

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 平成25年 7月25日

【会社名】 日産車体株式会社

【英訳名】 NISSAN SHATAI CO.,LTD.

【代表者の役職氏名】 取締役社長 渡辺 義章

【本店の所在の場所】 神奈川県平塚市天沼10番1号

【電話番号】 0463(21)8012

【事務連絡者氏名】 経理部主管 土方 義浩

【最寄りの連絡場所】 神奈川県平塚市天沼10番1号

【電話番号】 0463(21)8012

【事務連絡者氏名】 経理部主管 土方 義浩

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1 【提出理由】

平成25年7月25日開催の取締役会において、当社が保有する固定資産の一部を譲渡することを決議いたしました。これに伴い、当社及び当社グループの財政状態及び経営成績に著しい影響を与えることとなりますので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき本臨時報告書を提出するものであります。

2 【報告内容】

(1) 当該事象の発生年月日

平成25年7月25日（当社取締役会決議日）

(2) 当該事象の内容

譲渡理由

当社湘南工場第1地区は、平成24年3月を以って車両生産を終了、平成26年3月末には事務所等の移転も完了し、遊休資産となりますので、資産の有効活用のため譲渡するものであります。

なお、土地売買契約の履行にあたっては、平塚市による用途変更等を含む都市計画の決定が前提となっております。

譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額（予定）	帳簿価額	譲渡益（予定）	現況
神奈川県平塚市天沼10番1号土地（143,000㎡）	160億円	18億円	142億円	一部使用中

（注）譲渡価額については、土地の実測・境界の明示の結果、譲渡する土地の面積が増減した場合、調整されることとなります。

譲渡先の概要

名称	三井不動産株式会社
所在地	東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 菰田正信
資本金	174,296百万円
設立年月日	昭和16年7月15日
当社と譲渡先との関係	特筆すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。 また、当社の関連当事者には該当しません。

譲渡の日程

取締役会決議	平成25年7月25日
売買契約締結（予定）	平成25年7月31日
物件引渡日（予定）	平成27年3月30日

(3) 当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

当該固定資産の譲渡により、平成27年3月期個別決算及び連結決算において、固定資産売却益約142億円を特別利益に計上する見込であります。

以上