

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 平成25年2月19日

【会社名】 S H O - B I 株式会社

【英訳名】 SH0-BI Corporation

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 寺 田 一 郎

【本店の所在の場所】 東京都港区港南二丁目15番1号

【電話番号】 03-3472-7890

【事務連絡者氏名】 取締役管理本部長 鎌 形 敬 史

【最寄りの連絡場所】 大阪市北区西天満六丁目4番18号

【電話番号】 06-6365-7001

【事務連絡者氏名】 経理部長 三 好 康 雄

【縦覧に供する場所】 S H O - B I 株式会社 大阪本社
(大阪市北区西天満六丁目4番18号)
株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1 【提出理由】

当社は、平成25年2月15日開催の取締役会において、固定資産の譲渡を決議いたしました。これに伴い財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号の規定に基づき本報告書を提出するものであります。

2 【報告内容】

(1) 当該事象の発生年月日

平成25年2月15日

(2) 当該事象の内容

平成25年2月15日開催の当社取締役会において、次のとおり固定資産の譲渡を決議いたしました。

(固定資産譲渡の内容)

(物件1)

契約締結日	平成25年2月15日
譲渡物件	土地(1,996.77㎡)、建物(11,245.19㎡) 大阪府箕面市船場東二丁目2番4、12、25
譲渡前の用途	賃貸店舗・賃貸事務所
帳簿価額	403百万円
譲渡価額	1,168百万円
譲渡先	商号 株式会社 萬栄 本店所在地 大阪府大阪市中央区南久宝寺町三丁目3番11号 主な事業内容 総合卸売業 当社との関係 資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として 特筆すべき事項はありません。
引渡予定日	平成25年3月中

(物件 2)

契約締結日	平成25年 2 月15日
譲渡物件	土地 (1,566.30m ²)、建物 (4,492.78m ²) 福岡県福岡市博多区比恵町193番
譲渡前の用途	賃貸マンション
帳簿価額	722百万円
譲渡価額	359百万円
譲渡先	商号 T C S 株式会社 本店所在地 大阪府大阪市中央区玉造一丁目 1 番25号 主な事業内容 不動産管理 当社との関係 当該会社は、当社普通株式1,960千株 (議決権比率 14.61%) を所有しております。 当社取締役 2 名は、当該会社の大株主に該当いたします。 当社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。 当該会社は、当社の役員及びその近親者が所有する会社に該当し、関連当事者であります。
引渡予定日	平成25年 3 月中

(3) 当該事象の損益に与える影響

上記 2 物件の固定資産の譲渡に伴い、平成25年 9 月期第 2 四半期におきまして、固定資産売却益約 765百万円の特別利益、及び固定資産売却損約363百万円の特別損失を計上する見込みであります。

以上