

株券等の大量保有の状況の開示に関する内閣府令
第一号様式

【表紙】

【提出書類】	変更報告書 No. 13
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	ゴールドマン・サックス証券株式会社 代表取締役社長 持田 昌典
【住所又は本店所在地】	東京都港区六本木六丁目10-1 六本木ヒルズ森タワー
【報告義務発生日】	平成 24 年 2 月 22 日
【提出日】	平成 24 年 2 月 28 日
【提出者及び共同保有者の総数(名)】	4 名
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	保有割合の減少

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	(株)レオパレス21
証券コード	8848
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

第2【提出者に関する事項】**1【提出者(大量保有者)/1】****(1)【提出者の概要】****【提出者(大量保有者)】**

個人・法人の別	法人()
氏名又は名称	ゴールドマン・サックス・インターナショナル (Goldman Sachs International)
住所又は本店所在地	Peterborough Court, 133 Fleet Street, London EC4A 2BB UK
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和 63 年 6 月 2 日
代表者氏名	Michael Sherwood / Richard Gnodde
代表者役職	共同最高経営責任者
事業内容	証券業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ゴールドマン・サックス証券株式会社 レギュラトリー オペレーションズ部 岩楯 祐子
電話番号	03 (6437) 8321

(2)【保有目的】

有価証券関連業務の一部としてのトレーディング・有価証券の借入等

(3)【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	7,063,340		
新株予約権証券(株)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 7,063,340	P	Q
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S 242,000		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T 6,821,340		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成 24年2月22日現在)	V 175,443,915
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)	3.89
直前の報告書に記載された株券等保有割合(%)	4.23

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2011年12月26日	普通株	56,100	0.03	市場内	取得	
2011年12月26日	普通株	50,000	0.03	市場外	取得	(貸借)
2011年12月26日	普通株	100,000	0.06	市場外	取得	寄託

2011年12月26日	普通株	100,000	0.06	市場外	処分	返還
2011年12月26日	普通株	60,000	0.03	市場内	処分	
2011年12月27日	普通株	335,900	0.19	市場外	取得	寄託
2011年12月27日	普通株	386,500	0.22	市場外	処分	返還
2011年12月27日	普通株	500	0.00	市場内	処分	
2011年12月28日	普通株	4,000	0.00	市場外	取得	152円
2011年12月28日	普通株	108,500	0.06	市場外	取得	寄託
2011年12月28日	普通株	50,000	0.03	市場外	処分	返還
2011年12月28日	普通株	100,000	0.06	市場内	処分	
2011年12月28日	普通株	4,000	0.00	市場外	処分	152円
2011年12月29日	普通株	4,196,400	2.39	市場外	取得	寄託
2011年12月29日	普通株	4,216,900	2.40	市場外	処分	返還
2011年12月30日	普通株	7,500	0.00	市場内	取得	
2011年12月30日	普通株	30,000	0.02	市場外	取得	寄託
2011年12月30日	普通株	82,000	0.05	市場外	処分	返還
2011年12月30日	普通株	3,900	0.00	市場内	処分	
2012年01月04日	普通株	600,000	0.34	市場外	取得	169円
2012年01月04日	普通株	3,600	0.00	市場内	処分	
2012年01月05日	普通株	23,500	0.01	市場内	取得	
2012年01月05日	普通株	2,700	0.00	市場外	取得	寄託
2012年01月05日	普通株	13,500	0.01	市場内	処分	
2012年01月06日	普通株	35,700	0.02	市場内	取得	
2012年01月06日	普通株	200,000	0.11	市場外	処分	(貸借)
2012年01月06日	普通株	152,700	0.09	市場外	取得	寄託
2012年01月06日	普通株	155,400	0.09	市場外	処分	返還
2012年01月06日	普通株	27,000	0.02	市場内	処分	
2012年01月09日	普通株	600,000	0.34	市場外	取得	寄託
2012年01月10日	普通株	23,100	0.01	市場内	取得	
2012年01月10日	普通株	4,167,200	2.38	市場外	取得	寄託
2012年01月10日	普通株	2,767,200	1.58	市場外	処分	返還
2012年01月10日	普通株	32,700	0.02	市場内	処分	

2012年01月11日	普通株	2,600	0.00	市場内	取得	
2012年01月11日	普通株	250,000	0.14	市場外	取得	(貸借)
2012年01月11日	普通株	2,264,100	1.29	市場外	取得	寄託
2012年01月11日	普通株	4,035,000	2.30	市場外	処分	返還
2012年01月11日	普通株	8,300	0.00	市場内	処分	
2012年01月12日	普通株	6,100	0.00	市場内	取得	
2012年01月12日	普通株	236,813	0.13	市場外	処分	(貸借)
2012年01月12日	普通株	940,700	0.54	市場外	取得	寄託
2012年01月12日	普通株	880,000	0.50	市場外	処分	返還
2012年01月12日	普通株	8,700	0.01	市場内	処分	
2012年01月13日	普通株	13,600	0.01	市場内	取得	
2012年01月13日	普通株	44,600	0.03	市場外	取得	(貸借)
2012年01月13日	普通株	289,800	0.17	市場外	取得	寄託
2012年01月13日	普通株	579,600	0.33	市場外	処分	返還
2012年01月16日	普通株	8,000	0.00	市場内	取得	
2012年01月16日	普通株	142,000	0.08	市場外	取得	158円
2012年01月16日	普通株	40,000	0.02	市場外	取得	寄託
2012年01月16日	普通株	40,000	0.02	市場外	処分	返還
2012年01月16日	普通株	9,600	0.01	市場内	処分	
2012年01月17日	普通株	57,000	0.03	市場内	取得	
2012年01月17日	普通株	2,600	0.00	市場外	取得	(貸借)
2012年01月17日	普通株	220,900	0.13	市場外	取得	寄託
2012年01月17日	普通株	61,000	0.03	市場内	処分	
2012年01月18日	普通株	175,400	0.10	市場内	取得	
2012年01月18日	普通株	142,000	0.08	市場外	取得	158円
2012年01月18日	普通株	250,000	0.14	市場外	取得	(貸借)
2012年01月18日	普通株	233,200	0.13	市場外	処分	(貸借)
2012年01月18日	普通株	220,900	0.13	市場外	処分	返還
2012年01月18日	普通株	175,400	0.10	市場内	処分	
2012年01月18日	普通株	142,000	0.08	市場外	処分	158円
2012年01月19日	普通株	11,100	0.01	市場内	取得	

2012年01月19日	普通株	142,000	0.08	市場外	取得	158円
2012年01月19日	普通株	65,200	0.04	市場外	取得	寄託
2012年01月19日	普通株	24,700	0.01	市場外	処分	返還
2012年01月19日	普通株	5,300	0.00	市場内	処分	
2012年01月19日	普通株	142,000	0.08	市場外	処分	158円
2012年01月20日	普通株	70,600	0.04	市場内	取得	
2012年01月20日	普通株	5,500	0.00	市場外	取得	179円
2012年01月20日	普通株	370,100	0.21	市場外	取得	寄託
2012年01月20日	普通株	201,100	0.11	市場外	処分	返還
2012年01月20日	普通株	63,400	0.04	市場内	処分	
2012年01月20日	普通株	5,500	0.00	市場外	処分	179円
2012年01月23日	普通株	40,400	0.02	市場内	取得	
2012年01月23日	普通株	1,319,600	0.75	市場外	取得	寄託
2012年01月23日	普通株	1,139,100	0.65	市場外	処分	返還
2012年01月23日	普通株	17,400	0.01	市場内	処分	
2012年01月24日	普通株	11,000	0.01	市場内	取得	
2012年01月24日	普通株	90,900	0.05	市場外	取得	寄託
2012年01月24日	普通株	390,000	0.22	市場外	処分	返還
2012年01月24日	普通株	2,700	0.00	市場内	処分	
2012年01月25日	普通株	85,500	0.05	市場内	取得	
2012年01月25日	普通株	1,219,290	0.69	市場外	取得	(貸借)
2012年01月25日	普通株	1,219,290	0.69	市場外	処分	(貸借)
2012年01月25日	普通株	639,300	0.36	市場外	取得	寄託
2012年01月25日	普通株	430,200	0.25	市場外	処分	返還
2012年01月25日	普通株	62,300	0.04	市場内	処分	
2012年01月26日	普通株	102,400	0.06	市場内	取得	
2012年01月26日	普通株	100	0.00	市場外	取得	171円
2012年01月26日	普通株	50,000	0.03	市場外	処分	(貸借)
2012年01月26日	普通株	88,800	0.05	市場外	取得	寄託
2012年01月26日	普通株	303,400	0.17	市場外	処分	返還
2012年01月26日	普通株	94,900	0.05	市場内	処分	

2012年01月27日	普通株	116,700	0.07	市場内	取得	
2012年01月27日	普通株	250,000	0.14	市場外	処分	(貸借)
2012年01月27日	普通株	174,900	0.10	市場外	取得	寄託
2012年01月27日	普通株	126,800	0.07	市場外	処分	返還
2012年01月27日	普通株	123,800	0.07	市場内	処分	
2012年01月30日	普通株	56,200	0.03	市場内	取得	
2012年01月30日	普通株	229,400	0.13	市場外	取得	寄託
2012年01月30日	普通株	154,000	0.09	市場外	処分	返還
2012年01月30日	普通株	67,000	0.04	市場内	処分	
2012年01月31日	普通株	39,900	0.02	市場内	取得	
2012年01月31日	普通株	603,800	0.34	市場外	取得	寄託
2012年01月31日	普通株	298,100	0.17	市場外	処分	返還
2012年01月31日	普通株	54,400	0.03	市場内	処分	
2012年02月01日	普通株	109,400	0.06	市場内	取得	
2012年02月01日	普通株	20	0.00	市場外	取得	(貸借)
2012年02月01日	普通株	798,110	0.45	市場外	処分	(貸借)
2012年02月01日	普通株	89,200	0.05	市場外	取得	寄託
2012年02月01日	普通株	603,800	0.34	市場外	処分	返還
2012年02月01日	普通株	115,300	0.07	市場内	処分	
2012年02月02日	普通株	2,700	0.00	市場外	取得	寄託
2012年02月03日	普通株	40,800	0.02	市場外	取得	寄託
2012年02月03日	普通株	43,500	0.02	市場外	処分	返還
2012年02月06日	普通株	306,500	0.17	市場外	取得	寄託
2012年02月06日	普通株	211,300	0.12	市場外	処分	返還
2012年02月07日	普通株	11,900	0.01	市場内	取得	
2012年02月07日	普通株	98,600	0.06	市場外	取得	寄託
2012年02月07日	普通株	193,800	0.11	市場外	処分	返還
2012年02月08日	普通株	5,900	0.00	市場内	取得	
2012年02月08日	普通株	10	0.00	市場外	取得	(貸借)
2012年02月08日	普通株	10	0.00	市場外	処分	(貸借)
2012年02月08日	普通株	426,100	0.24	市場外	取得	寄託

2012年02月08日	普通株	26,700	0.02	市場外	処分	返還
2012年02月08日	普通株	208,200	0.12	市場内	処分	
2012年02月09日	普通株	8,400	0.00	市場内	取得	
2012年02月09日	普通株	3,500	0.00	市場外	処分	(貸借)
2012年02月09日	普通株	269,300	0.15	市場外	取得	寄託
2012年02月09日	普通株	668,700	0.38	市場外	処分	返還
2012年02月09日	普通株	20,000	0.01	市場内	処分	
2012年02月10日	普通株	71,000	0.04	市場内	取得	
2012年02月10日	普通株	7,000	0.00	市場外	取得	(貸借)
2012年02月10日	普通株	3,500	0.00	市場外	処分	(貸借)
2012年02月10日	普通株	69,100	0.04	市場外	取得	寄託
2012年02月10日	普通株	69,100	0.04	市場外	処分	返還
2012年02月10日	普通株	92,600	0.05	市場内	処分	
2012年02月13日	普通株	20,500	0.01	市場内	取得	
2012年02月13日	普通株	269,000	0.15	市場外	取得	寄託
2012年02月13日	普通株	68,000	0.04	市場外	処分	返還
2012年02月13日	普通株	31,700	0.02	市場内	処分	
2012年02月14日	普通株	381,800	0.22	市場内	取得	
2012年02月14日	普通株	407,300	0.23	市場外	取得	寄託
2012年02月14日	普通株	251,100	0.14	市場外	処分	返還
2012年02月14日	普通株	265,200	0.15	市場内	処分	
2012年02月15日	普通株	340,700	0.19	市場内	取得	
2012年02月15日	普通株	1,900	0.00	市場外	取得	210円
2012年02月15日	普通株	200,000	0.11	市場外	取得	(貸借)
2012年02月15日	普通株	419,500	0.24	市場外	取得	寄託
2012年02月15日	普通株	543,100	0.31	市場外	処分	返還
2012年02月15日	普通株	140,400	0.08	市場内	処分	
2012年02月15日	普通株	1,900	0.00	市場外	処分	210円
2012年02月16日	普通株	51,700	0.03	市場内	取得	
2012年02月16日	普通株	2,200	0.00	市場外	取得	203円
2012年02月16日	普通株	429,000	0.24	市場外	取得	(貸借)

2012年02月16日	普通株	2,244,500	1.28	市場外	取得	寄託
2012年02月16日	普通株	1,588,100	0.91	市場外	処分	返還
2012年02月16日	普通株	185,500	0.11	市場内	処分	
2012年02月16日	普通株	101,900	0.06	市場外	処分	203円
2012年02月17日	普通株	125,600	0.07	市場内	取得	
2012年02月17日	普通株	2,135,000	1.22	市場外	処分	(貸借)
2012年02月17日	普通株	4,864,700	2.77	市場外	取得	寄託
2012年02月17日	普通株	3,950,500	2.25	市場外	処分	返還
2012年02月17日	普通株	135,100	0.08	市場内	処分	
2012年02月20日	普通株	11,700	0.01	市場内	取得	
2012年02月20日	普通株	1,593,000	0.91	市場外	取得	(貸借)
2012年02月20日	普通株	3,829,500	2.18	市場外	取得	寄託
2012年02月20日	普通株	5,485,900	3.13	市場外	処分	返還
2012年02月21日	普通株	58,100	0.03	市場内	取得	
2012年02月21日	普通株	219,600	0.13	市場外	取得	(貸借)
2012年02月21日	普通株	98,400	0.06	市場外	処分	(貸借)
2012年02月21日	普通株	434,500	0.25	市場外	取得	寄託
2012年02月21日	普通株	147,800	0.08	市場外	処分	返還
2012年02月21日	普通株	33,600	0.02	市場内	処分	
2012年02月22日	普通株	141,300	0.08	市場内	取得	
2012年02月22日	普通株	300	0.00	市場外	取得	195円
2012年02月22日	普通株	728,000	0.41	市場外	処分	(貸借)
2012年02月22日	普通株	163,700	0.09	市場外	取得	寄託
2012年02月22日	普通株	434,500	0.25	市場外	処分	返還
2012年02月22日	普通株	129,400	0.07	市場内	処分	

（６）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

株券の消費貸借により関連会社（ゴールドマン・サックス・アンド・カンパニー）から98,400株の借入、機関投資家から357,440株の借入、関連会社（ゴールドマン・サックス証券株式会社）に242,000株の貸出

（７）【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	787,548
--------------	---------

借入金額計(X)(千円)	0
その他金額計(Y)(千円)	0
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	787,548

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)
該当なし					

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地
該当なし		

2【提出者(大量保有者)/2】

(1)【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人()
氏名又は名称	ゴールドマン・サックス・アンド・カンパニー (Goldman Sachs & Co.)
住所又は本店所在地	200 West Street, New York, New York 10282, U.S.A.
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和2年1月3日
代表者氏名	Lloyd C. Blankfein
代表者役職	ジェネラル・パートナー
事業内容	証券業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ゴールドマン・サックス証券株式会社 レギュラトリー オペレーションズ部 岩楯 祐子
電話番号	03(6437)8321

(2)【保有目的】

有価証券関連業務の一部としてのトレーディング・有価証券の借入等

(3)【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	421,200		
新株予約権証券(株)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 421,200	P	Q
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S 98,400		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T 322,800		
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成 24年2月22日現在)	V 175,443,915
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)	0.18
直前の報告書に記載された株券等保有割合(%)	1.16

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2012年01月05日	普通株	51	0.00	市場外	取得	161円
2012年01月12日	普通株	236,813	0.13	市場外	取得	(貸借)
2012年01月13日	普通株	52,903	0.03	市場外	処分	(貸借)

2012年01月16日	普通株	51	0.00	市場外	処分	160円
2012年01月17日	普通株	2,600	0.00	市場外	処分	(貸借)
2012年01月18日	普通株	49,000	0.03	市場外	取得	(貸借)
2012年01月25日	普通株	1,219,290	0.69	市場外	取得	(貸借)
2012年01月25日	普通株	1,219,290	0.69	市場外	処分	(貸借)
2012年02月01日	普通株	798,110	0.45	市場外	取得	(貸借)
2012年02月01日	普通株	1,049,020	0.60	市場外	処分	(貸借)
2012年02月08日	普通株	10	0.00	市場外	取得	(貸借)
2012年02月08日	普通株	10	0.00	市場外	処分	(貸借)
2012年02月09日	普通株	3,500	0.00	市場外	取得	(貸借)
2012年02月10日	普通株	3,500	0.00	市場外	取得	(貸借)
2012年02月10日	普通株	7,000	0.00	市場外	処分	(貸借)
2012年02月14日	普通株	4,600	0.00	市場外	取得	寄託
2012年02月14日	普通株	4,600	0.00	市場外	処分	返還
2012年02月16日	普通株	101,900	0.06	市場外	取得	203円
2012年02月16日	普通株	88,800	0.05	市場内	処分	
2012年02月16日	普通株	13,100	0.01	市場外	処分	203円
2012年02月17日	普通株	2,037,000	1.16	市場外	取得	(貸借)
2012年02月20日	普通株	1,593,000	0.91	市場外	処分	(貸借)
2012年02月21日	普通株	98,400	0.06	市場外	取得	(貸借)
2012年02月21日	普通株	219,600	0.13	市場外	処分	(貸借)

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

株券の消費貸借により機関投資家から417,300株の借入、関連会社（ゴールドマン・サックス・インターナショナル）に98,400株の貸出

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	5,123
借入金額計（X）（千円）	0
その他金額計（Y）（千円）	0
上記（Y）の内訳	
取得資金合計（千円）（W + X + Y）	5,123

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)
該当なし					

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地
該当なし		

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

- (1) ゴールドマン・サックス証券株式会社
- (2) ゴールドマン・サックス・インターナショナル (Goldman Sachs International)
- (3) ゴールドマン・サックス・アンド・カンパニー (Goldman Sachs & Co.)
- (4) ジーエス・インベストメント・ストラテジーズ・エルエルシー (GS Investment Strategies, LLC)

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23第3項本文	法第27条の23第3項第1号	法第27条の23第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	8,084,340		13,340,000
新株予約権証券（株）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 8,084,340	P	Q 13,340,000
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S 340,400		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T 21,083,940		
保有潜在株式の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成 24年2月22日現在）	V 175,443,915
上記提出者の株券等保有割合（%） （T / (U+V) × 100）	12.02

直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)	13.34
----------------------------	-------

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数)(株・ 口)	株券等保有割合(%)
ゴールドマン・サックス証券 株式会社	599,800	0.34
ゴールドマン・サックス・イ ンターナショナル(Goldman Sachs International)	6,821,340	3.89
ゴールドマン・サックス・ア ンド・カンパニー(Goldman Sachs & Co.)	322,800	0.18
ジーエス・インベストメント ・ストラテジーズ・エルエル シー(GS Investment Strategies, LLC)	13,340,000	7.60
合計	21,083,940	12.02