間              | 自 平成25年10月1日<br>至 平成25年12月31日 | 自 平成26年10月1日<br>至 平成26年12月31日 |
| 1株当たり四半期純利益金額 (円) | 26.34                         | 5.35                          |

- (注) 1 当社は、四半期連結財務諸表を作成しているため、提出会社の主要な経営指標等の推移については記載しておりません。
- 2 売上高には、消費税等は含まれておりません。
- 3 潜在株式調整後1株当たり四半期(当期)純利益金額については、希薄化効果を有している潜在株式が存在しないため、記載しておりません。

#### 2 【事業の内容】

当第3四半期連結累計期間において、当社及び当社の関係会社が営む事業の内容に重要な変更はありません。

なお、第1四半期連結会計期間より、報告セグメントとして記載する事業セグメントを変更しており、当第3四半期連結累計期間の比較・分析は変更後の区分に基づいております。詳細は、「第4 経理の状況 1 四半期連結財務諸表 注記事項(セグメント情報等)セグメント情報」の「 当第3四半期連結累計期間 4 報告セグメントの変更等に関する事項」をご参照ください。

## 第2 【事業の状況】

### 1 【事業等のリスク】

当第3四半期連結累計期間において、新たに発生した事業等のリスクはありません。

また、前連結会計年度の有価証券報告書に記載した事業等のリスクについて重要な変更はありません。

### 2 【経営上の重要な契約等】

当第3四半期連結会計期間において、経営上の重要な契約等の決定又は締結等はありません。

### 3 【財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

文中の将来に関する事項は、当四半期連結会計期間の末日現在において当社グループ（当社及び連結子会社）が判断したものであります。

#### (1) 業績の状況

当第3四半期連結累計期間におけるわが国経済は、政府・日銀による各種経済政策・金融政策により企業収益や雇用環境の改善が見られ緩やかな回復基調にありましたが、消費税増税の影響が想定以上に大きかったことなどにより、デフレ脱却に向けた景気回復の足取りは鈍い状況で推移いたしました。

当社グループが属する不動産業界では、金融緩和や低金利などを背景に住宅取得意欲は底堅く感じられるものの、建築費の上昇や消費税増税に伴う反動減が長引いたことにより、厳しい状況となりました。このような環境下において不動産事業分野では、居住性や利便性を重視した分譲マンションや分譲宅地などを積極的に販売するとともに、補助金や節税をトータル的に提案しながら企業誘致活動を強力に推進してまいりました。

また、建設土木業界におきましては、減少し続ける公共事業により厳しい受注競争下にありますが、環境事業分野では、人員不足の影響で増加している建築部材の受注活動を強化するとともに、不動産事業分野との連携強化により受注量の確保を実現すべく活動してまいりました。

この結果、当第3四半期連結累計期間における売上高は95億11百万円（前年同四半期比17.9%減）、営業利益は7億30百万円（前年同四半期比29.3%減）、経常利益は7億43百万円（前年同四半期比27.4%減）、四半期純利益は4億72百万円（前年同四半期比23.5%減）となり、減収減益となりました。

セグメントの業績は次のとおりであります。

#### レジデンス事業

レジデンス事業におきましては、平成26年12月完成の分譲マンションや在庫分譲マンションの引渡しが行われ、増収増益となりました。

この結果、売上高は23億70百万円（前年同四半期比36.6%増）、セグメント利益は1億76百万円（前年同四半期比28百万円のセグメント損失）となりました。

#### 不動産開発事業

不動産開発事業におきましては、横浜市内などの商業施設や静岡市内などの宅地分譲用地の引渡しが行われましたが、減収減益となりました。

この結果、売上高は18億56百万円（前年同四半期比42.4%減）、セグメント利益は5億11百万円（前年同四半期比35.7%減）となりました。

#### 賃貸・管理等事業

賃貸・管理等事業におきましては、浜松市、袋井市及び沼津市の賃貸収益物件や設計監理収入などにより増収となったものの、これら収益物件取得に係る租税公課及び管理費負担の増加により減益となりました。

この結果、売上高は15億29百万円（前年同四半期比42.2%増）、セグメント利益は2億57百万円（前年同四半期比13.5%減）となりました。

#### インフラ事業

インフラ事業におきましては、太陽光発電関連製品の販売引渡しが減少したことに加え、縮小傾向の公共事業へ供給する土木部材の売上高も減少したことにより減収減益となりました。

この結果、売上高は35億65百万円（前年同四半期比33.5%減）、セグメント利益は17百万円（前年同四半期比89.6%減）となりました。

#### その他

その他事業におきましては、飲食店舗の売上減少により、減収減益となりました。

この結果、売上高は1億88百万円（前年同四半期比5.0%減）、セグメント利益は41百万円（前年同四半期比10.1%減）となりました。

なお、記載金額には消費税等は含まれておりません。

(2) 財政状態の分析

(資産)

当第3四半期連結会計期間末における総資産は230億55百万円（前連結会計年度比13.2%増）となりました。

流動資産は、現金及び預金などが減少したものの、販売用不動産などが増加したことにより、170億17百万円（前連結会計年度比15.0%増）となりました。固定資産は、減価償却費の計上などにより減少したものの、投資有価証券の取得などにより、60億38百万円（前連結会計年度比8.4%増）となりました。

(負債)

流動負債は、支払手形及び買掛金や未払法人税等が減少したものの、短期借入金などが増加したことにより、66億78百万円（前連結会計年度比13.2%増）となりました。固定負債は、長期借入金の増加などにより、47億72百万円（前連結会計年度比44.4%増）となりました。

(純資産)

当第3四半期連結会計期間末における純資産は116億4百万円（前連結会計年度比3.9%増）となりました。純資産の増加の主な要因は、利益剰余金の増加などによるものであります。

(自己資本比率)

当第3四半期連結会計期間末における自己資本比率は50.3%（前連結会計年度比4.5ポイント減）となりました。

(3) 事業上及び財務上の対処すべき課題

当第3四半期連結累計期間において、当社グループの事業上及び財務上の対処すべき課題に重要な変更及び新たに生じた課題はありません。

(4) 研究開発活動

当第3四半期連結累計期間における当社グループが支出した研究開発費の総額は21百万円であります。

### 第3 【提出会社の状況】

#### 1 【株式等の状況】

##### (1) 【株式の総数等】

###### 【株式の総数】

| 種類   | 発行可能株式総数(株) |
|------|-------------|
| 普通株式 | 14,540,000  |
| 計    | 14,540,000  |

###### 【発行済株式】

| 種類   | 第3四半期会計期間末<br>現在発行数(株)<br>(平成26年12月31日) | 提出日現在<br>発行数(株)<br>(平成27年2月10日) | 上場金融商品取引所<br>名又は登録認可金融<br>商品取引業協会名 | 内容                   |
|------|-----------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|----------------------|
| 普通株式 | 8,030,248                               | 8,030,248                       | 東京証券取引所<br>J A S D A Q<br>(スタンダード) | 単元株式数は100株<br>であります。 |
| 計    | 8,030,248                               | 8,030,248                       | -                                  | -                    |

##### (2) 【新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

##### (3) 【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

##### (4) 【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

(5) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

| 年月日                         | 発行済株式<br>総数増減数<br>(株) | 発行済株式<br>総数残高<br>(株) | 資本金増減額<br>(千円) | 資本金残高<br>(千円) | 資本準備金<br>増減額<br>(千円) | 資本準備金<br>残高<br>(千円) |
|-----------------------------|-----------------------|----------------------|----------------|---------------|----------------------|---------------------|
| 平成26年10月1日から<br>平成26年12月31日 |                       | 8,030,248            |                | 100,000       |                      | 1,854,455           |

(6) 【大株主の状況】

当四半期会計期間は第3四半期会計期間であるため、記載事項はありません。

(7) 【議決権の状況】

当第3四半期会計期間末日現在の「議決権の状況」については、株主名簿の入手が困難なため、記載することができないことから、直前の基準日（平成26年9月30日）に基づく株主名簿による記載をしております。

【発行済株式】

平成26年12月31日現在

| 区分             | 株式数(株)                   | 議決権の数<br>(個) | 内容              |
|----------------|--------------------------|--------------|-----------------|
| 無議決権株式         | -                        | -            | -               |
| 議決権制限株式（自己株式等） | -                        | -            | -               |
| 議決権制限株式（その他）   | -                        | -            | -               |
| 完全議決権株式（自己株式等） | （自己保有株式）<br>普通株式 608,900 | -            | -               |
| 完全議決権株式（その他）   | 普通株式 7,419,700           | 74,197       | -               |
| 単元未満株式         | 普通株式 1,648               | -            | 1 単元(100株)未満の株式 |
| 発行済株式総数        | 8,030,248                | -            | -               |
| 総株主の議決権        | -                        | 74,197       | -               |

（注）「単元未満株式」の欄の普通株式には、当社所有の自己株式94株が含まれております。

【自己株式等】

平成26年12月31日現在

| 所有者の氏名<br>又は名称       | 所有者の住所                 | 自己名義<br>所有株式数<br>(株) | 他人名義<br>所有株式数<br>(株) | 所有株式数<br>の合計<br>(株) | 発行済株式総数に<br>対する所有株式数<br>の割合(%) |
|----------------------|------------------------|----------------------|----------------------|---------------------|--------------------------------|
| （自己保有株式）<br>ヨシコン株式会社 | 静岡県静岡市葵区<br>常磐町一丁目4-12 | 608,900              | -                    | 608,900             | 7.58                           |
| 計                    | -                      | 608,900              | -                    | 608,900             | 7.58                           |

（注）当社は、平成26年9月19日付で協立電機㈱を割当先とする第三者割当により普通株式92,100株を処分いたしました。

2 【役員の状況】

該当事項はありません。

## 第4 【経理の状況】

### 1 四半期連結財務諸表の作成方法について

当社の四半期連結財務諸表は、「四半期連結財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則」（平成19年内閣府令第64号）に基づいて作成しております。

### 2 監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、第3四半期連結会計期間（平成26年10月1日から平成26年12月31日まで）及び第3四半期連結累計期間（平成26年4月1日から平成26年12月31日まで）に係る四半期連結財務諸表について、有限責任監査法人トーマツにより四半期レビューを受けております。



## 1 【四半期連結財務諸表】

## (1) 【四半期連結貸借対照表】

(単位：千円)

|               | 前連結会計年度<br>(平成26年3月31日) | 当第3四半期連結会計期間<br>(平成26年12月31日) |
|---------------|-------------------------|-------------------------------|
| <b>資産の部</b>   |                         |                               |
| <b>流動資産</b>   |                         |                               |
| 現金及び預金        | 1,944,883               | 1,289,522                     |
| 受取手形及び売掛金     | 1,017,424               | 2 1,036,077                   |
| 商品及び製品        | 585,862                 | 637,825                       |
| 仕掛品           | 6,077                   | 6,424                         |
| 原材料及び貯蔵品      | 40,742                  | 44,327                        |
| 販売用不動産        | 10,769,820              | 13,534,647                    |
| 未成工事支出金       | 47,410                  | 100,497                       |
| その他           | 396,843                 | 378,240                       |
| 貸倒引当金         | 10,600                  | 10,100                        |
| 流動資産合計        | 14,798,465              | 17,017,464                    |
| <b>固定資産</b>   |                         |                               |
| <b>有形固定資産</b> |                         |                               |
| 建物及び構築物(純額)   | 1,456,080               | 1,394,816                     |
| 土地            | 2,395,924               | 2,452,145                     |
| その他(純額)       | 1,177,993               | 1,068,747                     |
| 有形固定資産合計      | 5,029,998               | 4,915,709                     |
| <b>無形固定資産</b> |                         |                               |
| 投資その他の資産      | 51,068                  | 33,955                        |
| その他           | 550,341                 | 1,147,347                     |
| 貸倒引当金         | 59,815                  | 58,806                        |
| 投資その他の資産合計    | 490,526                 | 1,088,540                     |
| 固定資産合計        | 5,571,593               | 6,038,206                     |
| 資産合計          | 20,370,058              | 23,055,670                    |
| <b>負債の部</b>   |                         |                               |
| <b>流動負債</b>   |                         |                               |
| 支払手形及び買掛金     | 2,128,160               | 871,522                       |
| 短期借入金         | 1,891,850               | 4,083,053                     |
| 1年内返済予定の長期借入金 | 381,402                 | 433,250                       |
| 未払法人税等        | 662,342                 | 22,408                        |
| 賞与引当金         | 48,946                  | 22,831                        |
| 役員賞与引当金       | 60,000                  | -                             |
| その他           | 727,184                 | 1,245,356                     |
| 流動負債合計        | 5,899,885               | 6,678,423                     |
| <b>固定負債</b>   |                         |                               |
| 長期借入金         | 2,390,970               | 3,836,986                     |
| 退職給付に係る負債     | 30,444                  | 28,642                        |
| 資産除去債務        | 15,167                  | 15,440                        |
| その他           | 868,862                 | 891,767                       |
| 固定負債合計        | 3,305,444               | 4,772,835                     |
| 負債合計          | 9,205,330               | 11,451,258                    |

(単位：千円)

|               | 前連結会計年度<br>(平成26年3月31日) | 当第3四半期連結会計期間<br>(平成26年12月31日) |
|---------------|-------------------------|-------------------------------|
| <b>純資産の部</b>  |                         |                               |
| 株主資本          |                         |                               |
| 資本金           | 100,000                 | 100,000                       |
| 資本剰余金         | 3,406,520               | 3,468,687                     |
| 利益剰余金         | 7,884,347               | 8,234,914                     |
| 自己株式          | 240,272                 | 250,261                       |
| 株主資本合計        | 11,150,594              | 11,553,341                    |
| その他の包括利益累計額   |                         |                               |
| その他有価証券評価差額金  | 19,256                  | 55,298                        |
| 繰延ヘッジ損益       | 8,229                   | 7,837                         |
| その他の包括利益累計額合計 | 11,026                  | 47,460                        |
| 少数株主持分        | 3,106                   | 3,609                         |
| 純資産合計         | 11,164,727              | 11,604,411                    |
| 負債純資産合計       | 20,370,058              | 23,055,670                    |

## (2) 【四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書】

## 【四半期連結損益計算書】

## 【第3四半期連結累計期間】

|                 | (単位：千円)                                      |                                              |
|-----------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|
|                 | 前第3四半期連結累計期間<br>(自平成25年4月1日<br>至平成25年12月31日) | 当第3四半期連結累計期間<br>(自平成26年4月1日<br>至平成26年12月31日) |
| 売上高             | 11,592,047                                   | 9,511,421                                    |
| 売上原価            | 9,054,770                                    | 7,208,644                                    |
| 売上総利益           | 2,537,276                                    | 2,302,776                                    |
| 販売費及び一般管理費      | 1,504,029                                    | 1,572,728                                    |
| 営業利益            | 1,033,246                                    | 730,047                                      |
| 営業外収益           |                                              |                                              |
| 受取利息            | 6,303                                        | 3,393                                        |
| 受取配当金           | 4,698                                        | 5,045                                        |
| 持分法による投資利益      | 2,351                                        | -                                            |
| 仕入割引            | 18,289                                       | 17,100                                       |
| 不動産取得税還付金       | 1,926                                        | 20,397                                       |
| 貸倒引当金戻入額        | -                                            | 70                                           |
| 受取手数料           | 4,910                                        | 3,876                                        |
| その他             | 20,868                                       | 22,720                                       |
| 営業外収益合計         | 59,347                                       | 72,604                                       |
| 営業外費用           |                                              |                                              |
| 支払利息            | 55,357                                       | 45,308                                       |
| その他             | 12,500                                       | 13,852                                       |
| 営業外費用合計         | 67,857                                       | 59,161                                       |
| 経常利益            | 1,024,737                                    | 743,491                                      |
| 特別利益            |                                              |                                              |
| 固定資産売却益         | 3,147                                        | 672                                          |
| 投資有価証券売却益       | -                                            | 1,731                                        |
| 特別利益合計          | 3,147                                        | 2,404                                        |
| 特別損失            |                                              |                                              |
| 固定資産売却損         | -                                            | 1,023                                        |
| 固定資産除却損         | 2,982                                        | 1,326                                        |
| 特別損失合計          | 2,982                                        | 2,349                                        |
| 税金等調整前四半期純利益    | 1,024,902                                    | 743,545                                      |
| 法人税、住民税及び事業税    | 481,739                                      | 217,503                                      |
| 法人税等調整額         | 74,735                                       | 53,220                                       |
| 法人税等合計          | 407,004                                      | 270,723                                      |
| 少数株主損益調整前四半期純利益 | 617,898                                      | 472,822                                      |
| 少数株主利益          | 333                                          | 503                                          |
| 四半期純利益          | 617,564                                      | 472,319                                      |

【四半期連結包括利益計算書】

【第3四半期連結累計期間】

(単位：千円)

|                 | 前第3四半期連結累計期間<br>(自平成25年4月1日<br>至平成25年12月31日) | 当第3四半期連結累計期間<br>(自平成26年4月1日<br>至平成26年12月31日) |
|-----------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 少数株主損益調整前四半期純利益 | 617,898                                      | 472,822                                      |
| その他の包括利益        |                                              |                                              |
| その他有価証券評価差額金    | 2,348                                        | 36,041                                       |
| 繰延ヘッジ損益         | 5,025                                        | 391                                          |
| その他の包括利益合計      | 7,374                                        | 36,433                                       |
| 四半期包括利益         | 625,272                                      | 509,256                                      |
| (内訳)            |                                              |                                              |
| 親会社株主に係る四半期包括利益 | 624,939                                      | 508,752                                      |
| 少数株主に係る四半期包括利益  | 333                                          | 503                                          |

【注記事項】

(四半期連結貸借対照表関係)

1 手形割引高及び裏書譲渡高

|           | 前連結会計年度<br>(平成26年3月31日) | 当第3四半期連結会計期間<br>(平成26年12月31日) |
|-----------|-------------------------|-------------------------------|
| 受取手形裏書譲渡高 | 245,104千円               | 220,026千円                     |

2 四半期連結会計期間末日満期手形

|        | 前連結会計年度<br>(平成26年3月31日) | 当第3四半期連結会計期間<br>(平成26年12月31日) |
|--------|-------------------------|-------------------------------|
| 受取手形   | -                       | 36,257千円                      |
| 裏書譲渡手形 | -                       | 28,149千円                      |
| 合計     | -                       | 64,406千円                      |

四半期連結会計期間末日の満期手形は、手形交換日をもって決済処理しております。なお、当第3四半期連結会計期間末日が金融機関の休日であったため、上記の満期手形が当第3四半期連結会計期間末日の残高に含まれております。

3 当社及び連結子会社においては、運転資金の効率的な調達を行うため取引銀行7行と当座貸越契約を締結しております。

当第3四半期連結会計期間末における当座貸越契約に係る借入未実行残高等は次のとおりであります。

|              | 前連結会計年度<br>(平成26年3月31日) | 当第3四半期連結会計期間<br>(平成26年12月31日) |
|--------------|-------------------------|-------------------------------|
| 当座貸越契約極度額の総額 | 6,050,000千円             | 6,050,000千円                   |
| 借入実行残高       | 950,000千円               | 2,750,000千円                   |
| 差引高          | 5,100,000千円             | 3,300,000千円                   |

(四半期連結損益計算書関係)

売上高の季節的変動

前第3四半期連結累計期間(自平成25年4月1日至平成25年12月31日)及び当第3四半期連結累計期間(自平成26年4月1日至平成26年12月31日)

当社グループでは、主として、第3四半期連結会計期間及び第4四半期連結会計期間に集中して需要が発生するため、第1四半期連結会計期間及び第2四半期連結会計期間と比べ、売上高が相違する傾向にあります。

(四半期連結キャッシュ・フロー計算書関係)

当第3四半期連結累計期間に係る四半期連結キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。なお、第3四半期連結累計期間に係る減価償却費(のれんを除く無形固定資産に係る償却費を含む。)は、次のとおりであります。

|       | 前第3四半期連結累計期間<br>(自 平成25年4月1日<br>至 平成25年12月31日) | 当第3四半期連結累計期間<br>(自 平成26年4月1日<br>至 平成26年12月31日) |
|-------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 減価償却費 | 258,676千円                                      | 225,228千円                                      |

(株主資本等関係)

前第3四半期連結累計期間(自 平成25年4月1日 至 平成25年12月31日)

1 配当金支払額

| 決議                   | 株式の種類 | 配当金の総額<br>(千円) | 1株当たり<br>配当額(円) | 基準日        | 効力発生日      | 配当の原資 |
|----------------------|-------|----------------|-----------------|------------|------------|-------|
| 平成25年6月18日<br>定時株主総会 | 普通株式  | 96,433         | 13.00           | 平成25年3月31日 | 平成25年6月19日 | 利益剰余金 |

2 基準日が当第3四半期連結累計期間に属する配当のうち、配当の効力発生日が当第3四半期連結会計期間の末日後となるもの

該当事項はありません。

当第3四半期連結累計期間(自 平成26年4月1日 至 平成26年12月31日)

1 配当金支払額

| 決議                   | 株式の種類 | 配当金の総額<br>(千円) | 1株当たり<br>配当額(円) | 基準日        | 効力発生日      | 配当の原資 |
|----------------------|-------|----------------|-----------------|------------|------------|-------|
| 平成26年6月20日<br>定時株主総会 | 普通株式  | 121,751        | 16.50           | 平成26年3月31日 | 平成26年6月23日 | 利益剰余金 |

2 基準日が当第3四半期連結累計期間に属する配当のうち、配当の効力発生日が当第3四半期連結会計期間の末日後となるもの

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

前第3四半期連結累計期間(自平成25年4月1日至平成25年12月31日)

1 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

|                       | 報告セグメント     |             |              |            |            | その他<br>(注) | 合計         |
|-----------------------|-------------|-------------|--------------|------------|------------|------------|------------|
|                       | レジデンス<br>事業 | 不動産開発<br>事業 | 賃貸・管理<br>等事業 | インフラ<br>事業 | 計          |            |            |
| 売上高                   |             |             |              |            |            |            |            |
| 外部顧客への売上高             | 1,734,861   | 3,223,449   | 1,075,774    | 5,359,178  | 11,393,264 | 198,783    | 11,592,047 |
| セグメント間の内部売上高<br>又は振替高 | -           | -           | 36,416       | -          | 36,416     | 236,077    | 272,494    |
| 計                     | 1,734,861   | 3,223,449   | 1,112,190    | 5,359,178  | 11,429,680 | 434,861    | 11,864,541 |
| セグメント利益又は損失<br>( )    | 28,083      | 795,519     | 298,149      | 171,858    | 1,237,443  | 46,304     | 1,283,748  |

(注) 「その他」の区分は報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、飲食事業、衣料品事業及び保険代理店事業等を含んでおります。

2 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の内容

(差異調整に関する事項)

(単位:千円)

| 利 益             | 金 額       |
|-----------------|-----------|
| 報告セグメント計        | 1,237,443 |
| 「その他」の区分の利益     | 46,304    |
| セグメント間取引消去      | 1,159     |
| 全社費用(注)         | 251,660   |
| 四半期連結損益計算書の営業利益 | 1,033,246 |

(注) 全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

3 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

該当事項はありません。

当第3四半期連結累計期間（自平成26年4月1日至平成26年12月31日）

1 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

（単位：千円）

|                       | 報告セグメント     |             |              |            |           | その他<br>(注) | 合計        |
|-----------------------|-------------|-------------|--------------|------------|-----------|------------|-----------|
|                       | レジデンス<br>事業 | 不動産開発<br>事業 | 賃貸・管理<br>等事業 | インフラ<br>事業 | 計         |            |           |
| 売上高                   |             |             |              |            |           |            |           |
| 外部顧客への売上高             | 2,370,453   | 1,856,735   | 1,529,819    | 3,565,520  | 9,322,528 | 188,892    | 9,511,421 |
| セグメント間の内部売上高<br>又は振替高 | -           | -           | 11,035       | -          | 11,035    | 189,072    | 200,107   |
| 計                     | 2,370,453   | 1,856,735   | 1,540,854    | 3,565,520  | 9,333,563 | 377,965    | 9,711,529 |
| セグメント利益               | 176,540     | 511,431     | 257,948      | 17,789     | 963,709   | 41,634     | 1,005,343 |

(注) 「その他」の区分は報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、飲食事業、衣料品事業及び保険代理店事業等を含んでおります。

2 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の主な内容  
(差異調整に関する事項)

（単位：千円）

| 利 益             | 金 額     |
|-----------------|---------|
| 報告セグメント計        | 963,709 |
| 「その他」の区分の利益     | 41,634  |
| セグメント間取引消去      | 617     |
| 全社費用(注)         | 275,913 |
| 四半期連結損益計算書の営業利益 | 730,047 |

(注) 全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

3 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

該当事項はありません。

4 報告セグメントの変更等に関する事項

当社における経営方針並びに組織管理体制の見直しに伴い、第1四半期連結累計期間より「環境事業」を「インフラ事業」に、「賃貸・管理事業」を「賃貸・管理等事業」に報告セグメントの名称を変更しております。

また、有効な土地活用の一環として取り組んでいる自社売電事業について、セグメント区分を「インフラ事業」から「賃貸・管理等事業」に変更しており、前第3四半期連結累計期間のセグメント情報は変更後の区分方法に基づき作成しております。



(1株当たり情報)

1株当たり四半期純利益金額及び算定上の基礎並びに潜在株式調整後1株当たり四半期純利益金額及び算定上の基礎は、以下のとおりであります。

| 項目                  | 前第3四半期連結累計期間<br>(自平成25年4月1日<br>至平成25年12月31日) | 当第3四半期連結累計期間<br>(自平成26年4月1日<br>至平成26年12月31日) |
|---------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1株当たり四半期純利益金額       | 83円27銭                                       | 64円02銭                                       |
| (算定上の基礎)            |                                              |                                              |
| 四半期純利益金額(千円)        | 617,564                                      | 472,319                                      |
| 普通株主に帰属しない金額(千円)    | -                                            | -                                            |
| 普通株式に係る四半期純利益金額(千円) | 617,564                                      | 472,319                                      |
| 普通株式の期中平均株式数(千株)    | 7,416                                        | 7,378                                        |

(注) 前第3四半期連結累計期間及び当第3四半期連結累計期間の潜在株式調整後1株当たり四半期純利益金額については、希薄化効果を有している潜在株式が存在しないため記載しておりません。

(重要な後発事象)

当第3四半期連結累計期間(自平成26年4月1日至平成26年12月31日)  
 該当事項はありません。

2【その他】

該当事項はありません。

## 第二部 【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

## 独立監査人の四半期レビュー報告書

平成27年2月6日

ヨシコン株式会社  
取締役会 御中

### 有限責任監査法人トーマツ

|                    |       |   |   |   |   |   |
|--------------------|-------|---|---|---|---|---|
| 指定有限責任社員<br>業務執行社員 | 公認会計士 | 篠 | 原 | 孝 | 広 | 印 |
| 指定有限責任社員<br>業務執行社員 | 公認会計士 | 早 | 稲 | 田 | 宏 | 印 |

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、「経理の状況」に掲げられているヨシコン株式会社の平成26年4月1日から平成27年3月31日までの連結会計年度の第3四半期連結会計期間(平成26年10月1日から平成26年12月31日まで)及び第3四半期連結累計期間(平成26年4月1日から平成26年12月31日まで)に係る四半期連結財務諸表、すなわち、四半期連結貸借対照表、四半期連結損益計算書、四半期連結包括利益計算書及び注記について四半期レビューを行った。

#### 四半期連結財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期連結財務諸表の作成基準に準拠して四半期連結財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない四半期連結財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

#### 監査人の責任

当監査法人の責任は、当監査法人が実施した四半期レビューに基づいて、独立の立場から四半期連結財務諸表に対する結論を表明することにある。当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期レビューの基準に準拠して四半期レビューを行った。

四半期レビューにおいては、主として経営者、財務及び会計に関する事項に責任を有する者等に対して実施される質問、分析的手続その他の四半期レビュー手続が実施される。四半期レビュー手続は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して実施される年度の財務諸表の監査に比べて限定された手続である。

当監査法人は、結論の表明の基礎となる証拠を入手したと判断している。

#### 監査人の結論

当監査法人が実施した四半期レビューにおいて、上記の四半期連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期連結財務諸表の作成基準に準拠して、ヨシコン株式会社及び連結子会社の平成26年12月31日現在の財政状態及び同日をもって終了する第3四半期連結累計期間の経営成績を適正に表示していないと信じさせる事項がすべての重要な点において認められなかった。

#### 利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

(注) 1. 上記は四半期レビュー報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(四半期報告書提出会社)が別途保管しております。

2. XBRLデータは四半期レビューの対象には含まれていません。