

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条の2第1項
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成25年2月21日
【事業年度】	第108期（自平成23年4月1日至平成24年3月31日）
【会社名】	三菱地所株式会社
【英訳名】	Mitsubishi Estate Company, Limited
【代表者の役職氏名】	代表取締役 取締役社長 杉山 博孝
【本店の所在の場所】	東京都千代田区大手町一丁目6番1号
【電話番号】	(03)3287 5100
【事務連絡者氏名】	執行役員 経理部長 大草 透
【最寄りの連絡場所】	東京都千代田区大手町一丁目6番1号
【電話番号】	(03)3211 0277
【事務連絡者氏名】	執行役員 経理部長 大草 透
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号） 株式会社大阪証券取引所 （大阪市中央区北浜一丁目8番16号） 株式会社名古屋証券取引所 （名古屋市中区栄三丁目8番20号） 三菱地所株式会社横浜支店 （横浜市西区みなとみらい二丁目2番1号） 三菱地所株式会社名古屋支店 （名古屋市中区栄二丁目3番1号） 三菱地所株式会社大阪支店 （大阪市北区天満橋一丁目8番30号）

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成24年6月28日付にて提出いたしました第108期（自平成23年4月1日至平成24年3月31日）有価証券報告書の記載の一部に訂正すべき事項が生じたので、これを訂正するため有価証券報告書の訂正報告書を提出するものであります。

2 【訂正事項】

第一部 企業情報

第5 経理の状況

1 連結財務諸表等

(1) 連結財務諸表

注記事項

(連結貸借対照表関係)

4 偶発債務

(1) 保証債務

2 財務諸表等

(1) 財務諸表

注記事項

(貸借対照表関係)

4 偶発債務

(1) 保証債務

3 【訂正箇所】

訂正箇所は_____を付して表示しております。

第一部【企業情報】

第5【経理の状況】

1【連結財務諸表等】

(1)【連結財務諸表】

【注記事項】

(連結貸借対照表関係)

4 偶発債務

(1) 保証債務

(訂正前)

	前連結会計年度 (平成23年3月31日)		当連結会計年度 (平成24年3月31日)
(関係会社)		(関係会社)	
佐倉ゴルフ開発㈱	1,720百万円	佐倉ゴルフ開発㈱	1,390百万円
(その他)		(その他)	
従業員(住宅取得資金)	102百万円	従業員(住宅取得資金)	73百万円
住宅購入者	44,525百万円	住宅購入者	65,469百万円
ゴルフ会員権購入者	82百万円	ゴルフ会員権購入者	55百万円
計	46,431百万円	計	66,989百万円

(訂正後)

前連結会計年度 (平成23年3月31日)		当連結会計年度 (平成24年3月31日)	
(関係会社)		(関係会社)	
佐倉ゴルフ開発(株)	1,720百万円	佐倉ゴルフ開発(株)	1,390百万円
日本橋デベロップメント特定目的 会社	15,000百万円	日本橋デベロップメント特定目的 会社	15,000百万円
(その他)		(その他)	
従業員(住宅取得資金)	102百万円	従業員(住宅取得資金)	73百万円
住宅購入者	44,525百万円	住宅購入者	65,469百万円
ゴルフ会員権購入者	82百万円	ゴルフ会員権購入者	55百万円
計	61,431百万円	計	81,989百万円

2【財務諸表等】

(1)【財務諸表】

【注記事項】

(貸借対照表関係)

4 偶発債務

(1) 保証債務

(訂正前)

前事業年度 (平成23年3月31日)		当事業年度 (平成24年3月31日)	
(関係会社)		(関係会社)	
(株)菱栄ライフサービス	619百万円	(株)菱栄ライフサービス	523百万円
佐倉ゴルフ開発(株)	1,720百万円	佐倉ゴルフ開発(株)	1,390百万円
チェルシージャパン(株)	747百万円	チェルシージャパン(株)	540百万円
Paternoster Associates	35,782百万円	Paternoster Associates	35,100百万円
	(267,250千英ポンド)		(267,250千英ポンド)
(その他)		(その他)	
従業員(住宅取得資金)	45百万円	従業員(住宅取得資金)	27百万円
計	38,914百万円	計	37,582百万円

(訂正後)

前事業年度 (平成23年3月31日)		当事業年度 (平成24年3月31日)	
(関係会社)		(関係会社)	
(株)菱栄ライフサービス	619百万円	(株)菱栄ライフサービス	523百万円
佐倉ゴルフ開発(株)	1,720百万円	佐倉ゴルフ開発(株)	1,390百万円
チェルシージャパン(株)	747百万円	チェルシージャパン(株)	540百万円
Paternoster Associates	35,782百万円	Paternoster Associates	35,100百万円
	(267,250千英ポンド)		(267,250千英ポンド)
日本橋デベロップメント特定目的 会社	15,000百万円	日本橋デベロップメント特定目的 会社	15,000百万円
(その他)		(その他)	
従業員(住宅取得資金)	45百万円	従業員(住宅取得資金)	27百万円
計	53,914百万円	計	52,582百万円

以上