

【表紙】

【提出書類】	変更報告書No. 3
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	近畿財務局長
【氏名又は名称】	株式会社ジェイ・エス・ピー 代表取締役会長兼社長 岡 正人
【住所又は本店所在地】	京都市下京区因幡堂町655番地
【報告義務発生日】	平成24年6月15日
【提出日】	平成24年6月18日
【提出者及び共同保有者の総数(名)】	2
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	担保等重要な契約に関する変更(提出者及び共同保有者の株式譲渡契約解除)及び株券等保有割合の1%以上の減少

## 第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社新日本建物
証券コード	8893
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	株式会社大阪証券取引所

## 第2【提出者に関する事項】

### 1【提出者(大量保有者)/1】

#### (1)【提出者の概要】

##### 【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	株式会社ジェイ・エス・ビー
住所又は本店所在地	京都市下京区因幡堂町655番地
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

##### 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

##### 【法人の場合】

設立年月日	平成2年7月27日
代表者氏名	岡 正人
代表者役職	代表取締役会長兼社長
事業内容	学生マンション企画開発・運営・管理等

##### 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社ジェイ・エス・ビー 常務取締役 管理本部長 岸上 隆幸
電話番号	(075) 341 - 2728 (代表)

#### (2)【保有目的】

マンション開発における協力関係を構築するため保有しております。

#### (3)【重要提案行為等】

該当事項はありません。

## (4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等 (株・口)	4,978,600		
新株予約権証券(株)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券 カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 4,978,600	P	Q
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の 数	R		
共同保有者間で引渡請求権 等の権利が存在するものと して控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		4,978,600
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H +I+J+K+L+M+N)	U		

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成24年6月15日現在)	V	99,573,685
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		5.00
直前の報告書に記載された株券等 保有割合(%)		15.06

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況(短期大量譲渡に該当する  
場合)】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	譲渡の相手方	単価
平成24年 6月15日	株券 (普通株式)	10,021,400株	10.06%	市場外	処分	永新国際J A P A N株式会社	28円

## (6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

平成24年5月21日付で、永新国際JAPAN株式会社と15,000,000株の株式譲渡契約(平成24年6月15日受渡予定)を締結しました。  
 なお、平成24年6月15日付で、永新国際JAPAN株式会社と15,000,000株の株式譲渡契約(平成24年5月21日付締結)についての契約解除同意書を締結したことにより、永新国際JAPAN株式会社との同契約は同日付を以て終了しました。  
 平成24年6月15日付で、永新国際JAPAN株式会社と10,021,400株の株式譲渡契約(平成24年6月22日受渡予定)を締結しました。

## (7) 【保有株券等の取得資金】

## 【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	99,572
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	99,572

## 【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)
該当事項はありません。					

## 【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地
該当事項はありません。		

## 2【提出者(大量保有者)/2】

### (1)【提出者の概要】

#### 【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	岡 正人
住所又は本店所在地	京都市北区上賀茂池端町23番地 6
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

#### 【個人の場合】

生年月日	昭和35年 2月18日
職業	会社役員
勤務先名称	株式会社ジェイ・エス・ピー
勤務先住所	京都市下京区因幡堂町655番地

#### 【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

#### 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	京都市下京区因幡堂町655番地 株式会社ジェイ・エス・ピー 常務取締役 管理本部長 岸上 隆幸
電話番号	(075) 341 - 2728 (代表)

### (2)【保有目的】

保有株券の全てを売却したため、該当事項はありません。

### (3)【重要提案行為等】

該当事項はありません。

## (4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等 (株・口)	0		
新株予約権証券(株)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券 カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	0	P	Q
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の 数	R		
共同保有者間で引渡請求権 等の権利が存在するものと して控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) ( $0+P+Q-R-S$ )	T		0
保有潜在株式の数 ( $A+B+C+D+E+F+G+H$ $+I+J+K+L+M+N$ )	U		

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成24年6月15日現在)	V	99,573,685
上記提出者の株券等保有割合(%) ( $T/(U+V) \times 100$ )		-
直前の報告書に記載された株券等保 有割合(%)		4.03

## (5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況(短期大量譲渡に該当する場合)】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	譲渡の相手方	単価
平成24年 6月12日	株券 (普通株式)	2,489,300株	2.50%	市場外	処分	鄧明輝	28円
平成24年 6月15日	株券 (普通株式)	2,489,300株	2.50%	市場外	取得	-	平成24年6月12日付株式譲渡契約の解除
平成24年 6月15日	株券 (普通株式)	6,500,000株	6.53%	市場外	処分	永新国際JAPAN株式会社	28円

## (6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

平成24年5月21日付で、永新国際JAPAN株式会社と1,521,400株、李叶と2,489,300株、嚴漢艶と2,489,300株の株式譲渡契約(平成24年6月15日受渡予定)をそれぞれ締結しました。  
 なお、平成24年6月12日付で、嚴漢艶と2,489,300株の株式譲渡契約(平成24年5月21日締結)についての契約解除同意書を締結したことにより、嚴漢艶との同契約は平成24年6月11日を以て終了しました。  
 平成24年6月12日付で、鄧明輝と2,489,300株の株式譲渡契約(平成24年6月15日受渡予定)を締結しました。  
 なお、平成24年6月15日付で、李叶と2,489,300株、永新国際JAPAN株式会社と1,521,400株の株式譲渡契約(いずれも平成24年5月21日付締結)、鄧明輝と2,489,300株の株式譲渡契約(平成24年6月12日付締結)についての契約解除同意書をそれぞれ締結したことにより、李叶、永新国際JAPAN株式会社、鄧明輝との同契約はいずれも同日付を以て終了しました。  
 平成24年6月15日付で、永新国際JAPAN株式会社と6,500,000株の株式譲渡契約(平成24年6月22日受渡予定)を締結しました。

## (7) 【保有株券等の取得資金】

## 【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	該当事項はありません。
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	

## 【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)
該当事項はありません。					

## 【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地
該当事項はありません。		

## 第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項はありません。

## 第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

### 1【提出者及び共同保有者】

株式会社ジェイ・エス・ビー  
岡 正人

### 2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

#### (1)【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等 (株・口)	4,978,600		
新株予約権証券(株)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券 カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 4,978,600	P	Q
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の 数	R		
共同保有者間で引渡請求権 等の権利が存在するものと して控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		4,978,600
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H +I+J+K+L+M+N)	U		

#### (2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成24年6月15日現在)	V	99,573,685
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		5.00
直前の報告書に記載された株券等 保有割合(%)		19.09



## (3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数)(株・口)	株券等保有割合(%)
株式会社ジェイ・エス・ピー	4,978,600	5.00
岡 正人	0	-
合計	4,978,600	5.00