

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書 No.1
【根拠条文】	法第27条の25第2項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	森トラスト株式会社 代表取締役社長 森 章
【住所又は本店所在地】	東京都港区虎ノ門二丁目3番17号
【報告義務発生日】	平成23年9月16日
【提出日】	平成23年9月20日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	1名
【提出形態】	その他
【変更報告書提出事由】	当該株券等に関する担保契約等重要な契約

## 第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社ロイヤルホテル
証券コード	9713
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	大阪証券取引所

## 第2【提出者に関する事項】

### 1【提出者(大量保有者)/1】

#### (1)【提出者の概要】

##### 【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	森トラスト株式会社 代表取締役社長 森 章
住所又は本店所在地	東京都港区虎ノ門二丁目3番17号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

##### 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

##### 【法人の場合】

設立年月日	昭和45年6月10日
代表者氏名	森 章
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	不動産の所有、売買、賃貸借等

##### 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	東京都港区虎ノ門二丁目3番17号 森トラスト株式会社 投資事業本部 黒川
電話番号	03-5511-2204

#### (2)【保有目的】

政策投資
------

#### (3)【重要提案行為等】

--

#### (4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

##### 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	41,100,000		
新株予約権証券(株)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K

株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	41,100,000	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		41,100,000
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成23年09月16日現在)	V	103,016,515
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		39.90
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		40.01

## (5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況(短期大量譲渡に該当する場合)】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外 取引の別	取得又は 処分の別	譲渡の相手方	単価
-----	--------	----	----	--------------	--------------	--------	----

## (6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

森トラスト株式会社(以下「当社」という)は、平成23年9月16日付の株式売買契約に基づき、当社が保有する発行者の普通株式(以下「本件株式」という)21,925,000株を、アサヒビール株式会社:10,000,000株、サントリーホールディングス株式会社:3,100,000株、関電不動産株式会社:4,100,000株、大阪瓦斯株式会社:2,054,000株、株式会社竹中工務店:1,643,000株、銀泉株式会社:1,028,000株、以上の相手方・数量にて譲渡します。本件株式の1株あたりの譲渡価格(以下「売買単価」という)は、上記契約において、決済日である平成23年10月14日の、3営業日前までの直近3ヶ月(平成23年7月12日から平成23年10月11日まで、但し当該期間のうち終値が無い日は除く)の株式会社大阪証券取引所における終値の平均値(1円未満の端数が生じるときは当該端数を四者五入する)とします。但し、当該平均値が145円を上回る場合には145円を売買単価とし、当該平均値が130円を下回る場合には130円を売買単価とします。
---

## (7) 【保有株券等の取得資金】

## 【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	15,001,500
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	15,001,500

## 【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)
---------	----	-------	-----	----------	------------

## 【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地
---------	-------	-----