

【表紙】

【提出書類】 有価証券報告書

【根拠条文】 金融商品取引法第24条第1項

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 平成25年6月27日

【事業年度】 第92期(自平成24年4月1日至平成25年3月31日)

【会社名】 京王電鉄株式会社

【英訳名】 Keio Corporation

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 永田 正

【本店の所在の場所】 東京都新宿区新宿三丁目1番24号
(注)本社業務は下記本社事務所において行っております。
(本社事務所) 東京都多摩市関戸一丁目9番地1

【電話番号】 042 (337) 3135

【事務連絡者氏名】 総合企画本部 経理部経理担当課長 齋藤 充

【最寄りの連絡場所】 東京都多摩市関戸一丁目9番地1

【電話番号】 042 (337) 3135

【事務連絡者氏名】 総合企画本部 経理部経理担当課長 齋藤 充

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所

(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

第一部 【企業情報】

第1 【企業の概況】

1 【主要な経営指標等の推移】

(1) 連結経営指標等

回次	第88期	第89期	第90期	第91期	第92期
決算年月	平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月	平成24年3月	平成25年3月
営業収益 (百万円)	420,150	403,247	391,172	390,472	396,860
経常利益 (百万円)	30,260	26,264	24,576	26,437	24,538
当期純利益 (百万円)	15,446	11,976	9,276	12,433	14,748
包括利益 (百万円)			5,572	12,688	22,057
純資産額 (百万円)	238,873	249,521	251,405	260,549	278,834
総資産額 (百万円)	692,091	731,728	746,979	791,640	793,293
1株当たり純資産額 (円)	390.80	408.35	411.46	426.23	456.22
1株当たり 当期純利益金額 (円)	25.24	19.60	15.18	20.35	24.14
潜在株式調整後1株 当たり当期純利益金額 (円)					
自己資本比率 (%)	34.5	34.1	33.7	32.9	35.1
自己資本利益率 (%)	6.4	4.9	3.7	4.9	5.5
株価収益率 (倍)	22.2	32.2	32.7	29.1	33.5
営業活動による キャッシュ・フロー (百万円)	43,986	54,663	48,630	54,370	48,711
投資活動による キャッシュ・フロー (百万円)	82,844	91,813	45,940	40,976	47,080
財務活動による キャッシュ・フロー (百万円)	31,474	20,448	4,673	15,854	11,442
現金及び現金同等物 の期末残高 (百万円)	50,784	34,090	41,461	70,715	83,795
従業員数 (名)	13,244 [6,864]	13,250 [6,781]	13,100 [6,595]	12,944 [6,500]	12,765 [6,554]

(注) 1 営業収益には、消費税等は含まれておりません。

2 潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額は、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

3 従業員数の[]は、臨時従業員数(年間の平均人員)であり、外数であります。

(2) 提出会社の経営指標等

回次	第88期	第89期	第90期	第91期	第92期
決算年月	平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月	平成24年3月	平成25年3月
営業収益 (百万円)	119,942	119,875	117,975	117,234	118,761
経常利益 (百万円)	20,680	17,830	17,262	19,003	16,505
当期純利益 (百万円)	11,142	8,809	8,653	8,936	9,743
資本金 (百万円)	59,023	59,023	59,023	59,023	59,023
発行済株式総数 (株)	642,754,152	642,754,152	642,754,152	642,754,152	642,754,152
純資産額 (百万円)	171,258	178,657	180,012	185,493	198,532
総資産額 (百万円)	603,699	643,453	666,058	689,159	669,100
1株当たり純資産額 (円)	280.18	292.38	294.62	303.60	325.02
1株当たり配当額 (円) (内1株当たり 中間配当額)	6.00 (3.00)	6.00 (3.00)	6.00 (3.00)	6.00 (3.00)	8.00 (3.00)
1株当たり 当期純利益金額 (円)	18.21	14.41	14.16	14.63	15.95
潜在株式調整後1株 当たり当期純利益金額 (円)					
自己資本比率 (%)	28.4	27.8	27.0	26.9	29.7
自己資本利益率 (%)	6.3	5.0	4.8	4.9	5.1
株価収益率 (倍)	30.8	43.8	35.1	40.5	50.7
配当性向 (%)	32.9	41.6	42.4	41.0	50.2
従業員数 (名)	2,397 [696]	2,402 [734]	2,386 [758]	2,380 [780]	2,370 [784]

- (注) 1 営業収益には、消費税等は含まれておりません。
2 第92期の1株当たり配当額には、電車・バス開業100周年記念配当1円が含まれております。
3 潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額は、潜在株式が存在しないため記載しておりません。
4 従業員数の [] は、臨時従業員数(年間の平均人員)であり、外数であります。

2 【沿革】

(1) 提出会社の沿革

年月	摘要
イ、創立経緯、商号変更に係る事項	
明治43年9月	京王電気軌道株式会社設立(資本金125万円)
大正15年12月	京王電気軌道株式会社は、玉南電気鉄道株式会社を合併
昭和19年5月	京王電気軌道株式会社は、陸上交通事業調整法により東京急行電鉄株式会社に合併
" 23年6月	東京急行電鉄株式会社から分離、京王線・井の頭線とバス3営業所を含めた京王帝都電鉄株式会社設立(資本金5,000万円)
" 24年5月	東京証券取引所に上場
平成10年7月	会社名を京王電鉄株式会社に変更
ロ、事業内容に係る事項	
大正2年4月	笹塚～調布間電車開通、新宿～笹塚間、調布～国分寺間の路線バス営業開始
昭和3年5月	新宿～東八王子間直通運転開始
" 9年4月	渋谷～吉祥寺間全線開通
" 30年10月	不動産業営業開始
" 42年10月	高尾線 北野～高尾山口間開通
" 44年3月	高速バス運行開始
" 53年10月	京王新線開通 新宿～笹塚間複々線化
" 55年3月	京王線 都営地下鉄新宿線、相互乗入開始
" 63年3月	新本社屋完成、移転(多摩市)
平成2年3月	相模原線 南大沢～橋本間開通(調布～橋本間全線開通)
" 14年8月	自動車事業を京王電鉄バス(株)に営業譲渡

(2) 関係会社の沿革

年月	摘要
昭和24年1月	東京郊外自動車(株)(現京王自動車(株))の株式取得
" 4月	笹塚自動車工業(株)(現京王重機整備(株))の株式取得
" 26年11月	京帝砂利(株)(現(株)京王エージェンシー)を設立
" 28年6月	(株)京王帝都観光協会(現京王観光(株))を設立
" 31年2月	奥多摩振興(株)(現西東京バス(株))の株式取得
" 34年7月	桜ヶ丘ゴルフ(株)(現京王レクリエーション(株))を設立
" 9月	京王食品(株)(現(株)京王ストア)を設立
" 35年4月	鉄道踏切器材(株)(現京王建設(株))を設立
" 36年3月	(株)京王百貨店を設立
" 39年2月	京王サービス興業(株)(現(株)京王設備サービス)を設立
" 44年4月	(株)京王プラザホテルを設立
" 45年10月	京王ハウジング(株)(現京王不動産(株))を設立
" 47年7月	新宿南口駐車場(株)(現京王地下駐車場(株))を設立
" 51年11月	(株)レストラン京王を設立
" 56年5月	(株)京王プラザホテル札幌を設立
" 60年8月	(株)京王パスポートクラブを設立
平成9年4月	京王バス(株)(現京王バス東(株))を設立
" 13年6月	(株)京王プレッソインを設立
" 13年12月	南大沢京王バス(株)(現京王バス南(株))を設立
" 14年2月	京王電鉄バス(株)を設立
" 15年5月	京王バス中央(株)を設立
" 16年12月	京王バス小金井(株)を設立
" 17年4月	京王観光(株)が駅売店業を分割し、新規設立した京王リテールサービス(株)に承継
" 24年1月	(株)リビタの株式取得

3 【事業の内容】

当社の企業集団は、当社、子会社45社および関連会社7社で構成されており、その営んでいる主要な事業内容は、次のとおりです。なお、各区分はセグメントの区分と同一であります。

(1) 運輸業

事業の内容	主要な会社名
鉄道事業 バス事業	当社 京王電鉄バスグループ（京王電鉄バス(株)、京王バス東(株)、京王バス中央(株)、京王バス南(株)、京王バス小金井(株)） 西東京バス(株)
タクシー業 貨物の輸送・引越し業	京王自動車(株) 京王運輸(株)

(2) 流通業

事業の内容	主要な会社名
百貨店業 ストア業 書籍販売業 駅売店業 ショッピングセンター事業 クレジットカード業 生活雑貨関連用品の販売業 パン、菓子の製造・販売業 生花販売業	(株)京王百貨店 (株)京王ストア 京王書籍販売(株) 京王リテールサービス(株) 当社 (株)京王パスポートクラブ (株)京王アートマン 京王食品(株) 京王グリーンサービス(株)

(3) 不動産業

事業の内容	主要な会社名
不動産賃貸業 不動産販売業	当社、京王不動産(株)、京王地下駐車場(株)、(株)リビタ 当社、京王不動産(株)、(株)リビタ

(4) レジャー・サービス業

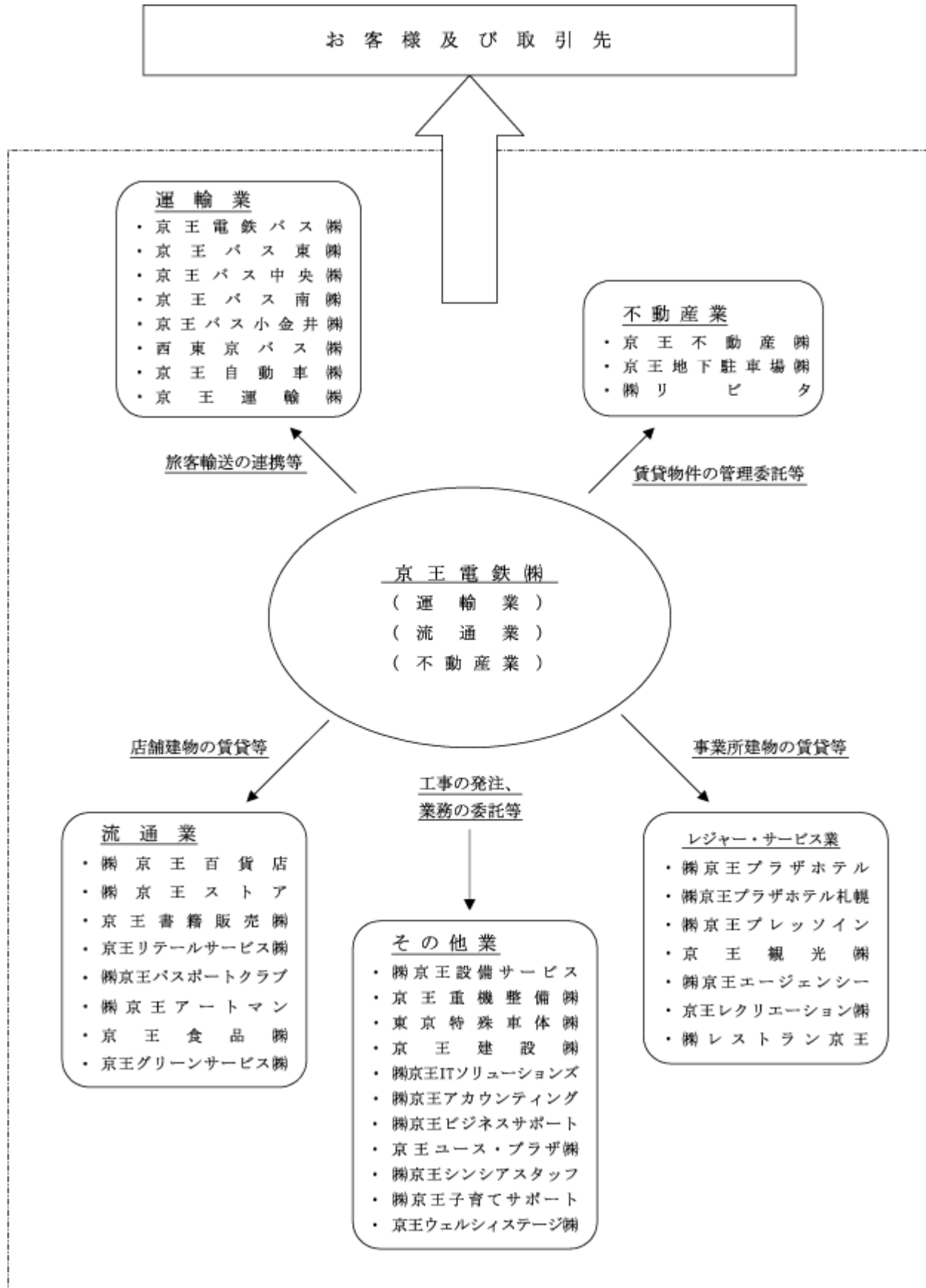
事業の内容	主要な会社名
ホテル業 旅行業 広告代理業 スポーツ業 飲食業	(株)京王プラザホテル、(株)京王プラザホテル札幌、(株)京王プレッソイン 京王観光(株) (株)京王エージェンシー 京王レクリエーション(株) (株)レストラン京王

(5) その他業

事業の内容	主要な会社名
ビル総合管理業 車両整備業 建築・土木業 情報システム業 経理代行・金融業 人事業務代行業 社会教育事業 清掃業 子育て支援事業 高齢者住宅事業	(株)京王設備サービス 京王重機整備(株)、東京特殊車体(株) 京王建設(株) (株)京王ITソリューションズ (株)京王アカウンティング (株)京王ビジネスサポート 京王ユース・プラザ(株) (株)京王シンシアスタッフ (株)京王子育てサポート 京王ウェルシステージ(株)

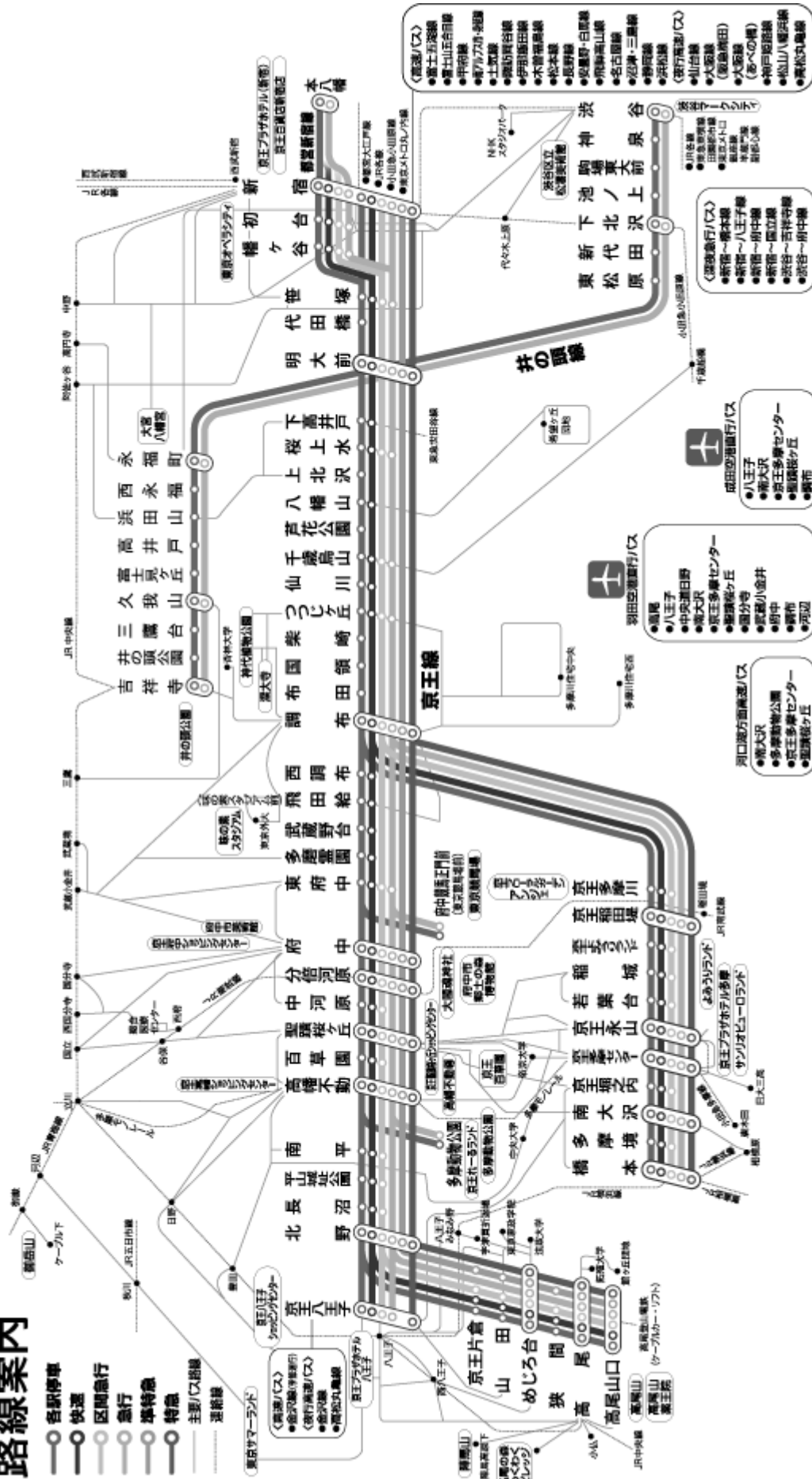
(注) 1 主要な会社として当社および連結子会社37社を記載しております。
2 当社は運輸業、流通業および不動産業に重複して含まれております。

以上の企業集団の状況について、事業系統図を示すと次のとおりです。



路線案内

- 各駅停車
- 快速
- 区間急行
- 急行
- 準特急
- 特急
- 主要/ワ路線
- 連絡線



4 【関係会社の状況】

名称	住所	資本金 (百万円)	主要な 事業の内容	議決権の所有割合			関係内容
				直接所有 (%)	間接所有 (%)	合計 (%)	
(連結子会社) 京王電鉄バス(株)	東京都多摩市	4,600	運輸業	100.0		100.0	当社は土地および建物等を賃貸しております。
京王バス東(株)	東京都多摩市	250	運輸業	49.98	50.02	100.0	当社は駐車場を賃貸しております。
京王バス中央(株)	東京都多摩市	60	運輸業		100.0	100.0	
京王バス南(株)	東京都多摩市	80	運輸業	49.94	50.06	100.0	当社は建物等を賃貸しております。
京王バス小金井(株)	東京都多摩市	20	運輸業		100.0	100.0	
西東京バス(株)	東京都八王子市	150	運輸業	50.33	49.67	100.0	
京王自動車(株)	東京都多摩市	154	運輸業	100.0		100.0	当社は営業車両を利用しております。また当社は土地を賃貸借しており、建物等を賃貸しております。
京王運輸(株)	東京都多摩市	50	運輸業	80.0	20.0	100.0	当社は貨物輸送等に利用しております。また当社は建物等を賃貸しております。
(株)京王百貨店	東京都新宿区	1,200	流通業	100.0		100.0	当社は物品を購入しております。また当社は土地を賃借しており、建物等を賃貸しております。
(株)京王ストア	東京都多摩市	450	流通業	100.0		100.0	当社は物品を購入しております。また当社は建物等を賃貸しております。
京王書籍販売(株)	東京都多摩市	50	流通業	100.0		100.0	当社は物品を購入しております。また当社は建物等を賃貸しております。
京王リテールサービス(株)	東京都渋谷区	100	流通業	100.0		100.0	当社は建物等を賃貸しております。
(株)京王バスポートクラブ	東京都渋谷区	200	流通業	50.0	50.0	100.0	当社はクレジットカードを利用しております。
(株)京王アートマン	東京都多摩市	50	流通業	100.0		100.0	当社は物品を購入しております。また当社は建物等を賃貸しております。
京王食品(株)	東京都多摩市	50	流通業	100.0		100.0	当社は物品を購入しております。また当社は建物等を賃貸しております。
京王グリーンサービス(株)	東京都府中市	30	流通業		100.0	100.0	当社は建物等を賃貸しております。
京王不動産(株)	東京都渋谷区	200	不動産業	52.0	48.0	100.0	当社は建物等および駐車場を賃貸借しております。また当社は建物の管理を委託しております。
京王地下駐車場(株)	東京都新宿区	450	不動産業	60.11	39.89	100.0	当社は駐車場を賃借し、建物等を賃貸しております。また当社は建物の管理を委託しております。
(株)リビタ	東京都渋谷区	100	不動産業	95.01		95.01	当社は物件の企画監修業務を委託しております。
(株)京王プラザホテル	東京都新宿区	100	レジャー・サービス業	100.0		100.0	当社は会議等に使用しております。また当社は建物等を賃貸しております。
(株)京王プラザホテル札幌	北海道札幌市中央区	100	レジャー・サービス業	80.0	20.0	100.0	当社は宿泊等に使用しております。また当社は建物等を賃貸しております。
(株)京王プレッソイン	東京都新宿区	100	レジャー・サービス業	100.0		100.0	当社は建物等を賃貸しております。
京王観光(株)	東京都新宿区	100	レジャー・サービス業	100.0		100.0	当社は建物等を賃貸しております。
(株)京王エージェンシー	東京都新宿区	240	レジャー・サービス業	100.0		100.0	当社は広告業務を委託しております。また当社は建物等を賃貸しております。
京王レクリエーション(株)	東京都多摩市	90	レジャー・サービス業	100.0		100.0	当社は施設を利用しております。また当社は建物等を賃貸しております。
(株)レストラン京王	東京都府中市	90	レジャー・サービス業	100.0		100.0	当社は会議等に使用しております。また当社は建物等を賃貸しております。
(株)京王設備サービス	東京都渋谷区	200	その他業	100.0		100.0	当社は清掃・設備管理等を委託しております。また当社は建物等を賃貸しております。
京王重機整備(株)	東京都渋谷区	200	その他業	100.0		100.0	当社は車両の整備を委託しております。また当社は建物等を賃貸しております。
東京特殊車体(株)	東京都渋谷区	40	その他業		100.0	100.0	当社は土地を賃貸しております。
京王建設(株)	東京都府中市	300	その他業	50.2	49.8	100.0	当社は建築、土木工事を発注しております。また当社は土地および建物等を賃貸しております。
(株)京王ITソリューションズ	東京都多摩市	65	その他業	100.0		100.0	当社は情報処理業務を委託しております。また当社は建物等を賃貸しております。
(株)京王アカウンティング	東京都多摩市	25	その他業	100.0		100.0	当社は経理業務を委託し、資金の借入を行っております。また当社は建物等を賃貸しております。
(株)京王ビジネスサポート	東京都多摩市	25	その他業	100.0		100.0	当社は人事業務を委託しております。また当社は建物等を賃貸しております。
京王ユース・プラザ(株)	東京都新宿区	50	その他業	100.0		100.0	当社はPFI事業方式の高尾の森わくわくビレッジ整備等事業業務を受託しております。
(株)京王シンシアスタッフ	東京都多摩市	10	その他業	100.0		100.0	当社は清掃・植栽管理業務を委託しております。また当社は建物等を賃貸しております。
(株)京王子育てサポート	東京都新宿区	30	その他業	100.0		100.0	当社は学童保育業務を委託しております。
京王ウェルシステージ(株)	東京都新宿区	100	その他業	100.0		100.0	当社は建物等を賃貸しております。

- (注) 1 主要な事業の内容欄には、セグメントの名称を記載しております。
2 上記子会社のうち特定子会社に該当するものではありません。
3 上記会社のうち有価証券届出書または有価証券報告書を提出している会社はありません。
4 上記会社には、当社の役員または従業員との役員の兼任があります。
5 ㈱京王百貨店は、連結売上高に占める売上高(連結会社相互間の内部売上高を除く。)の割合が10%を超えております。

主要な損益情報等	㈱京王百貨店
(1) 営業収益	90,680百万円
(2) 経常利益	1,431 "
(3) 当期純利益	1,049 "
(4) 純資産額	10,481 "
(5) 総資産額	31,947 "

5 【従業員の状況】

(1) 連結会社の状況

平成25年3月31日現在

セグメントの名称	従業員数(名)
運輸業	6,599 [1,440]
流通業	1,696 [2,742]
不動産業	316 [118]
レジャー・サービス業	1,919 [1,532]
その他業	1,976 [649]
全社(共通)	259 [73]
合 計	12,765 [6,554]

- (注) 1 従業員数は就業人員であり、臨時従業員数は [] 内に年間の平均人員を外数で記載しております。
2 全社(共通)として記載されている従業員数は、管理部門に所属しているものであります。

(2) 提出会社の状況

平成25年3月31日現在

従業員数(名)	平均年齢(歳)	平均勤続年数(年)	平均年間給与(円)
2,370[784]	40.0	18.3	7,459,600

セグメントの名称	従業員数(名)
運輸業	1,987 [694]
流通業	46 [13]
不動産業	78 [4]
レジャー・サービス業	[]
その他業	[]
全社(共通)	259 [73]
合 計	2,370 [784]

- (注) 1 従業員数は就業人員であり、臨時従業員数は [] 内に年間の平均人員を外数で記載しております。
2 平均年間給与は、賞与および基準外賃金を含んでおります。
3 全社(共通)として記載されている従業員数は、管理部門に所属しているものであります。

(3) 労働組合の状況

特記すべき事項はありません。

第2 【事業の状況】

1 【業績等の概要】

(1) 業績

7【財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】に記載しているとおり、当連結会計年度の連結営業収益は3,968億6千万円（前年同期比1.6%増）、連結営業利益は280億2千2百万円（前年同期比5.5%減）、連結経常利益は245億3千8百万円（前年同期比7.2%減）、連結当期純利益は147億4千8百万円（前年同期比18.6%増）となりました。

セグメントごとに主な営業成績を以下に記載いたします。

〔運輸業〕

営業概況

鉄道事業では、輸送の安全性向上に向けた継続的な取組みである運輸安全マネジメントの一環として、これまでの経験や教訓をもとに、「安全に関する基本方針」と「安全に係る社員の行動規範」を改正し、社員の実践すべき行動内容を明確化しました。調布駅付近連続立体交差事業については、地下線への切替えが完了したことにより、18か所の踏切を廃止し、交通渋滞が解消されたほか、道路と鉄道の安全性が向上しました。また、切替え後は、地上の鉄道施設の撤去および駅舎の本設工事を進めました。笹塚以西の鉄道立体化については、新規着工準備箇所として採択されていた代田橋～八幡山駅間を含む笹塚駅～つつじヶ丘駅間の都市計画決定がなされたほか、用地測量説明会を実施するなど、事業主体である東京都とともに、引き続き事業化に向けた手続きを進めました。A T C（自動列車制御装置）については、井の頭線で使用を開始したことにより、京王線・井の頭線全線への導入が完了しました。構造物の耐震性向上については、京王線多摩川橋梁の耐震補強工事に着手したほか、引き続き高架橋柱などの耐震補強を進めました。ホームドアについては、新宿駅3番線のほか、国領駅・布田駅・調布駅での使用を開始しました。環境への取組みについては、7000系車両14両を改造し、すべての車両について、消費電力削減効果に優れたV V V Fインバータ制御化が完了しました。サービス向上策については、ダイヤ改定を実施し、相模原線に「特急」を新設したほか、京王線・井の頭線全線の終電を繰り下げるなど、お客様の利便性向上に努めました。また、京王八王子駅において、中央口にエレベーターを新設したほか、車内の車いすスペースを増設するなど、バリアフリー設備の充実をはかりました。運行情報については、「お客さま案内ディスプレイ」の整備を推進したほか、T w i t t e rによる配信サービスを開始しました。営業面では、「高尾山の冬そばキャンペーン」を実施するなど、お客様の誘致に努めました。このほか、本年4月に電車・バスが開業100周年を迎えたことを記念して、多摩動物公園駅において新しい「京王れーランド」の建設に着手しました。

バス事業では、路線バスにおいて、輸送力の増強をはかるため、一部路線で運行回数を増やしたほか、京王線のダイヤ改定にあわせ、始終発時刻の繰上げ繰下げなどを行いました。また、車内への公衆無線LANサービスの導入を進め、利便性の向上をはかりました。高速バスにおいては、安曇野・白馬線（新宿～安曇野・白馬）に扇沢系統を新設したほか、土気線（新宿～土気）を新設しました。加えて、都心とJR青梅線拝島・福生方面を結ぶ通勤高速バス「楽々エクスプレス」において、都心方面への平日早朝便の運行を開始し、利用機会の拡大に努めました。さらに、長野線（新宿～長野）では、同路線の運行開始20周年を記念して、独立シートとカーテンによりプライベート感を演出した座席「プライムシングル」を導入するなど、サービス向上に努めました。

タクシー業では、多摩・相模原地区において、スマートフォンのアプリを使ってタクシーを呼び出せるサービスを開始しました。

業種別	当連結会計年度 (24.4.1~25.3.31) (百万円)	前年同期比 (%)
鉄道事業	80,974	1.3
バス事業	33,060	1.7
タクシー業	13,132	1.3
その他	2,464	0.5
消去	4,332	-
営業収益	125,300	0.9
営業利益	8,852	23.3

(注) 当連結会計年度より、業種別営業収益の集計方法につきまして、これまでは外部顧客への営業収益にセグメント間取引を加算しておりましたが、内部取引を含めた営業収益の総額からセグメント内取引を消去する方法に変更いたしました。

なお、当連結会計年度および前年同期比の業種別営業収益は、変更後の集計方法により作成しております。以下、運輸業以外の各セグメントにおいても同様の変更をいたしました。

(うち鉄道事業)

種別	単位	当連結会計年度 (24.4.1~25.3.31)	前年同期比 (%)	
営業日数	日	365	0.3	
営業料	料	84.7		
客車走行料	千料	122,964	1.9	
輸送人員	定期	千人	360,945	0.7
	定期外	"	264,740	1.6
	計	"	625,685	1.1
旅客運輸収入	定期	百万円	32,899	0.3
	定期外	"	44,830	1.8
	計	"	77,729	1.1
乗車効率	%	42.4		

(注) 乗車効率の算出は
$$\frac{\text{延人料}}{\text{客車走行料} \times \text{平均定員}}$$
 によります。

業績

鉄道事業では、震災の反動増などにより旅客運輸収入が前連結会計年度に比べ1.1%増(うち定期0.3%増、定期外1.8%増)となりました。バス事業でも、中央自動車道笹子トンネル崩落にともなう通行止めの影響があったものの、震災の反動増があったほか、高速バスで需要に合わせた運行回数の増や営業施策を実施したことにより、路線・高速ともに増収となりました。これらの結果、営業収益は1,253億円(前年同期比0.9%増)、営業利益は鉄道事業において調布駅付近連続立体交差事業の地下線への切替えにともなう固定資産除却費の増加などにより、88億5千2百万円(前年同期比23.3%減)となりました。

〔流通業〕

営業概況

百貨店業では、「京王百貨店」新宿店において、開店50周年である平成26年度に向け、「新・日常生活へ」をテーマとする全館改装を進めており、当期においては、2階婦人服フロアをリニューアルいたしました。また、小型サテライト店を、JR八王子駅ビル「セレオ八王子北館」内にオープンいたしました。

ストア業では、生鮮コンビニエンスストア「京王ストアエクスプレス」永山店をオープンいたしました。

生活雑貨関連用品の販売業では、「京王アートマン」で初めてのコンパクト型店舗を「町田モディ」内にオープンいたしました。

このほか、ショッピングセンター事業では、「京王聖蹟桜ヶ丘ショッピングセンター」B館2階・3階ファッションフロアの改装を実施し、大幅に店舗を入れ替えるとともに、共用部を人と街と自然の共存をテーマにした空間とし、集客力の強化をはかりました。

業種別	当連結会計年度 (24.4.1～25.3.31) (百万円)	前年同期比 (%)
百貨店業	90,680	2.3 (0.3)
ストア業	36,482	1.5
書籍販売業	10,368	3.1
駅売店業	8,430	5.6
ショッピングセンター事業	10,530	0.0
その他	11,537	1.5
消去	6,594	-
営業収益	161,434	2.2
営業利益	5,327	1.2

百貨店業では、一部テナント化による収入計上方法の変更があり、その影響を除いた前年同期比を()内に記載しております。

業績

百貨店業では、小型サテライト店2店舗目となるセレオ八王子店を昨年10月に開業したことに加え、聖蹟桜ヶ丘店や外商部門が好調に推移したため増収となったものの、新宿店で一部テナント化による収入計上方法の変更などにより減収となりました。また、ストア業で既存店の売上低迷などにより減収となりました。これらの結果、営業収益は1,614億3千4百万円(前年同期比2.2%減)、営業利益はローコストオペレーションの徹底によるコスト削減を実施した結果、53億2千7百万円(前年同期比1.2%増)となりました。

〔不動産業〕

営業概況

不動産賃貸業では、商業施設について、「京王リトナード永山」（第2期）をリニューアルオープンいたしました。また、沿線拠点の開発として、「京王吉祥寺駅ビル」の建替え工事を引き続き進めております。賃貸マンションについては、「Hi-ROOMS新代田」等が完成し賃貸を開始したほか、将来的にリノベーションを行うことも視野に入れ、調布市や練馬区で賃貸資産を取得するなど、収益基盤の拡充に努めました。

不動産販売業では、調布多摩川および八王子みなみ野シティで新築戸建住宅「京王四季の街」を販売したほか、リノベーションを行った集合住宅「リノア瑞江」などを販売しました。

このほか、高尾山口駅前において、日帰り温浴施設の建設を目的とした、温泉掘削工事に着手しました。

業種別	当連結会計年度 (24.4.1～25.3.31) (百万円)	前年同期比 (%)
不動産賃貸業	29,380	8.5
不動産販売業	9,868	67.2
その他	1,178	4.1
消去	8,803	-
営業収益	31,624	18.5
営業利益	9,283	1.1

業績

不動産賃貸業では、平成23年11月に竣工した賃貸マンション「アコルト代々木公園」が寄与したことなどにより増収となりました。また、不動産販売業では、株式会社リビタを昨年1月に子会社化したことにより増収となりました。これらの結果、営業収益は316億2千4百万円（前年同期比18.5%増）、営業利益は、八王子みなみ野シティ土地の販売が減少したことなどにより92億8千3百万円（前年同期比1.1%減）となりました。

〔レジャー・サービス業〕

営業概況

ホテル業では、「京王プラザホテル（新宿）」において、本館22階から24階の客室改装を実施したほか、本格的な鉄板焼料理を提供する「やまなみ」を本館7階にオープンいたしました。「京王プラザホテル八王子」においては、チャペルを全面改装し、高級感溢れる内装といたしました。「京王プラザホテル札幌」では、和食を提供する「みやま」において、小規模宴会に対応するため、個室を増やすなどの改装を実施し、集客力強化に努めました。「京王プレッソイン」については、東銀座の客室の改装を実施したほか、全店舗の客室に無線LANを導入するなど、利便性の向上をはかりました。

広告代理業では、井の頭線渋谷駅において、大型液晶ディスプレイを28面設置し、デジタルサイネージ（電子看板）を活用した広告展開を開始したほか、一部の井の頭線車両ビジョンにて広告の放映を開始するなど新規広告媒体の活用に取り組みました。

旅行業では、「京王観光」京王新宿駅営業所を、外貨両替もできる複合業態店といたしました。

このほか、「万葉そば」エミオ保谷店をオープンいたしました。さらに、中国・上海の「梅龍鎮伊勢丹百貨店」内に、食材・メニューなどを監修したカレーショップ「新宿??」がオープンいたしました。

業種別	当連結会計年度 (24.4.1～25.3.31) (百万円)	前年同期比 (%)
ホテル業	42,187	7.2
旅行業	16,660	3.1
広告代理業	10,420	5.8
その他	5,991	0.3
消去	9,593	-
営業収益	65,665	6.1
営業利益	4,075	45.7

業績

ホテル業では、「京王プラザホテル」で震災により大幅に低下した客室稼働率の回復に加え、宴会部門で受注件数が増加したほか、「京王プレッソイン」が好調に推移したため、増収となりました。旅行業では、震災の反動増に加え、期前半の円高等による海外旅行取扱高の増加などにより増収となりました。広告代理業では、新規顧客の開拓などにより増収となりました。これらの結果、営業収益は656億6千5百万円（前年同期比6.1%増）、営業利益は40億7千5百万円（前年同期比45.7%増）となりました。

〔その他業〕

営業概況

高齢者住宅事業では、すみずみまで配慮された居室と共用施設を備え、看護・介護スタッフが24時間常駐するなど安心・安全・快適な住まいを目指した介護付有料老人ホーム「アリスタージュ経堂」を開設し、入居を開始しました。

また、沿線住民の暮らしに役立つサービスを提供する「京王ほっとネットワーク」では、高幡店において、店頭お買上げ商品当日宅配サービスの配送エリアを拡大したほか、本年4月には当該サービスの取扱いを「京王ストア」桜ヶ丘店でも開始しました。

このほか、笹塚駅前の「京王重機ビル」の建替えについて、新築工事に着手しました。また、農業ビジネスへの参入に向け、本年4月に高付加価値の野菜や果物の栽培を研究・開発する「京王栽培研究所」の稼働を開始しました。

業種別	当連結会計年度 (24.4.1～25.3.31) (百万円)	前年同期比 (%)
ビル総合管理業	21,275	4.1
車両整備業	8,641	6.3
建築・土木業	16,389	8.0
その他	5,724	21.6
消去	2,340	-
営業収益	49,690	2.2
営業利益	1,024	15.6

業績

ビル総合管理業では、メンテナンス業務の受注増などにより増収となりました。この結果、営業収益は496億9千万円（前年同期比2.2%増）、営業利益は営業費用の増加により10億2千4百万円（前年同期比15.6%減）となりました。

(2) キャッシュ・フローの状況

当連結会計年度の営業活動によって得られたキャッシュ・フローは、前連結会計年度に比べ56億5千9百万円減少し487億1千1百万円となりました。

当連結会計年度の投資活動に使用されたキャッシュ・フローは、有形固定資産の取得による支出の増加などにより、前連結会計年度に比べ61億4百万円増加し470億8千万円となりました。

当連結会計年度の財務活動によるキャッシュ・フローは、社債の発行による増がありました。社債の償還による減などにより、前連結会計年度に比べ44億1千1百万円減少し、114億4千2百万円の資金流入となりました。

これらの結果、現金及び現金同等物の当連結会計年度末残高は837億9千5百万円となりました。

また、有利子負債の当連結会計年度末残高は、3,563億6千6百万円となりました。有利子負債の連結会計年度末残高については、**第5【経理の状況】1【連結財務諸表等】(1)【連結財務諸表】**【連結附属明細表】をご参照ください。

(注) 有利子負債は、借入金 + 社債 + 鉄道建設・運輸施設整備支援機構未払金により算出しております。

2 【生産、受注及び販売の状況】

当社グループの業種構成はサービス業が中心であり、受注生産形態をとらない会社が多いため、セグメントごとに生産規模および受注規模を金額あるいは数量で示すことはしていません。このため**1【業績等の概要】**においてセグメントごとに業種別の営業収益を示すこととしております。

3 【対処すべき課題】

当社グループにおける対処すべき課題を以下に記載します。なお、記載内容は有価証券報告書提出日（平成25年6月27日）現在のものです。

(1) 対処すべき課題

当社グループでは、グループとしての存在価値を明文化した「京王グループ理念」を制定し、これをグループ内外に発信することで、グループ全体の価値観や方向性の共有化をはかっております。

<京王グループ理念>

私たち京王グループは、
つながりあうすべての人に誠実であり、環境にやさしく、
「信頼のトップブランド」になることを目指します。
そして、幸せな暮らしの実現に向かって
生活に溶け込むサービスの充実に日々チャレンジします。

この「京王グループ理念」を具現化するため、「京王グループ経営ビジョン」に基づき、当社グループの競争力の強化に取り組むとともに、財務の健全性向上に努め、また法令・倫理を遵守し、地域社会貢献活動を行うなど、企業価値・株主共同の利益および沿線価値の向上に努めております。今後も「京王グループ理念」の具現化を目指し、当社グループが長年培ってきた有形・無形の経営資源を維持・活用してまいります。

当社グループでは、平成22年度を初年度とする「京王グループ中期5カ年経営計画」に基づき、不透明な消費動向や少子高齢化といった社会構造の変化の中でも将来にわたり、発展成長を続ける企業を目指し、各施策に取り組んでまいりました。今後も「京王グループ中期5カ年経営計画」の最終年度における目標達成をグループ一体で目指します。なお、具体的には、以下のような施策を行ってまいります。

〔1〕 鉄道事業の安全性・収益力の向上

鉄道事業では、社会的使命である「輸送の安全」のための取組みを、引き続きハード・ソフトの両面から進めてまいります。ハード面においては、京王線多摩川橋梁や高架橋柱をはじめとする耐震補強工事を推進するとともに、新宿駅1・2番線においてホームドアの使用を開始します。ソフト面においては、鉄道の事故・インシデントの未然防止に向けた継続的改善に取り組んでまいります。

また、沿線における少子高齢化の影響などで減少している鉄道輸送人員の回復を引き続き重要課題と認識しております。これらに対応するため、当社線から都心方面への乗継ぎ利便性のPRや、高尾山をはじめとした沿線情報の発信による定期外旅客の誘致をはかることなどにより、輸送人員の確保を目指します。

調布駅付近連続立体交差事業においては、事業完了に向け、引き続き地上の鉄道施設の撤去および駅舎の本設工事を進めます。笹塚以西の鉄道立体化については、事業主体である東京都とともに都市計画事業認可の取得に向けた手続きを推進してまいります。

〔2〕 沿線の活性化

「京王吉祥寺駅ビル」では平成26年の開業に向けて、また、笹塚駅前の「京王重機ビル」については平成27年の開業に向けて建替え工事を推進するほか、調布駅での連続立体交差事業完了後の地上利用計画について、地元自治体との協議を行い、具体的な開発手続きを進めてまいります。

沿線へのファミリー層流入をはかるため、既存社有地における賃貸住宅の開発や子育て支援事業の一層の強化などを検討・実施いたします。

また、当社沿線の観光資源を活かすべく、高尾山口駅前の温泉施設開業を目指し、温泉掘削工事を進めてまいります。

さらに、当社グループの重要拠点である新宿地区については、将来的な再開発による価値向上を目指し、長期的な拠点整備の検討を進めてまいります。

〔3〕グループ各社の収益力向上

グループ各社においては、引き続きローコスト経営を徹底し利益の確保を行うとともに、拠点駅における再開発に合わせて出店を行います。また、駅構内スペースの有効活用を進めるとともに新たな出店形態の検討を行うなど、収益力の向上を目指してまいります。

バス事業においては、バスロケーションシステムの活用などお客様の利便性向上につながる施策を実施し、利用促進をはかっていくほか、成長の望める路線の増便により収入の拡大を目指してまいります。ホテル業においては、「京王プレッソイン」の出店を加速していくことに加え、「京王プラザホテル（新宿）」では客室改装などによる室料単価の向上や、充実した施設や上質なサービス・料理等の総合力を活かし、スポーツ・学会等の大型イベントの受注をはかるなど収益拡大を目指してまいります。

〔4〕成長市場に向けた取組み

既存住宅の再生を行うリノベーション分野での事業拡大に向け、マンションを中心とした物件取得を継続してまいります。

また、今後も増加するシニア層に向けた、生活関連事業の展開・検討を引き続き進めます。加えて、成長の著しい新興国への進出を引き続き検討してまいります。

〔5〕開業100周年について

本年4月、電車・バスは開業100周年を迎えました。開業100周年にあたり、新たな「京王れーるランド」の開業や記念冊子の発行、お客様感謝イベントの開催など様々な記念施策を行ってまいります。

今後も「信頼のトップブランド」の確立を目指し、これらの取り組みをより一層充実させてまいります。

(2) 当社の財務および事業の方針の決定を支配する者の在り方に関する基本方針

基本方針の内容

当社グループが企業価値・株主共同の利益を向上させていくためには、「輸送の安全性」「経営の安定性」「事業の継続性」を確保し、お客様、お取引先その他のステークホルダーからの信頼を得て、「信頼のトップブランド」を確立することが不可欠であります。また、当社グループにとっては、沿線を中心に関連性の高い事業を多角的に展開することで、沿線価値の向上、京王ブランドの確立に努めるとともに、地域社会の信頼を獲得しながら、各事業の有機的な結びつきにより総合力を発揮させる一体的な経営を行うことが極めて重要であります。これらが当社の株式の買付を行う者により中長期的に確保され、向上させられるのでなければ、当社の企業価値・株主共同の利益は毀損されることとなります。したがって、当社は、当社の財務および事業の方針の決定を支配する者は、当社の企業価値・株主共同の利益を中長期的に確保、向上していくことに理解あることが必要であると考えています。

当社は、当社株式について大量買付がなされる場合、これが当社グループの企業価値・株主共同の利益に資するものであれば、これを一概に否定するものではありませんが、株式の大量買付の中には、その目的等から見て企業価値・株主共同の利益に対する明白な侵害をもたらすものなど、企業価値・株主共同の利益に資さないものも少なくありません。また、株主の皆様が、当社の企業価値を構成する要素を十分に把握し、中長期的な観点も考慮に入れたうえで、当該買付が当社の企業価値・株主共同の利益に及ぼす影響を短期間で適切に判断することは、必ずしも容易ではないものと思われま

す。こうした事情に鑑み、当社は、当社株式に対する買付が行われた際に、買付に応じるべきか否かを株主の皆様が判断し、あるいは当社取締役会が代替案を提案するために必要な情報や時間を確保したり、株主の皆様のために買付者と交渉を行うことなどを可能とすることで、当社の企業価値・株主共同の利益に反する買付行為を抑止するための枠組みが必要であると考えます。

当社の財産の有効な活用、適切な企業集団の形成その他の基本方針の実現に資する特別な取組み

ア．企業価値向上に資する取組み

当社グループでは、「京王グループ理念」の中にかかげる「信頼のトップブランド」の確立を目指して、当社グループの競争力の強化、財務健全性の確保、法令・倫理の遵守、地域社会貢献活動の実施など、企業価値・株主共同の利益の向上に資する経営に努めております。今後もグループ全体の持続的な成長のため、当社グループが長年培ってきた有形・無形の経営資源を維持・活用しながら、以下の施策に取り組んでまいります。

第一に、社会に不可欠なインフラを提供する公共輸送機関として安全確保を最重要課題とし、中長期的な視点で社会的責任を果たしてまいります。

第二に、当社沿線が将来にわたって活力を維持できるよう、拠点開発の推進や地域活性化に多角的に取り組んでまいります。

第三に、お客様の多様化するニーズや生活スタイルの変化を捉えた施策を継続的に実施することで、将来にわたり発展、成長する企業グループを目指してまいります。

第四に、法令の遵守、地球環境への配慮など、企業の社会的責任を果たす取組みを当社グループ全体で続けてまいります。

第五に、企業価値の源泉である「輸送の安全性」の実際の担い手である当社グループの従業員を中長期的な視点で育成するとともに、「安全の確保」を最重要事項と考える企業文化を堅持してまいります。

第六に、長期的視点に立った投資と効率化の推進によるコストダウンにより、財務体質の優位性を堅持するとともに、内部留保の拡充に対応して、自己資本のさらなる有効活用に取り組めます。

イ．コーポレート・ガバナンスの強化に対する取組み

当社は、「京王グループ理念」に基づき、株主の皆様をはじめつながりあうすべての人からの信頼を確保し、企業価値向上をはかるため、コーポレート・ガバナンスの充実・強化を推進しております。

取締役会においては、法令で定められた事項はもとより、経営上重要な事項についての決議や業務執行の監督を行っております。経営に対する監督機能の強化をはかるため、社外取締役を選任しているほか、主要なグループ会社の社長等をメンバーに加えております。また、特別取締役を選定し、時機を捉えた迅速な意思決定を行っているほか、取締役会の諮問機関として指名・報酬委員会を設置し、経営の透明性向上に努めております。

監査役監査については、実効性を高めるため、独立性の高い社外監査役、財務・会計に関する相当程度の知見を有する監査役を選任しているほか、監査役会と内部監査・内部統制部門との連携体制を構築しております。各監査役は、法令および諸基準に準拠し、監査役会が定めた基本方針に基づき監査を行うほか、取締役会その他の重要な会議に出席し必要な意見陳述を行っております。

さらに、グループ経営協議会や京王グループ社長会、ならびにグループ監査役会などの定期的な開催により、グループガバナンス体制の充実をはかっております。

基本方針に照らして不適切な者によって当社の財務および事業の方針の決定が支配されることを防止するための取組み

当社は、平成25年6月27日開催の第92期定時株主総会において、当社の企業価値・株主共同の利益を確保・向上させていくことを目的とした「当社株式の大量取得行為に関する対応策（買収防衛策）」の基本方針（以下「本基本方針」といいます。）が承認可決されたことを受け、同日開催の当社取締役会において「当社株式の大量取得行為に関する対応策（買収防衛策）」（以下「本プラン」といいます。）を決議しております。

本プランは、当社株式に対する買付が行われた際に、買付に応じるべきか否かを株主の皆様が判断し、あるいは当社取締役会が代替案を提案するために必要な情報や時間を確保したり、株主の皆様のために買付者と交渉を行うことなどを可能とすることで、当社の企業価値・株主共同の利益に反する買付行為を抑止することを目的としております。

本プランは、ア．当社が発行者である株券等について保有者の株券等保有割合が20%以上となる買付、またはイ．当社が発行者である株券等について、公開買付けを行う者の株券等所有割合およびその特別関係者の株券等所有割合の合計が20%以上となる公開買付け、もしくはこれらに類似する行為またはその提案（以下「買付等」と総称し、買付等を行う者を以下「買付者等」といいます。）を対象とします。

買付者等が買付等を行う場合は、当社取締役会が別途認めた場合を除き、その実行に先立ち、当社に対して、買付等の内容の検討に必要な情報および本プランに定める手続きを遵守する旨の誓約文言等を記載した書面を提出するものとし、当社取締役会は速やかにこれを企業価値評価独立委員会（委員は、社外の有識者、社外取締役、社外監査役から選任されるものとし、以下「独立委員会」といいます。）に提供します。独立委員会は、最長60日間の検討期間（必要な範囲で最長30日間延長できる。）を設定し、必要に応じて独立した第三者である専門家の助言を得たうえ、買付等の内容の評価・検討、買付者等との協議・交渉、株主に対する情報開示等を行います。

独立委員会は、買付者等が本プランに定める手続きを遵守しなかった場合、または本プランに定める要件のいずれかに該当し、新株予約権の無償割当てを実施することが相当であると認められる場合には、当社取締役会に対し、新株予約権の無償割当ての実施を勧告します。なお、独立委員会は、新株予約権の無償割当ての要件のいずれかに該当する場合であっても、新株予約権の無償割当てを実施することについて株主総会の決議を得ることが相当であると判断するときは、当社取締役会に対して、株主総会の招集、新株予約権の無償割当ての実施に関する議案の株主総会への付議を勧告するものとします。

当社取締役会は、独立委員会の勧告を最大限尊重し、新株予約権の無償割当ての実施または不実施等に関する決議を速やかに行うものとします。また、当社取締役会は、独立委員会から、株主総会の招集、新株予約権の無償割当ての実施に関する議案の株主総会への付議を勧告された場合には、実務上株主総会の開催が著しく困難な場合を除き、実務上可能な限り最短の期間で株主総会を開催できるように、速やかに株主総会を招集し、新株予約権の無償割当ての実施に関する議案を付議します。当社取締役会は、上記決議を行った場合等には、速やかに、当該決議の概要その他当社取締役会が適切と認める事項について、情報開示を行います。

以上の新株予約権は、1個当たり1円を下限とし、当社株式1株の時価の2分の1の金額を上限とする金額の範囲内で当社取締役会が新株予約権無償割当ての決議において定める金額を払込むことにより、原則として当社株式1株を取得できるものですが、買付者等による権利行使が認められないという行使条件が付されています。また、当社が買付者等以外の株主から当社株式と引換えに新株予約権を取得することができる旨の取得条項が付されており、当社がかかる条項に基づく取得をする場合、新株予約権1個と引換えに、原則として1株が交付されます。

本プランの有効期間は、平成25年6月27日開催の定時株主総会終了後3年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時株主総会の終結の時までになります。ただし、当該有効期間の満了前であっても、当社の株主総会において本基本方針を廃止する旨の決議が行われた場合、または、当社の株主総会で選任された取締役で構成される当社取締役会において本プランを廃止する旨の決議が行われた場合には、本プランはその時点で廃止されるものとします。

本プラン導入時点においては新株予約権の無償割当て自体は行われませんので、株主の皆様へに直接具体的な影響が生じることはありません。他方、新株予約権の無償割当てが実施された場合には、新株予約権行使の手続きを行わないと、その保有する当社株式全体の価値が希釈化することになります。ただし、当社が当社株式を対価として新株予約権の取得を行った場合、買付者等以外の株主の皆様が保有する当社株式全体の価値の希釈化は生じません。

上記の各取組みに対する当社取締役会の判断およびその判断に係る理由

上記に記載した取組みは、当社の企業価値・株主共同の利益を継続的かつ持続的に向上させるための具体的方策として策定されたものであり、上記の基本方針に沿うとともに、当社の株主共同の利益に合致するものであり、当社の会社役員の地位の維持を目的とするものではありません。

また、上記の取組みは上記の基本方針に沿うものであり、以下の理由から当社の株主共同の利益を損なうものではなく、また、当社の会社役員の地位の維持を目的とするものではありません。

- ア．経済産業省および法務省が平成17年5月27日に発表した買収防衛策に関する指針に定める三原則を充足していること
- イ．本プランは、株主総会において承認された本基本方針に基づくものであり、また、有効期間は約3年間と限定され、かつ、その満了前であっても株主総会において、本基本方針の変更または廃止の決議がなされた場合には、本プランも変更後の基本方針に従うよう速やかに変更または廃止されることになるなど、株主意思を重視していること
- ウ．経営陣から独立している委員から構成される独立委員会により新株予約権の無償割当ての実施等の運用に関する実質的な判断が行われ、その判断の概要については株主の皆様へに情報開示を行うことが必要とされていること
- エ．合理的かつ詳細な客観的要件が設定されており、当社取締役会による恣意的な発動を防止するための仕組みを確保していること
- オ．独立委員会は、当社の費用で、外部専門家の助言を受けることができるものとされており、その判断の公正性・客観性がより強く担保される仕組みとなっていること
- カ．当社取締役の任期は1年であり、毎年の取締役選任を通じて株主の皆様のご意向を反映させることが可能であること
- キ．デッドハンド型買収防衛策またはスローハンド型買収防衛策ではないこと

4 【事業等のリスク】

有価証券報告書に記載した事業の状況、経理の状況等に関する事項のうち、投資者の判断に重要な影響を及ぼす可能性のあるリスクには、以下のようなものがあります。当社グループは、これらのリスクを認識した上で、事態の発生の回避に努め、発生した場合には事業への影響を最小限にとどめるべく対策を講じる所存です。

なお、文中の将来に関する事項は、有価証券報告書提出日（平成25年6月27日）現在において入手可能な情報に基づき、当社グループが判断したものです。

(1)経済情勢

当社グループは、鉄道事業を中心に、当社沿線を主たるマーケットとして事業を展開しており、国内の経済情勢の影響を受けております。消費の低迷、販売価格の低下、賃貸不動産賃料の減額、所有資産の価値低下などが、当社グループの業績および財政状態に影響を及ぼす可能性があります。

(2)自然災害・事故等

当社グループは、鉄道事業をはじめとする各事業で、多くの施設やコンピューターシステムなどの設備を保有するとともに、多数の従業員が業務に従事しております。また、当社グループが展開する各事業では、不特定多数のお客様を対象顧客としております。地震、台風等の自然災害、テロ等不法行為による災害、人為的要因を含む機器の誤作動などによるトラブルや事故、踏切などにおける第三者に起因する事故、感染症の流行による人的被害等が発生した場合、当社グループの事業運営に支障をきたし、営業休止やお客様の減少等により売上が減少するほか、施設等の復旧費用、損害賠償等による費用が発生するなど、当社グループの業績および財政状態に影響を及ぼす可能性があります。

(3)少子高齢化の進行

少子高齢化の進行により、安全対策、バリアフリー化などの設備投資の増加が見込まれるほか、将来的な人口の減少により、当社グループの鉄道、バス、タクシー等に対する旅客輸送需要を減退させ、当社グループの業績および財政状態に影響を及ぼす可能性があります。

(4)法的規制

鉄道運送事業者の旅客運賃等については、鉄道事業法第16条により、能率的な経営の下における適正な原価に適正な利潤を加えたもの（総括原価）を超えないことを、国土交通大臣が審査して認可することとなっております。この規制により、当社の事業活動が制限され、当社の業績および財政状態に影響を及ぼす可能性があります。

また、鉄道事業以外でも、当社グループが展開する各事業については、様々な法令・規則等による規制を受けており、これらの規制に重大な変更があった場合、当社グループの事業活動が制限されるほか、法令・規則・開示制度等を遵守するための費用が発生するなど、当社グループの業績および財政状態に影響を及ぼす可能性があります。

(5)食品の安全性

当社グループは、流通業などで食品の販売等を行っております。当社グループでは、食品の安全性確保に十分留意しておりますが、当社グループ固有の品質問題のみならず、社会全般にわたる一般的な品質問題などが発生した場合、損害賠償等による費用が発生するほか、風評等により売上が減少することなどにより、当社グループの業績および財政状態に影響を及ぼす可能性があります。

(6)個人情報管理

当社グループは、クレジットカード業などで顧客情報等の個人情報を保有しております。当社グループでは、「京王グループ個人情報保護方針」を公表するとともに、「京王グループ個人情報管理体制」を構築し、個人情報の適正な管理に努めております。しかしながら、個人情報の持ち出しやデータの置き忘れなどの人為的要因ならびにシステム設計不備などの技術的要因により、個人情報が流出した場合、損害賠償等による費用が発生するほか、当社グループの信用の低下等により、当社グループの業績および財政状態に影響を及ぼす可能性があります。

(7)情報開示

当社グループは、当社沿線を中心に様々な事業を行っており、それぞれの業態特性に応じた内部統制の整備・運用に努めることで、適時適切な情報開示に取り組んでおります。しかしながら、内部統制固有の限界などにより、不適切な情報開示などがあった場合、当社グループの信用の低下等により、当社グループの業績および財政状態に影響を及ぼす可能性があります。

(8)市場金利の変動および当社格付の低下

当社グループの有利子負債残高の大半は固定金利で調達した長期借入金、社債の長期資金であるため、市場金利の変動による影響は限定的であると考えております。

また、当社は日本の格付機関よりA Aの格付を取得しておりますが、この格付は合理的な説明が付されていない有利子負債の増加などにより、絶えず見直される可能性を有しているため、慎重な対応が必要となっております。格付の引下げが行われた場合、資金調達コストが上昇し、当社グループの業績および財政状態に影響を及ぼす可能性があります。

なお、上記は当社グループの事業その他に関し、予想される主なリスクを具体的に示したものであり、ここに記載されたものが当社グループのすべてのリスクではありません。

5 【経営上の重要な契約等】

該当事項はありません。

6 【研究開発活動】

該当事項はありません。

7 【財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

文中の将来に関する事項は、有価証券報告書提出日（平成25年6月27日）現在において入手可能な情報に基づき、当社グループが判断したものです。

(1) 重要な会計方針および見積り

当社グループの連結財務諸表は、わが国において一般に公正妥当と認められている会計基準に基づき作成されております。その作成には、経営者による会計方針の選択・適用、資産・負債および収益・費用の報告金額ならびに開示に影響を与える見積りを必要とします。これらの見積りについては、過去の実績等を勘案し合理的に判断しておりますが、見積り特有の不確実性があるため、実際の結果と異なる場合があります。重要な会計方針および見積りには、以下のようなものがあります。

有価証券の評価損

当社グループは金融機関や取引先の株式を保有しております。これらの株式の評価、時価が著しく下落した場合の回復可能性については、当社グループで定める「金融商品取扱規程」により合理的に判断しておりますが、価格変動リスクを負っているため、将来、損失が発生する可能性があります。

固定資産の減損損失

当社グループは多くの固定資産を保有しております。これらの価値は個別物件の将来キャッシュ・フロー、割引率、正味売却価額など多くの前提条件に基づいて算出しているため、当初見込んだ収益が得られなかった場合、または算出の前提条件に変更があった場合には、損失が発生する可能性があります。

退職給付債務および費用

当社グループの退職給付債務および費用は、年金資産の期待運用収益率や割引率等数理計算上で設定される前提条件に基づいて算出しているため、実際の結果が前提条件と異なる場合、または算出の前提条件に変更があった場合には、損失が発生する可能性があります。

(2) 経営成績の分析

営業概況

当期のわが国経済は、期前半においては復興関連需要などから緩やかな回復基調となり、個人消費は底堅く推移しました。その後、海外経済の減速をうけて輸出の減少が続くなど、一部に弱い動きがありましたが、期後半においては円安や国内需要に支えられ、雇用状況や企業収益で改善に向かう動きが見られました。

このような情勢のもとで、当社グループは、平成22年度を初年度とする「京王グループ中期5カ年経営計画」に基づき、公共輸送機関として欠かすことのできない安全性の向上や沿線の活性化を推進するとともに、「コスト構造の転換」と「財務体質の強化」を重視し、各セグメントにおいて着実な事業活動を展開してまいりました。これらの結果、当連結会計年度の経営成績は以下のとおりとなりました。

なお、本年4月、電車・バスの開業100周年を迎えました。これまでの感謝の気持ちを込めて、記念施策を実施してきております。

	前連結会計年度 (23.4.1～24.3.31) (百万円)	当連結会計年度 (24.4.1～25.3.31) (百万円)	増減額 (百万円)	前年同期比 (%)
連結営業収益	390,472	396,860	6,387	1.6
連結営業利益	29,640	28,022	1,617	5.5
連結経常利益	26,437	24,538	1,898	7.2
連結当期純利益	12,433	14,748	2,315	18.6
連結E B I T D A	64,028	63,032	995	1.6
連結減価償却費	34,287	34,605	318	0.9

(注) 連結E B I T D Aは、連結営業利益 + 減価償却費 + のれん償却額により算出しております。

業績

連結営業収益は、流通業を除く各セグメントで増収となり3,968億6千万円（前年同期比1.6%増）、連結営業利益は、流通業、レジャー・サービス業を除く各セグメントで減益となったことから280億2千2百万円（前年同期比5.5%減）となりました。連結経常利益は245億3千8百万円（前年同期比7.2%減）、連結当期純利益は、税率変更の影響で法人税等が減少したことから147億4千8百万円（前年同期比18.6%増）となりました。

なお、連結E B I T D Aは、630億3千2百万円（前年同期比1.6%減）となりました。

また、連結減価償却費は、346億5百万円（前年同期比0.9%増）となりました。

(3) 財政状態の分析

総資産、負債及び純資産の状況

	前連結会計年度 (平成24年3月31日) (百万円)	当連結会計年度 (平成25年3月31日) (百万円)	増減額 (百万円)
総資産	791,640	793,293	1,653
負債	531,090	514,459	16,631
純資産	260,549	278,834	18,284
負債及び純資産	791,640	793,293	1,653

当連結会計年度末の総資産は、鉄道事業における調布駅付近連続立体交差事業の地下線への切替えにともなう固定資産の圧縮記帳や減価償却費計上による減少がありましたが、不動産業における固定資産の取得や手元資金の増加などにより、16億5千3百万円増加し7,932億9千3百万円となりました。

負債は、社債の発行による増加がありましたが、前受金の減少などにより、166億3千1百万円減少し5,144億5千9百万円となりました。

純資産は、連結当期純利益の計上などにより、182億8千4百万円増加し2,788億3千4百万円となりました。

キャッシュ・フローの状況

当連結会計年度のキャッシュ・フローの状況については、1【業績等の概要】に記載しております。

第3 【設備の状況】

1 【設備投資等の概要】

当連結会計年度の総投資額は493億2千7百万円となりました。

運輸業では、鉄道事業における調布駅付近連続立体交差事業や構造物の耐震補強などにより、224億1千5百万円となりました。

流通業では、既存物件の改修などで37億7百万円となりました。

不動産業では、新規賃貸資産の取得などで136億1千万円となりました。

レジャー・サービス業では、既存物件の改修などで64億9千1百万円となりました。

その他業では、36億2千8百万円となりました。

セグメントの名称	前連結会計年度 (23.4.1～ 24.3.31) (百万円)	当連結会計年度 (24.4.1～ 25.3.31) (百万円)	増減額 (百万円)	前年同期比 (%)
運輸業	24,406	22,415	1,991	8.2
流通業	2,517	3,707	1,190	47.3
不動産業	6,256	13,610	7,353	117.5
レジャー・サービス業	2,004	6,491	4,486	223.8
その他業	442	3,628	3,185	719.4
小計	35,628	49,852	14,224	39.9
セグメント間取引消去額	639	525	113	
合計	34,989	49,327	14,337	41.0

2 【主要な設備の状況】

当社グループ（当社および連結子会社）の平成25年3月31日現在におけるセグメントごとの設備の概要は次のとおりであります。

(1) セグメント総括表

セグメントの名称	帳簿価額(百万円)					土地面積 (千㎡)
	建物及び 構築物	機械装置 及び運搬具	土 地	その他	合 計	
運輸業	200,490	36,051	86,496	4,198	327,237	1,963 (85)
流通業	22,271	150	4,980	1,457	28,860	65 (1)
不動産業	57,153	336	57,338	705	115,533	272 (23)
レジャー・サービス業	29,542	551	26,700	1,373	58,167	693 (0)
その他業	1,441	150	1,166	217	2,975	55 (0)
小計	310,899	37,240	176,682	7,952	532,774	3,050 (109)
セグメント間取引消去額	5,548		1,528		7,077	
合計	305,351	37,240	175,153	7,952	525,697	3,050 (109)

(注) 1 帳簿価額「その他」は工具、器具及び備品およびリース資産の合計であります。

2 土地面積()内は連結会社以外から賃借中の面積(外書)であります。

以下にセグメント別の主要な設備の内訳と従業員数([] 内は外数で臨時従業員数)を記載します。

(2) 運輸業(従業員 6,599 [1,440] 名)

(A) 鉄道事業

(提出会社)

線路および電路設備

線別	区間	営業料 (料)	軌間 (米)	単線・複線 ・複々線別	駅数 (ヶ所)	変電所数 (ヶ所)	電圧 (V)
京王線	新宿 京王八王子 間	37.9	1.372	複線 一部複々線	33	10	1,500
	調布 橋本 間	22.6		複線	11	5	
	東府中 府中競馬正門前 間	0.9		複線	1		
	高幡不動 多摩動物公園 間	2.0		単線	1		
	北野 高尾山口 間	8.6		複線 一部単線	6	1	
井の頭線	渋谷 吉祥寺 間	12.7	1.067	複線	17	4	1,500
合計		84.7			69	20	

車両数

線別	制御電動 客車(両)	電動客車 (両)	制御客車 (両)	付随客車 (両)	電動貨車 (両)	付随貨車 (両)	総合検測車 (両)	合計 (両)
京王線	5	358	165	170	3	2	1	704
井の頭線		77	58	10				145
合計	5	435	223	180	3	2	1	849

車両基地

名称	所在地	帳簿価額(百万円)	
		建物及び構築物	土地 (面積千㎡)
京王線	若葉台車両基地	2,308	1,999 (101)
	高幡不動車両基地	1,843	644 (37)
	桜上水車両基地	100	215 (12)
井の頭線	富士見ヶ丘車両基地	1,616	494 (30)

(注) 土地の帳簿価額の下の()内は土地の面積であります。(以下(6)その他業まで同じ)

(B) バス事業

(子会社)

会社名	名称	所在地	帳簿価額(百万円)		在籍車両数(両)		
			建物及び 構築物	土地 (面積千㎡)	乗合	貸切・高速	計
京王電鉄 バスグループ	八王子営業所 他10営業所	東京都八王子市他	1,270	3,777 (74)	713	154	867
西東京バス	橋原営業所 他3営業所	東京都八王子市他	1,656	1,770 (37)	270	74	344

(注) 京王電鉄バスグループは、京王電鉄バス(株)、京王バス東(株)、京王バス中央(株)、京王バス南(株)、京王バス小金井(株)の5社で構成されております。

(C) タクシー業
(子会社)

会社名	名称	所在地	帳簿価額(百万円)		在籍車両数(両)
			建物及び構築物	土地 (面積千㎡)	
京王自動車	吉祥寺営業所 他16営業所	東京都三鷹市他	1,399	3,310 (35)	タクシー 820 ハイヤー 55 バス 52

(3) 流通業(従業員 1,696 [2,742] 名)
(提出会社)

名称	所在地	帳簿価額(百万円)	
		建物及び構築物	土地 (面積千㎡)
京王百貨店新宿ビル	東京都新宿区	4,468	
京王府中ショッピングセンター	東京都府中市	1,172	
京王聖蹟桜ヶ丘ショッピングセンター	東京都多摩市	6,774	801 (18)
京王高幡ショッピングセンター	東京都日野市	2,201	
京王八王子ショッピングセンター	東京都八王子市	686	
フレンテ南大沢	東京都八王子市	1,145	

(注) 主として商業建物であります。主として連結会社以外の者および(3)流通業を営む子会社へ賃貸しております。

(子会社)

会社名	名称	所在地	帳簿価額(百万円)	
			建物及び構築物	土地 (面積千㎡)
京王百貨店	新宿店	東京都新宿区	(注) 主要な設備については提出会社から賃借しております。	
	聖蹟桜ヶ丘店	東京都多摩市		
京王ストア	桜ヶ丘店 他 31店	東京都多摩市他		

(4) 不動産業(従業員 316 [118] 名)
(提出会社)

名称	所在地	帳簿価額(百万円)	
		建物及び構築物	土地 (面積千㎡)
京王品川ビル	東京都港区	5,312	13,113 (5)
京王フレンテ新宿3丁目	東京都新宿区	1,693	10,959 (1)
京王新宿追分ビル	東京都新宿区	1,828	726 (1)
京王新宿三丁目ビル	東京都新宿区	576	0 (1)
東京オペラシティビル 2	東京都新宿区	2,624	215 (4)
渋谷マークシティ 2	東京都渋谷区	3,596	
京王府中1丁目ビル	東京都府中市	2,202	6 (3)
京王八王子明神町ビル	東京都八王子市	1,607	273 (2)
京王リトナード稲城	東京都稲城市	1,287	458 (4)
京王リトナード永福町	東京都杉並区	1,971	

(注) 1 主として事務所建物および商業建物であります。主として連結会社以外の者へ賃貸しております。
2 東京オペラシティビル、渋谷マークシティは共同所有であり、記載の数値は当社の持分相当であります。

(5) レジャー・サービス業(従業員 1,919 [1,532] 名)
(提出会社)

名称	所在地	帳簿価額(百万円)	
		建物及び構築物	土地 (面積千㎡)
京王プラザホテル本館	東京都新宿区	10,596	4,458 (10)
京王プラザホテル南館	東京都新宿区	3,665	2,584 (5)
京王多摩センタービル (京王プラザホテル多摩)	東京都多摩市	488	1,934 (5)
京王プラザホテル八王子	東京都八王子市	2,716	50 (6)
京王プラザホテル札幌	北海道札幌市中央区	4,592	1,535 (10)
京王プレッソイン東銀座	東京都中央区	729	1,319 (1)
京王プレッソイン神田	東京都千代田区	677	1,697 (1)
京王プレッソイン新宿	東京都新宿区	829	2,848 (1)
京王プレッソイン茅場町	東京都中央区	819	2,194 (1)

(注) 1 主としてホテル建物であります。主として(5)レジャー・サービス業を営む子会社へ賃貸しております。
2 上記のほか、連結会社以外からの賃借建物として京王プレッソイン大手町(賃借面積8千㎡)があります。

(子会社)

会社名	名称	所在地	帳簿価額(百万円)	
			建物及び構築物	土地 (面積千㎡)
京王プラザホテル	京王プラザホテル	東京都新宿区	(注) 主要な設備については、提出会社から賃借しております。	
	京王プラザホテル多摩	東京都多摩市		
	京王プラザホテル八王子	東京都八王子市		
京王プラザホテル札幌	京王プラザホテル札幌	北海道札幌市中央区		
京王プレッソイン	京王プレッソイン東銀座 他 7店	東京都中央区他		
京王レクリエーション	桜ヶ丘カントリークラブ他	東京都多摩市他		

(6) その他業(従業員 1,976 [649] 名)

(子会社)

会社名	名称	所在地	帳簿価額(百万円)	
			建物及び構築物	土地 (面積千㎡)
京王重機整備	京王重機ビル他	東京都渋谷区他	934	392 (50)

(注) 京王重機ビルについては、現在建替工事中であります。

3 【設備の新設、除却等の計画】

当連結会計年度後1年間の設備投資計画は、598億5千1百万円であり、セグメントごとの内訳は次のとおりであります。

セグメントの名称	投資予定額 (百万円)	主な内容	資金調達方法
運輸業	23,463	調布駅付近連続立体交差事業、構造物の耐震補強など	自己資金、社債および借入金
流通業	7,186	既存物件の改修など	
不動産業	22,073	新規賃貸物件の開発および既存物件の改修など	
レジャー・サービス業	6,743	既存物件の改修など	
その他業	746		
小計	60,212		
セグメント間取引消去額	361		
合計	59,851		

(注) 1 重要な設備の除却および売却の計画はありません。

2 投資予定額には工事負担金等受入額を含んでおりません。

第4 【提出会社の状況】

1 【株式等の状況】

(1) 【株式の総数等】

【株式の総数】

種 類	発行可能株式総数(株)
普通株式	1,580,230,000
計	1,580,230,000

【発行済株式】

種 類	事業年度末現在 発行数(株) (平成25年3月31日)	提出日現在 発行数(株) (平成25年6月27日)	上場金融商品取引所 名又は登録認可金融 商品取引業協会名	内 容
普通株式	642,754,152	642,754,152	東京証券取引所 市場第一部	単元株式数は1,000株であり ます。
計	642,754,152	642,754,152		

(2) 【新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

(3) 【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

(4) 【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

(5) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

年 月 日	発行済株式 総数増減数 (千株)	発行済株式 総数残高 (千株)	資本金増減額 (百万円)	資本金残高 (百万円)	資本準備金 増減額 (百万円)	資本準備金 残高 (百万円)
平成15年6月27日		642,754		59,023	10,000	32,019

(注) 旧商法第289条第2項の規定に基づき、資本準備金を減少し、その他資本剰余金に振替えたものであります。

(6) 【所有者別状況】

平成25年3月31日現在

区 分	株式の状況(1単元の株式数1,000株)								単元未満 株式の状況 (株)
	政府及び 地方公共 団体	金融機関	金融商品 取引業者	その他の 法人	外国法人等		個人 その他	計	
					個人以外	個人			
株主数 (人)	1	79	30	239	285	7	31,497	32,138	
所有株式数 (単元)	1	255,338	9,129	44,542	86,808	27	245,047	640,892	1,862,152
所有株式数 の割合(%)	0.00	39.84	1.42	6.95	13.54	0.00	38.24	100.00	

(注) 1 自己株式31,913,132株は「個人その他」欄に31,913単元および「単元未満株式の状況」欄に132株含めて記載しております。

2 上記「その他の法人」および「単元未満株式の状況」の欄には、証券保管振替機構名義の株式が、それぞれ 2 単元および800株含まれております。

(7) 【大株主の状況】

平成25年3月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	発行済株式総数 に対する所有 株式数の割合(%)
日本生命保険相互会社	東京都千代田区丸の内1丁目6-6	37,448	5.83
太陽生命保険株式会社	東京都港区海岸1丁目2-3	29,310	4.56
日本トラスティ・サービス 信託銀行株式会社(信託口)	東京都中央区晴海1丁目8-11	19,054	2.96
日本マスタートラスト 信託銀行株式会社(信託口)	東京都港区浜松町2丁目11-3	18,907	2.94
三井住友信託銀行株式会社	東京都千代田区丸の内1丁目4-1	18,241	2.84
第一生命保険株式会社	東京都千代田区有楽町1丁目13-1	15,875	2.47
株式会社三菱東京UFJ銀行	東京都千代田区丸の内2丁目7-1	10,589	1.65
日本トラスティ・サービス 信託銀行株式会社(三井住友信託 銀行退職給付信託口)	東京都中央区晴海1丁目8-11	10,000	1.56
富国生命保険相互会社	東京都千代田区内幸町2丁目2-2	9,590	1.49
株式会社京王閣	東京都調布市多摩川4丁目31-1	7,271	1.13
計		176,286	27.43

(注) 上記のほか自己株式31,913千株があります。なお、発行済株式総数に対する自己株式の割合は4.97%であります。

(8) 【議決権の状況】

【発行済株式】

平成25年3月31日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式			
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 31,913,000 (相互保有株式) 普通株式 150,000		権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式
完全議決権株式(その他)	普通株式 608,829,000	608,829	同上
単元未満株式	普通株式 1,862,152		権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式であり、1単元(1,000株)未満の株式
発行済株式総数	642,754,152		
総株主の議決権		608,829	

(注) 1 「完全議決権株式(その他)」の欄の普通株式には、証券保管振替機構名義の株式が2,000株(議決権2個)含まれております。

2 「単元未満株式」の欄の普通株式には、当社の保有の自己株式が132株、証券保管振替機構名義の株式が800株含まれております。

【自己株式等】

平成25年3月31日現在

所有者の氏名 又は名称	所有者の住所	自己名義 所有株式数 (株)	他人名義 所有株式数 (株)	所有株式数 の合計 (株)	発行済株式総数 に対する所有 株式数の割合(%)
(自己保有株式) 京王電鉄株式会社	東京都新宿区新宿 3丁目1-24	31,913,000		31,913,000	4.97
(相互保有株式) 関東バス株式会社	東京都中野区東中野 5丁目23-14	150,000		150,000	0.02
計		32,063,000		32,063,000	4.99

(9) 【ストックオプション制度の内容】

該当事項はありません。

2 【自己株式の取得等の状況】

【株式の種類等】 会社法第155条第7号による普通株式の取得

(1) 【株主総会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(2) 【取締役会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(3) 【株主総会決議又は取締役会決議に基づかないものの内容】

会社法第155条第7号による取得

区分	株式数(株)	価額の総額(千円)
当事業年度における取得自己株式	150,728	107,896
当期間における取得自己株式	26,809	21,797

(注) 当期間における取得自己株式には、平成25年6月1日からこの有価証券報告書提出日までの単元未満株式の買取りによる株式は含まれておりません。

(4) 【取得自己株式の処理状況及び保有状況】

区分	当事業年度		当期間	
	株式数(株)	処分価額の総額 (千円)	株式数(株)	処分価額の総額 (千円)
引き受ける者の募集を行った 取得自己株式				
消却の処分を行った取得自己株式				
合併、株式交換、会社分割に係る 移転を行った取得自己株式				
その他(注)1	1,646	997	695	521
保有自己株式数(注)2	31,913,132		31,939,246	

(注) 1 単元未満株式の買増請求によるものであります。なお、平成25年6月1日からこの有価証券報告書提出日までの単元未満株式の買増請求による株式は含まれておりません。

2 当期間における保有自己株式数には、平成25年6月1日からこの有価証券報告書提出日までの単元未満株式の買取りおよび買増請求による株式は含まれておりません。

3 【配当政策】

当社は、将来の事業展開と経営環境の変化に備えた経営基盤の強化に必要な内部留保を充実させながら、業績等を勘案し、株主の皆様への利益還元をはかっていくことを基本方針としており、連結配当性向30%以上を目標とする株主還元策を導入しております。

また、当社の剰余金の配当は、中間配当と期末配当の年2回行うことを基本方針としており、決定機関は期末配当については株主総会、中間配当については取締役会であります。

この方針に基づき、当期の期末配当金は、普通配当4円（前期より1円増配）に、電車・バス開業100周年記念配当1円を加え、1株当たり5円（中間配当金と合わせて年間8円）としております。今後も長期にわたり、安定した利益確保に基づく配当の継続を目指してまいります。

内部留保資金については、鉄道事業の災害発生時の迅速な復旧なども視野に入れた安全対策の充実や、京王線笹塚以西における鉄道立体化推進のほか、競争力の強化をはじめとしたグループの成長のための事業投資を行うなど、長期的な株主利益の観点から使途を検討してまいります。

なお、当社は、毎年9月30日を基準日として中間配当をすることができる旨を定款に定めております。

(注) 基準日が当事業年度に属する剰余金の配当は、以下のとおりであります。

決議年月日	配当金の総額(百万円)	1株当たり配当額(円)
平成24年10月29日 取締役会決議	1,832	3.00
平成25年6月27日 定時株主総会決議	3,054	5.00

4 【株価の推移】

(1) 【最近5年間の事業年度別最高・最低株価】

回次	第88期	第89期	第90期	第91期	第92期
決算年月	平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月	平成24年3月	平成25年3月
最高(円)	617	645	635	621	838
最低(円)	425	524	439	412	527

(注) 最高・最低株価は、東京証券取引所市場第一部におけるものであります。

(2) 【最近6月間の月別最高・最低株価】

月別	平成24年10月	11月	12月	平成25年1月	2月	3月
最高(円)	612	616	647	686	747	838
最低(円)	574	584	599	643	670	731

(注) 最高・最低株価は、東京証券取引所市場第一部におけるものであります。

5 【役員の状況】

役名	職名	氏名	生年月日	略歴		任期	所有株式数 (千株)
代表取締役 会長		加藤 奥	昭和14年7月18日生	昭和37年4月 昭和61年6月 平成元年6月 平成2年6月 平成5年6月 平成9年6月 " 平成10年6月 平成14年6月 " 平成15年6月 平成21年6月	当社入社 当社経理部長 当社取締役 当社経営企画第一部長 当社常務取締役 株式会社京王プラザホテル 代表取締役副社長 当社取締役 株式会社京王プラザホテル 代表取締役社長 当社代表取締役副社長 当社総合企画本部長 当社代表取締役社長 当社代表取締役会長(現在)	(注)3	159
代表取締役 社長		永田 正	昭和27年1月23日生	昭和49年4月 平成12年6月 平成14年6月 平成15年6月 平成16年6月 平成17年6月 平成19年6月 " 平成21年6月 平成22年6月	当社入社 当社関連事業部長 当社総合企画本部グループ事業部長 当社人事部長 当社取締役 当社総合企画本部経営企画部長 当社常務取締役 当社総合企画本部長 当社代表取締役社長(現在) 当社総合企画本部長	(注)3	105
常務取締役	鉄道事業 本部長	高橋 泰三	昭和30年3月15日生	昭和48年3月 平成16年6月 平成17年6月 平成18年6月 平成22年6月 " 平成23年6月 平成24年6月 "	当社入社 株式会社京王ストア常務取締役 当社商業開発部長 当社鉄道事業本部鉄道営業部長 当社取締役 当社鉄道事業本部計画管理部長 当社鉄道事業本部副本部長 当社常務取締役(現在) 当社鉄道事業本部長(現在)	(注)3	31
常務取締役	総合企画 本部長	山本 護	昭和32年2月7日生	昭和54年4月 平成17年6月 平成19年6月 平成22年6月 " 平成23年6月 平成25年6月 "	当社入社 当社広報部長 株式会社京王百貨店取締役 当社取締役 当社開発企画部長 当社人事部長 当社常務取締役(現在) 当社総合企画本部長(現在)	(注)3	37
常務取締役		駒田 一郎	昭和31年12月3日生	昭和55年4月 平成16年6月 平成17年4月 平成18年6月 平成20年6月 平成22年6月 平成23年6月 平成25年6月	当社入社 京王観光株式会社取締役 京王リテールサービス株式会社 常務取締役 京王リテールサービス株式会社 代表取締役社長 当社総合企画本部グループ事業部長 当社取締役 当社開発企画部長 当社常務取締役(現在)	(注)3	26

役名	職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数(千株)
常務取締役	人事部長	丸山 荘	昭和31年10月5日生	昭和55年4月 当社入社 平成16年6月 京王重機整備株式会社常務取締役 平成18年6月 京王建設株式会社常務取締役 平成19年6月 西東京バス株式会社常務取締役 平成20年6月 西東京バス株式会社専務取締役 平成21年6月 西東京バス株式会社代表取締役社長 平成23年6月 当社取締役 平成24年6月 当社総務法務部長 平成25年6月 当社常務取締役(現在) " 当社人事部長(現在)	(注)3	34
取締役	開発企画部長	保木 久仁彦	昭和35年2月6日生	昭和57年4月 当社入社 平成17年6月 当社総合企画本部グループ事業部長 平成18年6月 当社総合企画本部グループ戦略部長 平成20年6月 京王リテールサービス株式会社代表取締役社長 平成22年6月 株式会社京王プラザホテル札幌代表取締役社長 平成24年6月 当社取締役(現在) 平成25年6月 当社開発企画部長(現在)	(注)3	5
取締役	経営企画部長	仲岡 一紀	昭和35年2月5日生	昭和58年4月 当社入社 平成18年6月 当社S C営業部長 平成21年6月 当社人事部長 平成23年6月 当社総合企画本部グループ事業部長 平成25年6月 当社取締役(現在) " 当社総合企画本部経営企画部長(現在)	(注)3	7
取締役		高橋 温	昭和16年7月23日生	昭和40年4月 住友信託銀行株式会社(現三井住友信託銀行株式会社)入社 平成3年6月 住友信託銀行株式会社(現三井住友信託銀行株式会社)取締役 平成5年6月 住友信託銀行株式会社(現三井住友信託銀行株式会社)常務取締役 平成9年6月 住友信託銀行株式会社(現三井住友信託銀行株式会社)専務取締役 平成10年3月 住友信託銀行株式会社(現三井住友信託銀行株式会社)代表取締役社長 平成17年6月 住友信託銀行株式会社(現三井住友信託銀行株式会社)代表取締役会長 平成23年4月 住友信託銀行株式会社(現三井住友信託銀行株式会社)相談役 平成23年6月 当社取締役(現在) 平成24年4月 三井住友信託銀行株式会社相談役(現在)	(注)3	3
取締役		加藤 貞男	昭和23年12月20日生	昭和46年3月 日本生命保険相互会社入社 平成9年7月 日本生命保険相互会社取締役 平成14年3月 日本生命保険相互会社常務取締役 平成18年3月 日本生命保険相互会社専務取締役 平成19年1月 日本生命保険相互会社取締役専務執行役員 平成19年7月 日本生命保険相互会社専務執行役員 平成21年7月 日本生命保険相互会社代表取締役専務執行役員 平成22年3月 日本生命保険相互会社代表取締役副社長執行役員 " 6月 当社取締役(現在) 平成23年4月 日本生命保険相互会社代表取締役副会長(現在)	(注)3	5

役名	職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (千株)
取締役		志村 康洋	昭和24年9月29日生	昭和47年4月 当社入社 平成11年6月 当社事業推進部長 平成14年6月 株式会社京王プラザホテル取締役 平成15年6月 株式会社京王プラザホテル常務取締役 平成17年6月 株式会社京王プラザホテル札幌 代表取締役社長 平成18年6月 当社取締役(現在) 平成19年6月 株式会社京王プラザホテル 代表取締役社長(現在)	(注)3	41
取締役		狩野 俊昭	昭和26年10月24日生	昭和50年4月 当社入社 平成13年6月 株式会社京王ストア取締役 平成14年6月 京王食品株式会社常務取締役 平成15年6月 京王食品株式会社代表取締役社長 平成18年6月 当社開発推進部長 平成19年6月 当社取締役 平成20年6月 当社開発企画部長 平成22年6月 当社常務取締役 平成23年12月 当社開発推進部長 平成24年6月 京王建設株式会社代表取締役社長(現在) " 当社取締役(現在)	(注)3	41
取締役		川杉 範秋	昭和27年9月8日生	昭和51年4月 当社入社 平成15年6月 当社鉄道営業部長 平成18年6月 当社人事部長 平成19年6月 当社取締役 平成21年6月 当社総合企画本部副本部長 平成22年6月 当社常務取締役 " 当社鉄道事業本部長 平成24年6月 京王電鉄バス株式会社 代表取締役社長(現在) " 当社取締役(現在)	(注)3	42
取締役		紅村 康	昭和33年3月21日生	昭和55年4月 当社入社 平成16年6月 当社総合企画本部経理部長 平成17年6月 株式会社京王アカウンティング 代表取締役社長 平成19年6月 当社総合企画本部経営企画部長 平成22年6月 当社取締役 " 当社総合企画本部副本部長 平成23年6月 当社総合企画本部長 平成24年6月 当社常務取締役 平成25年6月 京王観光株式会社代表取締役社長(現在) " 当社取締役(現在)	(注)3	42
取締役		松坂 義信	昭和30年6月29日生	昭和55年4月 当社入社 平成16年6月 西東京バス株式会社常務取締役 平成18年6月 株式会社京王エージェンシー常務取締役 平成20年6月 当社開発推進部長 平成22年6月 株式会社京王エージェンシー 代表取締役社長 平成24年6月 京王不動産株式会社代表取締役社長(現在) " 当社取締役(現在)	(注)3	40
取締役		川瀬 明伸	昭和32年10月20日生	昭和55年4月 当社入社 平成16年6月 株式会社京王アートマン常務取締役 平成17年6月 株式会社京王アートマン代表取締役社長 平成22年6月 当社開発推進部長 平成23年6月 株式会社京王ストア専務取締役 平成24年6月 株式会社京王ストア代表取締役社長(現在) " 当社取締役(現在)	(注)3	12

役名	職名	氏名	生年月日	略歴		任期	所有株式数 (千株)	
取締役		伊藤嘉彦	昭和26年12月24日生	昭和50年4月 平成17年6月 平成22年6月 平成24年6月 平成25年6月 "	株式会社京王百貨店入社 株式会社京王百貨店取締役 株式会社京王百貨店常務取締役 株式会社京王百貨店専務取締役 株式会社京王百貨店代表取締役社長(現在) 当社取締役(現在)	(注)3	2	
取締役		東宮秀行	昭和29年7月19日生	昭和53年4月 平成19年6月 平成23年6月 平成25年6月	当社入社 当社車両電気部長 株式会社京王設備サービス 代表取締役社長(現在) 当社取締役(現在)	(注)3	17	
常勤監査役		黒岩法夫	昭和27年9月26日生	昭和50年4月 平成15年6月 平成16年4月 平成17年10月 平成18年1月 平成18年6月	株式会社東京銀行(現株式会社三菱東京UFJ銀行)入社 株式会社東京三菱銀行(現株式会社三菱東京UFJ銀行)執行役員 株式会社三菱東京フィナンシャル・グループ(現株式会社三菱UFJフィナンシャル・グループ)執行役員 株式会社三菱UFJフィナンシャル・グループ執行役員 株式会社三菱東京UFJ銀行執行役員 当社常勤監査役(現在)	(注)4	18	
常勤監査役		水野諭	昭和31年1月27日生	昭和53年4月 平成16年6月 平成17年6月 平成23年6月	当社入社 株式会社京王アカウンティング 代表取締役社長 当社監査部長 当社常勤監査役(現在)	(注)5	18	
監査役		大石勝郎	昭和26年5月24日生	昭和49年4月 平成11年7月 平成12年9月 平成15年6月 平成16年1月 平成18年6月 平成21年6月 平成24年6月 平成25年6月	太陽生命保険相互会社(現太陽生命保険株式会社)入社 太陽生命保険相互会社(現太陽生命保険株式会社)取締役 太陽生命保険相互会社(現太陽生命保険株式会社)常務取締役 太陽生命保険株式会社専務取締役 太陽生命保険株式会社代表取締役社長 株式会社T&Dホールディングス取締役 太陽生命保険株式会社代表取締役会長 当社監査役(現在) 太陽生命保険株式会社顧問(現在)	(注)6	1	
監査役		鈴木光春	昭和7年1月10日生	昭和37年4月 昭和53年4月 昭和56年4月 昭和57年1月 平成11年11月 平成18年6月	弁護士登録(第二東京弁護士会)(現在) 最高裁判所司法研修所弁護教官(民事) 東京地方裁判所調停委員 最高裁判所司法修習生考試委員会考査委員 日本弁護士連合会資格審査会委員 当社監査役(現在)	(注)4		
計								686

- (注) 1 取締役高橋温、取締役加藤貞男の両氏は、社外取締役であります。
- 2 常勤監査役黒岩法夫、監査役大石勝郎、監査役鈴木光春の各氏は、社外監査役であります。
- 3 取締役の任期は、平成25年3月期に係る定時株主総会終結の時から1年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時株主総会終結の時までであります。
- 4 監査役の任期は、平成22年3月期に係る定時株主総会終結の時から4年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時株主総会終結の時までであります。
- 5 監査役の任期は、平成23年3月期に係る定時株主総会終結の時から4年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時株主総会終結の時までであります。
- 6 監査役の任期は、平成24年3月期に係る定時株主総会終結の時から4年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時株主総会終結の時までであります。

6 【コーポレート・ガバナンスの状況等】

(1) 【コーポレート・ガバナンスの状況】

〔1〕コーポレート・ガバナンスに関する基本的な考え方

当社は、「京王グループ理念」に基づき、株主のみなさまをはじめつながりあうすべての人からの信頼を確保し企業価値向上を図るため、コーポレート・ガバナンスの充実・強化を推進しております。

〔2〕経営上の意思決定、執行および監督に係る経営管理組織その他のコーポレート・ガバナンス体制の状況（有価証券報告書提出日(平成25年6月27日)現在）

機関構成・組織運営等に係る事項

組織形態 監査役設置会社

・取締役関係

取締役会の議長 会長
取締役の人数 18名
社外取締役の人数 2名

当社の取締役は20名以内とする旨定款に定めております。

社外取締役と会社との関係

氏名	重要な兼職の状況等	当該社外取締役を選任している理由
高橋 温	<ul style="list-style-type: none"> 三井住友信託銀行株式会社 相談役 株式会社岩手銀行 社外取締役 	<p>高橋温氏は、経営者として豊富な経験と高い見識を有しており、公平な視点で一般株主の立場を理解する能力と見識を有しております。外部の視点から有益な意見をいただくことで、当社のコーポレート・ガバナンスの強化が期待できることから、社外取締役として選任し、東京証券取引所の有価証券上場規程第436条の2に規定する独立役員として届け出ております。</p> <p>なお、高橋氏は、平成23年3月まで住友信託銀行株式会社（現・三井住友信託銀行株式会社）の取締役でした。同行は当社の株主で当社と資金借入等の取引関係がありますが、いずれも一般の取引条件と同様のものではありません。</p>
加藤 貞男	<ul style="list-style-type: none"> 日本生命保険相互会社 代表取締役副会長 あいおいニッセイ同和損害保険株式会社 社外取締役 	<p>加藤貞男氏は、金融機関の業務執行者であり、経営者として豊富な経験と高い見識を有しており、それらを活かして客観的な立場から当社の経営に対する有益な意見をいただくことで、当社のコーポレート・ガバナンスの強化が期待できることから、社外取締役として選任しております。</p> <p>なお、日本生命保険相互会社は、当社の株主で当社と資金借入等の取引関係がありますが、いずれも一般の取引条件と同様のものではありません。</p>

なお、社外取締役高橋温、加藤貞男の両氏は、当社との間で、会社法第423条第1項の賠償責任を会社法第425条第1項に定める最低責任限度額に限定する契約を締結しております。

・監査役関係

監査役会の設置の有無 設置している

監査役の人数 4名

監査役、会計監査人、内部監査部門の連携状況 監査役監査・会計監査人監査・内部監査が効率的かつ効果的に実施されるよう、三様監査連絡会を定期的に開催し（年3回）、それぞれの監査計画、監査結果等について、情報の交換、共有を行い連携強化をはかっております。

なお、このほかに、監査役は、会計監査人との会合を定期的に開催し（年3回）、監査計画や監査結果等についての報告を受けるとともに、会計監査の往査に立ち会うなど実効的な監査に努めております。

また、内部監査部門である監査部の監査計画および監査結果について報告を受けるなどの連携をはかっているほか、財務報告に関する内部統制やリスクマネジメント活動等について内部統制部門から報告を受けるなどの連携により、実効的な監査に努めております。

社外監査役の人数 3名

社外監査役と会社との関係

氏名	重要な兼職の状況等	当該社外監査役を選任している理由
黒岩 法夫	(平成18年に株式会社三菱UFJフィナンシャル・グループおよび株式会社三菱東京UFJ銀行の執行役員を退任後、当社監査役に就任)	黒岩法夫氏は、金融機関において財務部門の業務経験を有し、財務および会計に関する相当程度の知見を有するほか、金融機関の執行役員としての豊富な経験と高い見識を有しており、一般株主の立場を理解する能力と見識を有しております。中立公平な立場から適切に監査機能を果たすことにより、当社のコーポレート・ガバナンスの強化に寄与するものと認識し、社外監査役として選任し、東京証券取引所の有価証券上場規程第436条の2に規定する独立役員として届け出ております。 なお、株式会社三菱東京UFJ銀行は、当社の株主で当社と資金借入等の取引関係がありますが、いずれも一般の取引条件と同様のものです。
大石 勝郎	・太陽生命保険株式会社 顧問 ・日本興亜損害保険株式会社 社外監査役	大石勝郎氏は、経営者として豊富な経験と高い見識を有しており、それらを活かして中立公平な立場から当社の経営に対し、適切に監査機能を果たすことにより、当社のコーポレート・ガバナンスの強化に寄与するものと認識し、社外監査役として選任しております。 なお、大石氏は、平成25年6月まで太陽生命保険株式会社の取締役でした。同社は当社の株主で当社と資金借入等の取引関係がありますが、いずれも一般の取引条件と同様のものです。
鈴木 光春		鈴木光春氏は、弁護士であり、法律の専門家としての豊富な経験と高い見識を有しており、一般株主の立場を理解する能力と見識を有しております。法令遵守の立場から適切に監査機能を果たすことにより、当社のコーポレート・ガバナンスの強化に寄与するものと認識し、社外監査役として選任し、東京証券取引所の有価証券上場規程第436条の2に規定する独立役員として届け出ております。

なお、社外監査役大石勝郎、鈴木光春の両氏は、当社との間で、会社法第423条第1項の賠償責任を会社法第425条第1項に定める最低責任限度額に限定する契約を締結しております。

- ・社外取締役(社外監査役)のサポート体制
取締役会の開催にあたっては、事前に議案書を社外取締役・社外監査役を含む全取締役・監査役に配付するほか、必要に応じて事前説明を行っております。
社外取締役への情報提供等のサポートは、秘書室および経営企画部で行っております。
社外監査役への情報提供等のサポートは、監査役室で行っております。
- ・社外取締役および社外監査役を選任するための提出会社からの独立性に関する基準又は方針
該当事項はありませんが、選任にあたっては、東京証券取引所の独立役員の独立性に関する判断基準等を参考にしております。

業務執行、監査・監督、指名、報酬決定等の機能に係る事項

当社は、監査役会設置会社です。経営に対する監督機能の強化を図るため、社外取締役を選任しています。一方、当社に課せられた重要な公共的使命を果たし続けていくために、会社業務に精通した取締役の選任が求められており、社外取締役以外の取締役が取締役会の多数を占めております。また、取締役会の諮問機関として指名・報酬委員会を設置し経営の透明性向上に努めているほか、監査役監査の実効性を高めるため、独立性の高い社外監査役の選任、財務・会計に関する相当程度の知見を有する監査役の選任、監査役の職務を補助する専属の使用人の確保、監査役と内部監査・内部統制部門の連携体制を構築しております。また、沿線を中心とした事業の多角的な展開による総合力の発揮を目指す当社は、取締役会のメンバーに主要なグループ会社社長を加えているほか、グループ会社の社長をメンバーとするグループ経営協議会や京王グループ社長会の開催、ならびに、グループ監査役会の開催等を行うことで、グループ・ガバナンス体制の充実をはかっております。

1 業務執行、監督

- (1) 当社の取締役会は、現在社外取締役 2 名および主要なグループ会社の社長 8 名を含む18名で構成しており、原則として毎月 1 回開催し、法令で定められた事項はもとより経営上の重要な事項についての決議や業務執行の監督を行っております。
- (2) 「重要な財産の処分及び譲受け」・「多額の借財」について、時機を捉えた迅速な意思決定が必要な事案については、会社法に基づく特別取締役で構成される特別取締役会にて決議を行っております。
- (3) 常勤取締役で構成する常務会では、取締役会で決定された方針に基づき、経営上の重要事項についての審議決定を行っております。
- (4) 常勤取締役およびグループ会社の社長で構成するグループ経営協議会においては、グループ全体の経営課題について協議し、グループ経営の強化・推進をはかっております。

(平成24年度 主要会議の開催状況)

取締役会	11回
特別取締役会による決議	0回
常務会	17回
グループ経営協議会	4回

2 監査役監査

- (1) 監査役は、法令・定款・監査役会規程・監査役監査基準等に準拠し、監査役会が定めた基本方針に基づき、重要な決裁書類の閲覧、業務・財産状況の調査等を通じて取締役の職務執行の監査を行うほか、取締役会その他重要な会議に出席し、必要な意見陳述を行っております。
- (2) 監査役会は原則として毎月 1 回開催し、監査に関する重要事項の決議・協議、監査実施内容の共有化等を行っております。
- (3) 代表取締役と監査役全員が出席する監査役協議会を年 1 回開催するほか、常勤監査役と代表取締役との打合せ会を定期的開催し、監査に関する意見交換を行っております。
- (4) 常勤監査役とグループ会社監査役によるグループ監査役会を定期的開催するほか、グループ会社監査役と社長の打合せ会を年 1 回行うなど、グループ全体の監査の充実・強化に取り組んでおります。
- (5) 監査役の職務を補助するため監査役室には専門性を有する者を含め専属の使用人を 4 名配置しております。

(平成24年度 開催状況)

監査役会	12回
グループ監査役会	11回

3 指名、報酬の決定

取締役会の任意の諮問機関として社外取締役を含むメンバーで構成される指名・報酬委員会では、役員的人事、報酬について審議し、取締役会に答申を行うことにより、経営の透明性確保をはかっております。

(平成24年度 開催状況)

指名・報酬委員会	2回
----------	----

4 内部監査

- (1) 内部監査は法令および社内規程等の諸基準への準拠性、管理の妥当性・有効性の検証を目的とした監査を実施しており、経営の合理化、業務の改善、効率性の向上および事業の健全な発展のための提言を行っております。
- (2) 内部監査の独立性・客観性を保持するため監査部は社長直轄の組織としており、平成25年 3 月末現在、監査部長を含む28名が在籍しております。
- (3) 内部監査倫理規程および内部監査規程に則り、当社およびグループ各社に対し、会計および業務全般を対象とする総合監査のほか、テーマ監査、特命監査を実施しております。
- (4) 年度の内部監査計画は、社長の承認を得たのち、監査役、取締役会に報告しているほか、監査結果についても、社長、監査役はもとより取締役会にも概要を報告しております。
- (5) 監査先には、改善実施計画の提出を求め、適宜その改善状況の確認を行っております。
- (6) グループ会社の常勤の監査役は、原則として監査部に所属しており、相互に連携を図ることによりグループ全体の監査体制の充実・強化に取り組んでおります。

5 会計監査および内部統制監査

平成25年3月期に業務を執行した公認会計士

(氏名等)	(連続して当社の監査を行っている年数)	(所属する監査法人)
指定有限責任社員 業務執行社員 池谷 修一	2年	有限責任 あずさ監査法人
指定有限責任社員 業務執行社員 阿部 與直	4年	有限責任 あずさ監査法人

監査業務に係る補助者の構成は、公認会計士11名、その他15名です。

監査法人および当社監査に従事する同監査法人の業務執行社員と当社との間には特別の利害関係はなく、独立的・中立的な立場にあります。

(3) 内部統制システムに関する基本的な考え方およびその整備状況

「京王グループ内部統制システムに関する基本方針」

京王電鉄（以下「当社」という）および京王グループ各社は、法令および定款に適合するとともに、「京王グループ理念」に基づいた、事業活動を適正かつ継続的に行うため、本基本方針に則り、内部統制システムを整備・運用します。

取締役および使用人の職務の執行が法令および定款に適合することを確保するための体制

グループの役員および使用人の職務の執行が法令および定款に適合し、かつ健全に行われるため、「京王グループ理念」に基づき定めた「京王グループ行動規範」を周知徹底するとともに、各取締役は当社で定めた「経営判断原則」に則り、適正な意思決定を行います。外部有識者を含む「コンプライアンス委員会」が中心となって、グループ全体のコンプライアンス体制を整備し、重要事項については定期的に取り締役に報告を行います。コンプライアンス上の問題について、公益通報者保護法に対応したグループ全体の相談専用窓口である「京王ヘルプライン」を運用し、課題の解決を行います。コンプライアンス研修等を継続的に実施することにより、コンプライアンス意識の啓発を行い、グループ全体のコンプライアンス体制の強化を図ります。社長直轄の内部監査部門である監査部は、当社およびグループ各社に対する法令および社内規程等の諸基準への準拠性、管理の妥当性・有効性の検証を目的とした内部監査を実施します。財務報告の信頼性を確保するため、金融商品取引法その他の法令等に基づき、内部統制を整備・運用します。また、法令等に定められた開示は、適時適切に行います。社会の秩序や安全に脅威を与える反社会的勢力に対しては、ステークホルダーの信頼に応えるよう、組織全体で断固とした姿勢で厳正に対応を行います。

取締役の職務の執行に係る情報の保存および管理に関する体制

取締役の職務執行に関わる情報は、法令および社内規程等に基づき、適切に保存、管理を行います。取締役および監査役は、これらの情報を必要に応じて閲覧できます。

損失の危険の管理に関する規程その他の体制

経営上の重要な意思決定にあたり、取締役は損失の可能性について十分な検証を行います。業務執行に係るリスクの把握と管理を目的として取締役会で定めた「リスク管理方針」に基づき、リスク管理委員長、関係各部署の部長および外部専門家で構成するリスク管理委員会は、リスクの低減と防止のための活動および危機発生に備えた体制整備を行います。公共性の高い鉄道事業を核に幅広い企業活動を行っているグループとして、「お客さまの安全」をリスク対策における最重要課題とします。重大な危機が発生した場合には社長を本部長とする危機管理本部を速やかに組織し、危機への対応とその速やかな収拾に向けた活動を行います。

取締役の職務の執行が効率的に行われることを確保するための体制

取締役会は、原則として毎月1回開催するほか、必要に応じて臨時開催します。経営上重要な事項については、事前に常勤取締役で構成する常務会で審議し、その審議を経て取締役会で決議を行います。また、時機を捉えた迅速な意思決定が必要な事項については、取締役会において選定した特別取締役による決議を行います。

取締役会は全社的な目標を定め、業務執行取締役はその目標達成に向け、各部門毎の目標設定や予算管理、具体策等を立案・実行します。
組織および職務分掌については、「職制規則」に定め、各職位の基本的な職能および相互関係を明らかにします。また、業務執行に関する各職位の責任、権限、決裁基準については、「職務権限規程」および「職位別決裁基準」に定めます。

会社並びにその親会社および子会社からなる企業集団における業務の適正を確保するための体制
グループ各社は取締役会で定めた「京王グループ内部統制システムに関する基本方針」に基づき、内部統制システムの継続的な向上を図ります。また、グループ各社における経営上の重要な案件については、当社との間に定めた「グループ会社協議基準」に従い、事前協議のうえ、意思決定します。
当社にグループ各社の内部統制の諸施策に関する担当部署を設け、当社とグループ各社間での協議、情報共有、指示・要請の伝達等が効率的に行われる体制の整備を推進します。
コンプライアンス体制については、グループ一体となり整備します。また、当社およびグループ各社の全役員および使用人は、グループ全体の価値に重大な影響を与えるおそれのある事象を発見したときは、通常の報告経路に加え、当社のコンプライアンス委員長に報告し、対応につき協議します。
グループのリスクについては、リスク管理委員会を開催し、グループ全体でリスクの把握、管理に努めます。グループ各社は、重大な危機が発生した場合には、直ちに当社のリスク管理委員長に報告し、当社は事案に応じた支援を行います。また、グループ各社は、各社ごとのリスク管理体制および危機管理体制を整備します。
当社の常勤取締役およびグループ会社の社長を構成員とするグループ経営協議会において、グループ全体の経営に関わる協議を行うほか、京王グループ社長会を定期的で開催し、グループの経営方針および経営情報の共有化を図ります。
当社常勤監査役とグループ各社の監査役は、グループ監査役会を定期的で開催し、グループ全体の監査の充実・強化を図ります。グループ各社の常勤の監査役は原則として内部監査部門である監査部に所属し、相互に連携し、グループ全体の業務の適正性確保に取り組みます。

監査役会がその職務を補助すべき使用人を置くことを求めた場合における当該使用人に関する事項およびその使用人の独立性に関する事項

監査役会監査の実効性を高め、かつ監査職務を円滑に遂行するため、専門性を有する者を含む専属の使用人を配置します。また、当該使用人の人事異動、人事評価、懲戒処分等の決定は、あらかじめ監査役会が委任した常勤監査役の同意を必要とします。

取締役および使用人が監査役会に報告するための体制その他監査役会への報告に関する体制

取締役は、監査役が取締役会その他の重要な会議等に出席し、意見を述べることでできる体制を確保します。さらに、取締役は以下に定める事項を監査役会に報告します。

会社の意思決定に関する重要事項
当社またはグループに著しい損害を及ぼすおそれのある事項
内部監査の監査計画および監査結果
取締役・使用人の職務執行に関する不正行為または法令・定款に違反する重大な事項
コンプライアンスおよびリスク管理に関する重要事項
上記の他、監査役の業務遂行上必要があると判断した事項

なお、使用人は、 に関する重大な事項を発見した場合は監査役に直接報告することができます。

その他監査役会の監査が実効的に行われることを確保するための体制

取締役は、監査役会が策定する「監査計画」に従い、実効性ある監査を実施できる体制として、以下の体制を確保します。

業務執行取締役および重要な使用人からの必要に応じた意見聴取
代表取締役、会計監査人との定期的な会合
内部監査部門との連携
内部統制部門との連携
グループ会社の調査等の実施
アドバイザーとして独自に選定した弁護士・公認会計士等外部専門家の任用

内部統制委員会

上記 から の体制を統括するため、内部統制委員会を開催し、グループ一体となり内部統制の整備を推進します。

<平成24年度における主な取り組み>

(1)コンプライアンス

当社全社員を対象にコンプライアンス・アンケートを実施し、コンプライアンス意識の浸透度確認と課題抽出を行ったほか、職位や職種に応じた研修や内部通報制度「京王ヘルプライン」の周知を継続いたしました。

反社会的勢力への対応については、「不当要求防止責任者」選任に関する実務講習会や反社会的勢力関連情報の配信等を実施いたしました。

(2)リスクマネジメント

グループ全体のリスクを一元的に管理するため、従来は個別に運営していた当社とグループのリスクマネジメント体制を統合しました。

リスク対策重点項目のうち、「自然災害、事故・故障等への対策」として、当社では、新宿駅3番線および国領駅・布田駅・調布駅におけるホームドアの使用開始、井の頭線のATC化などの安全性向上策を実施したほか、「大規模災害に関する事業継続基本計画書」等を見直しました。

また、「情報セキュリティ対策」として、ソーシャルメディア利用に関するリスクの低減をはかるため、ソーシャルメディアポリシー等を制定したほか、情報の保存・管理に関する研修やセキュリティ強化策を実施いたしました。

このほか、「労働環境に関する諸問題の改善」、「会計不祥事の防止」についてセミナーの開催や規程類の見直しなどに取り組みました。

(3)財務報告に係る内部統制

財務報告の信頼性に及ぼす影響の重要性に鑑み策定した実施計画に基づき、内部統制評価を実施いたしました。

また、決算開示資料については、ディスクロージャー委員会の確認を経て取締役会等に付議した後、開示を行うことにより適正性を確保いたしました。

(4)内部監査

内部監査基本計画に基づき、当社およびグループ会社の内部監査を実施いたしました。

〔4〕役員報酬等

提出会社の役員区分ごとの報酬等の総額、報酬等の種類別の総額および対象となる役員の員数

区 分	報酬等の 総額 (百万円)	報酬等の種類別の総額(百万円)		対象となる 役員の員数 (名)
		基本報酬	賞与	
取締役 (社外取締役を除く。)	406	406		19
監査役 (社外監査役を除く。)	26	26		1
社外役員	66	66		6

(注) 1 上記のほか、使用人兼務取締役(5名)に対する使用人分給与として53百万円を支払っております。

2 平成25年3月31日現在の人員は取締役18名、監査役4名、計22名です。

提出会社の役員ごとの連結報酬等の総額

連結報酬等の総額が1億円以上である者が存在しないため、記載しておりません。

役員の報酬等の額又はその算定方法の決定に関する方針の内容および決定方法

当社の役員報酬は、各役員の役職位、職務内容等を勘案し、職責に応じ適切な水準としております。

なお、役員報酬の決定にあたっては、取締役会の諮問機関として社外取締役を含むメンバーで構成されている「指名・報酬委員会」において審議することとしており、報酬決定プロセスの透明性向上をはかっております。

〔5〕株式の保有状況

保有目的が純投資目的以外の目的である投資株式

銘柄数 61銘柄

貸借対照表計上額の合計額 42,835百万円

保有目的が純投資目的以外の目的である投資株式の保有区分、銘柄、株式数、貸借対照表計上額及び保有目的

(前事業年度)

特定投資株式

銘柄	株式数(株)	貸借対照表計上額 (百万円)	保有目的
(株)三菱UFJフィナンシャル・グループ	13,566,000	5,589	安定的な事業継続のため
三井住友トラスト・ホールディングス(株)	16,370,405	4,321	安定的な事業継続のため
(株)T&Dホールディングス	3,344,990	3,207	安定的な事業継続のため
京浜急行電鉄(株)	3,762,086	2,723	安定的な事業継続のため
野村ホールディングス(株)	4,330,000	1,584	安定的な事業継続のため
(株)高島屋	1,984,500	1,363	安定的な事業継続のため
(株)京三製作所	2,971,150	1,054	安定的な事業継続のため
(株)大和証券グループ本社	2,633,000	860	安定的な事業継続のため
(株)オンワードホールディングス	980,000	661	安定的な事業継続のため
小田急電鉄(株)	728,093	569	安定的な事業継続のため
東京急行電鉄(株)	1,274,028	500	安定的な事業継続のため
(株)よみうりランド	1,700,160	453	安定的な事業継続のため
(株)みずほフィナンシャルグループ	3,132,000	422	安定的な事業継続のため
ナブテスコ(株)	203,940	346	安定的な事業継続のため
日本空港ビルデング(株)	290,000	315	安定的な事業継続のため
(株)日立製作所	564,826	299	安定的な事業継続のため
(株)東急レクリエーション	386,400	185	安定的な事業継続のため
全日本空輸(株)	684,000	171	安定的な事業継続のため
相鉄ホールディングス(株)	515,000	133	安定的な事業継続のため
日本信号(株)	239,202	123	安定的な事業継続のため
東海東京フィナンシャル・ホールディングス(株)	378,000	116	安定的な事業継続のため
東京都競馬(株)	915,189	116	安定的な事業継続のため
第一生命保険(株)	771	88	安定的な事業継続のため
(株)東京放送ホールディングス	66,000	81	安定的な事業継続のため
(株)山梨中央銀行	102,000	37	安定的な事業継続のため
戸田建設(株)	123,191	34	安定的な事業継続のため
旭化成(株)	59,000	30	安定的な事業継続のため
三井物産(株)	17,000	23	安定的な事業継続のため
(株)三井住友フィナンシャルグループ	8,000	21	安定的な事業継続のため
日野自動車(株)	26,000	15	安定的な事業継続のため

(注) 全日本空輸(株)は、平成25年4月1日付で商号変更し、ANAホールディングス(株)となっております。

(当事業年度)
特定投資株式

銘柄	株式数(株)	貸借対照表計上額 (百万円)	保有目的
(株)三菱UFJフィナンシャル・グループ	13,566,000	7,569	安定的な事業継続のため
三井住友トラスト・ホールディングス(株)	16,370,405	7,252	安定的な事業継続のため
(株)T&Dホールディングス	3,344,990	3,799	安定的な事業継続のため
京浜急行電鉄(株)	3,762,086	3,705	安定的な事業継続のため
野村ホールディングス(株)	4,330,000	2,498	安定的な事業継続のため
(株)高島屋	1,984,500	1,857	安定的な事業継続のため
(株)大和証券グループ本社	2,633,000	1,727	安定的な事業継続のため
(株)よみうりランド	1,700,160	1,054	安定的な事業継続のため
(株)京三製作所	2,971,150	953	安定的な事業継続のため
東京急行電鉄(株)	1,274,028	903	安定的な事業継続のため
小田急電鉄(株)	728,093	852	安定的な事業継続のため
(株)オンワードホールディングス	980,000	827	安定的な事業継続のため
(株)みずほフィナンシャルグループ	3,132,000	623	安定的な事業継続のため
ナブテスコ(株)	203,940	394	安定的な事業継続のため
日本空港ビルデング(株)	290,000	364	安定的な事業継続のため
東京都競馬(株)	915,189	362	安定的な事業継続のため
日本航空(株)	81,900	357	安定的な事業継続のため
(株)日立製作所	564,826	306	安定的な事業継続のため
東海東京フィナンシャル・ホールディングス(株)	378,000	258	安定的な事業継続のため
(株)東急レクリエーション	386,400	199	安定的な事業継続のため
相鉄ホールディングス(株)	515,000	177	安定的な事業継続のため
日本信号(株)	239,202	174	安定的な事業継続のため
全日本空輸(株)	684,000	131	安定的な事業継続のため
第一生命保険(株)	771	97	安定的な事業継続のため
(株)東京放送ホールディングス	66,000	92	安定的な事業継続のため
(株)山梨中央銀行	102,000	43	安定的な事業継続のため
旭化成(株)	59,000	37	安定的な事業継続のため
(株)三井住友フィナンシャルグループ	8,000	30	安定的な事業継続のため
戸田建設(株)	123,191	27	安定的な事業継続のため
日野自動車(株)	26,000	26	安定的な事業継続のため

(注) 全日本空輸(株)は、平成25年4月1日付で商号変更し、ANAホールディングス(株)となっております。

保有目的が純投資目的である投資株式

該当事項はありません。

〔6〕 その他

買収防衛策に関する事項

当社は、平成25年6月27日開催の第92期定時株主総会において、当社グループの企業価値・株主共同の利益を確保・向上させていくことを目的とした「当社株式の大量取得行為に関する対応策（買収防衛策）の基本方針」が承認可決されたことを受け、同日開催の取締役会において「当社株式の大量取得行為に関する対応策（買収防衛策）」を決議しております。また、その一環として新株予約権の発行登録を行っております。

取締役の選任の決議要件

当社は、取締役の選任決議について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の過半数をもって行う旨、またその選任決議は累積投票によらないものとする旨を定款に定めております。

株主総会決議事項を取締役会で決議することができることとした事項

・ 自己の株式の取得

当社は、機動的な資本政策の遂行を可能とするため、会社法第165条第2項の規定により、取締役会の決議をもって自己の株式を取得することができる旨を定款に定めております。

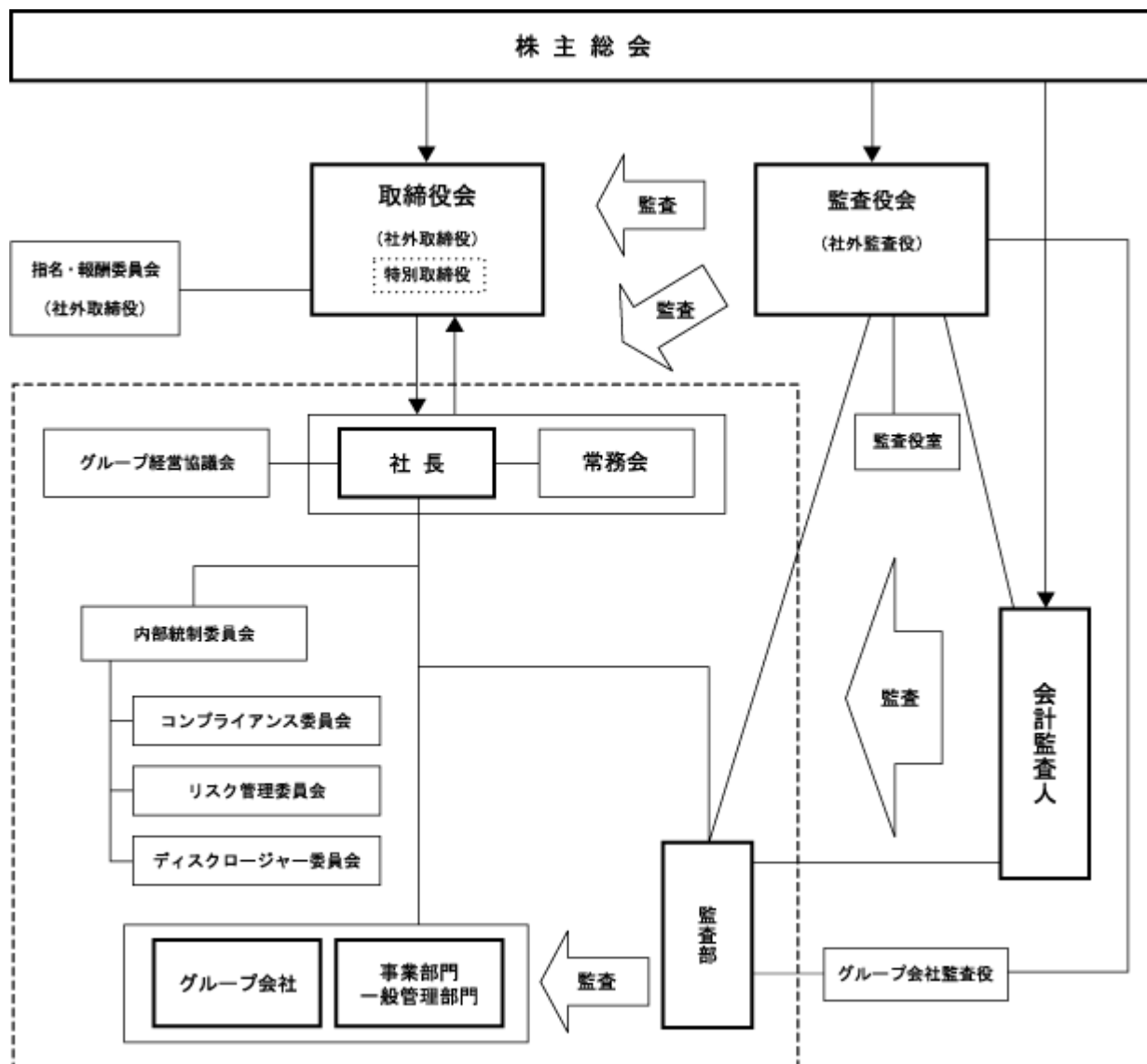
・ 中間配当

当社は、株主への機動的な利益還元のため、会社法第454条第5項の規定により、取締役会の決議をもって毎年9月30日を基準日として中間配当をすることができる旨を定款に定めております。

株主総会の特別決議要件

当社は、株主総会の円滑な運営を行うため、会社法第309条第2項に定める株主総会の特別決議要件について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の3分の2以上をもって行う旨を定款に定めております。

内部統制システム模式図



(2) 【監査報酬の内容等】

【監査公認会計士等に対する報酬の内容】

区分	前連結会計年度		当連結会計年度	
	監査証明業務に 基づく報酬(百万円)	非監査業務に 基づく報酬(百万円)	監査証明業務に 基づく報酬(百万円)	非監査業務に 基づく報酬(百万円)
提出会社	85	2	88	1
連結子会社	18	0	21	-
計	104	2	110	1

【その他重要な報酬の内容】

前連結会計年度（自平成23年4月1日 至平成24年3月31日）
及び当連結会計年度（自平成24年4月1日 至平成25年3月31日）
該当事項はありません。

【監査公認会計士等の提出会社に対する非監査業務の内容】

前連結会計年度（自平成23年4月1日 至平成24年3月31日）
当社は、有限責任 あずさ監査法人に対して、社債発行に係るコンフォートレター作成業務などを委託しております。

当連結会計年度（自平成24年4月1日 至平成25年3月31日）

当社は、有限責任 あずさ監査法人に対して、社債発行に係るコンフォートレター作成業務などを委託しております。

【監査報酬の決定方針】

該当事項はありません。

第5 【経理の状況】

1 連結財務諸表及び財務諸表の作成方法について

(1) 当社の連結財務諸表は、「連結財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則」(昭和51年大蔵省令第28号)に基づいて作成しております。

(2) 当社の財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」(昭和38年大蔵省令第59号、以下「財務諸表等規則」という。)第2条の規定に基づき、「財務諸表等規則」並びに「鉄道事業会計規則」(昭和62年運輸省令第7号)により作成しております。

2 監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、連結会計年度(平成24年4月1日から平成25年3月31日まで)の連結財務諸表及び事業年度(平成24年4月1日から平成25年3月31日まで)の財務諸表について、有限責任 あずさ監査法人による監査を受けております。

3 連結財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組みについて

当社は、連結財務諸表等の適正性を確保するための取組みを行っております。具体的には、会計基準等の内容を適切に把握し、会計基準等の変更等についての的確に対応することができる体制を整備するため、公益財団法人財務会計基準機構へ加入、会計監査法人等が主催する研修へ参加しております。また、グループ全社の経理担当者を対象とした研修を定期的実施しております。

1【連結財務諸表等】

(1)【連結財務諸表】

【連結貸借対照表】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成24年3月31日)	当連結会計年度 (平成25年3月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	47,236	48,315
受取手形及び売掛金	32,806	32,204
有価証券	23,535	35,550
商品及び製品	15,117	14,682
仕掛品	3,545	7,574
原材料及び貯蔵品	1,667	1,590
繰延税金資産	2,783	3,021
その他	6,245	4,687
貸倒引当金	102	94
流動資産合計	132,834	147,530
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	266,807	305,351
機械装置及び運搬具(純額)	40,137	37,240
土地	167,797	175,153
建設仮勘定	101,693	38,866
その他(純額)	8,320	7,952
有形固定資産合計	584,756 ^{1, 3}	564,563 ^{1, 3}
無形固定資産	10,297 ³	10,745 ³
投資その他の資産		
投資有価証券	43,095 ²	54,571 ²
繰延税金資産	12,465	6,510
その他	8,524	9,659
貸倒引当金	333	286
投資その他の資産合計	63,752	70,453
固定資産合計	658,806	645,763
資産合計	791,640	793,293

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成24年3月31日)	当連結会計年度 (平成25年3月31日)
負債の部		
流動負債		
支払手形及び買掛金	16,850	17,189
短期借入金	3 52,655	3 60,612
1年内償還予定の社債	20,000	30,000
未払法人税等	6,116	2,765
前受金	50,528	18,228
賞与引当金	2,018	2,028
その他の引当金	2,013	2,464
その他	61,376	62,110
流動負債合計	211,561	195,399
固定負債		
社債	128,831	129,411
長期借入金	3 138,171	3 136,066
繰延税金負債	43	32
退職給付引当金	21,544	20,961
その他	3 30,938	3 32,589
固定負債合計	319,529	319,060
負債合計	531,090	514,459
純資産の部		
株主資本		
資本金	59,023	59,023
資本剰余金	42,008	42,008
利益剰余金	175,259	186,342
自己株式	19,172	19,279
株主資本合計	257,120	268,095
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	3,301	10,580
為替換算調整勘定	0	1
その他の包括利益累計額合計	3,301	10,581
少数株主持分	127	156
純資産合計	260,549	278,834
負債純資産合計	791,640	793,293

【連結損益計算書及び連結包括利益計算書】
【連結損益計算書】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自平成23年4月1日 至平成24年3月31日)	当連結会計年度 (自平成24年4月1日 至平成25年3月31日)
営業収益	390,472	396,860
営業費		
運輸業等営業費及び売上原価	2 314,632	2 322,176
販売費及び一般管理費	1, 2 46,200	1, 2 46,661
営業費合計	360,832	368,838
営業利益	29,640	28,022
営業外収益		
受取利息	60	76
受取配当金	864	839
受取保険金	343	-
匿名組合投資利益	463	442
持分法による投資利益	139	76
雑収入	1,062	1,365
営業外収益合計	2,934	2,800
営業外費用		
支払利息	5,613	5,614
雑支出	523	669
営業外費用合計	6,136	6,283
経常利益	26,437	24,538
特別利益		
工事負担金等受入額	1,015	35,383
固定資産売却益	3 134	3 207
SFカード未使用分受入額	715	-
受取補償金	229	-
その他	63	92
特別利益合計	2,158	35,683
特別損失		
固定資産圧縮損	1,102	35,382
固定資産除却損	4 756	4 878
減損損失	5 2,241	5 93
退店補償金	31	62
その他	116	311
特別損失合計	4,248	36,729
税金等調整前当期純利益	24,347	23,493
法人税、住民税及び事業税	9,968	7,032
法人税等調整額	1,947	1,684
法人税等合計	11,916	8,716
少数株主損益調整前当期純利益	12,431	14,777
少数株主利益又は少数株主損失()	1	28
当期純利益	12,433	14,748

【連結包括利益計算書】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自 平成23年 4月 1日 至 平成24年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成24年 4月 1日 至 平成25年 3月31日)
少数株主損益調整前当期純利益	12,431	14,777
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	257	7,278
持分法適用会社に対する持分相当額	0	1
その他の包括利益合計	1 257	1 7,280
包括利益	12,688	22,057
(内訳)		
親会社株主に係る包括利益	12,690	22,028
少数株主に係る包括利益	1	28

【連結株主資本等変動計算書】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自 平成23年 4月 1日 至 平成24年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成24年 4月 1日 至 平成25年 3月31日)
株主資本		
資本金		
当期首残高	59,023	59,023
当期変動額		
当期変動額合計	-	-
当期末残高	59,023	59,023
資本剰余金		
当期首残高	42,009	42,008
当期変動額		
自己株式の処分	1	0
当期変動額合計	1	0
当期末残高	42,008	42,008
利益剰余金		
当期首残高	166,492	175,259
当期変動額		
剰余金の配当	3,666	3,665
当期純利益	12,433	14,748
当期変動額合計	8,767	11,082
当期末残高	175,259	186,342
自己株式		
当期首残高	19,165	19,172
当期変動額		
自己株式の取得	12	107
自己株式の処分	5	0
当期変動額合計	6	106
当期末残高	19,172	19,279
株主資本合計		
当期首残高	248,360	257,120
当期変動額		
剰余金の配当	3,666	3,665
当期純利益	12,433	14,748
自己株式の取得	12	107
自己株式の処分	4	0
当期変動額合計	8,759	10,975
当期末残高	257,120	268,095

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自 平成23年 4月 1日 至 平成24年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成24年 4月 1日 至 平成25年 3月31日)
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金		
当期首残高	3,044	3,301
当期変動額		
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	257	7,278
当期変動額合計	257	7,278
当期末残高	3,301	10,580
為替換算調整勘定		
当期首残高	-	0
当期変動額		
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	0	1
当期変動額合計	0	1
当期末残高	0	1
その他の包括利益累計額合計		
当期首残高	3,044	3,301
当期変動額		
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	257	7,280
当期変動額合計	257	7,280
当期末残高	3,301	10,581
少数株主持分		
当期首残高	-	127
当期変動額		
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	127	28
当期変動額合計	127	28
当期末残高	127	156
純資産合計		
当期首残高	251,405	260,549
当期変動額		
剰余金の配当	3,666	3,665
当期純利益	12,433	14,748
自己株式の取得	12	107
自己株式の処分	4	0
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	385	7,308
当期変動額合計	9,144	18,284
当期末残高	260,549	278,834

【連結キャッシュ・フロー計算書】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自 平成23年 4月 1日 至 平成24年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成24年 4月 1日 至 平成25年 3月31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税金等調整前当期純利益	24,347	23,493
減価償却費	34,287	34,605
減損損失	2,241	93
のれん償却額	101	404
退職給付引当金の増減額(は減少)	1,012	583
前払年金費用の増減額(は増加)	515	663
販売用土地評価損	37	153
固定資産除却損	1,116	2,699
固定資産圧縮損	1,102	35,382
受取利息及び受取配当金	925	916
支払利息	5,613	5,614
工事負担金等受入額	1,015	35,383
退店補償金	31	62
営業債権の増減額(は増加)	3,898	264
たな卸資産の増減額(は増加)	1,034	3,914
営業債務の増減額(は減少)	1,753	1,351
その他	2,770	1,023
小計	67,071	63,159
利息及び配当金の受取額	927	920
利息の支払額	5,000	5,046
退店補償金の支払額	62	62
法人税等の支払額	8,564	10,259
営業活動によるキャッシュ・フロー	54,370	48,711
投資活動によるキャッシュ・フロー		
有形固定資産の取得による支出	40,570	53,067
工事負担金等受入による収入	5,819	6,351
投資有価証券の取得による支出	376	377
投資有価証券の売却及び償還による収入	11	207
連結の範囲の変更を伴う子会社株式の取得による支出	5,414	-
その他	445	194
投資活動によるキャッシュ・フロー	40,976	47,080
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入金の純増減額(は減少)	100	4,490
長期借入れによる収入	9,340	13,610
長期借入金の返済による支出	9,430	12,249
社債の発行による収入	19,906	29,859
社債の償還による支出	-	20,000
自己株式の取得による支出	12	107
配当金の支払額	3,663	3,664
その他	386	495
財務活動によるキャッシュ・フロー	15,854	11,442
現金及び現金同等物に係る換算差額	5	7
現金及び現金同等物の増減額(は減少)	29,253	13,080
現金及び現金同等物の期首残高	41,461	70,715
現金及び現金同等物の期末残高	70,715	83,795

【注記事項】

(連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項)

1 連結の範囲に関する事項

子会社45社のうち37社を連結の範囲に含めております。

連結子会社名は、第1〔企業の概況〕4〔関係会社の状況〕に記載しております。

なお、主要な非連結子会社は、(株)エリート、(株)京王友の会であります。

非連結子会社8社の合計の総資産、売上高、当期純損益(持分に見合う額)及び利益剰余金(持分に見合う額)等は、いずれも連結財務諸表に重要な影響を及ぼしておらず、今後もこの状況が続くものと考えられるため、連結の範囲から除外しました。

2 持分法の適用に関する事項

持分法を適用している会社は非連結子会社8社で、(株)エリート、(株)京王友の会、(株)京王コスチューム、(株)京王商事、(株)新東京エリート、京王プラザホテルアメリカ, Inc.、上海京櫻商貿有限公司、御岳登山鉄道(株)であります。

持分法を適用している会社のうち、決算日が異なる会社については、当該会社の事業年度に係る財務諸表を使用しております。

当連結会計年度より、新規設立により上海京櫻商貿有限公司を持分法の適用範囲に含めております。

関連会社7社(関東バス(株)、高尾登山電鉄(株)等)の合計の当期純損益(持分に見合う額)及び利益剰余金(持分に見合う額)等は、それぞれ重要な影響を及ぼしておらず、持分法を適用しておりません。

3 連結子会社の事業年度等に関する事項

連結子会社の決算日はすべて3月31日であり、連結決算日と同一であります。

4 会計処理基準に関する事項

(1) 重要な資産の評価基準及び評価方法

有価証券

その他有価証券	時価のあるもの	連結決算日の市場価格等に基づく時価法 (評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は主として移動平均法により算定しております。)
	時価のないもの	主として移動平均法による原価法 なお、投資事業有限責任組合及びそれに類する組合への出資(金融商品取引法第2条第2項により有価証券とみなされるもの)については、組合契約に規定される決算報告日に応じて入手可能な最近の財務諸表に基づき、持分相当額を純額で計上しております。

たな卸資産

商品及び製品	商品	主として売価還元法による原価法 (収益性の低下による簿価切下げの方法)
	販売土地及び建物	個別法による原価法 (収益性の低下による簿価切下げの方法)

(2) 重要な減価償却資産の減価償却の方法

有形固定資産(リース資産を除く)

主として定率法

なお、主な耐用年数は以下のとおりであります。

建物及び構築物 3～60年

機械装置及び運搬具 3～20年

ただし、平成10年4月1日以降に取得した建物(建物附属設備を除く)については定額法を採用しております。

(会計上の見積りの変更と区別することが困難な会計方針の変更)

当社及び連結子会社は、法人税法の改正に伴い、当連結会計年度より、平成24年4月1日以後に取得した有形固定資産については、改正後の法人税法に基づく減価償却の方法に変更しております。

これにより、従来の方法に比べて、当連結会計年度の営業利益、経常利益及び税金等調整前当期純利益はそれぞれ660百万円増加しております。

無形固定資産(リース資産を除く)

定額法

なお、自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間(主として3年)に基づく定額法を採用しております。

リース資産

所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産

リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法

(3) 繰延資産の処理方法

社債発行費は、支出時に全額費用として処理しております。

(4) 重要な引当金の計上基準

賞与引当金

従業員に支給する賞与に充てるため、支給見込額を計上しております。

退職給付引当金

従業員の退職給付に備えるため、当連結会計年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき計上しております。

過去勤務債務は、その発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数(主として14年)による定額法により費用処理しております。

数理計算上の差異は、各連結会計年度の発生時における従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数(主として5年)を償却期間として、当社は定率法、その他の連結子会社は定額法により按分した額をそれぞれ発生の日翌連結会計年度から費用処理しております。

(5) 工事負担金等の会計処理

鉄道事業において、地方公共団体等より工事費の一部として工事負担金等を受け入れております。これらの工事負担金等については、工事完成時に当該工事負担金等相当額を取得した固定資産の取得価額から直接減額しております。

なお、連結損益計算書においては、工事負担金等受入額を特別利益に計上するとともに、固定資産の取得価額から直接減額した額を固定資産圧縮損として特別損失に計上しております。

(6) のれんの償却方法及び償却期間

10年間の均等償却を行っております。

(7) 連結キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲

連結キャッシュ・フロー計算書における資金(現金及び現金同等物)は、手許現金、随時引き出し可能な預金及び容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なりリスクしか負わない取得日から3ヶ月以内に償還期限の到来する短期投資からなっております。

(8) その他連結財務諸表作成のための重要な事項

消費税等の会計処理

税抜方式によっております。

(未適用の会計基準等)

- ・「退職給付に関する会計基準」(企業会計基準第26号 平成24年5月17日)
- ・「退職給付に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第25号 平成24年5月17日)

(1) 概要

本会計基準等は、財務報告を改善する観点及び国際的な動向を踏まえ、未認識数理計算上の差異及び未認識過去勤務費用の処理方法、退職給付債務及び勤務費用の計算方法並びに開示の拡充を中心に改正されたものです。

(2) 適用予定日

平成26年3月期の期末より適用予定です。ただし、退職給付債務及び勤務費用の計算方法の改正については、平成27年3月期の期首より適用予定です。

(3) 当該会計基準等の適用による影響

影響額は、当連結財務諸表の作成時において評価中です。

(連結貸借対照表関係)

1 1 有形固定資産の減価償却累計額

	前連結会計年度 (平成24年3月31日)	当連結会計年度 (平成25年3月31日)
減価償却累計額	552,543 百万円	567,076 百万円

減価償却累計額には、減損損失累計額が含まれております。

2 2 非連結子会社及び関連会社に対するものは、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (平成24年3月31日)	当連結会計年度 (平成25年3月31日)
投資有価証券(株式)	2,164 百万円	2,258 百万円

3 3 担保に供している資産及び担保付債務

(1) 財 団

担保に供している資産

	前連結会計年度 (平成24年3月31日)	当連結会計年度 (平成25年3月31日)
有形固定資産	240,326 百万円	277,210 百万円
無形固定資産	1,115 "	1,115 "
計	241,441 百万円	278,325 百万円

上記資産を担保としている負債は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (平成24年3月31日)	当連結会計年度 (平成25年3月31日)
長期借入金	100,507 百万円	102,880 百万円
短期借入金	8,884 "	8,627 "
その他	523 "	276 "
計	109,915 百万円	111,784 百万円

(2) その他

担保に供している資産

	前連結会計年度 (平成24年3月31日)	当連結会計年度 (平成25年3月31日)
有形固定資産	6,070 百万円	6,179 百万円
その他	2,308 "	3,173 "
計	8,378 百万円	9,353 百万円

上記資産を担保としている負債は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (平成24年3月31日)	当連結会計年度 (平成25年3月31日)
長期借入金	3,407 百万円	2,339 百万円
短期借入金	516 "	1,025 "
計	3,924 百万円	3,365 百万円

4 偶発債務

下記の債務保証を行っております(金融機関からの借入金に対する債務保証であります)。

	前連結会計年度 (平成24年3月31日)	当連結会計年度 (平成25年3月31日)
社員住宅融資	799 百万円	社員住宅融資 638 百万円

5 固定資産の取得価額から直接減額した工事負担金等累計額

	前連結会計年度 (平成24年3月31日)	当連結会計年度 (平成25年3月31日)
工事負担金等累計額	59,912 百万円	93,265 百万円

(連結損益計算書関係)

1 1 販売費及び一般管理費の内訳は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)	当連結会計年度 (自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)
人件費	20,503 百万円	20,335 百万円
経費	11,553 "	12,051 "
諸税	3,920 "	4,108 "
減価償却費	10,121 "	9,760 "
のれん償却額	101 "	404 "
計	46,200 百万円	46,661 百万円

2 2 主な引当金繰入額は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)	当連結会計年度 (自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)
賞与引当金繰入額	2,018 百万円	2,028 百万円

3 3 固定資産売却益の内訳は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)	当連結会計年度 (自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)
有形固定資産	134 百万円	207 百万円
土地	114 "	175 "
機械装置及び運搬具	20 "	32 "
その他	0 "	0 "

4 4 固定資産除却損の内訳は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)	当連結会計年度 (自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)
有形固定資産	701 百万円	853 百万円
建物及び構築物	576 "	737 "
機械装置及び運搬具	33 "	19 "
その他	92 "	96 "
無形固定資産	54 "	24 "
計	756 百万円	878 百万円

5 5 減損損失

前連結会計年度(自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)

当社グループは、管理会計上の事業ごと又は物件・店舗ごとに資産のグループ化を行っております。

当連結会計年度において、当社グループは以下の27件（資産グループ）について減損損失を計上しました。

主な用途	種類	場所
主に商業施設（計25件）	建物及び構築物等	東京都八王子市 他
賃貸資産（計2件）	建物及び構築物等	東京都世田谷区 他

（減損損失を認識するに至った経緯）

商業施設及び賃貸資産については、当初想定していた収益が見込めなくなったため減損損失を認識しました。

（減損損失の金額）

有形固定資産	2,240 百万円
建物及び構築物	2,078 "
機械装置及び運搬具	35 "
土地	22 "
その他	103 "
無形固定資産	1 "
計	2,241 百万円

（回収可能価額の算定方法）

回収可能価額を正味売却価額により測定している場合には、不動産鑑定評価等に基づき算出しております。また、使用価値により測定している場合には、将来キャッシュ・フローを5%で割り引いて算出しております。

当連結会計年度(自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)

当社グループは、管理会計上の事業ごと又は物件・店舗ごとに資産のグループ化を行っております。

当連結会計年度において、当社グループは以下の23件（資産グループ）について減損損失を計上しました。

主な用途	種類	場所
主に商業施設（計20件）	建物及び構築物等	埼玉県三郷市 他
遊休資産（計2件）	土地	東京都調布市 他
賃貸資産（計1件）	建物及び構築物	東京都渋谷区

（減損損失を認識するに至った経緯）

商業施設及び賃貸資産については、当初想定していた収益が見込めなくなったため減損損失を認識しました。遊休資産については、使用を中止したため地価の下落により減損損失を認識しました。

（減損損失の金額）

有形固定資産	87 百万円
建物及び構築物	44 "
土地	23 "
機械装置及び運搬具	0 "
その他	18 "
投資その他の資産	5 "
計	93 百万円

（回収可能価額の算定方法）

回収可能価額を正味売却価額により測定している場合には、不動産鑑定評価等に基づき算出しております。また、使用価値により測定している場合には、将来キャッシュ・フローを5%で割り引いて算出しております。

(連結包括利益計算書関係)

1 その他の包括利益に係る組替調整額及び税効果額

	前連結会計年度 (自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)	当連結会計年度 (自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)
その他有価証券評価差額金		
当期発生額	13 百万円	11,258 百万円
組替調整額	0 "	0 "
税効果調整前	13 百万円	11,257 百万円
税効果額	271 "	3,979 "
その他有価証券評価差額金	257 百万円	7,278 百万円
持分法適用会社に対する持分相当額		
当期発生額	0 百万円	1 百万円
その他の包括利益合計	257 百万円	7,280 百万円

(連結株主資本等変動計算書関係)

前連結会計年度(自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)

1 発行済株式に関する事項

株式の種類	当連結会計年度期首	増加	減少	当連結会計年度末
普通株式(株)	642,754,152			642,754,152

2 自己株式に関する事項

株式の種類	当連結会計年度期首	増加	減少	当連結会計年度末
普通株式(株)	31,749,091	24,024	9,065	31,764,050

(変動事由の概要)

増加数の内訳は、次のとおりであります。
 単元未満株式の買取りによる増加 24,024 株
 減少数の内訳は、次のとおりであります。
 単元未満株式の買増請求による減少 9,065 株

3 配当に関する事項

(1) 配当金支払額

決議	株式の種類	配当金の総額 (百万円)	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日
平成23年6月29日 定時株主総会	普通株式	1,833	3.00	平成23年3月31日	平成23年6月30日
平成23年11月1日 取締役会	普通株式	1,832	3.00	平成23年9月30日	平成23年11月29日

(2) 基準日が当連結会計年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌連結会計年度となるもの

決議	株式の種類	配当の原資	配当金の総額 (百万円)	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日
平成24年6月28日 定時株主総会	普通株式	利益剰余金	1,832	3.00	平成24年3月31日	平成24年6月29日

当連結会計年度(自 平成24年 4月 1日 至 平成25年 3月31日)

1 発行済株式に関する事項

株式の種類	当連結会計年度期首	増加	減少	当連結会計年度末
普通株式(株)	642,754,152			642,754,152

2 自己株式に関する事項

株式の種類	当連結会計年度期首	増加	減少	当連結会計年度末
普通株式(株)	31,764,050	150,728	1,646	31,913,132

(変動事由の概要)

増加数の内訳は、次のとおりであります。
 単元未満株式の買取りによる増加 150,728 株
 減少数の内訳は、次のとおりであります。
 単元未満株式の買増請求による減少 1,646 株

3 配当に関する事項

(1) 配当金支払額

決議	株式の種類	配当金の総額 (百万円)	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日
平成24年 6月28日 定時株主総会	普通株式	1,832	3.00	平成24年 3月31日	平成24年 6月29日
平成24年10月29日 取締役会	普通株式	1,832	3.00	平成24年 9月30日	平成24年11月29日

(2) 基準日が当連結会計年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌連結会計年度となるもの

決議	株式の種類	配当の原資	配当金の総額 (百万円)	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日
平成25年 6月27日 定時株主総会	普通株式	利益剰余金	3,054	5.00	平成25年 3月31日	平成25年 6月28日

(注) 1株当たり配当額には電車・バス開業100周年記念配当1円が含まれております。

(連結キャッシュ・フロー計算書関係)

1 現金及び現金同等物の期末残高と連結貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係

	前連結会計年度 (自 平成23年 4月 1日 至 平成24年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成24年 4月 1日 至 平成25年 3月31日)
現金及び預金勘定	47,236 百万円	48,315 百万円
有価証券勘定	23,535 "	35,550 "
預入期間が3ヶ月を超える 定期預金	21 "	19 "
償還期間が3ヶ月を超える 債券等	35 "	50 "
現金及び現金同等物	70,715 百万円	83,795 百万円

(リース取引関係)

(貸主側)

オペレーティング・リース取引

オペレーティング・リース取引のうち解約不能のものに係る未経過リース料

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成24年3月31日)	当連結会計年度 (平成25年3月31日)
1年内	5,531	5,448
1年超	31,793	29,601
合計	37,324	35,050

(金融商品関係)

1 金融商品の状況に関する事項

(1)金融商品に対する取組方針

当社グループは、資金運用については安全性の高い金融資産に限定し、銀行借入や社債発行等により資金を調達しております。

(2)金融商品の内容及びそのリスク並びにリスク管理体制

受取手形及び売掛金は顧客の信用リスクに晒されております。当該リスクに関しては、債権管理規定に沿ってリスク低減をはかっております。

有価証券及び投資有価証券は主に株式と譲渡性預金であり、上場株式については市場価格の変動リスクに晒されておりますが、四半期ごとに時価の把握を行っております。また、非上場株式については定期的に発行体の財務状況等の把握を行っております。

支払手形及び買掛金は、そのほとんどが1年以内の支払期日であります。

借入金、社債は、主に設備投資に係る資金調達であります。また、借入金の大部分が固定金利であります。

なお、支払手形及び買掛金、借入金、社債については流動性リスクに晒されておりますが、当社グループでは、各社が月次で資金繰計画を作成するなどの方法により管理しております。

(3)金融商品の時価等に関する事項についての補足説明

金融商品の時価には、市場価格に基づく価額のほか、市場価格がない場合には合理的に算定された価額が含まれております。当該価額の算定においては変動要因を織り込んでいるため、異なる前提条件等を採用することにより、当該価額が変動することもあります。

2 金融商品の時価等に関する事項

連結貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。なお、時価を把握することが極めて困難と認められるものは、次表には含めておりません(注)2をご参照ください)。

前連結会計年度(平成24年3月31日)

(単位：百万円)

	連結貸借対照表 計上額	時価	差額
(1)現金及び預金	47,236	47,236	
(2)受取手形及び売掛金	32,806	32,806	
(3)有価証券及び投資有価証券 その他有価証券	50,518	50,518	
資産計	130,560	130,560	
(1)支払手形及び買掛金	16,850	16,850	
(2)短期借入金	52,655	52,759	103
(3)1年内償還予定の社債	20,000	20,121	121
(4)社債	128,831	133,692	4,860
(5)長期借入金	138,171	144,463	6,291
負債計	356,510	367,888	11,377

当連結会計年度(平成25年3月31日)

(単位:百万円)

	連結貸借対照表 計上額	時価	差額
(1)現金及び預金	48,315	48,315	
(2)受取手形及び売掛金	32,204	32,204	
(3)有価証券及び投資有価証券 其他有価証券	74,092	74,092	
資産計	154,611	154,611	
(1)支払手形及び買掛金	17,189	17,189	
(2)短期借入金	60,612	60,737	125
(3)1年内償還予定の社債	30,000	30,090	90
(4)社債	129,411	136,082	6,670
(5)長期借入金	136,066	145,325	9,259
負債計	373,279	389,425	16,145

(注)1 金融商品の時価の算定方法並びに有価証券及びデリバティブ取引に関する事項
資産

(1)現金及び預金、(2)受取手形及び売掛金

これらは短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

(3)有価証券及び投資有価証券

有価証券及び投資有価証券の時価については、株式は取引所の価格によっており、債券は取引所の価格または取引金融機関から提示された価格によっております。また、譲渡性預金については短期で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

なお、保有目的ごとの有価証券に関する事項については、注記事項「有価証券関係」をご参照ください。

負債

(1)支払手形及び買掛金

支払手形及び買掛金については、短期間で決済されるため時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

(2)短期借入金

短期借入金のうち、短期間で決済されるものについて、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。それ以外の短期借入金の時価については、元利金の合計額を同様の借入を行った場合に想定される利率で割り引いて算定する方法によっております。

(3)1年内償還予定の社債、(4)社債

当社の発行する社債の時価は、市場価格によっております。

(5)長期借入金

長期借入金の時価については、一定の期間ごとに区分した当該長期借入金の元利金の合計額を同様の借入を行った場合に想定される利率で割り引いて算定する方法によっております。

なお、デリバティブ取引については利用しておりません。

2 時価を把握することが極めて困難と認められる金融商品

(単位：百万円)

区分	前連結会計年度 (平成24年3月31日)	当連結会計年度 (平成25年3月31日)
非上場株式	6,207	6,216
関係会社株式	2,164	2,258
投資事業有限責任組合及び それに類する組合への出資	7,741	7,553

これらについては、市場価格がなく、かつ将来キャッシュ・フローを見積もることなどができず、時価を把握することが極めて困難と認められるため、「(3)有価証券及び投資有価証券 其他有価証券」には含めておりません。

3 金銭債権及び満期のある有価証券の連結決算日後の償還予定額

前連結会計年度(平成24年3月31日)

(単位：百万円)

	1年以内	1年超5年以内	5年超10年以内	10年超
現金及び預金	47,236			
受取手形及び売掛金	32,806			
有価証券及び投資有価証券 其他有価証券のうち満期があるもの				
国債・地方債等	35	155	210	
社債		300		
譲渡性預金	23,500			
合計	103,577	455	210	

当連結会計年度(平成25年3月31日)

(単位：百万円)

	1年以内	1年超5年以内	5年超10年以内	10年超
現金及び預金	48,315			
受取手形及び売掛金	32,204			
有価証券及び投資有価証券 其他有価証券のうち満期があるもの				
国債・地方債等	50	115	235	
社債		300		
譲渡性預金	35,500			
合計	116,069	415	235	

4 短期借入金、社債、長期借入金の連結決算日後の返済予定額

前連結会計年度(平成24年3月31日)

(単位：百万円)

	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内	5年超
短期借入金	52,655					
1年内償還予定の社債	20,000					
社債		30,000	20,000		10,000	70,000
長期借入金		13,414	14,046	12,397	17,767	80,545
合計	72,655	43,414	34,046	12,397	27,767	150,545

当連結会計年度(平成25年3月31日)

(単位：百万円)

	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内	5年超
短期借入金	60,612					
1年内償還予定の社債	30,000					
社債		20,000		10,000	20,000	80,000
長期借入金		15,066	12,441	18,371	10,298	79,887
合計	90,612	35,066	12,441	28,371	30,298	159,887

(有価証券関係)

前連結会計年度

1 その他有価証券(平成24年3月31日)

(単位：百万円)

区分	連結貸借対照表 計上額	取得原価	差 額	
連結貸借対照表計上額が 取得原価を超えるもの	(1) 株 式	14,184	6,112	8,071
	(2) 債 券 国債・地方債等 社債	396	381	15
	(3) その他			
	小 計	14,580	6,493	8,086
連結貸借対照表計上額が 取得原価を超えないもの	(1) 株 式	12,137	15,056	2,919
	(2) 債 券 国債・地方債等 社債	300	300	
	(3) その他	23,500	23,500	
	小 計	35,937	38,856	2,919
合 計	50,518	45,350	5,167	

(注)表中の「取得原価」は減損処理後の帳簿価額であります。

2 当連結会計年度中に売却したその他有価証券(自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)

(単位：百万円)

区分	売却額	売却益の合計額	売却損の合計額
株式	11	2	0

当連結会計年度

1 その他有価証券(平成25年3月31日)

(単位：百万円)

区分	連結貸借対照表 計上額	取得原価	差 額	
連結貸借対照表計上額が 取得原価を超えるもの	(1) 株 式	35,769	19,036	16,732
	(2) 債 券 国債・地方債等 社債	403	383	19
	(3) その他			
	小 計	36,172	19,420	16,752
連結貸借対照表計上額が 取得原価を超えないもの	(1) 株 式	2,119	2,446	327
	(2) 債 券 国債・地方債等 社債	300	300	
	(3) その他	35,500	35,500	
	小 計	37,919	38,246	327
合 計	74,092	57,666	16,425	

(注)表中の「取得原価」は減損処理後の帳簿価額であります。

2 当連結会計年度中に売却したその他有価証券(自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)

(単位：百万円)

区分	売却額	売却益の合計額	売却損の合計額
株式	20	17	0

[次へ](#)

(退職給付関係)

1 採用している退職給付制度の概要

当社は確定給付企業年金制度及び退職一時金制度を設けており、一部の連結子会社は、確定給付企業年金制度、確定拠出年金制度及び退職一時金制度を設けております。

2 退職給付債務に関する事項

	前連結会計年度 (平成24年3月31日)	当連結会計年度 (平成25年3月31日)
(1) 退職給付債務(百万円)	72,919	71,438
(2) 年金資産(百万円)	55,675	57,249
(3) 未積立退職給付債務(1) + (2)(百万円)	17,244	14,189
(4) 未認識数理計算上の差異(百万円)	1,870	775
(5) 未認識過去勤務債務(債務の減額)(百万円)	3,903	3,065
(6) 連結貸借対照表計上額純額(3) + (4) + (5)(百万円)	19,277	18,030
(7) 前払年金費用(百万円)	2,267	2,930
(8) 退職給付引当金(6) - (7)(百万円)	21,544	20,961

(注) 一部の連結子会社は、退職給付債務の算定にあたり、簡便法を採用しております。

3 退職給付費用に関する事項

	前連結会計年度 (自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)	当連結会計年度 (自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)
退職給付費用(百万円)	2,511	2,742
(1) 勤務費用(百万円)	2,527	2,685
(2) 利息費用(百万円)	1,450	1,401
(3) 期待運用収益(減算)(百万円)	1,119	1,102
(4) 数理計算上の差異の費用処理額(百万円)	689	438
(5) 過去勤務債務の費用処理額(百万円)	1,196	837
(6) 確定拠出年金への掛金支払額(百万円)	161	157

(注) 1 簡便法を採用している連結子会社の退職給付費用は、「(1) 勤務費用」に計上しております。

2 当連結会計年度の「(1) 勤務費用」には、臨時に支給した退職金が含まれております。

4 退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

(1) 退職給付見込額の期間配分方法

期間定額基準

(2) 割引率

前連結会計年度 (自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)	当連結会計年度 (自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)
主として2.0%	主として2.0%

(3) 期待運用収益率

前連結会計年度 (自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)	当連結会計年度 (自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)
主として2.0%	主として2.0%

(4) 過去勤務債務の額の処理年数

主として14年(発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による定額法により、費用処理しております。)

(5) 数理計算上の差異の処理年数

主として5年(各連結会計年度の発生時における従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数を償却期間として、当社は定率法、その他の連結子会社は定額法により按分した額をそれぞれ発生翌連結会計年度から費用処理しております。)

(税効果会計関係)

1 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

	前連結会計年度 (平成24年3月31日)	当連結会計年度 (平成25年3月31日)
繰延税金資産		
退職給付引当金	5,903 百万円	5,628 百万円
減損損失	4,167 "	3,026 "
固定資産に係る未実現利益	2,761 "	2,744 "
固定資産等償却超過額	1,741 "	1,274 "
賞与引当金	546 "	598 "
未払事業税等	452 "	267 "
その他	2,838 "	3,251 "
繰延税金資産合計	18,410 "	16,791 "
繰延税金負債		
その他有価証券評価差額金	1,835 "	5,845 "
その他	1,381 "	1,446 "
繰延税金負債合計	3,217 "	7,292 "
繰延税金資産(負債)の純額	15,193 "	9,499 "

(注) 1 前連結会計年度及び当連結会計年度における繰延税金資産の純額は、連結貸借対照表の以下の項目に含まれております。

	前連結会計年度 (平成24年3月31日)	当連結会計年度 (平成25年3月31日)
流動資産 - 繰延税金資産	2,783 百万円	3,021 百万円
固定資産 - 繰延税金資産	12,465 "	6,510 "
流動負債 - その他	13 "	
固定負債 - 繰延税金負債	43 "	32 "

2 繰延税金資産の算定にあたり控除された評価性引当額は、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (平成24年3月31日)	当連結会計年度 (平成25年3月31日)
評価性引当額	5,271 百万円	4,717 百万円

2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との差異の原因となった主な項目別の内訳

	前連結会計年度 (平成24年3月31日)	当連結会計年度 (平成25年3月31日)
法定実効税率 (調整)	40.69 %	法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間の差異が法定実効税率の100分の5以下であるため注記を省略しております。
交際費等永久に損金に算入されない項目	0.85 "	
受取配当金等永久に益金に算入されない項目	0.52 "	
住民税均等割等	0.52 "	
のれん償却額	0.17 "	
税率変更による期末繰延税金資産の減額修正	6.01 "	
評価性引当額の増減	1.11 "	
その他	0.11 "	
税効果会計適用後の法人税等の負担率	48.94 %	

(賃貸等不動産関係)

当社及び一部の連結子会社では、東京都その他の地域において、賃貸用のオフィスビルや賃貸商業施設等(土地を含む。)を有しております。これら賃貸等不動産の連結貸借対照表計上額、期中増減額及び時価は、次のとおりであります。

(単位：百万円)

		前連結会計年度 (自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)	当連結会計年度 (自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)
連結貸借対照表計上額	期首残高	110,902	109,505
	期中増減額	1,396	3,273
	期末残高	109,505	112,778
期末時価		161,669	166,699

(注) 1 連結貸借対照表計上額は、取得原価から減価償却累計額及び減損損失累計額を控除した金額であります。

2 連結会計年度末の時価は、主要な物件については社外の不動産鑑定士による不動産鑑定評価書に基づく金額もしくは「不動産鑑定評価基準」に基づいて自社で算定した金額(指標等を用いて調整を行ったものを含む。)、その他の物件については一定の評価額や適切に市場価格を反映していると考えられる指標に基づく価額であります。また、期中に新規取得したものについては、時価の変動が軽微であると考えられるため、連結貸借対照表計上額をもって時価としております。

3 建設中の物件については、時価を把握することが極めて困難であるため、上表には含めておりません。

また、賃貸等不動産に関する損益は、次のとおりであります。

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)	当連結会計年度 (自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)
賃貸収益	19,656	20,267
賃貸費用	9,888	9,989
差額	9,768	10,277
その他	2,124	143

(注) その他は主に固定資産除却損、減損損失であります。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

1 報告セグメントの概要

当社の報告セグメントは、当社の構成単位のうち分離された財務情報が入手可能であり、取締役会が、経営資源の配分の決定及び業績を評価するために、定期的に検討を行う対象となっているものであります。

当社グループは沿線地域を中心に、その活性化につながる各種のサービスを多角的に運営、展開しております。

したがって、当社グループは、サービスの種類別のセグメントから構成されており、「運輸業」、「流通業」、「不動産業」、「レジャー・サービス業」及び「その他業」の5つを報告セグメントとしております。

「運輸業」は主に鉄道、バス等の旅客運輸業を行っております。「流通業」は生活関連を中心とした各種の小売業を運営しております。「不動産業」は不動産物件を賃貸ならびに販売しております。「レジャー・サービス業」はホテル業、旅行業等のサービスを提供しております。「その他業」はビル総合管理業、建築・土木業等の事業を展開しております。

2 報告セグメントごとの営業収益、利益又は損失、資産その他の項目の金額の算定方法

報告されている事業セグメントの会計処理の方法は、「連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項」における記載と概ね同一であります。

報告セグメントの利益は、営業利益ベースの数値であります。セグメント間の内部収益及び振替高は市場実勢価格に基づいております。

「会計上の見積りの変更と区別することが困難な会計方針の変更」に記載のとおり、法人税法の改正に伴い、当連結会計年度より、平成24年4月1日以後に取得した有形固定資産については、改正後の法人税法に基づく減価償却の方法に変更したため、報告セグメントの減価償却の方法を改正後の法人税法に基づく方法に変更しております。

当該変更により、従来の方法に比べて、当連結会計年度のセグメント利益は、運輸業が529百万円、流通業が29百万円、不動産業が29百万円、レジャー・サービス業が58百万円、その他業が14百万円増加しております。

3 報告セグメントごとの営業収益、利益又は損失、資産その他の項目の金額に関する情報

前連結会計年度(自 平成23年 4月 1日 至 平成24年 3月31日)

(単位：百万円)

	運輸業	流通業	不動産業	レジャー・サービス業	その他業	合計	調整額 (注) 1	連結 財務諸表 計上額 (注) 2
営業収益								
外部顧客への営業収益	122,019	162,397	24,458	57,691	23,906	390,472		390,472
セグメント間の内部 営業収益又は振替高	2,197	2,654	2,237	4,188	24,730	36,009	36,009	
計	124,217	165,051	26,696	61,879	48,636	426,481	36,009	390,472
セグメント利益	11,538	5,266	9,384	2,796	1,213	30,200	560	29,640
セグメント資産	431,972	81,336	146,067	87,899	26,908	774,185	17,454	791,640
その他の項目								
減価償却費	23,124	3,434	4,001	3,476	400	34,438	150	34,287
のれんの償却額			101			101		101
減損損失	32	2,092	109	7	0	2,241		2,241
持分法適用会社 への投資額	355	1,516		10		1,881		1,881
有形固定資産及び 無形固定資産の 増加額	24,406	2,517	6,256	2,004	442	35,628	639	34,989

(注) 1 調整額は、以下のとおりであります。

(1) セグメント利益の調整額 560百万円、減価償却費の調整額 150百万円、有形固定資産及び無形固定資産の増加額の調整額 639百万円はセグメント間取引消去額であります。

(2) セグメント資産の調整額17,454百万円のうち、101,339百万円は全社資産（報告セグメントに帰属しない金融資産）であり、83,884百万円はセグメント間取引消去額であります。

2 セグメント利益は、連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

当連結会計年度(自 平成24年 4月 1日 至 平成25年 3月31日)

(単位：百万円)

	運輸業	流通業	不動産業	レジャー・サービス業	その他業	合計	調整額 (注) 1	連結 財務諸表 計上額 (注) 2
営業収益								
外部顧客への営業収益	123,067	158,662	29,289	61,902	23,938	396,860		396,860
セグメント間の内部 営業収益又は振替高	2,233	2,771	2,334	3,763	25,751	36,854	36,854	
計	125,300	161,434	31,624	65,665	49,690	433,715	36,854	396,860
セグメント利益	8,852	5,327	9,283	4,075	1,024	28,563	541	28,022
セグメント資産	390,028	82,938	158,303	92,488	30,176	753,936	39,357	793,293
その他の項目								
減価償却費	23,883	3,051	4,019	3,441	366	34,761	156	34,605
のれんの償却額			404			404		404
減損損失	23	25	38	6	0	93		93
持分法適用会社 への投資額	364	1,576		34		1,975		1,975
有形固定資産及び 無形固定資産の 増加額	22,415	3,707	13,610	6,491	3,628	49,852	525	49,327

(注) 1 調整額は、以下のとおりであります。

(1) セグメント利益の調整額 541百万円、減価償却費の調整額 156百万円、有形固定資産及び無形固定資産の増加額の調整額 525百万円はセグメント間取引消去額であります。

(2) セグメント資産の調整額39,357百万円のうち、126,525百万円は全社資産（報告セグメントに帰属しない金融資産）であり、87,168百万円はセグメント間取引消去額であります。

2 セグメント利益は、連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

【関連情報】

1 製品及びサービスごとの情報

セグメント情報に同様の情報を開示しているため、記載を省略しております。

2 地域ごとの情報

(1) 営業収益

本邦の外部顧客への営業収益が連結損益計算書の営業収益の90%を超えるため、記載を省略しております。

(2) 有形固定資産

本邦以外に所在している有形固定資産がないため、該当事項はありません。

3 主要な顧客ごとの情報

外部顧客への営業収益のうち、連結損益計算書の営業収益の10%以上を占める相手先がないため、記載はありません。

【報告セグメントごとの固定資産の減損損失に関する情報】

セグメント情報に同様の情報を開示しているため、記載を省略しております。

【報告セグメントごとののれんの償却額及び未償却残高に関する情報】

前連結会計年度(自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)

(単位：百万円)

	運輸業	流通業	不動産業	レジャー・サービス業	その他業	調整額	合計
当期末残高			3,947				3,947

(注) のれん償却額に関しては、セグメント情報に同様の情報を開示しているため、記載を省略しております。

当連結会計年度(自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)

(単位：百万円)

	運輸業	流通業	不動産業	レジャー・サービス業	その他業	調整額	合計
当期末残高			3,542				3,542

(注) のれん償却額に関しては、セグメント情報に同様の情報を開示しているため、記載を省略しております。

【報告セグメントごとの負ののれん発生益に関する情報】

該当事項はありません。

【関連当事者情報】

1 関連当事者との取引

(1) 連結財務諸表提出会社と関連当事者との取引

連結財務諸表提出会社の役員及び主要株主(個人の場合に限る。)等

前連結会計年度(自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)

種類	会社等の名称又は氏名	所在地	資本金又は出資金(百万円)	事業の内容又は職業	議決権等の所有(被所有)割合(%)	関連当事者との関係	取引の内容	取引金額(百万円)	科目	期末残高(百万円)
役員	加藤 貞男			当社取締役 日本生命保険相互会社代表取締役副会長	(被所有) 直接0.00	資金の借入	利息の支払	203	借入金 未払費用	11,040 2

(注) 1 取引条件及び取引条件の決定方針等

- ・上記の取引は、いわゆる第三者のための取引であります。
- ・上記の取引は一般取引先と同様の条件で行っております。また、資金の借入金利率については、市場金利に基づいて合理的に決定しております。

2 議決権等の被所有割合0.00%は、加藤 貞男氏が当社議決権等を所有している割合です。

当連結会計年度(自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)

種類	会社等の名称又は氏名	所在地	資本金又は出資金(百万円)	事業の内容又は職業	議決権等の所有(被所有)割合(%)	関連当事者との関係	取引の内容	取引金額(百万円)	科目	期末残高(百万円)
役員	加藤 貞男			当社取締役 日本生命保険相互会社代表取締役副会長	(被所有) 直接0.00	資金の借入	利息の支払	202	借入金 未払費用	11,040 2
役員	大石 勝郎			当社監査役 太陽生命保険株式会社代表取締役会長	(被所有) 直接0.00	資金の借入	利息の支払	113	借入金 未払費用	8,260 3

(注) 1 取引条件及び取引条件の決定方針等

- ・上記の取引は、いわゆる第三者のための取引であります。
- ・上記の取引は一般取引先と同様の条件で行っております。また、資金の借入金利率については、市場金利に基づいて合理的に決定しております。

2 大石 勝郎氏は平成24年6月28日より当社監査役に就任しており、上記の内容は当連結会計年度の在任期間に係るものです。

2 親会社又は重要な関連会社に関する注記

該当事項はありません。

(1株当たり情報)

	前連結会計年度 (自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)	当連結会計年度 (自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)
1株当たり純資産額	426円23銭	456円22銭
1株当たり当期純利益金額	20円35銭	24円14銭

(注) 1 潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

2 1株当たり当期純利益金額の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

項目	前連結会計年度 (自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)	当連結会計年度 (自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)
1株当たり当期純利益金額		
当期純利益(百万円)	12,433	14,748
普通株主に帰属しない金額(百万円)		
普通株式に係る当期純利益(百万円)	12,433	14,748
普通株式の期中平均株式数(千株)	610,998	610,955

3 1株当たり純資産額の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

項目	前連結会計年度 (平成24年3月31日)	当連結会計年度 (平成25年3月31日)
純資産の部の合計額(百万円)	260,549	278,834
純資産の部の合計額から控除する金額(百万円)	127	156
(うち少数株主持分(百万円))	(127)	(156)
普通株式に係る期末の純資産額(百万円)	260,421	278,677
1株当たり純資産額の算定に用いられた期末の普通株式の数(千株)	610,990	610,841

【連結附属明細表】

【社債明細表】

会社名	銘柄	発行年月日	当期首残高 (百万円)	当期末残高 (百万円)	利率 (%)	担保	償還期限
当社	第20回 無担保社債	平成10年 8月20日	10,000	10,000 (10,000)	2.700	無担保	平成25年 8月20日
	第22回 無担保社債	平成17年 3月17日	10,000	10,000	1.640	無担保	平成27年 3月20日
	第23回 無担保割引社債	平成18年 4月28日	19,616	20,000 (20,000)	2.070	無担保	平成25年 4月26日
	第24回 無担保割引社債	平成18年 4月28日	9,215	9,411	2.195	無担保	平成28年 4月28日
	第25回 無担保社債	平成19年11月29日	20,000	20,000	1.695	無担保	平成29年11月29日
	第26回 無担保社債	平成19年11月29日	10,000	10,000	2.360	無担保	平成39年11月29日
	第27回 無担保社債	平成21年 1月26日	20,000 (20,000)		1.027	無担保	平成25年 1月25日
	第28回 無担保社債	平成21年 1月26日	10,000	10,000	1.792	無担保	平成31年 1月25日
	第29回 無担保社債	平成21年12月 9日	10,000	10,000	0.648	無担保	平成26年12月 9日
	第30回 無担保社債	平成21年12月 9日	10,000	10,000	1.412	無担保	平成31年12月 9日
	第31回 無担保社債	平成23年 7月28日	20,000	20,000	1.199	無担保	平成33年 7月28日
	第32回 無担保社債	平成25年 1月24日		10,000	0.470	無担保	平成32年 1月24日
	第33回 無担保社債	平成25年 1月24日		20,000	0.836	無担保	平成35年 1月24日
合計			148,831 (20,000)	159,411 (30,000)			

(注) 1 「当期首残高」および「当期末残高」欄の(内書)は、1年内償還予定の金額であります。

2 連結決算日後5年内における償還予定額は以下のとおりであります。

1年以内 (百万円)	1年超2年以内 (百万円)	2年超3年以内 (百万円)	3年超4年以内 (百万円)	4年超5年以内 (百万円)
30,000	20,000		10,000	20,000

3 無担保割引社債の発行価額は以下のとおりであります。

第23回無担保割引社債 額面100円につき金86.57円

第24回無担保割引社債 額面100円につき金80.388円

【借入金等明細表】

区 分	当期首残高 (百万円)	当期末残高 (百万円)	平均利率 (%)	返済期限
短期借入金	43,059	47,549	0.7	
1年以内に返済予定の長期借入金	9,596	13,063	2.1	
1年以内に返済予定のリース債務	226	288		
長期借入金 (1年以内に返済予定のものを除く)	138,171	136,066	1.8	平成26年9月25日～ 平成45年3月25日
リース債務 (1年以内に返済予定のものを除く)	803	924		平成26年6月2日～ 平成33年2月23日
その他有利子負債				
社内預金	99	106	0.5	
預り金	11,950	12,427	0.3	
鉄道建設・運輸施設整備支援機構未払金 (1年以内)	246	134	4.9	
鉄道建設・運輸施設整備支援機構未払金 (1年超)	276	142	4.9	平成27年3月14日～ 平成28年3月14日
合 計	204,431	210,701		

- (注) 1 平均利率については、借入金等の当期末残高に対する加重平均利率を記載しております。
2 リース債務の平均利率については、リース料総額に含まれる利息相当額を控除する前の金額でリース債務を連結貸借対照表に計上しているため、記載しておりません。
3 長期借入金、リース債務及びその他有利子負債(1年以内に返済予定のものを除く。)の連結決算日後5年以内における返済予定額は以下のとおりであります。

区 分	1年超2年以内 (百万円)	2年超3年以内 (百万円)	3年超4年以内 (百万円)	4年超5年以内 (百万円)
長期借入金	15,066	12,441	18,371	10,298
リース債務	265	234	173	145
その他有利子負債	140	2		

【資産除去債務明細表】

当連結会計年度期首及び当連結会計年度末における資産除去債務の金額が当連結会計年度期首及び当連結会計年度末における負債及び純資産の合計額の100分の1以下であるため、記載を省略しております。

(2) 【その他】

当連結会計年度における四半期情報等

(累計期間)	第1四半期	第2四半期	第3四半期	当連結会計年度
営業収益 (百万円)	96,182	193,936	295,889	396,860
税金等調整前 四半期(当期)純利益金額 (百万円)	8,806	14,345	22,909	23,493
四半期(当期)純利益金額 (百万円)	5,433	8,859	14,327	14,748
1株当たり 四半期(当期)純利益金額 (円)	8.89	14.50	23.45	24.14

(会計期間)	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期
1株当たり 四半期純利益金額 (円)	8.89	5.61	8.95	0.69

2【財務諸表等】

(1)【財務諸表】

【貸借対照表】

(単位：百万円)

	前事業年度 (平成24年3月31日)	当事業年度 (平成25年3月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	33,552	34,411
未収運賃	5,255	5,623
未収金	5,574	4,676
販売土地及び建物	5,361	3,869
貯蔵品	831	854
前払費用	238	222
繰延税金資産	729	760
その他の流動資産	4,688	2,077
貸倒引当金	4	4
流動資産合計	56,226	52,491
固定資産		
鉄道事業固定資産		
有形固定資産	554,856	604,358
減価償却累計額	286,737	299,185
有形固定資産(純額)	268,118	305,172
無形固定資産	2,626	2,537
鉄道事業固定資産合計	¹ 270,745	¹ 307,710
付帯事業固定資産		
有形固定資産	371,694	377,883
減価償却累計額	² 193,142	² 193,621
有形固定資産(純額)	178,551	184,261
無形固定資産	1,439	1,418
付帯事業固定資産合計	¹ 179,991	¹ 185,680
各事業関連固定資産		
有形固定資産	10,953	11,282
減価償却累計額	7,264	7,471
有形固定資産(純額)	3,688	3,810
無形固定資産	267	688
各事業関連固定資産合計	3,955	4,499
建設仮勘定		
鉄道事業	97,030	24,999
付帯事業	3,616	10,136
各事業関連	1,283	1,042
建設仮勘定合計	101,929	36,178

(単位：百万円)

	前事業年度 (平成24年3月31日)	当事業年度 (平成25年3月31日)
投資その他の資産		
関係会社株式	26,877	26,877
投資有価証券	39,592	50,689
従業員に対する長期貸付金	33	31
長期前払費用	9	8
前払年金費用	842	1,602
繰延税金資産	6,419	318
その他の投資等	2,603	3,084
貸倒引当金	67	70
投資その他の資産合計	76,311	82,540
固定資産合計	632,933	616,609
資産合計	689,159	669,100
負債の部		
流動負債		
短期借入金	93,642	85,515
1年内返済予定の長期借入金	1 9,376	1 12,298
1年内償還予定の社債	20,000	30,000
未払金	25,197	23,944
未払費用	1,660	1,662
未払消費税等	1,101	762
未払法人税等	3,803	713
預り連絡運賃	1,378	1,412
預り金	6,177	6,420
前受運賃	3,227	3,370
前受金	43,835	11,264
前受収益	600	670
賞与引当金	234	244
流動負債合計	210,234	178,281
固定負債		
社債	128,831	129,411
長期借入金	1 135,965	1 134,666
退職給付引当金	7,839	7,455
長期預り保証金	16,922	17,135
資産除去債務	1,275	1,299
その他の固定負債	1 2,596	1 2,317
固定負債合計	293,431	292,286
負債合計	503,665	470,567

(単位：百万円)

	前事業年度 (平成24年3月31日)	当事業年度 (平成25年3月31日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	59,023	59,023
資本剰余金		
資本準備金	32,019	32,019
その他資本剰余金	9,987	9,987
資本剰余金合計	42,006	42,006
利益剰余金		
利益準備金	7,876	7,876
その他利益剰余金		
固定資産圧縮積立金	315	386
別途積立金	67,000	71,500
繰越利益剰余金	25,315	26,821
利益剰余金合計	100,507	106,584
自己株式	19,172	19,279
株主資本合計	182,365	188,335
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	3,128	10,197
評価・換算差額等合計	3,128	10,197
純資産合計	185,493	198,532
負債純資産合計	689,159	669,100

【損益計算書】

(単位：百万円)

	前事業年度 (自 平成23年 4月 1日 至 平成24年 3月31日)	当事業年度 (自 平成24年 4月 1日 至 平成25年 3月31日)
鉄道事業営業利益		
営業収益		
旅客運輸収入	76,847	77,729
運輸雑収	3,054	3,244
鉄道事業営業収益合計	79,901	80,974
営業費		
運送営業費	39,502	42,029
一般管理費	6,409	6,577
諸税	4,415	4,589
減価償却費	20,397	20,993
鉄道事業営業費合計	70,724	74,190
鉄道事業営業利益	9,177	6,783
付帯事業営業利益		
営業収益		
不動産賃貸事業収入	35,197	35,779
不動産販売事業収入	2,047	1,944
その他の収入	87	62
付帯事業営業収益合計	37,332	37,787
営業費		
売上原価	9,588	10,055
販売費及び一般管理費	1,998	1,991
諸税	3,476	3,612
減価償却費	8,410	8,198
付帯事業営業費合計	23,473	23,858
付帯事業営業利益	13,859	13,928
全事業営業利益	23,036	20,712
営業外収益		
受取利息	19	20
有価証券利息	2	3
受取配当金	846	820
受取保険金	343	-
匿名組合投資利益	463	442
受託工事事務費戻入	65	288
雑収入	361	335
営業外収益合計	2,101	1,911
営業外費用		
支払利息	3,619	3,469
社債利息	2,342	2,418
雑支出	173	230
営業外費用合計	6,135	6,118
経常利益	19,003	16,505

(単位：百万円)

	前事業年度 (自 平成23年 4月 1日 至 平成24年 3月31日)	当事業年度 (自 平成24年 4月 1日 至 平成25年 3月31日)
特別利益		
工事負担金等受入額	824	35,199
固定資産売却益	1 113	1 173
SFカード未使用分受入額	715	-
その他	33	67
特別利益合計	1,687	35,440
特別損失		
固定資産圧縮損	912	35,199
固定資産除却損	3 594	3 745
退店補償金	85	196
固定資産売却損	2 10	2 62
減損損失	4 1,932	4 61
その他	12	5
特別損失合計	3,546	36,270
税引前当期純利益	17,144	15,675
法人税、住民税及び事業税	6,530	3,776
法人税等調整額	1,678	2,156
法人税等合計	8,208	5,932
当期純利益	8,936	9,743

【営業費明細表】

区 分	注記 番号	前事業年度 (自 平成23年 4月 1日 至 平成24年 3月31日)		当事業年度 (自 平成24年 4月 1日 至 平成25年 3月31日)	
		金額(百万円)		金額(百万円)	
鉄道事業営業費					
1 運送営業費	1				
人件費		18,111		18,181	
経費		21,390		23,848	
計			39,502		42,029
2 一般管理費					
人件費		3,339		3,544	
経費		3,070		3,032	
計			6,409		6,577
3 諸税			4,415		4,589
4 減価償却費			20,397		20,993
鉄道事業営業費合計			70,724		74,190
付帯事業営業費					
1 売上原価					
不動産賃貸事業役務原価	2	8,514		8,751	
不動産販売事業売上原価		1,073		1,304	
計			9,588		10,055
2 販売費及び一般管理費					
人件費		1,023		1,064	
経費		975		926	
計			1,998		1,991
3 諸税			3,476		3,612
4 減価償却費			8,410		8,198
付帯事業営業費合計			23,473		23,858
全事業営業費合計			94,197		98,048

(注) 事業別営業費合計の100分の5を超える主な費用並びに営業費(全事業)に含まれている引当金繰入額は、次のとおりであります。

1 鉄道事業営業費 運送営業費

	前事業年度 (自 平成23年 4月 1日 至 平成24年 3月31日)	当事業年度 (自 平成24年 4月 1日 至 平成25年 3月31日)
給与	15,098 百万円	15,234 百万円
修繕費	6,962 "	6,613 "
動力費	3,756 "	4,651 "
手数料	3,946 "	4,311 "
除却費	2,384 "	4,306 "

2 付帯事業営業費 売上原価 不動産賃貸事業役務原価

	前事業年度 (自 平成23年 4月 1日 至 平成24年 3月31日)	当事業年度 (自 平成24年 4月 1日 至 平成25年 3月31日)
手数料	2,586 百万円	2,570 百万円
賃借料	1,362 "	1,732 "
水道光熱費	1,578 "	1,614 "

3 営業費(全事業)に含まれている引当金繰入額

	前事業年度 (自 平成23年 4月 1日 至 平成24年 3月31日)	当事業年度 (自 平成24年 4月 1日 至 平成25年 3月31日)
退職給付費用 (退職給付引当金繰入額)	363 百万円	503 百万円
賞与引当金繰入額	229 "	239 "
貸倒引当金繰入額	0 "	0 "

【株主資本等変動計算書】

(単位：百万円)

	前事業年度 (自 平成23年 4月 1日 至 平成24年 3月31日)	当事業年度 (自 平成24年 4月 1日 至 平成25年 3月31日)
株主資本		
資本金		
当期首残高	59,023	59,023
当期変動額		
当期変動額合計	-	-
当期末残高	59,023	59,023
資本剰余金		
資本準備金		
当期首残高	32,019	32,019
当期変動額		
当期変動額合計	-	-
当期末残高	32,019	32,019
その他資本剰余金		
当期首残高	9,988	9,987
当期変動額		
自己株式の処分	1	0
当期変動額合計	1	0
当期末残高	9,987	9,987
資本剰余金合計		
当期首残高	42,007	42,006
当期変動額		
自己株式の処分	1	0
当期変動額合計	1	0
当期末残高	42,006	42,006
利益剰余金		
利益準備金		
当期首残高	7,876	7,876
当期変動額		
当期変動額合計	-	-
当期末残高	7,876	7,876
その他利益剰余金		
固定資産圧縮積立金		
当期首残高	280	315
当期変動額		
固定資産圧縮積立金の積立	34	71
当期変動額合計	34	71
当期末残高	315	386
別途積立金		
当期首残高	62,500	67,000
当期変動額		
別途積立金の積立	4,500	4,500
当期変動額合計	4,500	4,500
当期末残高	67,000	71,500

(単位：百万円)

	前事業年度 (自 平成23年 4月 1日 至 平成24年 3月31日)	当事業年度 (自 平成24年 4月 1日 至 平成25年 3月31日)
繰越利益剰余金		
当期首残高	24,579	25,315
当期変動額		
剰余金の配当	3,666	3,665
固定資産圧縮積立金の積立	34	71
別途積立金の積立	4,500	4,500
当期純利益	8,936	9,743
当期変動額合計	735	1,506
当期末残高	25,315	26,821
利益剰余金合計		
当期首残高	95,237	100,507
当期変動額		
剰余金の配当	3,666	3,665
固定資産圧縮積立金の積立	-	-
別途積立金の積立	-	-
当期純利益	8,936	9,743
当期変動額合計	5,270	6,077
当期末残高	100,507	106,584
自己株式		
当期首残高	19,165	19,172
当期変動額		
自己株式の取得	12	107
自己株式の処分	5	0
当期変動額合計	6	106
当期末残高	19,172	19,279
株主資本合計		
当期首残高	177,102	182,365
当期変動額		
剰余金の配当	3,666	3,665
当期純利益	8,936	9,743
自己株式の取得	12	107
自己株式の処分	4	0
当期変動額合計	5,262	5,970
当期末残高	182,365	188,335

(単位：百万円)

	前事業年度 (自 平成23年 4月 1日 至 平成24年 3月31日)	当事業年度 (自 平成24年 4月 1日 至 平成25年 3月31日)
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金		
当期首残高	2,909	3,128
当期変動額		
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	218	7,068
当期変動額合計	218	7,068
当期末残高	3,128	10,197
評価・換算差額等合計		
当期首残高	2,909	3,128
当期変動額		
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	218	7,068
当期変動額合計	218	7,068
当期末残高	3,128	10,197
純資産合計		
当期首残高	180,012	185,493
当期変動額		
剰余金の配当	3,666	3,665
当期純利益	8,936	9,743
自己株式の取得	12	107
自己株式の処分	4	0
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	218	7,068
当期変動額合計	5,481	13,038
当期末残高	185,493	198,532

【注記事項】

(重要な会計方針)

1 有価証券の評価基準及び評価方法

子会社株式及び関連会社株式	移動平均法による原価法
その他有価証券 時価のあるもの	期末日の市場価格等に基づく時価法 (評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は主として移動平均法により算定しております。)
時価のないもの	移動平均法による原価法 なお、投資事業有限責任組合及びそれに類する組合への出資(金融商品取引法第2条第2項により有価証券とみなされるもの)については、組合契約に規定される決算報告日に応じて入手可能な最近の財務諸表に基づき、持分相当額を純額で計上しております。

2 たな卸資産の評価基準及び評価方法

販売土地及び建物	個別法による原価法 (収益性の低下による簿価切下げの方法)
貯蔵品	移動平均法による原価法 (収益性の低下による簿価切下げの方法)

3 固定資産の減価償却の方法

(1) 有形固定資産

定率法(構築物のうち、鉄道事業固定資産の線路設備及び電路設備における取替資産については取替法を採用しております。)

なお、主な耐用年数は以下のとおりであります。

建物 3～50年

構築物 5～60年

車両 10～20年

ただし、平成10年4月1日以降に取得した建物(建物附属設備を除く)については定額法を採用しております。

(会計上の見積りの変更と区別することが困難な会計方針の変更)

法人税法の改正に伴い、当事業年度より、平成24年4月1日以後に取得した有形固定資産については、改正後の法人税法に基づく減価償却の方法に変更しております。

これにより、従来の方法に比べて当事業年度の営業利益、経常利益及び税引前当期純利益はそれぞれ480百万円増加しております。

(2) 無形固定資産

定額法

なお、自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間(3年)に基づく定額法を採用しております。

4 繰延資産の処理方法

社債発行費は、支出時に全額費用として処理しております。

5 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

債権の貸倒損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。

(2) 賞与引当金

従業員に支給する賞与に充てるため、支給見込額を計上しております。

(3) 退職給付引当金

従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき計上しております。

過去勤務債務は、その発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数(主として14年)による定額法により費用処理しております。

数理計算上の差異は、各事業年度の発生時における従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数(5年)による定率法により按分した額をそれぞれ発生の翌事業年度から費用処理しております。

6 工事負担金等の会計処理

鉄道事業において、地方公共団体等より工事費の一部として工事負担金等を受け入れております。これらの工事負担金等については、工事完成時に当該工事負担金等相当額を取得した固定資産の取得価額から直接減額しております。

なお、損益計算書においては、工事負担金等受入額を特別利益に計上するとともに、固定資産の取得価額から直接減額した額を固定資産圧縮損として特別損失に計上しております。

7 その他財務諸表作成のための基本となる重要な事項

消費税等の会計処理

税抜方式によっております。

(表示方法の変更)

(損益計算書関係)

前事業年度において、「営業外収益」の「雑収入」に含めていた「受託工事事務費戻入」は、営業外収益の総額の100分の10を超えたため、当事業年度より独立掲記することとしております。この表示方法の変更を反映させるため、前事業年度の財務諸表の組替えを行っております。

この結果、前事業年度の損益計算書において、「営業外収益」の「雑収入」に表示していた426百万円は、「受託工事事務費戻入」65百万円、「雑収入」361百万円として組み替えております。

[次へ](#)

(貸借対照表関係)

1 1 担保に供している資産及び担保付債務

(1) 財団

	前事業年度 (平成24年3月31日)	当事業年度 (平成25年3月31日)
鉄道事業固定資産(鉄道財団)	241,441 百万円	278,325 百万円
上記資産を担保としている負債は次のとおりであります。		

	前事業年度 (平成24年3月31日)	当事業年度 (平成25年3月31日)
長期借入金	100,507 百万円	102,880 百万円
1年内返済予定の長期借入金	8,884 "	8,627 "
その他の固定負債	523 "	276 "
計	109,915 百万円	111,784 百万円

(2) その他

	前事業年度 (平成24年3月31日)	当事業年度 (平成25年3月31日)
付帯事業固定資産	6,070 百万円	6,179 百万円
上記資産を担保としている負債は次のとおりであります。		

	前事業年度 (平成24年3月31日)	当事業年度 (平成25年3月31日)
長期借入金	1,607 百万円	1,146 百万円
1年内返済予定の長期借入金	491 "	461 "
計	2,099 百万円	1,607 百万円

2 2 減価償却累計額には、減損損失累計額が含まれております。

3 偶発債務

当社は下記の債務保証を行っております。

前事業年度(平成24年3月31日)

(単位：百万円)

被保証者	金額	被保証債務の内容
社員住宅融資	799	金融機関からの借入金
京王ユース・プラザ株式会社	601	金融機関からの借入金
京王観光株式会社	180	J R乗車券類の委託販売に対する保証
京王ウェルシステージ株式会社	4	入居予定者への返還債務に対する保証
計	1,586	

当事業年度(平成25年3月31日)

(単位：百万円)

被保証者	金額	被保証債務の内容
京王ウェルシステージ株式会社	1,517	入居者への返還債務に対する保証
社員住宅融資	638	金融機関からの借入金
京王ユース・プラザ株式会社	406	金融機関からの借入金
京王観光株式会社	156	J R乗車券類の委託販売に対する保証
計	2,718	

4 固定資産の取得価額から直接減額した工事負担金等累計額

	前事業年度 (平成24年3月31日)	当事業年度 (平成25年3月31日)
工事負担金等累計額	57,125 百万円	90,418 百万円

5 関係会社に係る注記

区分掲記されたもの以外で関係会社に対するものは次のとおりであります。

	前事業年度 (平成24年3月31日)	当事業年度 (平成25年3月31日)
短期借入金	51,513 百万円	42,386 百万円
未払金	6,793 "	6,876 "

(損益計算書関係)

1 1 固定資産売却益の内訳は次のとおりであります。

	前事業年度 (自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)	当事業年度 (自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)
有形固定資産	113 百万円	173 百万円
土地	113 "	173 "
工具、器具及び備品		0 "

2 2 固定資産売却損の内訳は次のとおりであります。

	前事業年度 (自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)	当事業年度 (自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)
有形固定資産	10 百万円	62 百万円
工具、器具及び備品		24 "
土地	1 "	19 "
建物		17 "
機械及び装置		1 "
車両	8 "	

3 3 固定資産除却損の内訳は次のとおりであります。

	前事業年度 (自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)	当事業年度 (自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)
有形固定資産	594 百万円	722 百万円
建物	518 "	660 "
構築物	15 "	41 "
工具、器具及び備品	35 "	19 "
機械及び装置	23 "	0 "
車両	0 "	
無形固定資産		22 "
計	594 百万円	745 百万円

4 減損損失

前事業年度(自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)

当社は、管理会計上の事業ごと又は物件・店舗ごとに資産のグループ化を行っております。
 当事業年度において、当社は以下の3件(資産グループ)について減損損失を計上しました。

主な用途	種類	場所
賃貸資産 (計2件)	付帯事業固定資産	東京都世田谷区 他
商業施設 (計1件)	付帯事業固定資産	東京都八王子市

(減損損失を認識するに至った経緯)

賃貸資産及び商業施設については、当初想定していた収益が見込めなくなったため減損損失を認識しました。

(減損損失の金額)

有形固定資産	1,932 百万円
建物	1,856 "
構築物	33 "
機械及び装置	24 "
工具、器具及び備品	17 "

(回収可能価額の算定方法)

回収可能価額を正味売却価額により測定している場合には、不動産鑑定評価等に基づき算出しております。また、使用価値により測定している場合には、将来キャッシュ・フローを5%で割り引いて算出しております。

当事業年度(自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)

当社は、管理会計上の事業ごと又は物件・店舗ごとに資産のグループ化を行っております。
 当事業年度において、当社は以下の2件(資産グループ)について減損損失を計上しました。

主な用途	種類	場所
賃貸資産 (計1件)	付帯事業固定資産	東京都渋谷区
遊休資産 (計1件)	付帯事業固定資産	東京都調布市

(減損損失を認識するに至った経緯)

賃貸資産については、当初想定していた収益が見込めなくなったため減損損失を認識しました。遊休資産については、使用を中止したため地価の下落により減損損失を認識しました。

(減損損失の金額)

有形固定資産	61 百万円
建物	38 "
土地	23 "

(回収可能価額の算定方法)

回収可能価額を正味売却価額により測定している場合には、不動産鑑定評価等に基づき算出しております。また、使用価値により測定している場合には、将来キャッシュ・フローを5%で割り引いて算出しております。

5 関係会社に係る注記

区分掲記されたもの以外で関係会社に対するものは次のとおりであります。

	前事業年度 (自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)	当事業年度 (自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)
営業収益	23,696 百万円	24,845 百万円

(株主資本等変動計算書関係)

前事業年度(自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)

自己株式に関する事項

株式の種類	当事業年度期首	増加	減少	当事業年度末
普通株式(株)	31,749,091	24,024	9,065	31,764,050

(変動事由の概要)

増加数の内訳は、次のとおりであります。

単元未満株式の買取りによる増加 24,024 株

減少数の内訳は、次のとおりであります。

単元未満株式の買増請求による減少 9,065 株

当事業年度(自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)

自己株式に関する事項

株式の種類	当事業年度期首	増加	減少	当事業年度末
普通株式(株)	31,764,050	150,728	1,646	31,913,132

(変動事由の概要)

増加数の内訳は、次のとおりであります。

単元未満株式の買取りによる増加 150,728 株

減少数の内訳は、次のとおりであります。

単元未満株式の買増請求による減少 1,646 株

(リース取引関係)

(貸主側)

オペレーティング・リース取引

オペレーティング・リース取引のうち解約不能のものに係る未経過リース料

(単位：百万円)

	前事業年度 (平成24年3月31日)	当事業年度 (平成25年3月31日)
1年内	4,527	4,073
1年超	25,502	22,131
合計	30,029	26,204

(有価証券関係)

子会社株式及び関連会社株式は、市場価額がなく、時価を把握することが極めて困難と認められることから、記載しておりません。

(注) 時価を把握することが極めて困難と認められる子会社株式及び関連会社株式の貸借対照表計上額

(単位：百万円)

区分	前事業年度 (平成24年3月31日)	当事業年度 (平成25年3月31日)
子会社株式	26,603	26,603
関連会社株式	274	274
計	26,877	26,877

(税効果会計関係)

1 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

	前事業年度 (平成24年3月31日)	当事業年度 (平成25年3月31日)
繰延税金資産		
減損損失	3,811 百万円	2,787 百万円
退職給付引当金	2,786 "	2,646 "
固定資産等償却超過額	1,653 "	1,175 "
その他	1,692 "	1,549 "
繰延税金資産合計	9,943 "	8,158 "
繰延税金負債		
その他有価証券評価差額金	1,732 "	5,646 "
その他	1,062 "	1,433 "
繰延税金負債合計	2,795 "	7,080 "
繰延税金資産(負債)の純額	7,148 "	1,078 "

(注) 繰延税金資産の算定にあたり控除された評価性引当額は、次のとおりであります。

	前事業年度 (平成24年3月31日)	当事業年度 (平成25年3月31日)
評価性引当額	703 百万円	718 百万円

2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との差異の原因となった主な項目別の内訳

	前事業年度 (平成24年3月31日)	当事業年度 (平成25年3月31日)
法定実効税率 (調整)	40.69 %	法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間の差異が法定実効税率の100分の5以下であるため注記を省略しております。
交際費等永久に損金に算入されない項目	0.51 "	
受取配当金等永久に益金に算入されない項目	0.72 "	
住民税均等割等	0.20 "	
税率変更による期末繰延税金資産の減額修正	5.63 "	
評価性引当額の増減	1.54 "	
その他	0.03 "	
税効果会計適用後の法人税等の負担率	47.88 %	

(1株当たり情報)

	前事業年度 (自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)	当事業年度 (自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)
1株当たり純資産額	303円60銭	325円02銭
1株当たり当期純利益金額	14円63銭	15円95銭

(注) 1 潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

2 1株当たり当期純利益金額の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

項目	前事業年度 (自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)	当事業年度 (自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)
1株当たり当期純利益金額		
当期純利益(百万円)	8,936	9,743
普通株主に帰属しない金額(百万円)		
普通株式に係る当期純利益(百万円)	8,936	9,743
普通株式の期中平均株式数(千株)	610,998	610,955

3 1株当たり純資産額の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

項目	前事業年度 (平成24年3月31日)	当事業年度 (平成25年3月31日)
純資産の部の合計額(百万円)	185,493	198,532
普通株式に係る期末の純資産額(百万円)	185,493	198,532
1株当たり純資産額の算定に用いられた期末の普通株式の数(千株)	610,990	610,841

【附属明細表】

【有価証券明細表】

【株式】

		銘柄	株式数(株)	貸借対照表計上額 (百万円)
投資有価証券	その他 有価証券	(株)三菱UFJフィナンシャル・グループ	13,566,000	7,569
		三井住友トラスト・ホールディングス(株)	16,370,405	7,252
		三井住友トラスト・ホールディングス(株) (優先株式)	5,000,000	5,000
		(株)T&Dホールディングス	3,344,990	3,799
		京浜急行電鉄(株)	3,762,086	3,705
		野村ホールディングス(株)	4,330,000	2,498
		(株)高島屋	1,984,500	1,857
		(株)大和証券グループ本社	2,633,000	1,727
		(株)よみうりランド	1,700,160	1,054
		(株)京三製作所	2,971,150	953
		東京急行電鉄(株)	1,274,028	903
		小田急電鉄(株)	728,093	852
		(株)オンワードホールディングス	980,000	827
		(株)みずほフィナンシャルグループ	3,132,000	623
		その他47銘柄	4,956,626	4,210
		計	66,733,038	42,835

【債券】

		銘柄	券面総額 (百万円)	貸借対照表計上額 (百万円)
投資有価証券	その他 有価証券	社債 1 銘柄	300	300
		計	300	300

【その他】

		種類及び銘柄	投資口数等 (口)	貸借対照表計上額 (百万円)
投資有価証券	その他 有価証券	匿名組合出資金		7,553
		計		7,553

【有形固定資産等明細表】

(単位：百万円)

資産の種類	当期首残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高	当期末減価償却累計額又は償却累計額	当期償却額	差引当期末残高
有形固定資産							
土地	151,850	8,687	1,487 (23)	159,050			159,050
建物	404,219	7,669	9,446	402,443	249,210	11,249 (38)	153,232
構築物	218,559	87,477	39,224	266,812	123,282	7,125	143,529
車両	108,046	1,450	481	109,015	86,249	5,047	22,766
機械及び装置	32,665	2,748	2,063	33,350	23,105	2,266	10,244
工具、器具及び備品	22,161	2,226	1,536	22,851	18,430	2,400	4,421
建設仮勘定	101,929	46,869	112,620	36,178			36,178
有形固定資産計	1,039,433	157,128	166,859 (23)	1,029,702	500,278	28,089 (38)	529,423
無形固定資産							
借地権				2,480			2,480
利用権				455	401	6	54
加入権				34	0		34
ソフトウェア				8,640	6,564	1,110	2,075
無形固定資産計				11,610	6,965	1,116	4,644
長期前払費用	309	7	36	280	271		8

(注) 1 当期増加額の主なものは次のとおりであります。(単位：百万円)

土地	(仮称)京王プレッソイン 東京八重洲	3,628	構築物	調布駅付近連続立体交差事業	80,209
	エストラライフつつじヶ丘	2,677		A T C (自動列車制御装置)整備	4,135
	グランフォンテ大泉学園	1,511	建設仮勘定	調布駅付近連続立体交差事業	9,182
建物	エストラライフつつじヶ丘	1,219		京王吉祥寺駅ビル建替え工事	4,934
				下北沢駅改良工事	1,423
				京王百貨店新宿店 防災設備等更新工事	1,375

2 当期減少額の主なものは次のとおりであります。(単位：百万円)

建物	京王吉祥寺駅ビル建替え工事	5,479	構築物	工事負担金等による圧縮	34,785
----	---------------	-------	-----	-------------	--------

3 無形固定資産の金額が資産総額の1%以下であるため、「当期首残高」、「当期増加額」及び「当期減少額」の記載を省略しております。

4 「当期末減価償却累計額又は償却累計額」の欄には、減損損失累計額が含まれております。

5 「当期減少額」及び「当期償却額」欄の()内は内書きで、減損損失の計上額であります。

【引当金明細表】

(単位：百万円)

区分	当期首残高	当期増加額	当期減少額 (目的使用)	当期減少額 (その他)	当期末残高
貸倒引当金	72	2			75
賞与引当金	234	244	234		244

(2) 【主な資産及び負債の内容】

流動資産

1 現金及び預金

区分	金額(百万円)
預金の種類	
当座預金	2,200
普通預金	50
定期預金	30,000
別段預金	12
小計	32,264
現金	2,147
計	34,411

2 未収運賃

区分	金額(百万円)
(株)パスモ	4,336
(株)京王パスポートクラブ	1,223
東日本旅客鉄道(株)	34
小田急電鉄(株)	10
東京都交通局	10
その他	7
計	5,623

3 未収金

区分	金額(百万円)
分譲地関係	742
京王不動産(株)	742
広告業関係	347
(株)京王エージェンシー	347
賃貸収入	1,322
京王不動産(株)	690
その他	631
工事前受金	1,585
その他	679
計	4,676

4 販売土地及び建物

区分	面積(m ²)	金額(百万円)
土地	3,570,256.95	3,869
東京都	239,285.01	3,591
神奈川県	8,154.68	217
その他	3,322,817.26	60
計	3,570,256.95	3,869

5 貯蔵品

区分	金額(百万円)
工事用品	818
業務及び事務用品	34
運転用品	2
計	854

流動負債

1 短期借入金

区 分	金額(百万円)
(株)京王アカウンティング	42,386
三井住友信託銀行(株)	20,770
(株)三菱東京UFJ銀行	5,796
三菱UFJ信託銀行(株)	4,800
(株)山梨中央銀行	2,985
その他	8,778
計	85,515

2 未払金

区 分	金額(百万円)
大成・京王建設工事共同企業体	3,566
鹿島・京王・東亜・林建設共同企業体	2,506
京王建設(株)	2,297
(株)京王設備サービス	1,865
大成建設(株)	863
その他	12,845
計	23,944

固定負債

1 社債

129,411 百万円

内訳は1【連結財務諸表等】(1)〔連結財務諸表〕〔連結附属明細表〕〔社債明細表〕に記載しております。

2 長期借入金

区 分	金額(百万円)
(株)日本政策投資銀行	104,026
日本生命保険(相)	9,890
太陽生命保険(株)	7,430
第一生命保険(株)	5,210
富国生命保険(相)	3,150
その他	4,960
計	134,666

(3) 【その他】

該当事項はありません。

第6 【提出会社の株式事務の概要】

事業年度	4月1日から3月31日まで																																
定時株主総会	6月中																																
基準日	3月31日																																
剰余金の配当の基準日	9月30日 3月31日																																
1単元の株式数	1,000株																																
単元未満株式の 買取り・買増し																																	
取扱場所	(特別口座) 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社証券代行部																																
株主名簿 管理人	(特別口座) 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社																																
取次所 買取・ 買増手数料																																	
公告掲載方法	電子公告により行っております。ただし、電子公告によることのできない事故その他やむを得ない事由が生じたときは、東京都において発行する日本経済新聞に掲載いたします。 なお、電子公告は当社ホームページに掲載し、そのURLは次のとおりであります。 http://www.keio.co.jp/company/stockholder/koukoku/index.html																																
株主に対する特典	<p>毎年3月31日、9月30日現在の株主名簿に記載された1,000株以上保有の株主に対し、その所有株式数に応じて次のとおり株主優待を実施いたします。</p> <p>〔株主優待乗車証〕</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>所有株式数</th> <th>乗車証の種類</th> <th>枚数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">1,000株以上30,000株未満</td> <td>1枚1乗車有効の電車全線優待乗車券</td> <td rowspan="2">1,000株につき4枚</td> </tr> <tr> <td>電車全線優待バス</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">30,000株以上57,000株未満</td> <td>1枚1乗車有効の電車全線優待乗車券</td> <td>30枚</td> </tr> <tr> <td>電車・バス全線優待バス 1 2</td> <td>1枚</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">57,000株以上</td> <td>1枚1乗車有効の電車全線優待乗車券</td> <td>40枚</td> </tr> </tbody> </table> <p>1 京王電鉄バス、京王バス東、京王バス中央、京王バス南、京王バス小金井各社の路線をご利用いただけます。なお、高速バス・空港直行バス・深夜急行バス等の特殊バス、西東京バス、コミュニティバスではご利用になれません。</p> <p>2 60,000株以上所有の場合は、株主の希望により、電車・バス全線優待バスを電車全線優待バス複数枚に交換できる制度があります。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>所有株式数</th> <th>通常</th> <th>交換枚数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>60,000株以上100,000株未満</td> <td rowspan="6">電車・バス 全線優待バス 1枚</td> <td>電車全線優待バス 2枚</td> </tr> <tr> <td>100,000株以上150,000株未満</td> <td>電車全線優待バス 3枚</td> </tr> <tr> <td>150,000株以上300,000株未満</td> <td>電車全線優待バス 4枚</td> </tr> <tr> <td>300,000株以上500,000株未満</td> <td>電車全線優待バス 5枚</td> </tr> <tr> <td>500,000株以上1,000,000株未満</td> <td>電車全線優待バス 7枚</td> </tr> <tr> <td>1,000,000株以上</td> <td>電車全線優待バス 10枚</td> </tr> </tbody> </table>		所有株式数	乗車証の種類	枚数	1,000株以上30,000株未満	1枚1乗車有効の電車全線優待乗車券	1,000株につき4枚	電車全線優待バス	30,000株以上57,000株未満	1枚1乗車有効の電車全線優待乗車券	30枚	電車・バス全線優待バス 1 2	1枚	57,000株以上	1枚1乗車有効の電車全線優待乗車券	40枚	所有株式数	通常	交換枚数	60,000株以上100,000株未満	電車・バス 全線優待バス 1枚	電車全線優待バス 2枚	100,000株以上150,000株未満	電車全線優待バス 3枚	150,000株以上300,000株未満	電車全線優待バス 4枚	300,000株以上500,000株未満	電車全線優待バス 5枚	500,000株以上1,000,000株未満	電車全線優待バス 7枚	1,000,000株以上	電車全線優待バス 10枚
所有株式数	乗車証の種類	枚数																															
1,000株以上30,000株未満	1枚1乗車有効の電車全線優待乗車券	1,000株につき4枚																															
	電車全線優待バス																																
30,000株以上57,000株未満	1枚1乗車有効の電車全線優待乗車券	30枚																															
	電車・バス全線優待バス 1 2	1枚																															
57,000株以上	1枚1乗車有効の電車全線優待乗車券	40枚																															
	所有株式数	通常	交換枚数																														
60,000株以上100,000株未満	電車・バス 全線優待バス 1枚	電車全線優待バス 2枚																															
100,000株以上150,000株未満		電車全線優待バス 3枚																															
150,000株以上300,000株未満		電車全線優待バス 4枚																															
300,000株以上500,000株未満		電車全線優待バス 5枚																															
500,000株以上1,000,000株未満		電車全線優待バス 7枚																															
1,000,000株以上		電車全線優待バス 10枚																															

	〔株主優待割引券〕				
	優待対象	優待内容	1,000株以上 5,000株未満	5,000株以上 10,000株未満	10,000株 以上
株主に対する特典	京王百貨店	お買物金額10%割引 (3,150円以上のお買上げにつき)	10枚	20枚	30枚
	京王プラザ ホテルチェーン	宿泊正規料金20%割引 ご飲食代10%割引 (2,100円以上のご利用につき)	10枚		20枚
	京王観光	キングツアー5%割引 その他のパッケージツアー3%割引	10枚		20枚
	京王ストア	お買物金額50円割引 (1,000円以上のお買上げごとに1枚利用可)	20枚		
	京王自動車	京王タクシー 運賃100円割引 (1乗車につき1枚利用可)	3枚		
		車検・点検・整備 工賃10%割引	2枚		
	京王運輸	引越料金20%割引	2枚		
	京王アートマン	お買物金額10%割引 (1,050円以上のお買上げにつき)	10枚		
	京王食品	お買物金額10%割引 (1,000円以上のお買上げにつき)	10枚		
	京王グリーン サービス	お買物金額10%割引 (2,000円以上のお買上げにつき)	10枚		
	京王不動産	売買仲介手数料 (売買価格×3.15%+63,000円) 10%割引	1枚		
	京王 プレッソイン	シングルルーム宿泊正規料金50%割引 (指定日のみ利用可)	2枚		
	京王 レクリエーション	テニススクール入会金無料 入会初回月会費50%割引 貸テニスコート料20%割引	5枚		
	京王百草園	入園料20%割引	4枚		
	京王フローラル ガーデン アンジェ	大人入園料100円(通常500円を割引)	4枚		
京王グループ カレンダー	引換券(年1回11月送付分のみ)	-	1枚		
	〔権利確定日〕	〔有効期間〕			
	3月31日.....	6月1日～11月30日			
	9月30日.....	12月1日～翌年5月31日			

(注) 当会社の株主は、その有する単元未満株式について、次に掲げる権利以外の権利を行使することができません。

- (1) 会社法第189条第2項各号に掲げる権利
- (2) 会社法第166条第1項の規定による請求をする権利
- (3) 株主の有する株式数に応じて募集株式の割当ておよび募集新株予約権の割当てを受ける権利
- (4) 株主の有する単元未満株式と併せて単元株式数となる数の株式を売り渡すことを請求する権利

第7 【提出会社の参考情報】

1 【提出会社の親会社等の情報】

当社には、金融商品取引法第24条の7第1項に規定する親会社等はありません。

2 【その他の参考情報】

当事業年度の開始日から有価証券報告書提出日までの間に、次の書類を提出しております。

(1) 有価証券報告書及びその添付書類並びに確認書

事業年度(第91期)(自平成23年4月1日 至平成24年3月31日)平成24年6月28日関東財務局長に提出

(2) 内部統制報告書及びその添付書類

平成24年6月28日関東財務局長に提出

(3) 四半期報告書及び確認書

第92期第1四半期(自平成24年4月1日 至平成24年6月30日)平成24年8月14日関東財務局長に提出

第92期第2四半期(自平成24年7月1日 至平成24年9月30日)平成24年11月14日関東財務局長に提出

第92期第3四半期(自平成24年10月1日 至平成24年12月31日)平成25年2月14日関東財務局長に提出

(4) 臨時報告書

平成24年6月29日関東財務局長に提出

企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第9号の2(株主総会における議決権行使の結果)に基づく臨時報告書であります。

(5) 発行登録書(新株予約権証券)及びその添付書類

平成24年6月28日関東財務局長に提出

(6) 発行登録書(普通社債)及びその添付書類

平成24年11月22日関東財務局長に提出

(7) 発行登録追補書類(普通社債)及びその添付書類

平成25年1月18日関東財務局長に提出

(8) 訂正発行登録書(新株予約権証券)

平成24年6月29日関東財務局長に提出

平成24年8月14日関東財務局長に提出

平成24年11月14日関東財務局長に提出

平成25年2月14日関東財務局長に提出

(9) 訂正発行登録書(普通社債)

平成25年2月14日関東財務局長に提出

第二部 【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

独立監査人の監査報告書及び内部統制監査報告書

平成25年 6月27日

京王電鉄株式会社
取締役会 御中

有限責任 あずさ監査法人

指定有限責任社員 業務執行社員	公認会計士	池	谷	修	一	印
指定有限責任社員 業務執行社員	公認会計士	阿	部	與	直	印

< 財務諸表監査 >

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている京王電鉄株式会社の平成24年4月1日から平成25年3月31日までの連結会計年度の連結財務諸表、すなわち、連結貸借対照表、連結損益計算書、連結包括利益計算書、連結株主資本等変動計算書、連結キャッシュ・フロー計算書、連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項、その他の注記及び連結附属明細表について監査を行った。

連結財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して連結財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない連結財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

監査人の責任

当監査法人の責任は、当監査法人が実施した監査に基づいて、独立の立場から連結財務諸表に対する意見を表明することにある。当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に連結財務諸表に重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得るために、監査計画を策定し、これに基づき監査を実施することを求めている。

監査においては、連結財務諸表の金額及び開示について監査証拠を入手するための手続が実施される。監査手続は、当監査法人の判断により、不正又は誤謬による連結財務諸表の重要な虚偽表示のリスクの評価に基づいて選択及び適用される。財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、当監査法人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、連結財務諸表の作成と適正な表示に関連する内部統制を検討する。また、監査には、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての連結財務諸表の表示を検討することが含まれる。

当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

監査意見

当監査法人は、上記の連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、京王電鉄株式会社及び連結子会社の平成25年3月31日現在の財政状態並びに同日をもって終了する連結会計年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

< 内部統制監査 >

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第2項の規定に基づく監査証明を行うため、京王電鉄株式会社の平成25年3月31日現在の内部統制報告書について監査を行った。

内部統制報告書に対する経営者の責任

経営者の責任は、財務報告に係る内部統制を整備及び運用し、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の評価の基準に準拠して内部統制報告書を作成し適正に表示することにある。

なお、財務報告に係る内部統制により財務報告の虚偽の記載を完全には防止又は発見することができない可能性がある。

監査人の責任

当監査法人の責任は、当監査法人が実施した内部統制監査に基づいて、独立の立場から内部統制報告書に対する意見を表明することにある。当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の監査の基準に準拠して内部統制監査を行った。財務報告に係る内部統制の監査の基準は、当監査法人に内部統制報告書に重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得るために、監査計画を策定し、これに基づき内部統制監査を実施することを求めている。

内部統制監査においては、内部統制報告書における財務報告に係る内部統制の評価結果について監査証拠を入手するための手続が実施される。内部統制監査の監査手続は、当監査法人の判断により、財務報告の信頼性に及ぼす影響の重要性に基づいて選択及び適用される。また、内部統制監査には、財務報告に係る内部統制の評価範囲、評価手続及び評価結果について経営者が行った記載を含め、全体としての内部統制報告書の表示を検討することが含まれる。

当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

監査意見

当監査法人は、京王電鉄株式会社が平成25年3月31日現在の財務報告に係る内部統制は有効であると表示した上記の内部統制報告書が、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の評価の基準に準拠して、財務報告に係る内部統制の評価結果について、すべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

(注) 1 上記は、監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(有価証券報告書提出会社)が別途保管しております。

2 連結財務諸表の範囲にはXBRLデータ自体は含まれていません。

独立監査人の監査報告書

平成25年 6月27日

京王電鉄株式会社
取締役会 御中

有限責任 あずさ監査法人

指定有限責任社員 業務執行社員	公認会計士	池	谷	修	一	印
指定有限責任社員 業務執行社員	公認会計士	阿	部	與	直	印

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている京王電鉄株式会社の平成24年4月1日から平成25年3月31日までの第92期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、重要な会計方針、その他の注記及び附属明細表について監査を行った。

財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

監査人の責任

当監査法人の責任は、当監査法人が実施した監査に基づいて、独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に財務諸表に重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得るために、監査計画を策定し、これに基づき監査を実施することを求めている。

監査においては、財務諸表の金額及び開示について監査証拠を入手するための手続が実施される。監査手続は、当監査法人の判断により、不正又は誤謬による財務諸表の重要な虚偽表示のリスクの評価に基づいて選択及び適用される。財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、当監査法人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、財務諸表の作成と適正な表示に関連する内部統制を検討する。また、監査には、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての財務諸表の表示を検討することが含まれる。

当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

監査意見

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、京王電鉄株式会社の平成25年3月31日現在の財政状態及び同日をもって終了する事業年度の経営成績をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

(注) 1 上記は、監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(有価証券報告書提出会社)が別途保管しております。

2 財務諸表の範囲にはXBRLデータ自体は含まれていません。