

**【表紙】**

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成25年9月12日
【会社名】	株式会社スクロール
【英訳名】	Scroll Corporation
【代表者の役職氏名】	取締役社長 堀田 守
【本店の所在の場所】	静岡県浜松市中区佐藤二丁目24番1号
【電話番号】	053(464)1114(直通)
【事務連絡者氏名】	経営統括部経営企画課長 山下 政彦
【最寄りの連絡場所】	静岡県浜松市中区佐藤二丁目24番1号
【電話番号】	053(464)1114(直通)
【事務連絡者氏名】	経営統括部経営企画課長 山下 政彦
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 1【提出理由】

当社は、平成25年9月12日開催の取締役会において、固定資産の譲渡を決議いたしました。当該事象は、当社及び当社グループの財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象と認められるため、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び19号の規定に基づき臨時報告書を提出するものであります。

## 2【報告内容】

### (1) 当該事象の発生年月日

平成25年9月12日（取締役会決議日）

### (2) 当該事象の内容

当社は、保有資産の効率的活用及び経営資源の最適化を図るため、現在賃貸しております下記固定資産を譲渡することといたしました。

資産の内容及び所在地	譲渡価額 (予定)	帳簿価額	譲渡益 (予定)	現況
静岡県磐田市富丘字下原677番1 同 677番54 同 677番55 (土地 計33,143.22㎡)	1,203百万円	116百万円	1,067百万円	賃貸用不動産

(注) 譲渡益は譲渡価額から帳簿価額と譲渡に係る諸費用を控除した概算額を記載しております。

### (3) 譲渡先の概要

名称	株式会社スズキビジネス
所在地	静岡県浜松市西区篠原町21339番地
代表者の役職・氏名	取締役社長 鈴木昭光
事業内容	不動産売買、賃貸物件等仲介、注文・建売住宅の建設・販売他
資本金	99百万円
設立年月日	昭和42年12月6日
当社との関係	当社と当該会社との間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。

### (4) 譲渡の日程

取締役決議日	平成25年9月12日
契約締結日	平成25年9月26日（予定）
物件引渡日	平成26年1月31日（予定）

### (5) 当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

上記固定資産の譲渡に伴う固定資産売却益1,067百万円につきましては、平成26年3月期の連結財務諸表及び個別財務諸表において、特別利益として計上する予定であります。

以上