

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	北陸財務局長
【提出日】	平成26年 7月24日
【会社名】	株式会社 大和
【英訳名】	Daiwa Co.,Ltd.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 宮 二郎
【本店の所在の場所】	石川県金沢市香林坊一丁目1番1号
【電話番号】	(076) 220 - 1100
【事務連絡者氏名】	経営戦略本部財務統括室長 安田 和彦
【最寄りの連絡場所】	石川県金沢市香林坊一丁目1番1号
【電話番号】	(076) 220 - 1100
【事務連絡者氏名】	経営戦略本部財務統括室長 安田 和彦
【縦覧に供する場所】	株式会社大和富山店 (富山県富山市総曲輪三丁目8番6号) 株式会社大和東京駐在所 (東京都江東区木場二丁目18番11号 大丸コアビル6階) 株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 1【提出理由】

当社は、平成26年7月14日開催の取締役会において固定資産の譲渡について決議いたしました。これに伴い、連結会社の財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生しましたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき、臨時報告書を提出するものであります。

## 2【報告内容】

### (1) 当該事象の発生年月日

平成26年7月14日（取締役会決議日・土地建物譲渡合意書締結日）

### (2) 当該事象の内容

#### 譲渡の理由

当社は現在、遊休資産となっている旧長岡店の土地・建物について、資産の効率的活用を図るため、譲渡することといたしました。

#### 譲渡資産の内容

- ・所在地 新潟県長岡市大手通二丁目3番1及び3番7
- ・土地面積 1,317.34㎡
- ・建物規模 7,944.09㎡（延床面積 地上8階、地下1階）
- ・帳簿価額 393百万円（土地：72百万円 建物：320百万円）
- ・譲渡価格 260百万円（土地：260百万円 建物：-百万円）

本件の建物につきましては、現状の資産価値を勘案し、譲渡先との協議の上、上記価格にて譲渡することといたしました。

#### 譲渡先の概要

##### ( ) 土地部分

- ・名称 独立行政法人都市再生機構
- ・所在地 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号
- ・当社との関係 資本・人的・取引のいずれも該当事項はありません。

##### ( ) 建物部分

- ・名称 長岡市
- ・所在地 新潟県長岡市大手通一丁目4番地10号
- ・当社との関係 資本・人的・取引のいずれも該当事項はありません。

#### 譲渡の日程

- ・平成26年7月14日 取締役会決議日
- ・平成26年7月14日 土地建物譲渡合意書締結
- ・平成26年10月中 本契約締結（予定）
- ・平成26年11月中 物件引渡し（予定）

### (3) 当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

当該固定資産の譲渡に伴い、平成26年2月期の第2四半期連結・個別決算において、133百万円の特別損失を計上いたします。

以上