

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成24年12月27日
【会社名】	株式会社ランド
【英訳名】	LAND Co., Ltd.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 松谷 昌樹
【本店の所在の場所】	神奈川県横浜市西区北幸一丁目11番5号
【電話番号】	045 (345) 7778
【事務連絡者氏名】	常務取締役管理部長 佐瀬 雅昭
【最寄りの連絡場所】	神奈川県横浜市西区北幸一丁目11番5号
【電話番号】	045 (345) 7778
【事務連絡者氏名】	常務取締役管理部長 佐瀬 雅昭
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【提出理由】

当社は、平成24年12月25日開催の取締役会において下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしました。これに伴い、当社及び連結会社の財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号並びに第19号の規定に基づき提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 当該事象の発生年月日

平成24年12月25日

(2) 当該事象の内容

譲渡の理由

本物件を譲渡担保とする借入金の債権者との協議により、本物件を譲渡し、当該借入金を弁済することといたしました。

譲渡資産の内容

所在地 東京都港区六本木

譲渡価額 550百万円

帳簿価額 623百万円

現況 賃貸用商業ビル

譲渡の相手先の概要

当該資産の譲渡先の詳細につきましては、相手方との都合により開示を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社の間には記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係は特にありません。

譲渡の日程

平成24年12月25日 取締役会決議

平成24年12月25日 所有権移転

(3) 当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

本件の譲渡により、約116百万円の特別損失を計上することとなりますが、平成25年2月期の業績に与える影響につきましては現在精査中でありませ

以上