

【表紙】

【提出書類】	変更報告書No. 1
【根拠条文】	法第27条の25第 1 項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	株式会社サードストリート 代表取締役 津谷 祐司
【住所又は本店所在地】	東京都渋谷区恵比寿四丁目22番 8 号メゾンドロアイアル406号室
【報告義務発生日】	平成25年11月 7 日
【提出日】	平成25年11月14日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	3
【提出形態】	その他
【変更報告書提出事由】	株券等保有割合が 1 % 以上減少したこと 単体株券等保有割合が 1 % 以上増減したこと

## 第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社ボルテージ
証券コード	3639
上場・店頭の種類	上場
上場金融商品取引所	東京

## 第2【提出者に関する事項】

### 1【提出者（大量保有者） / 1】

#### (1)【提出者の概要】

##### 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	株式会社サードストリート
住所又は本店所在地	東京都渋谷区恵比寿四丁目22番8号メゾンドロアイアル406号室
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

##### 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

##### 【法人の場合】

設立年月日	平成18年7月21日
代表者氏名	津谷 祐司
代表者役職	代表取締役
事業内容	不動産の売買、賃貸及びその仲介、維持管理並びに不動産活用に関するコンサルティング業等

##### 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社ボルテージ 佐藤 裕樹
電話番号	03-5475-8193

#### (2)【保有目的】

発行会社の取締役（津谷祐司）及び取締役（津谷奈々子）が100%出資している会社であり、安定株主として長期保有しております。

(3) 【重要提案行為等】

該当事項はありません。

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等 (株・口)	300,000		
新株予約権証券(株)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券 カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 300,000	P	Q
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の 数	R		
共同保有者間で引渡請求権 等の権利が存在するものと して控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		300,000
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H +I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成25年11月7日現在)	V	5,066,960
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		5.92
直前の報告書に記載された株券等保 有割合(%)		3.00

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成25年11月7日	普通株式	150,000	2.96	市場外	取得	1,040

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項はありません。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	300,300
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	300,300

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

### 第3【共同保有者に関する事項】

#### 1【共同保有者 / 1】

##### (1)【共同保有者の概要】

###### 【共同保有者】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	津谷 祐司
住所又は本店所在地	東京都渋谷区恵比寿四丁目22番 8 号406
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

###### 【個人の場合】

生年月日	昭和38年 3 月10日
職業	会社役員
勤務先名称	株式会社ボルテージ
勤務先住所	東京都渋谷区恵比寿四丁目20番 3 号恵比寿ガーデンプレイスタワー

###### 【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

###### 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社ボルテージ 佐藤 裕樹
電話番号	03-5475-8193

(2) 【上記共同保有者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等 (株・口)	967,800		
新株予約権証券(株)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券 カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 967,800	P	Q
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の 数	R		
共同保有者間で引渡請求権 等の権利が存在するものと して控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		967,800
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H +I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成25年11月7日現在)	V	5,066,960
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		19.10
直前の報告書に記載された株券等保 有割合(%)		26.34

## 2【共同保有者 / 2】

### (1)【共同保有者の概要】

#### 【共同保有者】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	津谷 奈々子
住所又は本店所在地	東京都渋谷区恵比寿四丁目22番 8 号406
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

#### 【個人の場合】

生年月日	昭和44年 6 月21日
職業	会社役員
勤務先名称	株式会社ボルテージ
勤務先住所	東京都渋谷区恵比寿四丁目20番 3 号恵比寿ガーデンプレイスタワー

#### 【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

#### 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社ボルテージ 佐藤 裕樹
電話番号	03-5475-8193

(2) 【上記共同保有者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等 (株・口)	398,200		
新株予約権証券(株)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券 カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 398,200	P	Q
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の 数	R		
共同保有者間で引渡請求権 等の権利が存在するものと して控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		398,200
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H +I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成25年11月7日現在)	V	5,066,960
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		7.86
直前の報告書に記載された株券等保 有割合(%)		7.96

## 第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

### 1【提出者及び共同保有者】

- (1) 株式会社サードストリート
- (2) 津谷 祐司
- (3) 津谷 奈々子

### 2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

#### (1)【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等 (株・口)	1,666,000		
新株予約権証券(株)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券 カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 1,666,000	P	Q
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の 数	R		
共同保有者間で引渡請求権 等の権利が存在するもの として控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		1,666,000
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H +I+J+K+L+M+N)	U		

#### (2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成25年11月7日現在)	V	5,066,960
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		32.88
直前の報告書に記載された株券等 保有割合(%)		37.30

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数)(株・口)	株券等保有割合(%)
株式会社サードストリート	300,000	5.92
津谷 祐司	967,800	19.10
津谷 奈々子	398,200	7.86
合計	1,666,000	32.88