

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条第1項
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成23年6月29日
【事業年度】	第47期（自平成22年4月1日至平成23年3月31日）
【会社名】	新日本建設株式会社
【英訳名】	SHINNIHON CORPORATION
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 金網 一男
【本店の所在の場所】	千葉県千葉市美浜区ひび野一丁目4番3
【電話番号】	043(213)1111（代表）
【事務連絡者氏名】	取締役管理本部長 高橋 苗樹
【最寄りの連絡場所】	千葉県千葉市美浜区ひび野一丁目4番3
【電話番号】	043(213)1111（代表）
【事務連絡者氏名】	取締役管理本部長 高橋 苗樹
【縦覧に供する場所】	新日本建設株式会社 東京支店 （東京都中央区築地七丁目17番地1） 株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号）

第一部【企業情報】

第1【企業の概況】

1【主要な経営指標等の推移】

(1) 連結経営指標等

回次 決算年月	第43期 平成19年3月	第44期 平成20年3月	第45期 平成21年3月	第46期 平成22年3月	第47期 平成23年3月
売上高 (百万円)	76,006	98,184	53,250	62,035	62,698
経常利益 (百万円)	4,505	4,163	1,989	2,242	2,840
当期純利益 (百万円)	2,344	2,269	1,324	1,274	1,553
包括利益 (百万円)	-	-	-	-	1,330
純資産額 (百万円)	26,251	28,054	27,770	28,543	28,884
総資産額 (百万円)	96,784	95,700	98,552	87,874	84,936
1株当たり純資産額 (円)	406.13	433.85	443.86	456.97	485.62
1株当たり当期純利益 (円)	38.26	37.05	21.63	20.81	25.79
潜在株式調整後 1株当たり当期純利益 (円)	-	-	-	-	-
自己資本比率 (%)	25.7	27.8	27.6	31.9	33.4
自己資本利益率 (%)	9.8	8.8	4.9	4.6	5.5
株価収益率 (倍)	16.9	5.6	4.5	7.8	11.1
営業活動による キャッシュ・フロー (百万円)	5,715	19,655	2,976	7,978	10,467
投資活動による キャッシュ・フロー (百万円)	2,139	1,945	2,936	1,205	61
財務活動による キャッシュ・フロー (百万円)	10,932	9,500	8,859	10,517	6,484
現金及び現金同等物 の期末残高 (百万円)	22,879	14,724	17,518	16,077	19,994
従業員数 (名) [ほか、平均臨時雇用者数]	497 [-]	531 [56]	504 [51]	483 [-]	485 [-]

(注) 1 売上高には、消費税等は含まれておりません。

2 潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、潜在株式がないため記載しておりません。

3 臨時従業員数については、第43期、第46期及び第47期は臨時従業員の総数が従業員の100分の10未満であるため記載を省略しております。

(2) 提出会社の経営指標等

回次 決算年月	第43期 平成19年3月	第44期 平成20年3月	第45期 平成21年3月	第46期 平成22年3月	第47期 平成23年3月
売上高 (百万円)	70,953	89,652	47,113	47,448	51,546
経常利益 (百万円)	4,266	3,571	1,741	1,401	1,821
当期純利益 (百万円)	2,135	1,817	868	1,068	1,227
資本金 (百万円)	3,665	3,665	3,665	3,665	3,665
発行済株式総数 (株)	61,360,720	61,360,720	61,360,720	61,360,720	61,360,720
純資産額 (百万円)	24,695	25,914	26,224	26,888	27,070
総資産額 (百万円)	87,643	85,067	87,692	79,902	76,277
1株当たり純資産額 (円)	403.08	422.98	428.04	438.89	463.02
1株当たり配当額 (円)	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00
(内、1株当たり 中間配当額) (円)	(3.00)	(3.00)	(3.00)	(3.00)	(3.00)
1株当たり当期純利益 (円)	34.86	29.67	14.18	17.44	20.39
潜在株式調整後 1株当たり当期純利益 (円)	-	-	-	-	-
自己資本比率 (%)	28.2	30.5	29.9	33.7	35.5
自己資本利益率 (%)	9.0	7.2	3.3	4.0	4.6
株価収益率 (倍)	18.6	6.9	6.9	9.3	14.0
配当性向 (%)	20.1	23.6	49.4	40.1	34.3
従業員数 (名)	386	399	384	356	346

(注) 1 売上高には、消費税等は含まれておりません。

2 潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、潜在株式がないため記載しておりません。

3 臨時従業員数については、臨時従業員の総数が従業員の100分の10未満であるため記載を省略しております。

2【沿革】

大正12年現社長の祖父金綱秀蔵は、東京都新宿区神楽坂で「金綱工務店」を看板に神社仏閣、料亭等数奇屋造りを請負う建築業をはじめました。昭和24年現社長の父金綱徳太郎が二代目として家業を引継ぎ千葉県に営業拠点を移しました。

昭和39年5月千葉県千葉市中央区椿森にて現社長金綱一男が建設業法による一般建設業許可のうち建築一式工事・大工工事を千葉県知事より受け事業を継承いたしました。

その後の主な変遷は、次のとおりであります。

年月	事項
昭和39年10月	有限会社金綱工務店を設立し、主に住宅建築の業務を開始する。
昭和43年2月	建設業法による一級建築士事務所免許を千葉県知事より受ける。
昭和44年2月	資本金100万円の株式会社に改組。
昭和45年1月	本店を千葉県千葉市中央区都町に移転。
昭和47年4月	商号を新日本建設株式会社に変更。
	宅地建物取引業法による宅地建物取引業者免許を千葉県知事より受ける。
昭和48年9月	建設業法による特定建設業の許可のうち建築工事業・土木工事業を千葉県知事より受ける。
昭和49年2月	本店を千葉県千葉市中央区都町（旧本店の隣接地）に移転。
昭和50年8月	建物の保守及び維持管理を目的とする株式会社建設保全サービス協会（現株式会社新日本コミュニティー）を設立。（現連結子会社）
昭和51年8月	建設業法による特定建設業の許可のうち建築工事業、一般建設業の許可のうち土木工事業、とび・土工工事業の許可を建設大臣（現国土交通大臣）より受ける。
昭和59年4月	営業本部内に不動産販売部を設置、自社開発の分譲住宅、マンションの販売から不動産の仲介まで業務を拡張。
平成元年12月	日本証券業協会に店頭売買銘柄として登録。
平成4年2月	建設業法による特定建設業の許可のうち土木工事業、とび・土工工事業の許可を建設大臣（現国土交通大臣）より受ける。
平成6年10月	東京証券取引所市場第二部に上場。
平成7年5月	不動産事業の拡充発展をはかるため、新日本不動産株式会社を設立。（現連結子会社）
平成11年3月	「ISO 9001」認証取得。（登録範囲は建築・土木構造物の設計、施工及び付帯サービス）
平成14年3月	東京証券取引所市場第一部に上場。
平成14年3月	本店を千葉県千葉市美浜区ひび野に移転。
平成16年9月	「ISO 14001」環境マネジメントシステム認証取得。
平成18年10月	フェニックス・キャピタル株式会社より株式会社建研の全株式を取得。（現連結子会社）
平成18年10月	中国不動産市場へ進出するため、中国遼寧省瀋陽市に新日興進（瀋陽）房地產有限公司を設立。（現連結子会社）
平成18年10月	中国瀋陽市における開発プロジェクトに参画するため新日興進（瀋陽）房地產有限公司を通じて、新実業国際集団（瀋陽）房地產開発有限公司の出資持分51%を取得。
平成21年3月	中国瀋陽市における開発プロジェクトにおける共同事業解消に伴い、当社子会社である新日興進（瀋陽）房地產有限公司が保有する、新実業国際集団（瀋陽）房地產開発有限公司の全出資持分を譲渡。

3【事業の内容】

当社グループ（当社及び当社の関係会社）は、当社、連結子会社（（株）建研、（株）新日本コミュニティー、新日本不動産（株）及び新日興進（瀋陽）房地產有限公司）、非連結子会社（リハウスビルドジャパン（株）及びSHINNIHON AMERICA, INC.）の計7社で構成されており、建設事業並びに開発事業等を主たる業務として事業活動を展開しております。

当社及び当社の関連会社の事業における当社及び関係会社の位置付け及びセグメントとの関連は、次のとおりであります。なお、セグメントと同一の区分であります。

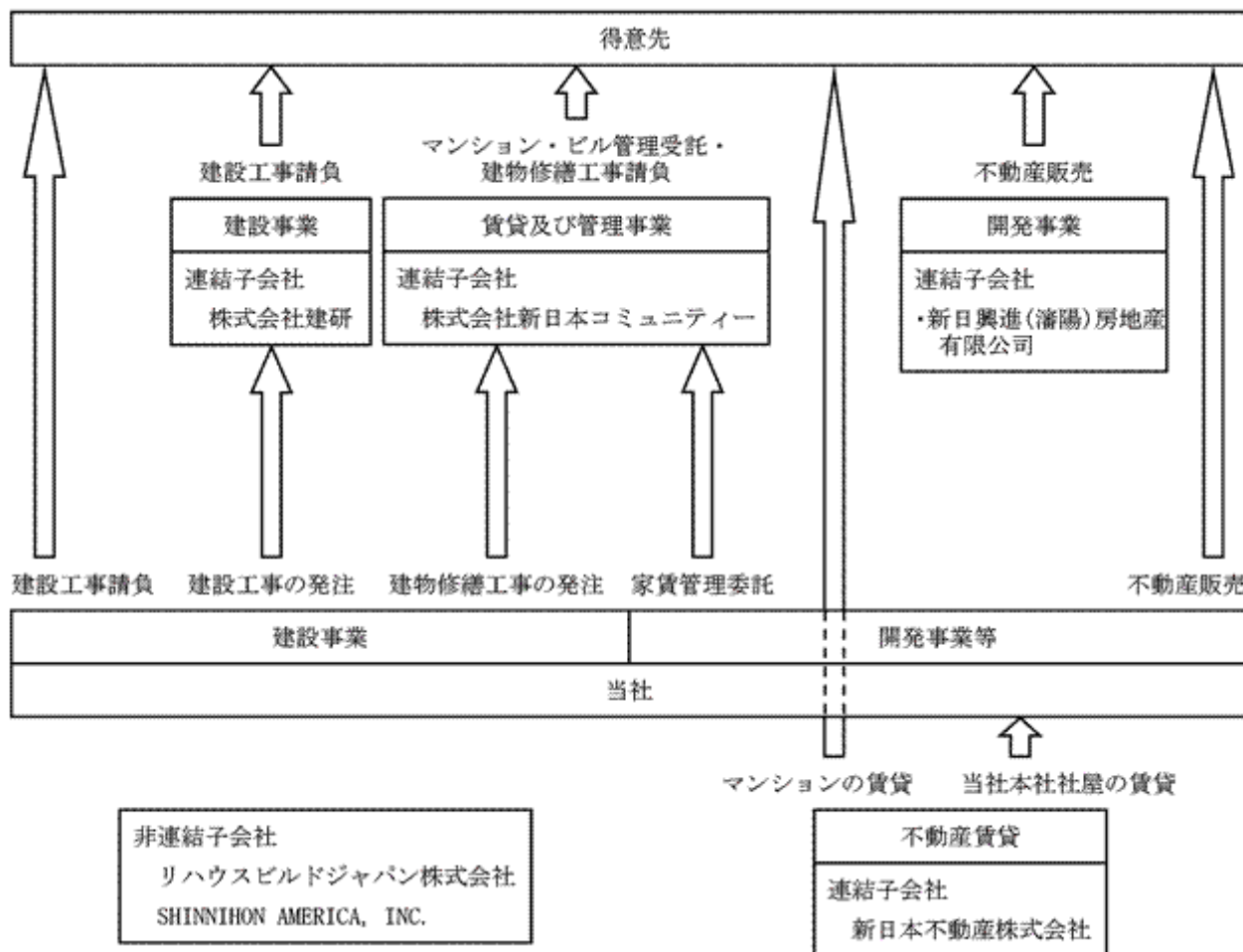
建設事業

- （イ）当社は、建築・土木工事を請負い、企画・設計及び施工を行っております。
- （ロ）子会社（株）建研は、主に自社並びに提携工場で製造するプレキャスト及びプレストレストコンクリート部材を主材とする建築・土木工事・アウトフレーム工法による耐震補強工事を請負い、企画・設計及び施工を行っております。また、当社から一部建設工事を請負っております。
- （ハ）子会社（株）新日本コミュニティーは、小規模な建物の修繕工事を当社並びに得意先より請負い、施工しております。

開発事業等

- （イ）当社は、土地を購入し、建物を建設して、分譲または土地・建物を一括にて販売すること及び造成工事をして宅地分譲しております。また、オフィスビル等を保有し、賃貸事業を営んでおります。
 - （ロ）子会社（株）新日本コミュニティーは、当社保有物件及び当社販売物件・建築物の一部について、当社並びに当社の販売先・請負先より、マンション・ビル管理を受託しております。
 - （ハ）子会社新日本不動産（株）は、新日本ビル（当社が本社社屋として賃借）及び集合住宅を保有し、賃貸事業を営んでおります。
 - （ニ）新日興進（瀋陽）房地產有限公司は、中国瀋陽市において不動産開発事業を営んでおります。
- 非連結子会社であるリハウスビルドジャパン（株）及びSHINNIHON AMERICA, INC.の2社につきましては、いずれも営業活動を行っておらず当社グループに及ぼす影響は軽微であります。

企業集団の系統図は次のとおりであります。



4【関係会社の状況】

名称	住所	資本金又は 出資金	主要な事業 の内容	議決権の所有 (被所有)割合		関係内容
				所有割合 (%)	被所有割合 (%)	
(連結子会社) ㈱新日本コミュニティー	千葉県千葉市 美浜区	百万円 20	建設事業及 び開発事業 等	100.0	-	当社販売物件・建築物件 の管理業務を販売先・請 負先より受託しておりま す。 役員の兼任 4名
(連結子会社) 新日本不動産㈱ (注)3	千葉県千葉市 美浜区	百万円 379	開発事業等	100.0	-	新日本ビル(当社が本社 社屋として賃借)を保有 しております。当社が貸 付け及び債務保証を行っ ております。 役員の兼任 4名
(連結子会社) ㈱建研 (注)2	東京都中央区	百万円 100	建設事業	100.0	-	当社の建設事業において 施工協力を行っておりま す。 役員の兼任 3名
(連結子会社) 新日興進(瀋陽)房地產 有限公司 (注)3	中華人民共和國 遼寧省瀋陽市	万米ドル 1,286	開発事業等	70.0	-	当社が出資し、開発事業 を行っております。 役員の兼任 3名
(その他の関係会社) ㈱シンニホンコム (注)5	千葉県千葉市 中央区	百万円 20	当社株式の 保有	-	30.6	営業上の取引 なし 役員の兼任 1名

(注)1 主要な事業の内容欄には、セグメントの名称を記載しております。

2 ㈱建研については売上高(連結会社相互間の内部売上高を除く)の連結売上高に占める割合が10%を超えて
おります。

重要な損益情報等	売上高	10,521百万円
	経常利益	1,357百万円
	当期純利益	762百万円
	純資産額	3,028百万円
	総資産額	6,046百万円

3 特定子会社に該当しております。

4 上記子会社のうち有価証券報告書又は有価証券届出書を提出している会社はありません。

5 上記のうち㈱シンニホンコムにつきましては、当社の議決権を30.6%所有する大株主であります。当該会社
は当社代表取締役社長金綱一男の財産保全会社であり、財務諸表等規則上の親会社等に該当するものではあ
りません。

5【従業員の状況】

(1) 連結会社の状況

平成23年3月31日現在

セグメントの名称	従業員数(名)
建設事業	395
開発事業等	59
全社(共通)	31
合計	485

- (注) 1 従業員数は就業人員であります。
 2 臨時従業員数については、臨時従業員の総数が従業員の100分の10未満であるため記載を省略しております。
 3 全社(共通)は、総務部等管理部門の従業員であります。

(2) 提出会社の状況

平成23年3月31日現在

従業員数(名)	平均年齢(歳)	平均勤続年数(年)	平均年間給与(円)
346	37.1	10.7	5,545,578

セグメントの名称	従業員数(名)
建設事業	297
開発事業等	30
全社(共通)	19
合計	346

- (注) 1 従業員数は就業人員であります。
 2 平均年間給与は、賞与及び基準外賃金を含んでおります。
 3 臨時従業員数については、臨時従業員の総数が従業員の100分の10未満であるため記載を省略しております。
 4 全社(共通)は、総務部等管理部門の従業員であります。

(3) 労働組合の状況

労働組合はありませんが、労使関係は良好であり、特に記載すべき事項はありません。

第2【事業の状況】

1【業績等の概要】

(1) 業績

当連結会計年度におけるわが国経済は、中国を中心とした新興国市場が堅調に推移したことや政府・日銀による景気刺激策や大規模な金融緩和により企業業績が改善し、緩やかな回復基調にありました。

当社グループをとりまく事業環境におきましては、官公庁工事は低調に推移しましたが、民間市場では、低金利や住宅版エコポイント等の政策効果もあり、住宅着工戸数やマンション契約率が好調を保つことにより堅調に推移しました。

このような環境の中、当社グループの連結業績につきましては、売上高は前年比1.1%増の626億98百万円、営業利益は前年比13.2%増の32億58百万円、経常利益は前年比26.6%増の28億40百万円、当期純利益は前年比21.9%増の15億53百万円となりました。

セグメントの業績は、次のとおりであります。なお、セグメント間の内部取引が発生する場合は、その消去前の金額を使用しております。

(建設事業)

大手デベロッパー発注のマンションや社会福祉法人等発注の福祉施設、企画提案型の土地有効活用案件、教育施設等の耐震補強工事などが順調に進捗したものの、前連結会計年度は工事進行基準の基準変更に伴う影響があったことから、完成工事高は前年比5.9%減の421億61百万円、セグメント利益（営業利益）は前年比13.3%減の29億42百万円となりました。

(開発事業等)

リーマンショック後に土地仕入から着手した新規分譲マンションの販売が好調だったことに加え、期初完成済みの手持ち在庫の販売・引渡も順調に推移したことから、開発事業等売上高は前年比18.9%増の205億36百万円、セグメント利益（営業利益）は前年比624.9%増の8億42百万円（たな卸不動産評価損12億42百万円含む）となりました。

(2) キャッシュ・フローの状況

当連結会計年度末における現金及び現金同等物は、199億94百万円となり、前連結会計年度末に比べて39億17百万円増加しました。

当連結会計年度における各キャッシュ・フローの状況とそれらの要因は、次のとおりであります。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動によるキャッシュ・フローは、前年同期比24億88百万円増加し、104億67百万円となりました。この主な要因は、たな卸資産の減少によるものであります。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動によるキャッシュ・フローは、前年同期比12億66百万円減少し、マイナス61百万円となりました。この主な要因は、有形固定資産の取得によるものであります。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動によるキャッシュ・フローは、前年同期比40億32百万円増加し、マイナス64億84百万円となりました。この主な要因は、借入金の返済によるものであります。

2【生産、受注及び販売の状況】

(1) 受注実績

セグメントの名称	前連結会計年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	当連結会計年度 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)	前年同期比 (%)
建設事業 (百万円)	43,210	44,074	2.0
開発事業等 (百万円)	13,473	18,339	36.1
合計 (百万円)	56,684	62,414	10.1

(2) 売上実績

セグメントの名称	前連結会計年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	当連結会計年度 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)	前年同期比 (%)
建設事業 (百万円)	44,758	42,161	5.8
開発事業等 (百万円)	17,276	20,536	18.9
合計 (百万円)	62,035	62,698	1.1

(3) 繰越実績

セグメントの名称	前連結会計年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	当連結会計年度 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)	前年同期比 (%)
建設事業 (百万円)	(35,869) 32,900	34,812	5.8
開発事業等 (百万円)	5,882	3,685	37.3
合計 (百万円)	(41,752) 38,782	38,498	0.7

- (注) 1 当連結企業集団では生産実績を定義することが困難であるため「生産の状況」は記載しておりません。
 2 上記金額には、消費税等は含まれておりません。
 3 繰越実績の前連結会計年度における上段()内表示額は前連結会計年度の繰越実績を表し、下段表示額は政府による事業仕分により事業中止となった工事について修正したものを表示しております。

なお、参考のため提出会社単独の事業の状況は次のとおりであります。

受注高及び売上高の状況

受注高、売上高及び次期繰越高

(単位：百万円)

期別	種類別	前期繰越高	当期受注高	計	当期売上高	次期繰越高	
第46期 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	建設事業	建築工事	28,105	32,678	60,784	30,712	30,071
		土木工事	0	167	168	161	7
		計	28,105	32,846	60,952	30,873	30,078
	開発事業等	9,685	12,771	22,457	16,574	5,882	
	合計	37,791	45,618	83,409	47,448	35,961	
第47期 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)	建設事業	建築工事	(30,071)	33,293	60,395	31,717	28,678
		土木工事	27,102	23	31	31	-
		計	(30,078)	33,317	60,426	31,748	28,678
	開発事業等	27,109	5,882	17,601	23,483	19,798	3,685
	合計	(35,961)	50,918	83,910	51,546	32,364	
		32,991					

- (注) 1 前期以前に受注した工事で契約の更改により請負金額に変更あるものについては、当期受注高に増減額を含めております。したがって、当期売上高にもかかる増減額が含まれております。
- 2 前期より、「工事契約に関する会計基準」等を適用したため、施工高の記載を省略しております。
- 3 上記金額には、消費税等は含まれておりません。
- 4 当事業年度における前期繰越高の上段()内表示額は前事業年度の繰越高を表し、下段表示額は政府による事業仕分により事業中止となった工事について修正したものを表示しております。

受注高の受注方法別比率

工事の受注方法は、特命と競争に大別されます。

期別	区分	特命(%)	競争(%)	計(%)
第46期 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	建築工事	43.6	56.4	100.0
	土木工事	6.4	93.6	100.0
第47期 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)	建築工事	45.0	55.0	100.0
	土木工事	0.6	99.4	100.0

(注) 百分比は請負金額比であります。

売上高

期別	区分		官公庁(百万円)	民間(百万円)	合計(百万円)
第46期 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	建設事業	建築工事	9,332	21,380	30,712
		土木工事	-	161	161
		計	9,332	21,541	30,873
	開発事業等		-	16,574	16,574
	合計		9,332	38,116	47,448
第47期 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)	建設事業	建築工事	4,321	27,395	31,717
		土木工事	-	31	31
		計	4,321	27,426	31,748
	開発事業等		-	19,798	19,798
	合計		4,321	47,224	51,546

(注) 1 第46期完成工事のうち、請負金額8億円以上の主なものは、次のとおりであります。

(発注者)	(工事名称)
独立行政法人都市再生機構 浦安市	(仮称)西八千代北部地区新設小学校建築その他工事 仮称浦安市立東野小学校・児童育成クラブ建築工事
清水総合開発(株)	ヴィークコート南柏駅前新築工事
大和ハウス工業(株)	(仮称)船橋市場2丁目計画
三井不動産レジデンシャル(株)	(仮称)江東区南砂2丁目計画新築工事

第47期完成工事のうち、請負金額8億円以上の主なものは、次のとおりであります。

(発注者)	(工事名称)
津田沼第2住宅PFI(株)	公務員宿舍津田沼第2住宅(仮称)整備事業(PFI事業)
(株)新日鉄都市開発	(仮称)川崎区東門前3丁目共同住宅新築工事
三井不動産レジデンシャル(株)	(仮称)松戸2丁目計画
三菱地所レジデンス(株)	BELISTA大山東町29番プロジェクト
野村不動産(株)他	鷲宮3丁目プロジェクト

2 前事業年度及び当事業年度ともに売上高総額に対する割合が100分の10以上の相手先はありません。

3 上記金額には、消費税等は含まれておりません。

次期繰越高(平成23年3月31日現在)

区分		官公庁(百万円)	民間(百万円)	計(百万円)
建設事業	建築工事	1,395	27,283	28,678
	土木工事	-	-	-
	計	1,395	27,283	28,678
開発事業等		-	3,685	3,685
合計		1,395	30,968	32,364

(注) 1 繰越工事のうち、請負金額8億円以上の主なものは、次のとおりであります。

(発注者)	(工事名称)	(完成予定)
住友不動産(株)	(仮称)南行徳3丁目計画	平成24年11月
(株)新日鉄都市開発	(仮称)町屋5丁目共同住宅新築工事	平成23年11月
住友不動産(株)	(仮称)和光丸山台計画新築工事	平成24年5月
住友不動産(株)	(仮称)森下計画新築工事	平成24年1月
清水総合開発(株)	(仮称)市谷加賀町計画解体及び新築工事	平成24年4月

2 上記金額には、消費税等は含まれておりません。

開発事業等販売実績

開発事業部門は土地を購入し、建物を建設して土地、建物一括にて販売すること及び造成工事をして宅地分譲することを主たる業務としております。

なお、最近2事業年度の販売実績は次のとおりであります。

期別	区分	数量(件)	金額(百万円)	主な物件
第46期 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	土地付建物 (うち建物)	385	14,167 (6,833)	千葉県浦安市・神奈川県川崎市・千葉県野田市・千葉縣市川市他
	その他	-	2,406	
	計	-	16,574	
第47期 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)	土地付建物 (うち建物)	500	18,055 (8,223)	神奈川県川崎市・千葉県松戸市・東京都世田谷区・千葉県浦安市他
	その他	-	1,742	
	計	-	19,798	

(注) 1 区分「その他」は、土地販売及び賃貸料・仲介手数料が主なものであります。
 2 上記金額には、消費税等は含まれておりません。

3【対処すべき課題】

当社グループは、次の事項を重点施策として取り組んでおります。

企画開発力・営業力の強化

- ・耐震工法や外断熱工法等の独自技術を用いた他社との差別化
- ・地域に密着した企画提案型営業の強化
- ・自社一貫体制を活かした開発事業の推進

技術力・コスト競争力の強化

- ・「ムダ・ミス・事故のない」施工管理体制の構築とスピード感のある施工管理
- ・自社独自の施工管理体制の更なる効率化による原価低減の実施
- ・従来工法に、耐震工法を加えた定期的な施工研修の実施による施工品質の向上

組織基盤の整備と業務効率化の推進

- ・耐震事業専門部署等の設置による新分野への展開強化
- ・グループ各社並びに各本部間での情報の共有化による有効情報の積極的活用
- ・国家資格取得に向けた研修の実施等による人材育成

リスク管理・コンプライアンス遵守の徹底

- ・研修の実施等コンプライアンス教育の推進
- ・グループ各社並びに各本部を横断したリスク検討会の実施による事業リスク管理
- ・信用リスク及びキャッシュフローを考慮した債権早期回収の強化

4【事業等のリスク】

当社グループの経営成績及び財政状態等に影響を及ぼす可能性のあるリスクには以下のようなものがあります。
なお、文中における将来に関する事項は、当連結会計年度末現在において、当社グループが判断したものであります。

(1) 不動産市場

当社グループの主力事業であります、マンションの建築及び販売事業は、地価動向や物件の供給状況・価格動向の影響を受けやすく、また景気悪化、金利上昇等の経済情勢の変化があった場合には、顧客の購買意欲の減退や、商品等の価値が減少する可能性があり、これらは当社グループの業績等に影響を与える可能性があります。

(2) 法的規制

当社グループの行う事業には、建設業法、建築基準法、都市計画法、その他関係法令の規制があり、これらの法的規制が変更され、新たな義務、費用負担の増加等が発生した場合には、当社グループの業績等に影響を与える可能性があります。

(3) 金利水準及び為替相場

金利水準の急激な上昇、為替相場の大幅な変動等が生じた場合には、当社グループの業績等に影響を与える可能性があります。

(4) 地中障害、土壌汚染

マンション開発用地の取得にあたっては、あらかじめ対象用地の地中埋設物や、化学物質等の土壌汚染の有無について、可能な範囲で調査を実施しておりますが、予想外の地中障害、土壌汚染等が発生した場合には、当社グループの業績等に影響を与える可能性があります。

(5) 資材価格の変動

当社グループの行う建築工事において、鋼材、セメント等の原材料等価格が高騰し、請負代金に反映させることが困難な場合には、当社グループの業績等に影響を与える可能性があります。

(6) 災害等

地震、風水害等の自然災害及び事故、火災、テロ等の人的災害、その他予想し得ない災害が発生した場合には、当社グループの業績等に影響を与える可能性があります。

5【経営上の重要な契約等】

特記事項はありません。

6【研究開発活動】

特記事項はありません。

7【財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

(1) 経営成績の分析

(売上高、売上総利益)

売上高は前年比6億63百万円増加(1.1%増)し、626億98百万円となりました。また、売上総利益は前年比2億75百万円増加(4.3%増)し、66億34百万円となりました。なお、この主な要因は、各セグメントについて、第2「事業の状況」、1「業績等の概要」に記載している内容と概ね一致しております。

(販売費及び一般管理費、営業利益)

販売費及び一般管理費は、前年比1億4百万円減少(3.0%減)し、33億75百万円となりました。この主な要因は、前年連結会計年度より不動産取得税が減少したことによるものです。

この結果、営業利益は前年比3億80百万円増加(13.2%増)し、32億58百万円となりました。

(営業外損益、経常利益)

営業外収益は、前年比28百万円減少(41.2%減)し、40百万円となりました。この主な要因は受取利息及び配当金が前年比9百万円減少(37.2%減)し、15百万円となったことによるものです。

営業外費用は、前年連結会計年度比2億45百万円減少(34.9%減)し、4億58百万円となりました。この主な要因は支払利息割引料が前年比1億45百万円減少(24.5%減)し、4億47百万円となったことによるものです。

この結果、営業外損益は4億18百万円の損失(前連結会計年度は6億35百万円の損失)となり、経常利益は前年比5億97百万円増加(26.6%増)し、28億40百万円となりました。

(特別損益、当期純利益)

特別利益は、前年比43百万円減少(63.5%減)し、25百万円となりました。この主な要因は受取和解金が20百万円発生したことによるものです。

特別損失は、前年比4百万円増加(9.4%増)し、51百万円となりました。この主な要因は災害による損失が44百万円発生したことによるものです。

この結果、特別損益は25百万円の損失(前連結会計年度は22百万円の利益)となり、税金等調整前当期純利益は前年比5億49百万円増加(24.2%増)し、28億14百万円となりました。また、税金等費用等控除後の当期純利益は前年比2億78百万円増加(21.9%増)し、15億53百万円となりました。

(2) 財政状態の分析

当社グループは、適切な流動性の維持、事業活動のための資金確保、及び健全なバランスシートの維持を財務方針としております。

(資産)

当連結会計年度末における流動資産は、前連結会計年度末と比べて24億42百万円減少し、699億34百万円となりました。これは、主として分譲マンションの販売が好調だったことから、販売用不動産が87億34百万円減少し、現金預金が39億17百万円増加したことによるものであります。

固定資産は、前連結会計年度末と比べて4億95百万円減少し、150億2百万円となりました。これは、主として固定資産の減価償却実施によるものであります。

この結果、総資産は、前連結会計年度末と比べて29億37百万円減少し、849億36百万円となりました。

(負債)

当連結会計年度末における流動負債は、前連結会計年度末と比べて104億33百万円増加し、415億88百万円となりました。これは、主として長期借入金の返済期限が一年以内となったことにより短期借入金が増加したことによるものであります。

固定負債は、前連結会計年度末と比べて137億12百万円減少し、144億64百万円となりました。これは、主として短期借入金への振替及び余剰資金の返済により長期借入金が137億84百万円減少したことによるものであります。

この結果、負債合計は、前連結会計年度末と比べて32億78百万円減少し、560億52百万円となりました。

(純資産)

当連結会計年度末における純資産合計は、前連結会計年度末と比べて3億41百万円増加し、288億84百万円となりました。これは、主として利益剰余金が増加したこと及び自己株式を5億60百万円取得したことによるものであります。

(3) キャッシュ・フローの状況の分析

キャッシュ・フローの分析については、第2「事業の状況」、1「業績等の概要」に記載しております。

第3【設備の状況】

1【設備投資等の概要】

当連結会計年度においては、重要な設備投資及び設備の売却、撤去等はありません。

2【主要な設備の状況】

(1) 提出会社

平成23年3月31日現在

事業所 (所在地)	セグメントの 名称	帳簿価額(百万円)						従業員数 (人)
		建物 構築物	車両運搬具 工具器具 ・備品	土地		リース 資産	合計	
				(面積㎡)	金額			
本社 (千葉市美浜区) (注2)	建設事業 及び 開発事業等	5	12	-	-	18	36	304
資材センター (千葉市若葉区) (注3)	建設事業	0	0	(9,489.60)	-	4	5	1
東京支店 (東京都中央区) (注3)	建設事業 及び 開発事業等	5	-	-	-	-	5	28
北関東支店 (千葉県柏市) (注3)	建設事業	-	0	-	-	-	0	13
桜木寮他 (千葉市若葉区他)	建設事業 及び 開発事業等	104	-	4,514.67	272	-	377	-
賃貸不動産等 (仙台市若林区他) (注4)	開発事業等	4,125	-	5,490.38	3,557	-	7,683	-

(2) 国内子会社

平成23年3月31日現在

会社名	事業所 (所在地)	セグメントの 名称	帳簿価額(百万円)						従業員数 (人)	
			建物・ 構築物	機械 及び 装置	車両運搬具 及び 工具器具 備品	土地		リース 資産		合計
						面積 (㎡)	金額			
(株)新日本 コミュニティー	本店 (千葉市美浜区)	建設事業 及び 開発事業等	-	-	0	-	-	-	0	16
新日本不動産(株)	本店 (千葉市美浜区)	開発事業等	759	5	-	2,314.03	890	-	1,655	1
	賃貸不動産6物件 (千葉県習志野市 他)(注4)	開発事業等	1,637	-	-	5,448.77	1,294	-	2,932	-
(株)建研	本社 (東京都中央区)	建設事業	13	-	1	-	-	-	14	49
	大阪支店 (大阪市淀川区)	建設事業	3	-	6	-	-	-	9	41
	水口工場 (滋賀県甲賀市)	建設事業	8	50	6	53,601.00	573	1	640	9

(3) 在外子会社

平成23年3月31日現在

会社名	事業所 (所在地)	セグメントの 名称	帳簿価額(百万円)						従業員数 (人)	
			建物・ 構築物	機械 及び 装置	車両運搬具 及び 工具器具 備品	土地		リース 資産		合計
						面積 (㎡)	金額			
新日興進(瀋陽)房地產有限公司	本店 (中華人民共和国遼寧省瀋陽市)	開発事業等	-	-	0	-	-	-	0	23

- (注) 1 帳簿価額には建設仮勘定の金額を含んでおりません。
2 本会社屋は子会社新日本不動産株式会社より一括賃借しております。
3 土地及び建物の一部を連結会社以外から賃借しております。賃借料は、27百万円であり、また土地の面積については、()内に外書きで示しております。
4 賃貸不動産等のうち主なもの

(1) 提出会社

所在地	土地(㎡)	建物(㎡)
仙台市若林区	3,665.34	19,858.46
仙台市宮城野区	719.10	3,895.08
千葉市中央区	752.87	1,865.12

(2) 国内子会社

会社名	所在地	土地(㎡)	建物(㎡)
新日本不動産(株)	千葉県習志野市	1,294.08	3,487.07
	千葉県松戸市	1,557.00	1,910.85
	千葉県船橋市	1,021.00	1,801.63
	千葉県浦安市	789.00	1,338.78
	千葉市中央区	787.69	1,757.32

5 上記以外のリース契約による賃借設備のうち主なもの

会社名	セグメント	設備の内容	台数	リース期間	年間リース料 (百万円)	リース契約 残高 (百万円)
新日本建設株式会社	建設事業 開発事業等	コピー機	1	5年	6	0

(注) 台数欄は、契約件数を記載しております。

- 6 従業員数には、当連結会計年度の臨時従業員は含んでおりません。

3 【設備の新設、除却等の計画】

- (1) 重要な設備の新設等
特記事項はありません。

- (2) 重要な設備の除却等
特記事項はありません。

第4【提出会社の状況】

1【株式等の状況】

(1)【株式の総数等】

【株式の総数】

種類	発行可能株式総数(株)
普通株式	160,000,000
計	160,000,000

【発行済株式】

種類	事業年度末現在発行数 (株) (平成23年3月31日)	提出日現在発行数 (株) (平成23年6月29日)	上場金融商品取引所 名又は登録認可金融 商品取引業協会名	内容
普通株式	61,360,720	61,360,720	東京証券取引所 (市場第一部)	単元株式数は100株であり ます。
計	61,360,720	61,360,720	-	-

(2)【新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

(3)【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

(4)【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

(5)【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式 総数増減数 (株)	発行済株式 総数残高 (株)	資本金増減額 (百万円)	資本金残高 (百万円)	資本準備金 増減額 (百万円)	資本準備金 残高 (百万円)
平成18年4月1日(注)	30,680,360	61,360,720	-	3,665	-	3,421

(注) 株式分割(1:2)による増加であります。

(6)【所有者別状況】

平成23年3月31日現在

区分	株式の状況(1単元の株式数100株)							単元未満 株式の状況 (株)	
	政府及び 地方公共 団体	金融機関	金融商品 取引業者	その他の 法人	外国法人等		個人 その他		計
					個人以外	個人			
株主数(人)	-	29	27	74	62	1	3,704	3,897	-
所有株式数 (単元)	-	119,222	2,464	267,297	59,124	144	165,096	613,347	26,020
所有株式数の割 合(%)	-	19.44	0.40	43.58	9.64	0.02	26.92	100.0	-

(注) 1 自己株式2,895,938株は「個人その他」に28,959単元、「単元未満株式の状況」に38株含まれております。

2 「その他の法人」の欄には、証券保管振替機構名義の株式が70単元含まれております。

(7)【大株主の状況】

平成23年3月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	発行済株式 総数に対する 所有株式数 の割合(%)
株式会社シンニホンコム	千葉県千葉市中央区春日1-7-4	17,860	29.11
株式会社ユニオン・サイト	千葉県千葉市中央区春日1-7-4	6,761	11.02
金 綱 一 男	千葉県千葉市中央区	3,040	4.96
株式会社千葉銀行	千葉県千葉市中央区千葉港1-2	2,877	4.69
株式会社京葉銀行 (常任代理人 日本マスタートラスト信託銀行株式会社)	千葉県千葉市中央区富士見1-11-11 (東京都港区浜松町2-11-3)	2,383	3.88
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口)	東京都中央区晴海1-8-11	2,363	3.85
ピ・ピ・エイチ フォー フィデリテイ・ロ・プライス ストック ファンド (常任代理人 株式会社三菱東京UFJ銀行)	40 WATER STREET, BOSTON MA 02109 U.S.A (東京都千代田区丸の内2-7-1 決済事業部)	1,778	2.90
東方興業株式会社	千葉県千葉市中央区栄町39-10	1,500	2.44
シティグループ・グローバル・マーケティング・インク (常任代理人 シティバンク銀行株式会社)	388 GREENWICH STREET NEW YORK, N.Y.10013 U.S.A. (東京都品川区東品川2-3-14)	1,207	1.97
株式会社千葉興業銀行 (常任代理人 資産管理サービス信託銀行株式会社)	千葉県千葉市美浜区幸町2-1-2 (東京都中央区晴海1-8-12 晴海アイランドトリトンスクエアオフィスタワーZ棟)	968	1.58
計	-	40,740	66.40

(注) 1 上記のほか当社所有の自己株式2,895千株(4.72%)があります。

2 前事業年度末現在主要株主であった金綱一男氏は、当事業年度末では主要株主ではなくなりました。

(8) 【議決権の状況】

【発行済株式】

平成23年3月31日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式	-	-	-
議決権制限株式(自己株式等)	-	-	-
議決権制限株式(その他)	-	-	-
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 2,895,900	-	-
完全議決権株式(その他)	普通株式 58,438,800	584,388	-
単元未満株式	普通株式 26,020	-	-
発行済株式総数	61,360,720	-	-
総株主の議決権	-	584,388	-

(注) 「完全議決権株式(その他)」欄の普通株式には、証券保管振替機構名義の株式が7,000株(議決権70個)含まれております。

【自己株式等】

平成23年3月31日現在

所有者の氏名又は名称	所有者の住所	自己名義 所有株式数 (株)	他人名義 所有株式数 (株)	所有株式数 の合計 (株)	発行済株式 総数に対する 所有株式数 の割合(%)
(自己保有株式) 新日本建設株式会社	千葉県千葉市美浜区 ひび野一丁目4番3	2,895,900	-	2,895,900	4.7
計	-	2,895,900	-	2,895,900	4.7

(9) 【ストックオプション制度の内容】

該当事項はありません。

2【自己株式の取得等の状況】

【株式の種類等】 会社法第155条第3号及び会社法第155条第7号による普通株式の取得

(1)【株主総会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(2)【取締役会決議による取得の状況】

会社法第155条第3号による取得

区分	株式数(株)	価額の総額(百万円)
取締役会(平成22年11月15日)での決議状況 (取得期間 平成22年11月16日)	3,000,000	600
当事業年度前における取得自己株式	-	-
当事業年度における取得自己株式	2,800,000	560
残存決議株式の総数及び価額の総額	200,000	40
当事業年度の末日現在の未行使割合(%)	6.7	6.7
当期間における取得自己株式	-	-
提出日現在の未行使割合(%)	6.7	6.7

(注) 当社は、平成22年11月15日開催の臨時取締役会において、会社法第165条第3項の規定により読み替えて適用される同法第156条の規定に基づき、自己株式を取得すること及びその具体的な取得方法について決議いたしました。上記以外に当該取締役会で決議された内容は以下のとおりであります。

取得の理由 経営環境の変化に対応した機動的な資本政策の遂行を可能とするため

取得する株式の種類 当社普通株式

取得の方法 平成22年11月15日の終値(最終特別気配を含む)による東京証券取引所の自己株式立
 会外買付取引(ToSTNeT-3)による取得

(3)【株主総会決議又は取締役会決議に基づかないものの内容】

会社法第155条第7号による普通株式の取得

区分	株式数(株)	価額の総額(百万円)
当事業年度における取得自己株式	477	0
当期間における取得自己株式	-	-

(注) 当期間における取得自己株式数には、平成23年6月1日からこの有価証券報告書提出日までの単元未満株式の買取りによる株式数は含まれておりません。

(4)【取得自己株式の処理状況及び保有状況】

区分	当事業年度		当期間	
	株式数(株)	処分価額の総額 (百万円)	株式数(株)	処分価額の総額 (百万円)
引き受ける者の募集を行った取得自己株式	-	-	-	-
消却の処分を行った取得自己株式	-	-	-	-
合併、株式交換、会社分割に係る移転を行った取得自己株式	-	-	-	-
その他(-)	-	-	-	-
保有自己株式数	2,895,938	-	2,895,938	-

(注) 当期間における保有自己株式数には、平成23年6月1日からこの有価証券報告書提出日までの単元未満株式の買取りによる株式数は含まれておりません。

3【配当政策】

配当政策につきましては、株主の皆様に対する利益還元を重要な経営方針のひとつとして位置づけており、安定配当の維持、継続を勘案しつつ業績に応じた配分を行ってまいります。また、財務体質のより一層の強化と今後の事業展開に備え、内部留保の充実に努める方針です。

当社の剰余金の配当は、中間配当及び期末配当の年2回を基本的な方針としております。配当の決定機関は、中間配当は取締役会、期末配当は株主総会であります。

当事業年度の配当につきましては、期末配当金は1株当たり4円とし、中間配当金(3円)と合わせて7円としております。この結果、当事業年度の配当性向は、34.3%、株主資本配当率は1.5%となります。

内部留保金につきましては、将来の事業展開に向けた企業体質の強化のため有効に活用する所存であります。

なお、当社は取締役会の決議によって、毎年9月30日を基準日として中間配当を行うことができる旨を定款に定めております。

(注) 基準日が当事業年度に属する剰余金の配当は、以下のとおりであります。

決議年月日	配当金の総額(百万円)	1株当たり配当額(円)
平成22年10月29日 取締役会決議	183	3
平成23年6月29日 定時株主総会決議	233	4

4【株価の推移】

(1)【最近5年間の事業年度別最高・最低株価】

回次	第43期	第44期	第45期	第46期	第47期
決算年月	平成19年3月	平成20年3月	平成21年3月	平成22年3月	平成23年3月
最高(円)	699	652	277	197	320
最低(円)	450	185	51	98	160

(注) 最高・最低株価は、東京証券取引所市場第一部におけるものであります。

(2)【最近6月間の月別最高・最低株価】

月別	平成22年 10月	11月	12月	平成23年 1月	2月	3月
最高(円)	223	209	219	252	264	320
最低(円)	180	180	201	210	229	184

(注) 最高・最低株価は、東京証券取引所市場第一部におけるものであります。

5【役員 の 状 況】

役名	職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (千株)
代表取締役 社長		金 綱 一 男	昭和15年3月28日生	昭和39年10月 昭和44年2月 昭和50年8月 平成7年5月 平成14年11月 平成18年9月 平成18年12月 (有)金綱工務店設立 代表取締役社長 (有)金綱工務店を株式会社に組織変更し、代表取締役社長に就任(現任)、 昭和47年4月新日本建設(株)と商号変更 (株)建設保全サービス協会(現株新日本コミュニティ)代表取締役社長(現任) 新日本不動産(株)代表取締役社長(現任) リハウスビルドジャパン(株)代表取締役社長(現任) 新日興進(瀋陽)房地產有限公司董事長(現任) (株)建研代表取締役会長(現任)	(注)3	3,040
代表取締役 副社長	建設営業本 部長	高 見 克 司	昭和39年11月21日生	平成元年4月 平成15年4月 平成16年4月 平成16年6月 平成18年4月 平成19年4月 平成19年6月 平成20年4月 平成21年4月 平成21年6月 平成22年4月 (株)三和銀行(現株)三菱東京UFJ銀行)入行 当社入社 管理本部経理部長 当社管理本部長兼経営企画室長 当社取締役管理本部長兼経営企画室長 当社取締役建設営業本部営業第二部長 当社取締役建設営業本部都市開発第一部長 当社常務取締役建設営業本部都市開発第一部長 当社常務取締役建設営業副本部長兼都市開発第一部長兼リーシング開発部長 当社常務取締役建設営業本部第二営業本部長兼都市開発部長 当社代表取締役副社長兼建設営業本部第二営業本部長兼都市開発部長 当社代表取締役副社長兼建設営業本部長(現任)	(注) 2, 3	200
常務取締役	工事統括本 部長兼第一 工事本部長 兼生産管理 部長	鈴 木 政 幸	昭和30年10月11日生	昭和51年11月 平成8年4月 平成11年6月 平成13年4月 平成17年6月 平成19年4月 平成21年4月 平成22年4月 平成23年4月 当社入社 当社工事本部工事第一部長 当社取締役工事本部工事第一部長 当社取締役技術本部購買部長 当社常務取締役技術本部長 当社常務取締役第一工事本部長 当社常務取締役工事本部統括本部長兼第一工事本部長兼生産管理部統括兼工務部長 当社常務取締役工事本部統括本部長兼第一工事本部長兼生産管理部統括 当社常務取締役工事統括本部長兼第一工事本部長兼生産管理部長(現任)	(注)3	12

役名	職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (千株)
常務取締役	開発事業副 本部長兼東 京支店長	今井三男	昭和32年9月15日生	昭和56年4月 大京観光(株)(現株大京)入社 平成12年4月 当社入社 東京支店不動産部長 平成13年4月 当社不動産事業副本部長兼東京支店 長 平成13年6月 当社取締役不動産事業副本部長兼東 京支店長 平成17年6月 当社常務取締役不動産事業副本部長 兼営業部長 平成18年4月 当社常務取締役不動産事業副本部長 兼東京支店長 平成21年4月 当社常務取締役不動産事業副本部長 兼東京支店長兼営業部長 平成22年4月 当社常務取締役開発事業副本部長兼 東京支店長兼マンション営業部長 平成23年4月 当社常務取締役開発事業副本部長兼 東京支店長(現任)	(注)3	15
常務取締役	建設営業副 本部長兼企 画開発部長	金綱昌二	昭和37年2月1日生	昭和62年9月 当社入社 平成13年4月 当社営業本部企画開発部長 平成15年6月 当社取締役営業本部企画開発部長 平成17年6月 当社常務取締役建設営業副本部長兼 企画開発部長 平成20年4月 当社常務取締役建設営業副本部長兼 企画開発第一部長 平成21年4月 当社常務取締役建設営業本部第一営 業本部長兼企画開発部長 平成22年4月 当社常務取締役建設営業副本部長兼 企画開発部長(現任)	(注)3	10
常務取締役	技術本部長	内山和良	昭和28年6月20日生	昭和52年4月 当社入社 平成8年4月 当社工事本部工事第二部長 平成11年6月 当社取締役工事本部工事第二部長 平成13年4月 当社取締役工事本部工事第一部長 平成17年6月 当社取締役工事副本部長兼工事第一 部長 平成18年4月 当社取締役工事本部第一工事本部長 兼工事第一部長 平成19年4月 当社取締役技術本部長 平成19年6月 当社常務取締役技術本部長(現任)	(注)3	162
取締役	工事統括副 本部長兼第 二工事本 部長兼検査・ 技術支援室 長	三上順一	昭和30年8月22日生	昭和54年4月 当社入社 平成10年4月 当社工事本部工事第三部長 平成16年4月 当社工事本部工事第二部理事部長 平成17年4月 当社工事本部工事第五部理事部長 平成17年6月 当社取締役工事本部工事第五部長 平成18年4月 当社取締役工事本部第二工事本部長 兼工事第五部長 平成19年4月 当社取締役第二工事副本部長 平成21年4月 当社取締役工事副本部長兼技術支援 室統括兼第二工事本部長 平成22年4月 当社取締役工事本部副本部長兼第二 工事本部長兼技術支援室統括 平成23年4月 当社取締役工事統括副本部長兼第二 工事本部長兼検査・技術支援室長 (現任)	(注)3	10
取締役	建設営業本 部北関東支 店長	鯖瀬淳也	昭和39年12月15日生	昭和63年4月 当社入社 平成15年4月 当社営業本部北関東支店長 平成18年4月 当社建設営業本部北関東理事支店長 平成19年4月 当社執行役員建設営業本部北関東支 店長 平成22年6月 当社取締役建設営業本部北関東支店 長(現任)	(注)3	12

役名	職名	氏名	生年月日	略歴		任期	所有株式数 (千株)
取締役	管理本部長 兼経営企画 室長	高橋 苗樹	昭和41年10月29日生	平成3年4月 平成18年6月 平成20年6月 平成22年4月 平成22年6月	㈱三和銀行(現㈱三菱東京UFJ銀行)入行 当社入社 経営企画室長 当社執行役員経営企画室長 当社執行役員管理本部長兼経営企画室長 当社取締役管理本部長兼経営企画室長(現任)	(注)3	2
常勤監査役		山本 秀男	昭和20年9月19日生	昭和48年5月 平成元年8月 平成4年6月 平成12年6月 平成16年8月 平成17年6月 平成20年4月 平成21年4月 平成22年3月 平成22年6月	当社入社 当社取締役営業本部企画開発部長 当社常務取締役第二営業本部副本部長兼企画開発部長 当社専務取締役第二営業本部長 当社専務取締役営業本部長 当社専務取締役建設営業本部長 当社専務取締役建設営業本部長兼営業管理部長 当社専務取締役建設営業本部統括本部長兼営業管理部長 当社専務取締役辞任 当社常勤監査役(現任)	(注)4	63
常勤監査役		加藤 浩司	昭和22年11月12日生	平成2年6月 平成7年4月 平成20年3月 平成20年6月	当社入社 当社管理本部総務部長 当社退社 当社常勤監査役(現任)	(注)5	-
監査役		堀越 正雄	昭和8年8月13日生	平成12年7月 平成13年3月 平成13年6月 平成20年6月	千葉県公社等運営協議会会長 千葉県公社等運営協議会会長退任 当社常勤監査役 当社監査役(現任)	(注)5	80
監査役		大嶋 良弘	昭和23年4月7日生	平成元年1月 平成元年1月 平成2年4月 平成12年6月 平成18年6月	大嶋良弘公認会計士税理士事務所所長(現任) ㈱大嶋会計ビジネスリサーチ代表取締役(現任) 監査法人朝日新和会計社(現有限責任あずさ監査法人)社員就任 朝日監査法人(現有限責任あずさ監査法人)退社 当社監査役(現任)	(注)5	-
計							3,606

- (注) 1. 監査役堀越正雄、監査役大嶋良弘は、会社法第2条第16号に定める社外監査役であります。
2. 代表取締役副社長高見克司は、代表取締役社長金綱一男の次女の配偶者であります。
3. 平成23年6月29日開催の定時株主総会終結の時から2年間
4. 平成23年6月29日開催の定時株主総会終結の時から4年間
5. 平成20年6月27日開催の定時株主総会終結の時から4年間
6. 当社では、取締役会の意思決定・業務執行の監督機能と各事業部の業務執行機能を明確に区分し、経営効率の向上を図るために執行役員制度を導入しております。
- 執行役員は2名で、執行役員建設営業本部営業企画部長木津進、執行役員建設営業本部開発営業部長大川良生で構成されております。

6【コーポレート・ガバナンスの状況等】

(1)【コーポレート・ガバナンスの状況】

企業統治の体制

・企業統治の体制の概要及び採用する理由

当社は、長期にわたる安定的な企業価値の維持・向上並びに株主の皆様やお客様をはじめとするステークホルダーからの信頼の確保を経営の最重要課題と位置づけております。その実現のため、経営の意思決定の迅速化、透明性を重視した情報開示、コンプライアンス並びに経営監督機能の充実などにより、適切な業務執行が図れる体制としております。

・内部統制システムの整備状況

当社は、会社法及び会社法施行規則に定める「業務の適正性を確保するための体制」に基づいて「内部統制システムの基本方針」を取締役会において決議し、コンプライアンス、情報管理、リスク管理、財務報告の適正性の確保等に関する社内規程、運用体制等を整備し、当社グループでの運用を実施しております。

内部統制システムの基本方針は以下のとおりであります。

(1) 取締役及び使用人の職務の執行が法令及び定款に適合することを確保するための体制

当社は、当社法務室をグループ会社全体のコンプライアンスを統括する担当部署とし、「新日本建設グループコンプライアンス規程」に基づき、研修等を行い、コンプライアンスの周知・徹底をはかっております。

当社は、相談・通報体制を設け、役員及び社員等が、社内においてコンプライアンス違反行為が行われ、または行われようとしていることに気がついたときは、社長または監査役に通報（匿名も可）しなければならないと定め、会社は、通報内容を秘守し、通報者に対して、不利益な扱いを行いません。

当社は、内部監査部門による各部門の業務プロセス等の監査及び社内相談等を通じて、不正の発見・防止に努めております。

(2) 損失の危険の管理に関する規程その他の体制

当社は、「リスク管理の基本方針」を定め、リスクの洗い出しを行い、当社が特に管理すべき重要リスクを認識するとともに、管理すべき部署を定め、当該リスク管理部署が中心となってリスクをコントロールしていく体制を整備しております。

当社は、内部監査部門による各部門の業務プロセス等の監査を通じて、リスクの発見・損失の防止に努めております。

(3) 取締役の職務執行が効率的に行われることを確保するための体制

当社は、定例の取締役会を毎月1回開催し、重要事項の決定ならびに取締役の業務執行状況の監督等を行っております。

業務の運営については、将来の事業環境を踏まえ中期経営計画及び各年度計画を立案し、全社的な目標を設定し、各部門においては、その目標達成に向け具体策を立案・実行しております。

日常の業務執行については、「組織規程」、「業務分掌規程」、「職務権限規程」に従い、効率的な業務執行に努めております。

(4) 取締役の職務執行に係る情報の保存及び管理に関する体制

取締役の職務執行に係る文書については、「文書管理規程」に従い適切に保存、管理（廃棄を含む。）しております。

情報の管理については、「情報管理規程」、「個人情報保護規程」に基づき、適切に管理しております。

(5) 当社グループ各社における業務の適正を確保するための体制

当社は、当社経営企画室をグループ会社全体の内部統制を統括する担当部署とし、「関係会社管理規程」に基づき、適切にグループ会社の管理・指導を行っております。

グループ各社の法令、諸規則違反、不適切な取引や会計処理防止あるいは諸規程違反行為を発見是正するための措置として、当社役員の子会社への派遣や、子会社との定期的な情報交換を実施しております。

(6) 監査役が職務の補助をすべき使用人を置くことを求めた場合に関する事項及び当該使用人の取締役からの独立性に関する事項

監査役からその職務を補助すべき使用人を求められた場合、当該使用人を置くことができるものとしております。

前項の場合、当該使用人の任命、異動、考課、懲戒について、すべて監査役会の同意を得るものとしております。

- (7) 取締役及び使用人が監査役に報告するための体制その他の監査役への報告に関する体制及びその他監査役の監査が実効的に行われることを確保するための体制
- 取締役及び管理本部長は、重大な法令・定款・規定違反、不正行為及び会社に著しい損害を及ぼすおそれのある事実があることを発見したときは、直ちに監査役に報告いたします。
- 取締役及び管理本部長は、各監査役の要請に応じて、必要な報告及び情報提供を行っております。
- 前項の報告・情報提供としての主なものは次のとおりしております。
- ア 当社の内部監査部門の監査結果
 - イ 当社子会社の監査結果
 - ウ 当社の重要な会計方針、会計基準及びその変更
 - エ 業績及び業績見込の発表内容、重要開示書類の内容
 - オ 稟議書及び監査役から要求された会議議事録の提出
- 監査役は取締役会の他、重要な会議に出席するとともに、主要な稟議書その他業務執行に関する重要な文書を閲覧し、必要に応じて取締役または使用人にその説明を求めることができるようにしております。
- 監査役と代表取締役との定期的な情報交換会を開催しております。
- 監査役と会計監査人とが効果的に職務を分担できるよう定期的な情報交換会を開催しております。
- (8) 財務報告の適正性を確保するための体制
- 当社は、財務報告の適正性を確保するために必要な内部統制体制を整備しております。
- (9) 反社会的勢力排除に向けた基本的な考え方及びその整備状況
- 当社は、「新日本建設グループ企業行動憲章」において、「反社会的勢力との関係遮断」を明確にし、市民社会の秩序や安全に脅威を与える一切の反社会的勢力を排除し、あらゆる不正・不当要求行為に対しては、断固これを拒否することとしております。また、当社法務室をその責任部署とし、不正・不当要求対応研修会の開催等、有事対応体制を整備しております。

内部監査及び監査役監査

当社は内部監査部門として監査室（1名）を設置し、当社及び子会社の内部監査業務及び内部統制監査業務を行うとともに、各部門及び子会社に対して内部監査業務及び内部統制監査業務に関する改善・指導をおこなっております。

当社の監査役会は、常勤監査役2名、非常勤監査役（社外監査役）2名で構成され、経営監視機能の客観性及び中立性の確保に努めております。各監査役は、取締役会その他重要な会議への参加や重要な決裁書類の閲覧、また、内部統制部門及び内部監査部門並びに会計監査人と情報交換等により、財務報告に関する内部統制状況及び経営機能の監視を行っております。

なお、社外監査役大嶋良弘氏は公認会計士及び税理士の資格を有しております。

社外取締役及び社外監査役

当社の社外監査役は2名であります。

社外監査役堀越正雄氏は、県要職を勤める等のご経験を有し、人格、識見の上で当社の監査役として最適任であると考えております。なお、堀越正雄氏は当社の株式80千株を保有しております。また、堀越正雄氏と当社との間に人的関係及び取引関係その他利害関係はありません。

社外監査役大嶋良弘氏は、公認会計士としてのご経験を有し、人格、識見の上で当社の監査役として最適任であると考えております。なお、平成12年6月まで当社の会計監査人である朝日監査法人（現有限責任 あずさ監査法人）の社員でありましたが、退社後10年間以上経過しており、一般株主と利益相反の生じる恐れが無いと判断し、東京証券取引所が指定を義務付ける独立役員として選任しております。また、大嶋良弘氏及び大嶋良弘氏の重要な兼職先である大嶋良弘公認会計士税理士事務所並びに㈱大嶋会計ビジネスリサーチと当社との間に人的関係、資本関係及び取引関係その他利害関係はありません。

社外監査役は、外部からの客観的、中立的な立場から、取締役会その他重要な会議への参加や重要な決裁書類の閲覧、また、内部統制部門及び内部監査部門並びに会計監査人と情報交換等により、財務報告に関する内部統制状況及び経営機能の監視を行っております。また、会計監査人とは結果報告会を開催し、会計監査人が実施した会計監査の概要及び監査結果について意見交換を行っております。

なお、当社では社外取締役を選任しておりません。当社は、経営の意思決定機能と、執行役員による業務執行を管理監督する機能を持つ取締役会に対し、監査役4名中2名を社外監査役とすることで経営の監視機能を強化しております。コーポレートガバナンスにおいて、外部からの客観的、中立の経営監視の機能が重要と考えており、社外監査役2名による監査が実施されることにより、外部からの経営の監視機能の面では十分に機能する体制が整っているため、現状の体制としております。

役員の報酬等

イ 提出会社の役員区分ごとの報酬等の総額、報酬等の種類別の総額及び対象となる役員の員数

役員区分	報酬等の総額 (百万円)	報酬等の種類別の総額(百万円)			対象となる 役員の員数 (名)
		基本報酬	賞与	退職慰労金	
取締役(社外取締役を除く。)	116	86	24	5	9
監査役(社外監査役を除く。)	4	4	-	0	3
社外役員	1	1	-	-	2

ロ 提出会社の役員ごとの連結報酬等の総額等

連結報酬等の総額が1億円以上であるものが存在しないため、記載していません。

ハ 使用人兼務役員の使用人給与のうち、重要なもの

使用人兼務役員の使用人給与のうち、重要なものが存在しないため、記載していません。

ニ 役員の報酬等の額の決定に関する方針

当社は役員の報酬等の額の決定に関する方針を定めており、その内容は、次の事項を勘案し、役員の役位・順位ごとに定めております。

1. 社員給与の最高額
2. 過去の同役位の役員の支給実績
3. 会社及び個人の業績見込み
4. 役員報酬の世間相場
5. その他

また、その決定方法は、取締役と監査役に区分して、株主総会で承認された報酬総額の範囲内において、以下の方法により決定しております。

1. 各取締役への配分は、取締役会において決定しております。
2. 各監査役への配分は、監査役の協議で決定しております。

株式の保有状況

イ 保有目的が純投資目的以外の目的である投資株式

銘柄数 13銘柄
 貸借対照表計上額の合計額 548百万円

ロ 保有目的が純投資目的以外の目的である投資株式のうち、当事業年度における貸借対照表計上額が資本金額の100分の1を超える銘柄

(前事業年度)

銘柄	株式数(株)	貸借対照表計上額 (百万円)	保有目的
(株)千葉銀行	622,708	348	取引関係の維持・強化を図るため。
(株)京葉銀行	270,008	121	取引関係の維持・強化を図るため。
(株)千葉興業銀行	79,600	58	取引関係の維持・強化を図るため。
(株)三菱UFJフィナンシャル・グループ	12,871	6	取引関係の維持・強化を図るため。
(株)オリエンタルランド	400	2	取引関係の維持・強化を図るため。

(注) 保有目的が純投資目的以外の目的である投資株式のうち、非上場株式を除いた保有銘柄数は5銘柄であるため、貸借対照表計上額が資本金額の100分の1以下である銘柄を含む全銘柄について記載しております。

(当事業年度)

特定投資株式

銘柄	株式数(株)	貸借対照表計上額 (百万円)	保有目的
(株)千葉銀行	629,508	293	取引関係の維持・強化を図るため。
(株)京葉銀行	270,008	112	取引関係の維持・強化を図るため。
(株)千葉興業銀行	79,600	37	取引関係の維持・強化を図るため。
(株)三菱UFJフィナンシャル・グループ	12,871	4	取引関係の維持・強化を図るため。
(株)オリエンタルランド	400	2	取引関係の維持・強化を図るため。

(注) 特定投資株式のうち、非上場株式を除いた保有銘柄数は5銘柄であるため、貸借対照表計上額が資本金額の100分の1以下である銘柄を含む全銘柄について記載しております。

みなし保有株式

該当事項はありません。

ハ 保有目的が純投資目的である投資株式

該当事項はありません。

会計監査の状況

・業務を執行した公認会計士の氏名及び所属する監査法人名

渡邊宣昭（有限責任 あずさ監査法人）

浅野俊治（有限責任 あずさ監査法人）

小出健治（有限責任 あずさ監査法人）

（注）1.当社が従来から監査証明を受けているあずさ監査法人は、監査法人の種類の変更により、平成22年7月1日をもって有限責任 あずさ監査法人となりました。

2.継続監査年数については、全員7年以内であるため、記載を省略しております。

・監査業務に係る補助者の構成

公認会計士 6名

その他 14名

取締役の定数及び取締役の選任の決議について

当社の取締役は、20名以内とする旨定款に定めております。

また、当社は、取締役の選任決議について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の過半数をもって行う旨及び選任決議は、累積投票によらない旨を定款に定めております。

自己の株式の取得の要件

当社は、経済情勢の変化に対応し、機動的な資本政策等を遂行することを可能とするため、会社法第165条第2項の規定により、取締役会の決議によって自己の株式を取得することができる旨を定款に定めております。

中間配当

当社は、株主への機動的な利益還元の実施を可能とするため、会社法第454条第5項の規定に基づき、取締役会の決議によって中間配当をすることができる旨を定款に定めております。

株主総会の特別決議要件

当社は、株主総会の円滑な運営を行うことを目的として、会社法第309条第2項に定める特別決議要件について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の3分の2以上をもって行う旨を定款に定めております。

（2）【監査報酬の内容等】

【監査公認会計士等に対する報酬の内容】

区分	前連結会計年度		当連結会計年度	
	監査証明業務に基づく報酬（百万円）	非監査業務に基づく報酬（百万円）	監査証明業務に基づく報酬（百万円）	非監査業務に基づく報酬（百万円）
提出会社	30	-	27	-
連結子会社	-	-	-	-
計	30	-	27	-

【その他重要な報酬の内容】

該当事項はありません。

【監査公認会計士等の提出会社に対する非監査業務の内容】

該当事項はありません。

【監査報酬の決定方針】

該当事項はありません。

第5【経理の状況】

1 連結財務諸表及び財務諸表の作成方法について

(1) 当社の連結財務諸表は、「連結財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則」（昭和51年大蔵省令第28号、以下「連結財務諸表規則」という。）に準拠して作成し、「建設業法施行規則」（昭和24年建設省令第14号）に準じて記載しております。

なお、前連結会計年度（平成21年4月1日から平成22年3月31日まで）は、改正前の連結財務諸表規則に基づき、当連結会計年度（平成22年4月1日から平成23年3月31日まで）は、改正後の連結財務諸表規則に基づいて作成しております。

(2) 当社の財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」（昭和38年大蔵省令第59号、以下「財務諸表等規則」という。）第2条の規定に基づき、同規則及び「建設業法施行規則」（昭和24年建設省令第14号）により作成しております。

なお、前事業年度（平成21年4月1日から平成22年3月31日まで）は、改正前の財務諸表等規則に基づき、当事業年度（平成22年4月1日から平成23年3月31日まで）は、改正後の財務諸表等規則に基づいて作成しております。

2 監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、前連結会計年度（平成21年4月1日から平成22年3月31日まで）及び前事業年度（平成21年4月1日から平成22年3月31日まで）の連結財務諸表及び財務諸表についてはあずさ監査法人より監査を受け、当連結会計年度（平成22年4月1日から平成23年3月31日まで）及び当事業年度（平成22年4月1日から平成23年3月31日まで）の連結財務諸表及び財務諸表について、有限責任 あずさ監査法人により監査を受けております。

なお、従来から当社が監査証明を受けているあずさ監査法人は、監査法人の種類の変更により、平成22年7月1日をもって有限責任 あずさ監査法人となりました。

3 連結財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組みについて

当社は、連結財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組みとして、会計基準等の内容を適切に把握する為、公益財団法人財務会計基準機構に加入し、会計基準設定主体等の行う研修へ参加をしております。

1【連結財務諸表等】

(1)【連結財務諸表】

【連結貸借対照表】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成22年3月31日)	当連結会計年度 (平成23年3月31日)
資産の部		
流動資産		
現金預金	16,077	19,994
受取手形・完成工事未収入金等	16,490	18,907
販売用不動産	² 28,685	² 19,951
未成工事支出金	⁴ 1,065	396
開発事業等支出金	9,462	9,876
材料貯蔵品	52	46
繰延税金資産	239	235
その他	375	598
貸倒引当金	72	72
流動資産合計	72,376	69,934
固定資産		
有形固定資産		
建物・構築物	² 8,479	² 8,503
減価償却累計額	1,377	1,838
建物・構築物（純額）	7,102	6,664
機械及び装置	² 94	² 110
減価償却累計額	46	54
機械及び装置（純額）	47	55
車両運搬具及び工具器具備品	267	271
減価償却累計額	235	244
車両運搬具及び工具器具備品（純額）	31	27
土地	² 6,589	² 6,589
リース資産	34	37
減価償却累計額	5	12
リース資産（純額）	29	25
有形固定資産合計	13,800	13,361
無形固定資産		
リース資産	12	20
その他	292	132
無形固定資産合計	304	152
投資その他の資産		
投資有価証券	^{1, 2} 677	^{1, 2} 591
繰延税金資産	71	123
その他	684	784
貸倒引当金	41	12
投資その他の資産合計	1,392	1,487
固定資産合計	15,497	15,002
資産合計	87,874	84,936

	前連結会計年度 (平成22年3月31日)	当連結会計年度 (平成23年3月31日)
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	16,744	19,148
短期借入金	² 11,004	² 19,304
リース債務	10	14
未払法人税等	490	989
未成工事受入金	1,414	414
開発事業等受入金	267	237
賞与引当金	238	157
完成工事補償引当金	47	54
工事損失引当金	⁴ 19	13
災害損失引当金	-	44
その他	915	1,209
流動負債合計	31,154	41,588
固定負債		
長期借入金	² 27,182	² 13,397
リース債務	33	33
退職給付引当金	349	398
役員退職慰労引当金	160	158
繰延税金負債	266	261
その他	184	214
固定負債合計	28,176	14,464
負債合計	59,331	56,052
純資産の部		
株主資本		
資本金	3,665	3,665
資本剰余金	3,421	3,421
利益剰余金	20,979	22,104
自己株式	17	577
株主資本合計	28,049	28,613
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	69	12
為替換算調整勘定	122	233
その他の包括利益累計額合計	52	221
少数株主持分	546	492
純資産合計	28,543	28,884
負債純資産合計	87,874	84,936

【連結損益計算書及び連結包括利益計算書】
 【連結損益計算書】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	当連結会計年度 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)
売上高		
完成工事高	44,758	42,161
開発事業等売上高	17,276	20,536
売上高合計	62,035	62,698
売上原価		
完成工事原価	39,784	37,568
開発事業等売上原価	15,891	18,495
売上原価合計	4 55,676	4, 5 56,064
売上総利益		
完成工事総利益	4,973	4,593
開発事業等総利益	1,385	2,040
売上総利益合計	6,358	6,634
販売費及び一般管理費	1 3,480	1 3,375
営業利益	2,878	3,258
営業外収益		
受取利息	15	5
受取配当金	8	9
受取遅延損害金	21	-
受取ロイヤリティー	-	6
その他	22	18
営業外収益合計	68	40
営業外費用		
支払利息	593	447
為替差損	70	0
その他	40	10
営業外費用合計	704	458
経常利益	2,242	2,840
特別利益		
固定資産売却益	2 0	-
貸倒引当金戻入額	-	4
確定拠出年金移行益	69	-
受取和解金	-	20
その他	-	0
特別利益合計	69	25
特別損失		
固定資産除却損	3 0	3 2
投資有価証券評価損	43	-
資産除去債務会計基準の適用に伴う影響額	-	4
災害による損失	-	6 44
その他	3	0
特別損失合計	46	51
税金等調整前当期純利益	2,265	2,814

	前連結会計年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成22年 4月 1日 至 平成23年 3月31日)
法人税、住民税及び事業税	531	1,289
法人税等調整額	459	21
法人税等合計	991	1,267
少数株主損益調整前当期純利益	-	1,547
少数株主損失()	0	6
当期純利益	1,274	1,553

【連結包括利益計算書】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成22年 4月 1日 至 平成23年 3月31日)
少数株主損益調整前当期純利益	-	1,547
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	-	57
為替換算調整勘定	-	159
その他の包括利益合計	-	216
包括利益	-	1,330
(内訳)		
親会社株主に係る包括利益	-	1,384
少数株主に係る包括利益	-	54

【連結株主資本等変動計算書】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成22年 4月 1日 至 平成23年 3月31日)
株主資本		
資本金		
前期末残高	3,665	3,665
当期変動額		
当期変動額合計	-	-
当期末残高	3,665	3,665
資本剰余金		
前期末残高	3,421	3,421
当期変動額		
当期変動額合計	-	-
当期末残高	3,421	3,421
利益剰余金		
前期末残高	20,133	20,979
当期変動額		
剰余金の配当	428	428
当期純利益	1,274	1,553
当期変動額合計	845	1,124
当期末残高	20,979	22,104
自己株式		
前期末残高	16	17
当期変動額		
自己株式の取得	0	560
当期変動額合計	0	560
当期末残高	17	577
株主資本合計		
前期末残高	27,203	28,049
当期変動額		
剰余金の配当	428	428
当期純利益	1,274	1,553
自己株式の取得	0	560
当期変動額合計	845	564
当期末残高	28,049	28,613

	前連結会計年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成22年 4月 1日 至 平成23年 3月31日)
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金		
前期末残高	44	69
当期変動額		
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	25	57
当期変動額合計	25	57
当期末残高	69	12
為替換算調整勘定		
前期末残高	54	122
当期変動額		
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	68	111
当期変動額合計	68	111
当期末残高	122	233
その他の包括利益累計額合計		
前期末残高	9	52
当期変動額		
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	42	169
当期変動額合計	42	169
当期末残高	52	221
少数株主持分		
前期末残高	576	546
当期変動額		
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	29	54
当期変動額合計	29	54
当期末残高	546	492
純資産合計		
前期末残高	27,770	28,543
当期変動額		
剰余金の配当	428	428
当期純利益	1,274	1,553
自己株式の取得	0	560
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	72	223
当期変動額合計	773	341
当期末残高	28,543	28,884

【連結キャッシュ・フロー計算書】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成22年 4月 1日 至 平成23年 3月31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税金等調整前当期純利益	2,265	2,814
減価償却費	610	504
のれん償却額	145	145
資産除去債務会計基準の適用に伴う影響額	-	4
貸倒引当金の増減額（ は減少）	53	28
退職給付引当金の増減額（ は減少）	23	48
役員退職慰労引当金の増減額（ は減少）	1	2
工事損失引当金の増減額（ は減少）	92	6
災害損失引当金の増減額（ は減少）	-	44
その他の引当金の増減額（ は減少）	12	74
受取利息及び受取配当金	24	15
為替差損益（ は益）	70	0
支払利息	593	447
投資有価証券評価損益（ は益）	43	-
固定資産売却損益（ は益）	0	-
固定資産除却損	0	2
売上債権の増減額（ は増加）	46	2,415
たな卸資産の増減額（ は増加）	6,513	8,829
仕入債務の増減額（ は減少）	680	2,419
未成工事受入金等の増減額(は減少)	987	1,030
その他	1,644	74
小計	8,262	11,614
利息及び配当金の受取額	211	15
利息の支払額	622	457
法人税等の還付額	213	79
法人税等の支払額	86	784
営業活動によるキャッシュ・フロー	7,978	10,467
投資活動によるキャッシュ・フロー		
定期預金の払戻による収入	300	-
有形固定資産の取得による支出	15	55
有形固定資産の売却による収入	4	-
投資有価証券の取得による支出	3	3
有価証券の償還による収入	-	15
出資金の払込による支出	-	7
貸付けによる支出	65	-
貸付金の回収による収入	1,004	3
無形固定資産の取得による支出	18	1
その他	-	12
投資活動によるキャッシュ・フロー	1,205	61

	前連結会計年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成22年 4月 1日 至 平成23年 3月31日)
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入れによる収入	60,920	92,220
短期借入金の返済による支出	70,220	93,420
長期借入れによる収入	10,500	-
長期借入金の返済による支出	11,284	4,284
自己株式の取得による支出	0	560
配当金の支払額	427	427
その他	5	12
財務活動によるキャッシュ・フロー	10,517	6,484
現金及び現金同等物に係る換算差額	107	3
現金及び現金同等物の増減額（は減少）	1,441	3,917
現金及び現金同等物の期首残高	17,518	16,077
現金及び現金同等物の期末残高	16,077 ₁	19,994 ₁

【連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項】

項目	前連結会計年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	当連結会計年度 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)				
1 連結の範囲に関する事項	<p>子会社6社のうち、新日本不動産(株)、(株)新日本コミュニティー、(株)建研、新日興進(瀋陽)不動産有限公司の4社を連結の範囲に含めております。</p> <p>また、非連結子会社リハウスビルドジャパン(株)、SHINNIHON AMERICA, INC. は、いずれも小規模会社であり、合計の総資産、売上高、当期純損益(持分に見合う額)及び利益剰余金(持分に見合う額)等はいずれも連結財務諸表に重要な影響を及ぼしていません。</p>	同左				
2 持分法の適用に関する事項	<p>持分法を適用していません。</p> <p>なお、非連結子会社2社は、当期純損益(持分に見合う額)及び利益剰余金(持分に見合う額)等からみて、持分法の対象から除いても連結財務諸表に及ぼす影響が軽微であり、かつ、全体としても重要性がないため持分法を適用していません。</p> <p>また、当社は、PFI事業を営む会社2社に対して、議決権の20%以上、50%以下を自己の計算において所有しておりますが、実質的影響力がないことから関連会社としておりません。</p> <p>関連会社としなかった当該他の会社の名称 稲毛海岸住宅PFI(株) 津田沼第2住宅PFI(株)</p>	同左				
3 連結子会社の事業年度等に関する事項	<p>連結子会社の決算日が連結決算日と異なる会社は次のとおりです。</p> <table border="0" data-bbox="451 1245 935 1346"> <tr> <td style="text-align: center;">会社名</td> <td style="text-align: center;">決算日</td> </tr> <tr> <td>新日興進(瀋陽) 不動産有限公司</td> <td style="text-align: center;">12月31日</td> </tr> </table> <p>連結財務諸表の作成に当っては同決算日現在の財務諸表を使用しております。ただし、連結決算日との間に生じた重要な取引については、連結上必要な調整を行っております。</p>	会社名	決算日	新日興進(瀋陽) 不動産有限公司	12月31日	同左
会社名	決算日					
新日興進(瀋陽) 不動産有限公司	12月31日					
4 会計処理基準に関する事項	<p>(1) 重要な資産の評価基準及び評価方法 有価証券の評価基準及び評価方法 その他有価証券 時価のあるもの 決算末日の市場価格等に基づく時価法(評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定) 時価のないもの 移動平均法による原価法</p>	<p>(1) 重要な資産の評価基準及び評価方法 有価証券の評価基準及び評価方法 その他有価証券 時価のあるもの 同左 時価のないもの 同左</p>				

項目	前連結会計年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	当連結会計年度 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)
	<p>たな卸資産の評価基準及び評価方法</p> <p>販売用不動産 個別法による原価法（貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定）</p> <p>未成工事支出金 個別法による原価法（貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定）</p> <p>開発事業等支出金 個別法による原価法（貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定）</p> <p>材料貯蔵品 主として移動平均法による原価法（貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定）</p> <p>(2) 重要な減価償却資産の減価償却の方法 有形固定資産（リース資産を除く） 有形固定資産の減価償却の方法は主として定率法によっております。ただし、平成10年4月1日以降に取得した建物（建物附属設備を除く）については、定額法によっております。なお、耐用年数及び残存価額については、法人税法に規定する方法と同一の基準によっております。</p> <p>また、平成19年3月31日以前に取得したもののについては、償却可能限度額まで償却が終了した翌連結会計年度から5年間で均等償却する方法によっております。</p> <p>無形固定資産（リース資産を除く） 無形固定資産の減価償却の方法は定額法によっております。なお、耐用年数については法人税法に規定する方法と同一の基準によっております。ただし、自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間（5年）に基づく定額法を採用しております。</p>	<p>たな卸資産の評価基準及び評価方法</p> <p>販売用不動産 同左</p> <p>未成工事支出金 同左</p> <p>開発事業等支出金 同左</p> <p>材料貯蔵品 同左</p> <p>(2) 重要な減価償却資産の減価償却の方法 有形固定資産（リース資産を除く） 同左</p> <p>無形固定資産（リース資産を除く） 同左</p>

項目	前連結会計年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	当連結会計年度 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)
	<p>リース資産 所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産 リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。 なお、所有権移転外ファイナンス・リース取引のうち、リース取引会計基準の改正適用初年度開始前のリース取引については、引き続き通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっております。</p> <p>(3) 重要な引当金の計上基準</p> <p>貸倒引当金 債権の貸倒による損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については、個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。</p> <p>賞与引当金 従業員に支給する賞与に備えるため、支給見込額のうち当連結会計年度負担額を計上しております。</p> <p>完成工事補償引当金 完成工事に係るかし担保の費用に備えるため、過年度の実績を基礎に将来の補償見込を加味した見積補償額のうち当連結会計年度負担額を計上しております。</p> <p>工事損失引当金 受注工事の損失に備えるため、手持受注工事のうち当連結会計年度末において損失の発生の可能性が高く、かつ、その損失見込額を合理的に見積もることができる工事について、当該損失見込額を計上しております。</p>	<p>リース資産 所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産 同左</p> <p>(3) 重要な引当金の計上基準</p> <p>貸倒引当金 同左</p> <p>賞与引当金 同左</p> <p>完成工事補償引当金 同左</p> <p>工事損失引当金 同左</p> <p>災害損失引当金 東日本大震災により被災した資産の原状回復費用等の支出に備えるため、当該費用の見積額を計上しております。</p>

項目	前連結会計年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	当連結会計年度 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)
	<p>退職給付引当金 従業員の退職給付に備えるため、当連結会計年度末における退職給付債務の見込み額に基づき計上しております。 (会計方針の変更) 当連結会計年度から「退職給付に係る会計基準」の一部改正(その3)(企業会計基準第19号平成20年7月31日)を適用しておりますが、従来の基準によった割引率と同一の割引率を使用することとなったため、これによる営業利益、経常利益及び税金等調整前当期純利益に与える影響はありません。 (追加情報) 平成22年2月28日付で、退職給付制度のうち適格退職年金制度を廃止し、確定拠出年金制度へ移行しております。これに伴い「退職給付制度間の移行に関する会計処理」(企業会計基準適用指針第1号)を適用し、当連結会計年度において特別利益に確定拠出年金移行益69百万円を計上しております。 また、同時に退職一時金制度を変更したことにより、過去勤務債務18百万円が発生し、翌期一括費用処理することとしております。</p> <p>役員退職慰労引当金 役員の退職慰労金の支払に備えるため、内規に基づく当連結会計年度末要支給額を計上しております。</p> <p>(4)重要な収益及び費用の計上基準 完成工事高及び完成工事原価の計上基準 当連結会計年度末までの進捗部分について成果の確実性が認められ、かつ、請負金額5千万円(連結子会社である㈱建研においては、1千万円)以上の工事 工事進行基準(工事の進捗率の見積りは主として原価比例法に準じた方法)</p> <p>その他の工事 工事完成基準 工事進行基準による完成工事高 27,218百万円</p>	<p>退職給付引当金 同左</p> <p>役員退職慰労引当金 同左</p> <p>(4)重要な収益及び費用の計上基準 完成工事高及び完成工事原価の計上基準 当連結会計年度末までの進捗部分について成果の確実性が認められ、かつ、請負金額5千万円(連結子会社である㈱建研においては、1千万円)以上の工事 同左</p> <p>その他の工事 同左 工事進行基準による完成工事高 34,596百万円</p>

項目	前連結会計年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成22年 4月 1日 至 平成23年 3月31日)
	<p>(会計方針の変更)</p> <p>請負工事に係る収益の計上基準については、従来、特定の長期大型工事(当社においては工期1年超かつ請負金額8億円以上及び、連結子会社である㈱建研においては、工期1年以上かつ請負金額3億円以上の工事)については工事進行基準を、その他の工事については工事完成基準を適用しておりましたが、「工事契約に関する会計基準」(企業会計基準第15号平成19年12月27日)及び「工事契約に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第18号平成19年12月27日)を当連結会計年度より適用し、当連結会計年度に着手した工事契約から、当連結会計年度末までの進捗部分について成果の確実性が認められ、かつ、請負金額5千万円(連結子会社である㈱建研においては、1千万円)以上の工事については工事進行基準(工事進捗率の見積は主として原価比例法に準じた方法)を、その他の工事については工事完成基準を適用しております。</p> <p>なお、平成21年3月31日以前に着手した工事契約のうち、特定の長期大型工事(当社においては工期1年超かつ請負金額8億円以上及び、連結子会社である㈱建研においては、工期1年以上かつ請負金額3億円以上の工事)については工事進行基準を、その他の工事については工事完成基準を引き続き適用しております。</p> <p>これにより、従来の方法によった場合と比べ、当連結会計年度に係る売上高は4,304百万円、営業利益、経常利益及び税金等調整前当期純利益がそれぞれ525百万円増加しております。</p> <p>なお、セグメント情報に与える影響につきましては当該箇所に記載しております。</p>	

項目	前連結会計年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	当連結会計年度 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)
5 連結子会社の資産及び負債の評価に関する事項 6 のれん及び負のれんの償却に関する事項 7 連結キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲	<p>(5) 重要な外貨建の資産又は負債の本邦通貨への換算の基準 外貨建金銭債権債務は、連結決算日の直物為替相場により円貨に換算し、換算差額は損益として処理しております。 なお、在外子会社の資産及び負債は、在外子会社の決算日の直物為替相場により円貨に換算し、収益及び費用は期中平均相場により円貨に換算し、換算差額は純資産の部における為替換算調整勘定及び少数株主持分に含めております。</p> <p>(6) その他連結財務諸表作成のための重要な事項 消費税等の処理方法 消費税及び地方消費税の会計処理は、税抜方式によっております。 連結子会社の資産及び負債の評価は部分時価評価法によっております。 のれんの償却については、5年間の均等償却を行うこととしております。 連結キャッシュ・フロー計算書における資金（現金及び現金同等物）は、手許現金、随時引き出し可能な預金及び容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なりリスクしか負わない取得日から3か月以内に償還期限の到来する短期投資であります。</p>	<p>(5) 重要な外貨建の資産又は負債の本邦通貨への換算の基準 同左</p> <p>(6) のれんの償却方法及び償却期間 5年間で均等償却しております。</p> <p>(7) 連結キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲 連結キャッシュ・フロー計算書における資金（現金及び現金同等物）は、手許現金、随時引き出し可能な預金及び容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なりリスクしか負わない取得日から3か月以内に償還期限の到来する短期投資であります。</p> <p>(8) その他連結財務諸表作成のための重要な事項 消費税等の処理方法 同左</p>

【会計方針の変更】

前連結会計年度 (自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)	当連結会計年度 (自 平成22年4月1日 至 平成23年3月31日)
	<p>(1) 資産除去債務に関する会計基準の適用 当連結会計年度より、「資産除去債務に関する会計基準」(企業会計基準第18号 平成20年3月31日)及び「資産除去債務に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第21号 平成20年3月31日)を適用しております。 これにより、当連結会計年度の営業利益及び経常利益はそれぞれ0百万円減少しており、税金等調整前当期純利益は5百万円減少しております。</p> <p>(2) 連結財務諸表に関する会計基準の適用 当連結会計年度より、「連結財務諸表に関する会計基準」(企業会計基準第22号 平成20年12月26日)を適用しております。 なお、連結子会社の資産及び負債の評価方法を部分時価評価法から全面時価評価法へ変更したことによる損益に与える影響はありません。</p>

【表示方法の変更】

前連結会計年度 (自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)	当連結会計年度 (自 平成22年4月1日 至 平成23年3月31日)
<p>(連結貸借対照表) 前連結会計年度において流動資産に区分掲記しておりました「短期貸付金」は、重要性がなくなったため、当連結会計年度より流動資産の「その他」に含めて表示しております。 なお、当連結会計年度末における「短期貸付金」は3百万円であります。</p>	<p>(連結損益計算書) 当連結会計年度より、「連結財務諸表に関する会計基準」(企業会計基準第22号 平成20年12月26日)に基づき、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則等の一部を改正する内閣府令」(平成21年3月24日 内閣府令第5号)を適用し、「少数株主損益調整前当期純利益」の科目で表示しております。</p>

【追加情報】

前連結会計年度 (自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)	当連結会計年度 (自 平成22年4月1日 至 平成23年3月31日)
	<p>当連結会計年度より、「包括利益の表示に関する会計基準」(企業会計基準第25号 平成22年6月30日)を適用しております。ただし、「その他の包括利益累計額」及び「その他の包括利益累計額合計」の前連結会計年度の金額は、「評価・換算差額等」及び「評価・換算差額等合計」の金額を記載しております。</p>

【注記事項】

(連結貸借対照表関係)

前連結会計年度 (平成22年3月31日)	当連結会計年度 (平成23年3月31日)																																																								
<p>1 非連結子会社に係る注記 このうち非連結子会社に対するものは次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 80%;">投資有価証券(株式)</td> <td style="text-align: right;">39百万円</td> </tr> </table> <p>2 (担保資産) 下記資産は、長期借入金6,182百万円、一年以内返済予定長期借入金284百万円及び短期借入金3,820百万円の担保に供しております。</p> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 80%;">販売用不動産</td> <td style="text-align: right;">7,358百万円</td> </tr> <tr> <td>建物・構築物</td> <td style="text-align: right;">6,808百万円</td> </tr> <tr> <td>機械及び装置</td> <td style="text-align: right;">7百万円</td> </tr> <tr> <td>土地</td> <td style="text-align: right;">6,068百万円</td> </tr> <tr> <td>投資有価証券</td> <td style="text-align: right;">75百万円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td style="text-align: right;">20,318百万円</td> </tr> </table> <p>このうち、短期借入金20百万円の担保として財団抵当に供しているものは、次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 80%;">建物・構築物</td> <td style="text-align: right;">5百万円</td> </tr> <tr> <td>機械及び装置</td> <td style="text-align: right;">0百万円</td> </tr> <tr> <td>土地</td> <td style="text-align: right;">573百万円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td style="text-align: right;">579百万円</td> </tr> </table> <p>3 当社において、運転資金の効率的な調達を行うため取引銀行3行と貸出コミットメントライン契約を締結しております。</p> <p>当連結会計年度末における貸出コミットメントライン契約に係る借入未実行残高等は次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 80%;">貸出コミットメントラインの総額</td> <td style="text-align: right;">5,000百万円</td> </tr> <tr> <td>借入実行残高</td> <td style="text-align: right;">- 百万円</td> </tr> <tr> <td>差引</td> <td style="text-align: right;">5,000百万円</td> </tr> </table> <p>4 損失が見込まれる工事契約に係るたな卸資産と工事損失引当金は、相殺せずに両建てで表示しております。</p> <p>損失が見込まれる工事契約に係るたな卸資産のうち、工事損失引当金に対応する額は19百万円(うち、未成工事支出金19百万円)であります。</p>	投資有価証券(株式)	39百万円	販売用不動産	7,358百万円	建物・構築物	6,808百万円	機械及び装置	7百万円	土地	6,068百万円	投資有価証券	75百万円	合計	20,318百万円	建物・構築物	5百万円	機械及び装置	0百万円	土地	573百万円	合計	579百万円	貸出コミットメントラインの総額	5,000百万円	借入実行残高	- 百万円	差引	5,000百万円	<p>1 非連結子会社に係る注記 このうち非連結子会社に対するものは次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 80%;">投資有価証券(株式)</td> <td style="text-align: right;">39百万円</td> </tr> </table> <p>2 (担保資産) 下記資産は、長期借入金2,897百万円、一年以内返済予定長期借入金3,284百万円及び短期借入金4,020百万円の担保に供しております。</p> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 80%;">販売用不動産</td> <td style="text-align: right;">7,266百万円</td> </tr> <tr> <td>建物・構築物</td> <td style="text-align: right;">6,369百万円</td> </tr> <tr> <td>機械及び装置</td> <td style="text-align: right;">6百万円</td> </tr> <tr> <td>土地</td> <td style="text-align: right;">6,068百万円</td> </tr> <tr> <td>投資有価証券</td> <td style="text-align: right;">30百万円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td style="text-align: right;">19,740百万円</td> </tr> </table> <p>このうち、短期借入金20百万円の担保として財団抵当に供しているものは、次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 80%;">建物・構築物</td> <td style="text-align: right;">5百万円</td> </tr> <tr> <td>機械及び装置</td> <td style="text-align: right;">0百万円</td> </tr> <tr> <td>土地</td> <td style="text-align: right;">573百万円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td style="text-align: right;">578百万円</td> </tr> </table> <p>3 当社において、運転資金の効率的な調達を行うため取引銀行3行と貸出コミットメントライン契約を締結しております。</p> <p>当連結会計年度末における貸出コミットメントライン契約に係る借入未実行残高等は次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 80%;">貸出コミットメントラインの総額</td> <td style="text-align: right;">5,000百万円</td> </tr> <tr> <td>借入実行残高</td> <td style="text-align: right;">- 百万円</td> </tr> <tr> <td>差引</td> <td style="text-align: right;">5,000百万円</td> </tr> </table>	投資有価証券(株式)	39百万円	販売用不動産	7,266百万円	建物・構築物	6,369百万円	機械及び装置	6百万円	土地	6,068百万円	投資有価証券	30百万円	合計	19,740百万円	建物・構築物	5百万円	機械及び装置	0百万円	土地	573百万円	合計	578百万円	貸出コミットメントラインの総額	5,000百万円	借入実行残高	- 百万円	差引	5,000百万円
投資有価証券(株式)	39百万円																																																								
販売用不動産	7,358百万円																																																								
建物・構築物	6,808百万円																																																								
機械及び装置	7百万円																																																								
土地	6,068百万円																																																								
投資有価証券	75百万円																																																								
合計	20,318百万円																																																								
建物・構築物	5百万円																																																								
機械及び装置	0百万円																																																								
土地	573百万円																																																								
合計	579百万円																																																								
貸出コミットメントラインの総額	5,000百万円																																																								
借入実行残高	- 百万円																																																								
差引	5,000百万円																																																								
投資有価証券(株式)	39百万円																																																								
販売用不動産	7,266百万円																																																								
建物・構築物	6,369百万円																																																								
機械及び装置	6百万円																																																								
土地	6,068百万円																																																								
投資有価証券	30百万円																																																								
合計	19,740百万円																																																								
建物・構築物	5百万円																																																								
機械及び装置	0百万円																																																								
土地	573百万円																																																								
合計	578百万円																																																								
貸出コミットメントラインの総額	5,000百万円																																																								
借入実行残高	- 百万円																																																								
差引	5,000百万円																																																								

(連結損益計算書関係)

前連結会計年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	当連結会計年度 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)																																																														
<p>1 販売費及び一般管理費の主要な費目と金額は次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>従業員給料手当</td><td style="text-align: right;">905百万円</td></tr> <tr><td>賞与引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">168百万円</td></tr> <tr><td>広告宣伝費</td><td style="text-align: right;">575百万円</td></tr> <tr><td>租税公課</td><td style="text-align: right;">443百万円</td></tr> <tr><td>退職給付費用</td><td style="text-align: right;">70百万円</td></tr> <tr><td>役員退職慰労引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">6百万円</td></tr> <tr><td>貸倒引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">76百万円</td></tr> <tr><td>のれんの当期償却額</td><td style="text-align: right;">145百万円</td></tr> </table> <p>2 固定資産売却益の内容は、次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>建物・構築物</td><td style="text-align: right;">0百万円</td></tr> <tr><td>車両運搬具及び工具器具備品</td><td style="text-align: right;">0百万円</td></tr> <tr><td>土地</td><td style="text-align: right;">0百万円</td></tr> <tr><td style="border-top: 1px solid black;">合計</td><td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">0百万円</td></tr> </table> <p>3 固定資産除却損の内容は、次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>機械及び装置</td><td style="text-align: right;">0百万円</td></tr> <tr><td style="border-top: 1px solid black;">合計</td><td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">0百万円</td></tr> </table> <p>4 通常の販売目的で保有するたな卸資産の収益性の低下による簿価切下額</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>売上原価</td><td style="text-align: right;">704百万円</td></tr> </table>	従業員給料手当	905百万円	賞与引当金繰入額	168百万円	広告宣伝費	575百万円	租税公課	443百万円	退職給付費用	70百万円	役員退職慰労引当金繰入額	6百万円	貸倒引当金繰入額	76百万円	のれんの当期償却額	145百万円	建物・構築物	0百万円	車両運搬具及び工具器具備品	0百万円	土地	0百万円	合計	0百万円	機械及び装置	0百万円	合計	0百万円	売上原価	704百万円	<p>1 販売費及び一般管理費の主要な費目と金額は次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>従業員給料手当</td><td style="text-align: right;">960百万円</td></tr> <tr><td>賞与引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">55百万円</td></tr> <tr><td>広告宣伝費</td><td style="text-align: right;">635百万円</td></tr> <tr><td>租税公課</td><td style="text-align: right;">308百万円</td></tr> <tr><td>退職給付費用</td><td style="text-align: right;">61百万円</td></tr> <tr><td>役員退職慰労引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">5百万円</td></tr> <tr><td>貸倒引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">41百万円</td></tr> <tr><td>のれんの当期償却額</td><td style="text-align: right;">145百万円</td></tr> </table> <p>2 固定資産売却益の内容は、次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>建物・構築物</td><td style="text-align: right;">0百万円</td></tr> <tr><td>車両運搬具及び工具器具備品</td><td style="text-align: right;">1百万円</td></tr> <tr><td style="border-top: 1px solid black;">合計</td><td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">2百万円</td></tr> </table> <p>3 固定資産除却損の内容は、次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>建物・構築物</td><td style="text-align: right;">0百万円</td></tr> <tr><td>車両運搬具及び工具器具備品</td><td style="text-align: right;">1百万円</td></tr> <tr><td style="border-top: 1px solid black;">合計</td><td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">2百万円</td></tr> </table> <p>4 通常の販売目的で保有するたな卸資産の収益性の低下による簿価切下額</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>売上原価</td><td style="text-align: right;">1,242百万円</td></tr> </table> <p>5 売上原価に含まれている工事損失引当金繰入額</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td></td><td style="text-align: right;">13百万円</td></tr> </table> <p>6 東日本大震災により被災した資産の原状回復費用等を災害による損失(災害損失引当金繰入額)として計上しております。</p>	従業員給料手当	960百万円	賞与引当金繰入額	55百万円	広告宣伝費	635百万円	租税公課	308百万円	退職給付費用	61百万円	役員退職慰労引当金繰入額	5百万円	貸倒引当金繰入額	41百万円	のれんの当期償却額	145百万円	建物・構築物	0百万円	車両運搬具及び工具器具備品	1百万円	合計	2百万円	建物・構築物	0百万円	車両運搬具及び工具器具備品	1百万円	合計	2百万円	売上原価	1,242百万円		13百万円
従業員給料手当	905百万円																																																														
賞与引当金繰入額	168百万円																																																														
広告宣伝費	575百万円																																																														
租税公課	443百万円																																																														
退職給付費用	70百万円																																																														
役員退職慰労引当金繰入額	6百万円																																																														
貸倒引当金繰入額	76百万円																																																														
のれんの当期償却額	145百万円																																																														
建物・構築物	0百万円																																																														
車両運搬具及び工具器具備品	0百万円																																																														
土地	0百万円																																																														
合計	0百万円																																																														
機械及び装置	0百万円																																																														
合計	0百万円																																																														
売上原価	704百万円																																																														
従業員給料手当	960百万円																																																														
賞与引当金繰入額	55百万円																																																														
広告宣伝費	635百万円																																																														
租税公課	308百万円																																																														
退職給付費用	61百万円																																																														
役員退職慰労引当金繰入額	5百万円																																																														
貸倒引当金繰入額	41百万円																																																														
のれんの当期償却額	145百万円																																																														
建物・構築物	0百万円																																																														
車両運搬具及び工具器具備品	1百万円																																																														
合計	2百万円																																																														
建物・構築物	0百万円																																																														
車両運搬具及び工具器具備品	1百万円																																																														
合計	2百万円																																																														
売上原価	1,242百万円																																																														
	13百万円																																																														

(連結包括利益計算書関係)

当連結会計年度(自平成22年4月1日至平成23年3月31日)

1 当連結会計年度の直前連結会計年度における包括利益	
親会社株主に係る包括利益	1,231百万円
少数株主に係る包括利益	29百万円
計	1,202百万円
2 当連結会計年度の直前連結会計年度におけるその他の包括利益	
その他有価証券評価差額金	25百万円
為替換算調整勘定	97百万円
計	72百万円

(連結株主資本等変動計算書関係)

前連結会計年度(自平成21年4月1日至平成22年3月31日)

1 発行済株式に関する事項

株式の種類	前連結会計年度末	増加	減少	当連結会計年度末
普通株式(株)	61,360,720	-	-	61,360,720

2 自己株式に関する事項

株式の種類	前連結会計年度末	増加	減少	当連結会計年度末
普通株式(株)	94,824	637	-	95,461

(変動事由の概要)

増加数の主な内訳は、次の通りであります。

単元未満株式の買取りによる増加 637株

3 新株予約権等に関する事項

該当事項はありません。

4 配当に関する事項

(1) 配当金支払額

決議	株式の種類	配当金の総額 (百万円)	1株当たり配当額 (円)	基準日	効力発生日
平成21年6月26日 定時株主総会	普通株式	245	4	平成21年3月31日	平成21年6月29日
平成21年10月30日 取締役会	普通株式	183	3	平成21年9月30日	平成21年12月4日

(2) 基準日が当連結会計年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌連結会計年度となるもの

決議	株式の種類	配当の原資	配当金の総額 (百万円)	1株当たり配当額 (円)	基準日	効力発生日
平成22年6月29日 定時株主総会	普通株式	利益剰余金	245	4	平成22年3月31日	平成22年6月30日

当連結会計年度（自 平成22年4月1日 至 平成23年3月31日）

1 発行済株式に関する事項

株式の種類	前連結会計年度末	増加	減少	当連結会計年度末
普通株式（株）	61,360,720	-	-	61,360,720

2 自己株式に関する事項

株式の種類	前連結会計年度末	増加	減少	当連結会計年度末
普通株式（株）	95,461	2,800,477	-	2,895,938

（変動事由の概要）

増加数の主な内訳は、次のとおりであります。

取締役会の決議に伴う自己株式の取得による増加 2,800,000株

単元未満株式の買取りによる増加 477株

3 新株予約権等に関する事項

該当事項はありません。

4 配当に関する事項

(1) 配当金支払額

決議	株式の種類	配当金の総額 （百万円）	1株当たり配当額 （円）	基準日	効力発生日
平成22年6月29日 定時株主総会	普通株式	245	4	平成22年3月31日	平成22年6月30日
平成22年10月29日 取締役会	普通株式	183	3	平成22年9月30日	平成22年12月3日

(2) 基準日が当連結会計年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌連結会計年度となるもの

決議	株式の種類	配当の原資	配当金の総額 （百万円）	1株当たり配当額 （円）	基準日	効力発生日
平成23年6月29日 定時株主総会	普通株式	利益剰余金	233	4	平成23年3月31日	平成23年6月30日

（連結キャッシュ・フロー計算書関係）

前連結会計年度 （自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日）	当連結会計年度 （自 平成22年4月1日 至 平成23年3月31日）
1 現金及び現金同等物の期末残高と連結貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係 現金預金勘定 16,077百万円 現金及び現金同等物 16,077百万円	1 現金及び現金同等物の期末残高と連結貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係 現金預金勘定 19,994百万円 現金及び現金同等物 19,994百万円
2 重要な非資金取引の内容 当連結会計年度に新たに計上したファイナンス・リース取引に係る資産の額は24百万円、債務の額は25百万円であります。	2 重要な非資金取引の内容 当連結会計年度に新たに計上したファイナンス・リース取引に係る資産の額は16百万円、債務の額は17百万円であります。

(リース取引関係)

前連結会計年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	当連結会計年度 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)																																																				
<p>1. リース取引に関する会計基準適用初年度開始前の所有権移転外ファイナンス・リース取引</p> <p>リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額及び期末残高相当額</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">機械及び装置</th> <th style="text-align: center;">車両運搬具及び 工具器具備品</th> <th style="text-align: center;">合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>取得価額相当額</td> <td style="text-align: right;">9百万円</td> <td style="text-align: right;">40百万円</td> <td style="text-align: right;">50百万円</td> </tr> <tr> <td>減価償却累計額相当額</td> <td style="text-align: right;">6百万円</td> <td style="text-align: right;">31百万円</td> <td style="text-align: right;">38百万円</td> </tr> <tr> <td>期末残高相当額</td> <td style="text-align: right;">2百万円</td> <td style="text-align: right;">9百万円</td> <td style="text-align: right;">11百万円</td> </tr> </tbody> </table> <p>(注) 取得価額相当額は、有形固定資産の期末残高等に占める未経過リース料期末残高の割合が低いため、「支払利子込み法」により算出しております。</p> <p>未経過リース料期末残高相当額</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>1年以内</td> <td style="text-align: right;">9百万円</td> </tr> <tr> <td>1年超</td> <td style="text-align: right;">2百万円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td style="text-align: right;">11百万円</td> </tr> </tbody> </table> <p>(注) 未経過リース料期末残高相当額は、有形固定資産の期末残高等に占める未経過リース料期末残高の割合が低いため「支払利子込み法」により算出しております。</p> <p>支払リース料及び減価償却費相当額</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>支払リース料</td> <td style="text-align: right;">13百万円</td> </tr> <tr> <td>減価償却費相当額</td> <td style="text-align: right;">13百万円</td> </tr> </tbody> </table> <p>減価償却費相当額の算定方法 リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。</p>		機械及び装置	車両運搬具及び 工具器具備品	合計	取得価額相当額	9百万円	40百万円	50百万円	減価償却累計額相当額	6百万円	31百万円	38百万円	期末残高相当額	2百万円	9百万円	11百万円	1年以内	9百万円	1年超	2百万円	合計	11百万円	支払リース料	13百万円	減価償却費相当額	13百万円	<p>1. リース取引に関する会計基準適用初年度開始前の所有権移転外ファイナンス・リース取引</p> <p>リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額及び期末残高相当額</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">機械及び装置</th> <th style="text-align: center;">車両運搬具及び 工具器具備品</th> <th style="text-align: center;">合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>取得価額相当額</td> <td style="text-align: right;">9百万円</td> <td style="text-align: right;">9百万円</td> <td style="text-align: right;">18百万円</td> </tr> <tr> <td>減価償却累計額相当額</td> <td style="text-align: right;">7百万円</td> <td style="text-align: right;">8百万円</td> <td style="text-align: right;">16百万円</td> </tr> <tr> <td>期末残高相当額</td> <td style="text-align: right;">1百万円</td> <td style="text-align: right;">1百万円</td> <td style="text-align: right;">2百万円</td> </tr> </tbody> </table> <p>(注) 取得価額相当額は、有形固定資産の期末残高等に占める未経過リース料期末残高の割合が低いため、「支払利子込み法」により算出しております。</p> <p>未経過リース料期末残高相当額</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>1年以内</td> <td style="text-align: right;">1百万円</td> </tr> <tr> <td>1年超</td> <td style="text-align: right;">0百万円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td style="text-align: right;">2百万円</td> </tr> </tbody> </table> <p>(注) 未経過リース料期末残高相当額は、有形固定資産の期末残高等に占める未経過リース料期末残高の割合が低いため「支払利子込み法」により算出しております。</p> <p>支払リース料及び減価償却費相当額</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>支払リース料</td> <td style="text-align: right;">9百万円</td> </tr> <tr> <td>減価償却費相当額</td> <td style="text-align: right;">9百万円</td> </tr> </tbody> </table> <p>減価償却費相当額の算定方法 リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。</p>		機械及び装置	車両運搬具及び 工具器具備品	合計	取得価額相当額	9百万円	9百万円	18百万円	減価償却累計額相当額	7百万円	8百万円	16百万円	期末残高相当額	1百万円	1百万円	2百万円	1年以内	1百万円	1年超	0百万円	合計	2百万円	支払リース料	9百万円	減価償却費相当額	9百万円
	機械及び装置	車両運搬具及び 工具器具備品	合計																																																		
取得価額相当額	9百万円	40百万円	50百万円																																																		
減価償却累計額相当額	6百万円	31百万円	38百万円																																																		
期末残高相当額	2百万円	9百万円	11百万円																																																		
1年以内	9百万円																																																				
1年超	2百万円																																																				
合計	11百万円																																																				
支払リース料	13百万円																																																				
減価償却費相当額	13百万円																																																				
	機械及び装置	車両運搬具及び 工具器具備品	合計																																																		
取得価額相当額	9百万円	9百万円	18百万円																																																		
減価償却累計額相当額	7百万円	8百万円	16百万円																																																		
期末残高相当額	1百万円	1百万円	2百万円																																																		
1年以内	1百万円																																																				
1年超	0百万円																																																				
合計	2百万円																																																				
支払リース料	9百万円																																																				
減価償却費相当額	9百万円																																																				
<p>2. ファイナンス・リース取引 (借主側)</p> <p>所有権移転外ファイナンス・リース取引</p> <p>(1) リース資産の内容</p> <ul style="list-style-type: none"> ・有形固定資産 主として、当社における基幹システム用サーバーであります。 ・無形固定資産 主として、当社における基幹システムのプログラム追加分であります。 <p>(2) リース資産の減価償却の方法 リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。</p>	<p>2. ファイナンス・リース取引 (借主側)</p> <p>所有権移転外ファイナンス・リース取引</p> <p>(1) リース資産の内容</p> <ul style="list-style-type: none"> ・有形固定資産 主として、当社における基幹システム用サーバーであります。 ・無形固定資産 主として、当社における基幹システムのプログラム追加分であります。 <p>(2) リース資産の減価償却の方法 リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。</p>																																																				

(金融商品関係)

前連結会計年度(自平成21年4月1日至平成22年3月31日)

(追加情報)

当連結会計年度より、「金融商品に関する会計基準」(企業会計基準第10号平成20年3月10日)及び「金融商品の時価等の開示に関する適用指針」(企業会計基準適用指針第19号平成20年3月10日)を適用しております。

1 金融商品の状況に関する事項

(1) 金融商品に対する取組方針

当社グループは、資金運用については短期的な預金等に限定し、また、資金調達については銀行等金融機関からの借入れによる方針であります。

(2) 金融商品の内容及びそのリスク並びに管理体制

受取手形・完成工事未収入金等は、債権の回収が滞るリスクに晒されておりますが、リスク管理の基本方針に関する規程に従い、随時リスク検討委員会を開催し、主な取引先の与信状況を把握してリスクの低減を図っております。また、投資有価証券は主として株式であり、上場株式については市場価格の変動リスクに晒されておりますが、四半期ごとに時価の把握を行っております。

支払手形・工事未払金等は、その全てが1年以内の支払期日であります。

借入金(長期・短期)は主に営業取引に係る運転資金であります。また、金利変動リスクを回避するため、固定金利により借り入れております。

2 金融商品の時価等に関する事項

平成22年3月31日における連結貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。なお、時価を把握することが極めて困難と認められるものは、次表には含まれておりません。(注2参照)

(単位:百万円)

	連結貸借対照表計上額	時価	差額
(1) 現金預金	16,077	16,077	-
(2) 受取手形・完成工事未収入金等 貸倒引当金(1)	16,490 38		
	16,452	16,452	-
(3) 投資有価証券 その他有価証券	537	537	-
資産計	33,067	33,067	-
(4) 支払手形・工事未払金等	16,744	16,744	-
(5) 短期借入金(2)	10,720	10,720	-
(6) 長期借入金(2)	27,466	27,682	215
負債計	54,931	55,146	215

1 受取手形・完成工事未収入金等に個別に計上している貸倒引当金を控除しております。

2 短期借入金に含まれている「一年以内返済予定の長期借入金」284百万円を長期借入金に含めております。

(注1) 金融商品の時価の算定方法及び有価証券に関する事項

資産

(1) 現金預金、並びに(2) 受取手形・完成工事未収入金等

これらは短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

(3) 投資有価証券

投資有価証券の時価について、株式は取引所の価格によっております。

また、保有目的ごとの有価証券に関する注記事項については、「有価証券関係」注記を参照ください。

負債

(4) 支払手形・工事未払金等、並びに(5) 短期借入金

これらは短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

(6) 長期借入金

長期借入金の時価については、元利金の合計額を同様の新規借入れを行った場合に想定される利率で割り引いて算定する方法によっております。

(注2) 非上場株式(連結貸借対照表計上額140百万円)は、市場価格がなく、かつ将来キャッシュ・フローを見積ることなどができず、時価を把握することが極めて困難と認められるため、「(3) 投資有価証券 その他有価証券」には含めておりません。

(注3) 金銭債権の連結決算日後の償還予定額

(単位:百万円)

	1年以内
現金預金	16,077
受取手形・完成工事未収入金等	16,452
合計	32,530

(注4) 長期借入金の返済予定額

(単位:百万円)

	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内	5年超
長期借入金	284	13,784	10,784	284	284	2,044

当連結会計年度（自 平成22年4月1日 至 平成23年3月31日）

1 金融商品の状況に関する事項

(1) 金融商品に対する取組方針

当社グループは、資金運用については短期的な預金等に限定し、また、資金調達については銀行等金融機関からの借入れによる方針であります。

(2) 金融商品の内容及びそのリスク並びに管理体制

受取手形・完成工事未収入金等は、債権の回収が滞るリスクに晒されておりますが、リスク管理の基本方針に関する規程に従い、随時リスク検討委員会を開催し、主な取引先の与信状況を把握してリスクの低減を図っております。また、投資有価証券は主として株式であり、上場株式については市場価格の変動リスクに晒されておりますが、四半期ごとに時価の把握を行っております。

支払手形・工事未払金等は、その全てが1年以内の支払期日であります。

借入金（長期・短期）は主に営業取引に係る運転資金であります。また、金利変動リスクを回避するため、固定金利により借り入れております。

2 金融商品の時価等に関する事項

平成23年3月31日における連結貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。なお、時価を把握することが極めて困難と認められるものは、次表には含まれておりません。（（注2）参照）

（単位：百万円）

	連結貸借対照表計上額	時価	差額
(1) 現金預金	19,994	19,994	-
(2) 受取手形・完成工事未収入金等	18,907	18,907	-
(3) 投資有価証券 其他有価証券	451	451	-
資産計	39,353	39,353	-
(4) 支払手形・工事未払金等	19,148	19,148	-
(5) 短期借入金（ ）	9,520	9,520	-
(6) 長期借入金（ ）	23,182	23,319	137
負債計	51,850	51,988	137

短期借入金に含まれている「一年以内返済予定の長期借入金」9,784百万円を長期借入金に含めております。

（注1）金融商品の時価の算定方法及び有価証券に関する事項

資産

(1) 現金預金、並びに(2) 受取手形・完成工事未収入金等

これらは短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

(3) 投資有価証券

投資有価証券の時価について、株式は取引所の価格によっております。

また、保有目的ごとの有価証券に関する注記事項については、「有価証券関係」注記を参照ください。

負債

(4) 支払手形・工事未払金等、並びに(5) 短期借入金

これらは短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

(6) 長期借入金

長期借入金の時価については、元利金の合計額を同様の新規借入れを行った場合に想定される利率で割り引いて算定する方法によっております。

(注2) 非上場株式(連結貸借対照表計上額140百万円)は、市場価格がなく、かつ将来キャッシュ・フローを見積ることなどができず、時価を把握することが極めて困難と認められるため、「(3) 投資有価証券 その他有価証券」には含めておりません。

(注3) 金銭債権の連結決算日後の償還予定額

(単位: 百万円)

	1年以内
現金預金	19,994
受取手形・完成工事未収入金等	18,907
合計	38,901

(注4) 長期借入金の返済予定額

(単位: 百万円)

	1年以内	1年超 2年以内	2年超 3年以内	3年超 4年以内	4年超 5年以内	5年超
長期借入金	9,784	10,784	284	284	284	1,759

(有価証券関係)

前連結会計年度

1 その他有価証券(平成22年3月31日)

	種類	連結貸借対照表計上額 (百万円)	取得原価 (百万円)	差額 (百万円)
(1) 連結貸借対照表計 上額が取得原価を 超えるもの	株式	537	420	116
	債券			
	国債・地方債等	-	-	-
	社債	-	-	-
	その他	-	-	-
	その他	-	-	-
	小計	537	420	116
(2) 連結貸借対照表計 上額が取得原価を 超えないもの	株式	-	-	-
	債券			
	国債・地方債等	-	-	-
	社債	-	-	-
	その他	-	-	-
	その他	-	-	-
	小計	-	-	-
合計		537	420	116

当連結会計年度

1 その他有価証券（平成23年3月31日）

	種類	連結貸借対照表計上額 (百万円)	取得原価 (百万円)	差額 (百万円)
(1) 連結貸借対照表計上額が取得原価を超えるもの	株式	413	375	37
	債券			
	国債・地方債等	-	-	-
	社債	-	-	-
	その他	-	-	-
	その他	-	-	-
	小計	413	375	37
(2) 連結貸借対照表計上額が取得原価を超えないもの	株式	37	48	10
	債券			
	国債・地方債等	-	-	-
	社債	-	-	-
	その他	-	-	-
	その他	-	-	-
	小計	37	48	10
合計		451	423	27

(デリバティブ取引関係)

前連結会計年度（自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日）

該当事項はありません。

当連結会計年度（自 平成22年4月1日 至 平成23年3月31日）

該当事項はありません。

(退職給付関係)

前連結会計年度(自平成21年4月1日至平成22年3月31日)

1 採用している退職給付制度の概要

確定給付型の制度として、当社及び一部の連結子会社は、適格退職年金制度、厚生年金基金制度及び退職一時金制度を併用しております。

確定拠出型の制度として、当社及び一部の連結子会社は、確定拠出年金制度を設けております。

なお、従業員の退職等に際して、特別功労加算金を支払う場合があります。

また、当社及び一部の連結子会社は、平成22年3月1日より、適格退職年金制度を廃止して確定拠出年金制度に移行しております。

これに伴い、「退職給付制度間の移行等に関する会計処理」(企業会計基準適用指針第1号)を適用し、当連結会計年度において特別利益に69百万円を計上しております。

また、同時に退職一時金制度を変更したことにより、過去勤務債務18百万円が発生し、翌期一括費用処理することとしております。

当社グループの加入する厚生年金基金(代行部分を含む)は総合設立方式であり、自社の拠出に対応する年金資産の額を合理的に計算することができないため、退職給付に係る会計基準(企業会計審議会:平成10年6月16日)により、年金基金への要拠出額を退職給付費用として処理しております。

・ 要拠出額を退職給付費用として処理している複数事業主制度に関する事項

(1) 制度全体の積立状況に関する事項(平成21年3月31日現在)

年金資産の額	22,028百万円
年金財政計算上の給付債務の額	31,303百万円
差引額	9,276百万円

(2) 制度全体に占める当社グループの掛金拠出割合(平成21年3月31日現在)

6.7%

(3) 補足説明

上記(2)の割合は当社グループの実際の負担割合とは一致しておりません。

2 退職給付債務に関する事項

退職給付債務	368百万円
(内訳)	
未認識過去勤務債務	18百万円
退職給付引当金	349百万円

(注) 当社及び一部の連結子会社の確定拠出年金制度への移行に伴う影響額は以下のとおりであります。

退職給付債務の減少	266百万円
年金資産残高の減少	197百万円
退職給付引当金の減少	69百万円

3 退職給付費用に関する事項

勤務費用	46百万円
利息費用	11百万円
期待運用収益	1百万円
数理計算上の差異償却の費用処理額	24百万円
小計	81百万円
厚生年金基金拠出金	84百万円
退職給付費用	165百万円
確定拠出年金制度への移行に伴う損益	69百万円
合計	96百万円

4 退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

退職給付見込額の期間配分方法

期間定額基準

割引率	2%
期待運用収益率	1%
過去勤務債務の額の処理年数	1年
(発生の翌連結会計年度において、一括費用処理することとしております。)	
数理計算上の差異の処理年数	1年
(発生の翌連結会計年度において、一括費用処理することとしております。)	

当連結会計年度(自平成22年4月1日至平成23年3月31日)

1 採用している退職給付制度の概要

確定給付型の制度として、当社及び一部の連結子会社は、厚生年金基金制度及び退職一時金制度を併用しております。

確定拠出型の制度として、当社及び一部の連結子会社は、確定拠出年金制度を設けております。

なお、従業員の退職等に際して、特別功労加算金を支払う場合があります。

また、当社及び一部の連結子会社は平成22年3月1日より、適格退職年金制度を廃止して確定拠出年金制度へ移行しております。

当社グループの加入する厚生年金基金(代行部分を含む)は総合設立方式であり、自社の拠出に対応する年金資産の額を合理的に計算することができないため、退職給付に係る会計基準(企業会計審議会:平成10年6月16日)により、年金基金への要拠出額を退職給付費用として処理しております。

・要拠出額を退職給付費用として処理している複数事業主制度に関する事項

(1) 制度全体の積立状況に関する事項(平成22年3月31日現在)

年金資産の額	25,394百万円
年金財政計算上の給付債務の額	32,723百万円
差引額	7,329百万円

(2) 制度全体に占める当社グループの掛金拠出割合(平成22年3月31日現在)

7.0%

(3) 補足説明

上記(2)の割合は当社グループの実際の負担割合とは一致しておりません。

2 退職給付債務に関する事項

退職給付債務	424百万円
(内訳)	
未認識数理計算上の差異	26百万円
退職給付引当金	398百万円

3 退職給付費用に関する事項

勤務費用	25百万円
利息費用	7百万円
数理計算上の差異償却の費用処理額	0百万円
過去勤務債務償却の費用処理額	18百万円
小計	51百万円
厚生年金基金拠出金	85百万円
確定拠出年金への掛金拠出額	15百万円
合計	151百万円

4 退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

退職給付見込額の期間配分方法

期間定額基準

割引率	1.6%
過去勤務債務の額の処理年数	1年
(発生の翌連結会計年度において、一括費用処理することとしております。)	
数理計算上の差異の処理年数	1年
(発生の翌連結会計年度において、一括費用処理することとしております。)	

(ストック・オプション等関係)

前連結会計年度(自平成21年4月1日至平成22年3月31日)

該当事項はありません。

当連結会計年度(自平成22年4月1日至平成23年3月31日)

該当事項はありません。

(税効果会計関係)

前連結会計年度(平成22年3月31日)	当連結会計年度(平成23年3月31日)
1 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳	1 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳
繰延税金資産	繰延税金資産
貸倒引当金 32百万円	貸倒引当金 18百万円
賞与引当金 97百万円	賞与引当金 64百万円
退職給付引当金 141百万円	退職給付引当金 161百万円
役員退職慰労引当金 64百万円	役員退職慰労引当金 63百万円
工事損失引当金 8百万円	工事損失引当金 5百万円
未払事業税 49百万円	未払事業税 85百万円
投資有価証券評価損 28百万円	投資有価証券評価損 28百万円
子会社株式評価損 14百万円	子会社株式評価損 14百万円
ゴルフ会員権評価損 5百万円	ゴルフ会員権評価損 5百万円
その他 53百万円	災害損失引当金 9百万円
繰延税金資産小計 494百万円	その他 57百万円
評価性引当額 113百万円	繰延税金資産小計 514百万円
繰延税金資産合計 380百万円	評価性引当額 117百万円
繰延税金負債	繰延税金資産合計 397百万円
その他有価証券評価差額金 47百万円	繰延税金負債
子会社の連結に伴う土地評価益 227百万円	その他有価証券評価差額金 15百万円
その他 61百万円	子会社の連結に伴う土地評価益 227百万円
繰延税金負債合計 336百万円	その他 56百万円
繰延税金資産の純額 44百万円	繰延税金負債合計 299百万円
	繰延税金資産の純額 98百万円
2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との差異の原因となった主な項目別の内訳	2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との差異の原因となった主な項目別の内訳
法定実効税率 40.4%	法定実効税率 40.4%
(調整)	(調整)
永久に損金にされない項目 1.2%	永久に損金にされない項目 1.2%
永久に益金にされない項目 0.1%	永久に益金にされない項目 0.0%
住民税均等割 0.8%	住民税均等割 0.7%
のれん償却額 2.6%	のれん償却額 2.1%
評価性引当額 9.4%	評価性引当額 0.0%
その他 8.3%	その他 0.7%
税効果会計適用後の法人税等の負担率 43.8%	税効果会計適用後の法人税等の負担率 45.0%

(企業結合等関係)

前連結会計年度(自平成21年4月1日至平成22年3月31日)

該当事項はありません。

当連結会計年度(自平成22年4月1日至平成23年3月31日)

該当事項はありません。

(賃貸等不動産関係)

前連結会計年度(自平成21年4月1日至平成22年3月31日)

(追加情報)

当連結会計年度から「賃貸等不動産の時価等の開示に関する会計基準」(企業会計基準第20号平成20年11月28日)及び「賃貸等不動産の時価等の開示に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第23号平成20年11月28日)を適用しております。

当社及び一部の子会社では、千葉県その他の地域において、賃貸オフィスビルや賃貸住宅等を有しております。平成22年3月期における当該賃貸等不動産に関する賃貸損益は338百万円(賃貸収益は開発事業等売上高に、主な賃貸費用は開発事業等売上原価に計上)であります。

また、当該賃貸等不動産の連結貸借対照表計上額、当期増減額及び時価は次のとおりであります。

(単位:百万円)

連結貸借対照表計上額			連結決算日における時価
前連結会計年度末残高	当連結会計年度増減額	当連結会計年度末残高	
11,927	514	11,413	12,210

- (注) 1 連結貸借対照表計上額は、取得価額から減価償却累計額を控除した金額であります。
 2 当連結会計年度増減額のうち、主なものは減価償却費(519百万円)の計上による減少額であります。
 3 当連結会計年度末の時価は、社外の不動産鑑定士による不動産鑑定評価書に基づく金額であります。

当連結会計年度(自平成22年4月1日至平成23年3月31日)

当社及び一部の子会社では、千葉県その他の地域において、賃貸オフィスビルや賃貸住宅等を有しております。当連結会計年度における当該賃貸等不動産に関する賃貸損益は386百万円(賃貸収益は開発事業等売上高に、主な賃貸費用は開発事業等売上原価に計上)、災害による損失は44百万円(特別損失に計上)であります。

また、当該賃貸等不動産の連結貸借対照表計上額、当期増減額及び時価は次のとおりであります。

(単位:百万円)

連結貸借対照表計上額			連結決算日における時価
前連結会計年度末残高	当連結会計年度増減額	当連結会計年度末残高	
11,413	421	10,991	11,939

- (注) 1 連結貸借対照表計上額は、取得価額から減価償却累計額を控除した金額であります。
 2 当連結会計年度増減額のうち、主なものは減価償却費(425百万円)の計上による減少額であります。
 3 当連結会計年度末の時価は、主要な物件については、社外の不動産鑑定士による不動産鑑定評価書に基づく金額、その他の物件については、一定の評価額や適切に市場価格を反映していると考えられる指標に基づく金額であります。

(セグメント情報等)

【事業の種類別セグメント情報】

前連結会計年度(自平成21年4月1日至平成22年3月31日)

	建設事業 (百万円)	開発事業等 (百万円)	計 (百万円)	消去又は全社 (百万円)	連結 (百万円)
売上高及び営業損益					
(1) 外部顧客に対する売上高	44,758	17,276	62,035	-	62,035
(2) セグメント間の内部売上高又は振替高	56	-	56	(56)	-
計	44,814	17,276	62,091	(56)	62,035
営業費用	41,419	17,160	58,579	576	59,156
営業利益	3,395	116	3,511	(632)	2,878
資産・減価償却費及び資本的支出					
資産	24,036	56,932	80,969	6,905	87,874
減価償却費	51	534	586	24	610
資本的支出	56	5	61	17	79

(注) 1 事業区分の方法

日本標準産業分類及び連結損益計算書の売上集計区分を勘案して区分しております。

2 各事業区分に属する主要な内容

建設事業 建築・土木その他建設工事全般に関する事業

開発事業等 不動産の売買及び不動産の賃貸に関する事業他

3 営業費用のうち、消去または全社の項目に含めた配賦不能営業費用(576百万円)の主なものは、親会社本社の総務部等管理部門に係る費用であります。

4 資産のうち、消去または全社の項目に含めた全社資産(6,905百万円)の主なものは、親会社での余剰運用資金(現金預金)、長期投資資金(投資有価証券)及び管理部門に係る資産等であります。

5 会計処理の方法の変更

工事契約に関する会計基準の適用

「連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項 4 会計処理基準に関する事項(4)重要な収益及び費用の計上基準」に記載の通り、当連結会計年度から、「工事契約に関する会計基準」を適用しております。この変更に伴い、従来の方法によった場合と比較して、「建設事業」の売上高が4,304百万円、営業利益が525百万円増加しております。

【所在地別セグメント情報】

前連結会計年度(自平成21年4月1日至平成22年3月31日)

全セグメントの売上高の合計及び全セグメントの資産の金額の合計額に占める本邦の割合がいずれも90%を超えているため記載しておりません。

【海外売上高】

前連結会計年度(自平成21年4月1日至平成22年3月31日)

当社及び連結子会社において海外売上がないため、該当事項はありません。

【セグメント情報】

当連結会計年度（自 平成22年 4月 1日 至 平成23年 3月31日）

1. 報告セグメントの概要

当社グループの報告セグメントは、当社グループの構成単位のうち分離された財務情報が入手可能であり、取締役会が、経営資源の配分の決定及び業績を評価するために、定期的に検討を行う対象となっているものであります。

当社グループは、建築工事、土木工事等を行う建設工事全般に関する事業並びに不動産の仕入、開発、販売、管理、賃貸等を行う不動産開発全般に関する事業により、事業活動を展開しております。

したがって、建設工事全般に関する事業から構成される「建設事業」及び不動産開発全般に関する事業から構成される「開発事業等」の2つを報告セグメントとしております。

2. 報告セグメントごとの売上高、利益又は損失、資産、負債その他の項目の金額の算定方法

報告されている事業セグメントの会計処理の方法は、「連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項」における記載と概ね同一であります。

3. 報告セグメントごとの売上高、利益又は損失、資産、負債その他の項目の金額に関する情報

前連結会計年度（自平成21年 4月 1日 至平成22年 3月31日）

従来までのセグメント情報の取扱いに基づく連結財務諸表のセグメント情報として、「セグメント情報等の開示に関する会計基準」（企業会計基準第17号 平成21年 3月27日）等に準拠した場合と同様の情報が開示されているため、記載を省略しております。

当連結会計年度（自平成22年 4月 1日 至平成23年 3月31日）

（単位：百万円）

	建設事業	開発事業等	合計	調整額 (注) 1	連結財務諸表 計上額 (注) 2
売上高					
外部顧客への売上高	42,161	20,536	62,698		62,698
セグメント間の内部売上高 又は振替高	-	-	-	-	-
計	42,161	20,536	62,698	-	62,698
セグメント利益	2,942	842	3,784	526	3,258
セグメント資産	26,709	49,043	75,752	9,184	84,936
その他の項目					
減価償却費	30	451	482	22	504
のれんの償却額	145	-	145	-	145
有形固定資産及び 無形固定資産の増加額	33	6	40	16	56

（注）1. 調整額は、以下のとおりであります。

(1) セグメント利益の調整額 526百万円は、各報告セグメントに配分していない全社費用であります。全社費用は、報告セグメントに帰属していない親会社本社の総務部等管理部門に係る経費であります。

(2) セグメント資産の調整額9,184百万円は、各報告セグメントに配分していない全社資産であります。全社資産は、報告セグメントに帰属していない親会社での余剰運用資金（現金預金）、長期投資資金（投資有価証券）及び管理部門に係る資産等であります。

(3) 有形固定資産及び無形固定資産の増加額の調整額16百万円は、本社サーバーの投資額等であります。

2. セグメント利益は、連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

（追加情報）

当連結会計年度より、「セグメント情報等の開示に関する会計基準」（企業会計基準第17号 平成21年 3月27日）及び「セグメント情報等の開示に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第20号 平成20年 3月21日）を適用しております。

【関連情報】

当連結会計年度（自 平成22年4月1日 至 平成23年3月31日）

1. 製品及びサービスごとの情報

セグメント情報に同様の情報を開示しているため、記載を省略しております。

2. 地域ごとの情報

(1) 売上高

本邦以外の外部顧客への売上高がないため、該当事項はありません。

(2) 有形固定資産

本邦に所在している有形固定資産の金額が連結貸借対照表の有形固定資産の90%を超えるため、記載を省略しております。

3. 主要な顧客ごとの情報

外部顧客への売上高のうち、連結損益計算書の売上高の10%以上を占める相手先がないため、該当事項はありません。

【報告セグメントごとの固定資産の減損損失に関する情報】

当連結会計年度（自 平成22年4月1日 至 平成23年3月31日）

該当事項はありません。

【報告セグメントごとののれんの償却額及び未償却残高に関する情報】

当連結会計年度（自 平成22年4月1日 至 平成23年3月31日）

（単位：百万円）

	建設事業	開発事業等	合計	全社・消去	合計
当期償却額	145	-	145	-	145
未償却残高	72	-	72	-	72

【報告セグメントごとの負ののれん発生益に関する情報】

当連結会計年度（自 平成22年4月1日 至 平成23年3月31日）

該当事項はありません。

【関連当事者情報】

前連結会計年度（自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日）

該当事項はありません。

当連結会計年度（自 平成22年4月1日 至 平成23年3月31日）

1. 関連当事者との取引

(1) 連結財務諸表提出会社と関連当事者との取引

(ア) 連結財務諸表提出会社の役員及び主要株主（個人の場合に限る。）等

種類	会社等の名称又は氏名	所在地	資本金又は出資金（百万円）	事業の内容又は職業	議決権等の所有（被所有）割合（%） （被所有） 直接 5.2 間接 49.3	関連当事者との関係	取引の内容	取引金額（百万円）	科目	期末残高（百万円）
役員	金網 一男	-	-	当社代表取締役社長		-	自己株式の取得	560	-	-

(注) 1. 取引条件及び取引条件の決定方針等

平成22年11月15日開催の臨時取締役会決議に基づき、自己株式立会外買付取引（ToSTNeT-3）を利用し、平成22年11月15日の株価終値（最終特別気配を含む）にて取引をおこなっております。

2. 当社代表取締役金網一男は当社の主要株主でありましたが、本取引に伴い、当社の主要株主ではなくなりました。

(1株当たり情報)

前連結会計年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)		当連結会計年度 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)	
1株当たり純資産額	456円97銭	1株当たり純資産額	485円62銭
1株当たり当期純利益	20円81銭	1株当たり当期純利益	25円79銭
なお、潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、 潜在株式がないため記載しておりません。		同左	

(注) 算定上の基礎

1 1株当たり純資産額

項目	前連結会計年度 (平成22年3月31日)	当連結会計年度 (平成23年3月31日)
純資産の部の合計額(百万円)	28,543	28,884
普通株式に係る期末の純資産額(百万円)	27,996	28,391
純資産の部の合計額と1株当たり純資産額の算定に用いられた普通株式に係る期末の純資産との差額(百万円) (うち少数株主持分)	546 (546)	492 (492)
普通株式の発行済株式数(株)	61,360,720	61,360,720
普通株式の自己株式数(株)	95,461	2,895,938
1株当たり純資産額の算定に用いられた普通株式の数(株)	61,265,259	58,464,782

2 1株当たり当期純利益

項目	前連結会計年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	当連結会計年度 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)
連結損益計算書上の当期純利益(百万円)	1,274	1,553
普通株主に帰属しない金額(百万円)	-	-
普通株式に係る当期純利益(百万円)	1,274	1,553
普通株式の期中平均株式数(株)	61,265,523	60,221,748

(重要な後発事象)

前連結会計年度(自平成21年4月1日至平成22年3月31日)

該当事項はありません。

当連結会計年度(自平成22年4月1日至平成23年3月31日)

該当事項はありません。

【連結附属明細表】

【社債明細表】

該当事項はありません。

【借入金等明細表】

区分	前期末残高 (百万円)	当期末残高 (百万円)	平均利率 (%)	返済期限
短期借入金	10,720	9,520	0.57	-
1年以内に返済予定の長期借入金	284	9,784	1.68	-
1年以内に返済予定のリース債務	10	14	-	-
長期借入金(1年以内に返済予定のものを除く)	27,182	13,397	1.40	平成24年～平成40年
リース債務(1年以内に返済予定のものを除く)	33	33	-	平成24年～平成27年
合計	38,231	32,750	-	-

(注) 1 平均利率については、借入金の当期末残高に対する加重平均利率を記載しております。

なお、リース債務の平均利率については、リース料総額に含まれる利息相当額を控除する前の金額でリース債務を連結貸借対照表に計上しているため、記載しておりません。

2 長期借入金、リース債務(1年以内に返済予定のものを除く。)の連結決算日後5年内における返済予定額は以下のとおりであります。

区分	1年超2年以内 (百万円)	2年超3年以内 (百万円)	3年超4年以内 (百万円)	4年超5年以内 (百万円)
長期借入金	10,784	284	284	284
リース債務	13	11	7	1

【資産除去債務明細表】

当連結会計年度末における資産除去債務の金額が、当該連結会計年度末における負債及び純資産の合計額の100分の1以下であるため、連結財務諸表規則第92条の2の規定により記載を省略しております。

(2) 【その他】

当連結会計年度における各四半期連結会計期間に係る売上高等

	第1四半期 (自平成22年4月1日 至平成22年6月30日)	第2四半期 (自平成22年7月1日 至平成22年9月30日)	第3四半期 (自平成22年10月1日 至平成22年12月31日)	第4四半期 (自平成23年1月1日 至平成23年3月31日)
売上高 (百万円)	10,738	17,730	12,716	21,513
税金等調整前 四半期純利益 (百万円)	228	1,259	619	706
四半期純利益 (百万円)	112	713	337	389
1株当たり四半期純 利益 (円)	1.84	11.65	5.64	6.66

2【財務諸表等】
(1)【財務諸表】
【貸借対照表】

(単位：百万円)

	前事業年度 (平成22年3月31日)	当事業年度 (平成23年3月31日)
資産の部		
流動資産		
現金預金	12,791	15,620
受取手形	40	2,041
完成工事未収入金	14,210	13,835
開発事業等未収入金	349	678
販売用不動産	³ 26,882	³ 19,923
未成工事支出金	⁵ 795	197
開発事業等支出金	9,462	8,068
材料貯蔵品	0	0
繰延税金資産	154	139
短期貸付金	² 560	² 1,064
未収入金	129	64
その他	126	519
貸倒引当金	39	45
流動資産合計	65,464	62,108
固定資産		
有形固定資産		
建物	³ 5,280	³ 5,287
減価償却累計額	764	1,073
建物（純額）	4,515	4,213
構築物	³ 48	³ 48
減価償却累計額	13	19
構築物（純額）	34	28
車両運搬具	15	15
減価償却累計額	11	13
車両運搬具（純額）	3	2
工具器具・備品	45	43
減価償却累計額	32	32
工具器具・備品（純額）	12	10
土地	³ 3,830	³ 3,830
リース資産	29	33
減価償却累計額	3	9
リース資産（純額）	26	23
有形固定資産合計	8,423	8,109
無形固定資産		
ソフトウェア	2	1
電話加入権	12	12
水道施設利用権	3	3
リース資産	12	20
無形固定資産合計	30	38

	前事業年度 (平成22年3月31日)	当事業年度 (平成23年3月31日)
投資その他の資産		
投資有価証券	3 634	3 548
関係会社株式	2,603	2,603
出資金	0	7
関係会社出資金	1,060	1,060
長期貸付金	2 1,099	2 1,034
長期前払費用	24	17
繰延税金資産	63	114
その他	524	639
貸倒引当金	26	3
投資その他の資産合計	5,983	6,022
固定資産合計	14,438	14,169
資産合計	79,902	76,277
負債の部		
流動負債		
支払手形	5,688	6,066
工事未払金	7,988	10,693
短期借入金	2, 3 12,200	3 19,000
リース債務	9	13
未払金	177	538
未払費用	150	144
未払法人税等	42	524
未成工事受入金	1,280	348
開発事業等受入金	267	237
預り金	268	250
賞与引当金	168	86
完成工事補償引当金	38	48
工事損失引当金	5 19	13
災害損失引当金	-	20
その他	60	0
流動負債合計	28,361	37,985
固定負債		
長期借入金	3 24,000	10,500
リース債務	31	32
退職給付引当金	328	372
役員退職慰労引当金	160	158
その他	131	158
固定負債合計	24,652	11,221
負債合計	53,014	49,207

	前事業年度 (平成22年3月31日)	当事業年度 (平成23年3月31日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	3,665	3,665
資本剰余金		
資本準備金	3,421	3,421
資本剰余金合計	3,421	3,421
利益剰余金		
利益準備金	410	410
その他利益剰余金		
別途積立金	17,700	18,000
繰越利益剰余金	1,639	2,138
利益剰余金合計	19,749	20,548
自己株式	17	577
株主資本合計	26,819	27,058
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	69	12
評価・換算差額等合計	69	12
純資産合計	26,888	27,070
負債純資産合計	79,902	76,277

【損益計算書】

(単位：百万円)

	前事業年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)	当事業年度 (自 平成22年 4月 1日 至 平成23年 3月31日)
売上高		
完成工事高	30,873	31,748
開発事業等売上高	16,574	19,798
売上高合計	47,448	51,546
売上原価		
完成工事原価	28,154	29,335
開発事業等売上原価	15,356	17,992
売上原価合計	43,511	47,327
売上総利益		
完成工事総利益	2,719	2,412
開発事業等総利益	1,217	1,806
売上総利益合計	3,936	4,218
販売費及び一般管理費		
役員報酬	106	116
従業員給料手当	594	593
賞与引当金繰入額	83	26
役員退職慰労引当金繰入額	6	5
退職給付費用	60	52
法定福利費	90	87
福利厚生費	7	10
修繕維持費	11	9
事務用品費	63	51
通信交通費	92	91
動力用水光熱費	16	17
調査研究費	3	4
広告宣伝費	572	632
貸倒引当金繰入額	64	41
貸倒損失	-	48
交際費	8	16
寄付金	0	0
地代家賃	198	198
減価償却費	16	19
租税公課	349	257
保険料	2	1
雑費	148	160
販売費及び一般管理費合計	2,498	2,444
営業利益	1,438	1,774
営業外収益		
受取利息	37	37
受取配当金	508	409
経営指導料	20	10
雑収入	33	12
営業外収益合計	599	469

	前事業年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月 31日)	当事業年度 (自 平成22年 4月 1日 至 平成23年 3月 31日)
営業外費用		
支払利息	534	407
為替差損	70	0
雑支出	31	14
営業外費用合計	636	422
経常利益	1,401	1,821
特別利益		
固定資産売却益	² 0	-
確定拠出年金移行益	62	-
受取和解金	-	20
その他	-	0
特別利益合計	62	20
特別損失		
固定資産除却損	-	³ 2
投資有価証券評価損	43	-
資産除去債務会計基準の適用に伴う影響額	-	0
災害による損失	-	⁶ 20
その他	3	0
特別損失合計	46	23
税引前当期純利益	1,417	1,819
法人税、住民税及び事業税	72	595
法人税等調整額	277	3
法人税等合計	349	591
当期純利益	1,068	1,227

【完成工事原価報告書】

区分	注記 番号	前事業年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)		当事業年度 (自 平成22年 4月 1日 至 平成23年 3月31日)	
		金額(百万円)	構成比 (%)	金額(百万円)	構成比 (%)
材料費		4,704	16.7	4,444	15.1
労務費		2,724	9.7	2,526	8.6
(うち労務外注費)		(2,724)	(9.7)	(2,526)	(8.6)
外注費		18,629	66.2	19,943	68.0
経費		2,095	7.4	2,421	8.3
(うち人件費)		(1,489)	(5.3)	(1,490)	(5.1)
計		28,154	100.0	29,335	100.0

(注) 原価計算の方法は、個別原価計算であります。

【開発事業等売上原価報告書】

区分	注記 番号	前事業年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)		当事業年度 (自 平成22年 4月 1日 至 平成23年 3月31日)	
		金額(百万円)	構成比 (%)	金額(百万円)	構成比 (%)
土地代		7,564	49.2	9,221	51.3
建物代		6,492	42.3	7,617	42.3
経費		1,300	8.5	1,153	6.4
計		15,356	100.0	17,992	100.0

(注) 原価計算の方法は、個別原価計算であります。

【株主資本等変動計算書】

(単位：百万円)

	前事業年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)	当事業年度 (自 平成22年 4月 1日 至 平成23年 3月31日)
株主資本		
資本金		
前期末残高	3,665	3,665
当期変動額		
当期変動額合計	-	-
当期末残高	3,665	3,665
資本剰余金		
資本準備金		
前期末残高	3,421	3,421
当期変動額		
当期変動額合計	-	-
当期末残高	3,421	3,421
資本剰余金合計		
前期末残高	3,421	3,421
当期変動額		
当期変動額合計	-	-
当期末残高	3,421	3,421
利益剰余金		
利益準備金		
前期末残高	410	410
当期変動額		
当期変動額合計	-	-
当期末残高	410	410
その他利益剰余金		
別途積立金		
前期末残高	17,300	17,700
当期変動額		
別途積立金の積立	400	300
当期変動額合計	400	300
当期末残高	17,700	18,000
繰越利益剰余金		
前期末残高	1,400	1,639
当期変動額		
剰余金の配当	428	428
別途積立金の積立	400	300
当期純利益	1,068	1,227
当期変動額合計	239	499
当期末残高	1,639	2,138
利益剰余金合計		
前期末残高	19,110	19,749
当期変動額		
剰余金の配当	428	428
別途積立金の積立	-	-
当期純利益	1,068	1,227
当期変動額合計	639	799

	前事業年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月 31日)	当事業年度 (自 平成22年 4月 1日 至 平成23年 3月 31日)
当期末残高	19,749	20,548
自己株式		
前期末残高	16	17
当期変動額		
自己株式の取得	0	560
当期変動額合計	0	560
当期末残高	17	577
株主資本合計		
前期末残高	26,179	26,819
当期変動額		
剰余金の配当	428	428
当期純利益	1,068	1,227
自己株式の取得	0	560
当期変動額合計	639	238
当期末残高	26,819	27,058
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金		
前期末残高	44	69
当期変動額		
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	25	57
当期変動額合計	25	57
当期末残高	69	12
評価・換算差額等合計		
前期末残高	44	69
当期変動額		
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	25	57
当期変動額合計	25	57
当期末残高	69	12
純資産合計		
前期末残高	26,224	26,888
当期変動額		
剰余金の配当	428	428
当期純利益	1,068	1,227
自己株式の取得	0	560
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	25	57
当期変動額合計	664	181
当期末残高	26,888	27,070

【重要な会計方針】

項目	前事業年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	当事業年度 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)
1 有価証券の評価基準及び評価方法	<p>子会社株式 移動平均法による原価法によっております。</p> <p>その他有価証券 時価のあるもの 決算末日の市場価格等に基づく時価法（評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定）によっております。</p> <p>時価のないもの 移動平均法による原価法によっております。</p>	<p>子会社株式 同左</p> <p>その他有価証券 時価のあるもの 同左</p> <p>時価のないもの 同左</p>
2 たな卸資産の評価基準及び評価方法	<p>販売用不動産 個別法による原価法（貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定）</p> <p>未成工事支出金 個別法による原価法（貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定）</p> <p>開発事業等支出金 個別法による原価法（貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定）</p> <p>材料貯蔵品 最終仕入法による原価法（貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定）</p>	<p>販売用不動産 同左</p> <p>未成工事支出金 同左</p> <p>開発事業等支出金 同左</p> <p>材料貯蔵品 同左</p>
3 固定資産の減価償却の方法	<p>(1) 有形固定資産（リース資産を除く） 有形固定資産の減価償却の方法は定率法によっております。ただし、平成10年4月1日以降に取得した建物（建物附属設備を除く）については、定額法によっております。なお、耐用年数及び残存価額については、法人税法に規定する方法と同一の基準によっております。</p> <p>また、平成19年3月31日以前に取得したもののについては、償却可能限度額まで償却が終了した翌事業年度から5年間で均等償却する方法によっております。</p>	<p>(1) 有形固定資産（リース資産を除く） 同左</p>

項目	前事業年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	当事業年度 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)
4 引当金の計上基準	<p>(2) 無形固定資産(リース資産を除く) 無形固定資産の減価償却の方法は定額法によっております。なお、耐用年数については法人税法に規定する方法と同一の基準によっております。ただし、自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間(5年)に基づく定額法を採用しております。</p> <p>(3) リース資産 所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産 リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。 なお、所有権移転外ファイナンス・リース取引のうち、リース取引会計基準の改正適用初年度開始前のリース取引については、引き続き通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっております。</p> <p>貸倒引当金 債権の貸倒れによる損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。</p> <p>賞与引当金 従業員に支給する賞与に備えるため、支給見込額のうち当期負担額を計上しております。</p> <p>完成工事補償引当金 完成工事に係るかし担保の費用に備えるため、過年度の実績を基礎に将来の補償見込を加味した見積補償額のうち当期負担額を計上しております。</p> <p>工事損失引当金 受注工事の損失に備えるため、手持受注工事のうち当事業年度末において損失の発生の可能性が高く、かつ、その損失見込額を合理的に見積もることができる工事について、当該損失見込額を計上しております。</p>	<p>(2) 無形固定資産(リース資産を除く) 同左</p> <p>(3) リース資産 所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産 同左</p> <p>貸倒引当金 同左</p> <p>賞与引当金 同左</p> <p>完成工事補償引当金 同左</p> <p>工事損失引当金 同左</p> <p>災害損失引当金 東日本大震災により被災した資産の原状回復費用等の支出に備えるため、当該費用の見積額を計上しております。</p>

項目	前事業年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	当事業年度 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)
5 収益及び費用の計上基準	<p>完成工事高及び完成工事原価の計上基準 当事業年度末までの進捗部分について 成果の確実性が認められ、かつ、請負金額5千万円以上の工事 工事進行基準（工事の進捗率の見積りは原価比例法に準じた方法） その他の工事 工事完成基準 工事進行基準による完成工事高 23,849百万円 （会計方針の変更） 請負工事に係る収益の計上基準については、従来、特定の長期大型工事（工期1年超かつ請負金額8億円以上の工事）については工事進行基準を、その他の工事については工事完成基準を適用しておりましたが、「工事契約に関する会計基準」（企業会計基準第15号平成19年12月27日）及び「工事契約に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第18号平成19年12月27日）を当事業年度より適用し、当事業年度に着手した工事契約から、当事業年度末までの進捗部分について成果の確実性が認められ、かつ、請負金額5千万円以上の工事については工事進行基準（工事進捗率の見積りは原価比例法に準じた方法）を、その他の工事については工事完成基準を適用しております。</p> <p>なお、平成21年3月31日以前に着手した工事契約のうち、特定の長期大型工事（工期1年超かつ請負金額8億円以上の工事）については工事進行基準を、その他の工事については工事完成基準を引き続き適用しております。</p> <p>これにより、従来の方によった場合と比べ、当事業年度に係る売上高は3,071百万円、営業利益、経常利益及び税引前当期純利益がそれぞれ382百万円増加しております。</p>	<p>完成工事高及び完成工事原価の計上基準 当事業年度末までの進捗部分について 成果の確実性が認められ、かつ、請負金額5千万円以上の工事 同左 その他の工事 同左 工事進行基準による完成工事高 29,614百万円</p>
6 その他財務諸表作成のための基本となる重要な事項	<p>消費税等の処理方法 消費税及び地方消費税の会計処理は、税抜方式によっております。</p>	<p>消費税等の処理方法 同左</p>

【会計方針の変更】

前事業年度 (自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)	当事業年度 (自 平成22年4月1日 至 平成23年3月31日)
	資産除去債務に関する会計基準の適用 当事業年度より、「資産除去債務に関する会計基準」 (企業会計基準第18号 平成20年3月31日)及び「資産 除去債務に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準 適用指針第21号 平成20年3月31日)を適用しておりま す。 この変更による財務諸表に与える影響は軽微でありま す。

【注記事項】

(貸借対照表関係)

前事業年度 (平成22年3月31日)	当事業年度 (平成23年3月31日)
1 保証債務 関係会社の金融機関からの借入金に対し保証を 行っています。 新日本不動産㈱ 1,123百万円	1 保証債務 関係会社の金融機関からの借入金に対し保証を 行っています。 新日本不動産㈱ 963百万円
2 関係会社に係る注記 短期貸付金 557百万円 長期貸付金 1,035百万円 短期借入金 1,500百万円	2 関係会社に対する資産及び負債 区分掲記されたもの以外で各科目に含まれている ものは次の通りであります。 短期貸付金 1,057百万円 長期貸付金 977百万円
3 下記資産は、短期借入金3,800百万円及び長期借入金 3,000百万円の担保に供しております。 販売用不動産 7,358百万円 建物 4,232百万円 構築物 34百万円 土地 3,310百万円 投資有価証券 75百万円 合計 15,009百万円	3 下記資産は、短期借入金7,000百万円の担保に供して おります。 販売用不動産 7,266百万円 建物 3,938百万円 構築物 28百万円 土地 3,310百万円 投資有価証券 30百万円 合計 14,573百万円
4 当社において、運転資金の効率的な調達を行うため取 引銀行3行と貸出コミットメントライン契約を締結し ております。 貸出コミットメントライン契約に係る借入未実行残 高等は次のとおりであります。 貸出コミットメントラインの総額 5,000百万円 借入実行残高 - 百万円 差引 5,000百万円	4 当社において、運転資金の効率的な調達を行うため取 引銀行3行と貸出コミットメントライン契約を締結し ております。 貸出コミットメントライン契約に係る借入未実行残 高等は次のとおりであります。 貸出コミットメントラインの総額 5,000百万円 借入実行残高 - 百万円 差引 5,000百万円
5 損失が見込まれる工事契約に係るたな卸資産と工事 損失引当金は、相殺せずに両建てで表示しております。 損失が見込まれる工事契約に係るたな卸資産のうち、 工事損失引当金に対応する額は19百万円(うち、未成 工事支出金19百万)であります。	

(損益計算書関係)

前事業年度 (自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)	当事業年度 (自 平成22年4月1日 至 平成23年3月31日)																														
<p>1 関係会社との取引に係るものが次のとおり含まれております。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">受取利息</td> <td style="text-align: right;">23百万円</td> </tr> <tr> <td>受取配当金</td> <td style="text-align: right;">500百万円</td> </tr> <tr> <td>経営指導料</td> <td style="text-align: right;">20百万円</td> </tr> </table> <p>2 固定資産売却益の内容は、次の通りであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">建物</td> <td style="text-align: right;">0百万円</td> </tr> <tr> <td>車両運搬具</td> <td style="text-align: right;">0百万円</td> </tr> <tr> <td>土地</td> <td style="text-align: right;">0百万円</td> </tr> </table> <p>4 通常の販売目的で保有する棚卸資産の収益性の低下による簿価切下額</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">売上原価</td> <td style="text-align: right;">702百万円</td> </tr> </table>	受取利息	23百万円	受取配当金	500百万円	経営指導料	20百万円	建物	0百万円	車両運搬具	0百万円	土地	0百万円	売上原価	702百万円	<p>1 関係会社との取引に係るものが次のとおり含まれております。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">受取利息</td> <td style="text-align: right;">32百万円</td> </tr> <tr> <td>受取配当金</td> <td style="text-align: right;">400百万円</td> </tr> <tr> <td>経営指導料</td> <td style="text-align: right;">10百万円</td> </tr> </table> <p>3 固定資産除却損の内容は、次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">構築物</td> <td style="text-align: right;">0百万円</td> </tr> <tr> <td>工具器具・備品</td> <td style="text-align: right;">1百万円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td style="text-align: right;">2百万円</td> </tr> </table> <p>4 通常の販売目的で保有する棚卸資産の収益性の低下による簿価切下額</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">売上原価</td> <td style="text-align: right;">1,241百万円</td> </tr> </table> <p>5 売上原価に含まれている工事損失引当金繰入額</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;"></td> <td style="text-align: right;">13百万円</td> </tr> </table> <p>6 東日本大震災により被災した資産の原状回復費用等を災害による損失(災害損失引当金繰入額)として計上しております。</p>	受取利息	32百万円	受取配当金	400百万円	経営指導料	10百万円	構築物	0百万円	工具器具・備品	1百万円	合計	2百万円	売上原価	1,241百万円		13百万円
受取利息	23百万円																														
受取配当金	500百万円																														
経営指導料	20百万円																														
建物	0百万円																														
車両運搬具	0百万円																														
土地	0百万円																														
売上原価	702百万円																														
受取利息	32百万円																														
受取配当金	400百万円																														
経営指導料	10百万円																														
構築物	0百万円																														
工具器具・備品	1百万円																														
合計	2百万円																														
売上原価	1,241百万円																														
	13百万円																														

(株主資本等変動計算書関係)

前事業年度(自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)

1 自己株式に関する事項

株式の種類	前事業年度末	増加	減少	当事業年度末
普通株式(株)	94,824	637	-	95,461

(変動事由の概要)

増加数の主な内訳は、次の通りであります。

単元未満株式の買取りによる増加 637株

当事業年度(自 平成22年4月1日 至 平成23年3月31日)

1 自己株式に関する事項

株式の種類	前事業年度末	増加	減少	当事業年度末
普通株式(株)	95,461	2,800,477	-	2,895,938

(変動事由の概要)

増加数の主な内訳は、次の通りであります。

取締役会の決議に伴う自己株式の取得による増加 2,800,000株

単元未満株式の買取りによる増加 477株

(リース取引関係)

前事業年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	当事業年度 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)																																																		
<p>1. リース取引に関する会計基準適用初年度開始前の所有権移転外ファイナンス・リース取引</p> <p>リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額及び期末残高相当額</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black;">工具器具 ・備品</th> <th style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black;">合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>取得価額相当額</td> <td style="text-align: right;">31百万円</td> <td style="text-align: right;">31百万円</td> </tr> <tr> <td>減価償却</td> <td style="text-align: right;">24百万円</td> <td style="text-align: right;">24百万円</td> </tr> <tr> <td>累計額相当額</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;"></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;"></td> </tr> <tr> <td>期末残高相当額</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 3px double black;">6百万円</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 3px double black;">6百万円</td> </tr> </tbody> </table> <p>(注) 取得価額相当額は、有形固定資産の期末残高等に占める未経過リース料期末残高の割合が低いため、「支払利子込み法」により算出しております。</p> <p>未経過リース料期末残高相当額</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td style="width: 60%;">1年以内</td> <td style="text-align: right;">6百万円</td> </tr> <tr> <td>1年超</td> <td style="text-align: right;">0百万円</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">合計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">6百万円</td> </tr> </tbody> </table> <p>(注) 未経過リース料期末残高相当額は、有形固定資産の期末残高等に占める未経過リース料期末残高の割合が低いため、「支払利子込み法」により算出しております。</p> <p>支払リース料及び減価償却費相当額</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td style="width: 60%;">支払リース料</td> <td style="text-align: right;">10百万円</td> </tr> <tr> <td>減価償却費相当額</td> <td style="text-align: right;">10百万円</td> </tr> </tbody> </table> <p>減価償却費相当額の算定方法 リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。</p>		工具器具 ・備品	合計	取得価額相当額	31百万円	31百万円	減価償却	24百万円	24百万円	累計額相当額			期末残高相当額	6百万円	6百万円	1年以内	6百万円	1年超	0百万円	合計	6百万円	支払リース料	10百万円	減価償却費相当額	10百万円	<p>1. リース取引に関する会計基準適用初年度開始前の所有権移転外ファイナンス・リース取引</p> <p>リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額及び期末残高相当額</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black;">工具器具 ・備品</th> <th style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black;">合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>取得価額相当額</td> <td style="text-align: right;">3百万円</td> <td style="text-align: right;">3百万円</td> </tr> <tr> <td>減価償却</td> <td style="text-align: right;">3百万円</td> <td style="text-align: right;">3百万円</td> </tr> <tr> <td>累計額相当額</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;"></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;"></td> </tr> <tr> <td>期末残高相当額</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 3px double black;">0百万円</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 3px double black;">0百万円</td> </tr> </tbody> </table> <p>(注) 取得価額相当額は、有形固定資産の期末残高等に占める未経過リース料期末残高の割合が低いため、「支払利子込み法」により算出しております。</p> <p>未経過リース料期末残高相当額</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td style="width: 60%;">1年以内</td> <td style="text-align: right;">0百万円</td> </tr> <tr> <td>1年超</td> <td style="text-align: right;">-百万円</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">合計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">0百万円</td> </tr> </tbody> </table> <p>(注) 未経過リース料期末残高相当額は、有形固定資産の期末残高等に占める未経過リース料期末残高の割合が低いため、「支払利子込み法」により算出しております。</p> <p>支払リース料及び減価償却費相当額</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td style="width: 60%;">支払リース料</td> <td style="text-align: right;">6百万円</td> </tr> <tr> <td>減価償却費相当額</td> <td style="text-align: right;">6百万円</td> </tr> </tbody> </table> <p>減価償却費相当額の算定方法 リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。</p>		工具器具 ・備品	合計	取得価額相当額	3百万円	3百万円	減価償却	3百万円	3百万円	累計額相当額			期末残高相当額	0百万円	0百万円	1年以内	0百万円	1年超	-百万円	合計	0百万円	支払リース料	6百万円	減価償却費相当額	6百万円
	工具器具 ・備品	合計																																																	
取得価額相当額	31百万円	31百万円																																																	
減価償却	24百万円	24百万円																																																	
累計額相当額																																																			
期末残高相当額	6百万円	6百万円																																																	
1年以内	6百万円																																																		
1年超	0百万円																																																		
合計	6百万円																																																		
支払リース料	10百万円																																																		
減価償却費相当額	10百万円																																																		
	工具器具 ・備品	合計																																																	
取得価額相当額	3百万円	3百万円																																																	
減価償却	3百万円	3百万円																																																	
累計額相当額																																																			
期末残高相当額	0百万円	0百万円																																																	
1年以内	0百万円																																																		
1年超	-百万円																																																		
合計	0百万円																																																		
支払リース料	6百万円																																																		
減価償却費相当額	6百万円																																																		
<p>2. ファイナンス・リース取引 (借主側)</p> <p>所有権移転外ファイナンス・リース取引</p> <p>(1) リース資産の内容</p> <ul style="list-style-type: none"> ・有形固定資産 主として、本社における基幹システム用サーバーであります。 ・無形固定資産 主として、本社における基幹システムのプログラム追加分であります。 <p>(2) リース資産の減価償却の方法 リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。</p>	<p>2. ファイナンス・リース取引 (借主側)</p> <p>所有権移転外ファイナンス・リース取引</p> <p>(1) リース資産の内容</p> <ul style="list-style-type: none"> ・有形固定資産 主として、本社における基幹システム用サーバーであります。 ・無形固定資産 主として、本社における基幹システムのプログラム追加分であります。 <p>(2) リース資産の減価償却の方法 リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。</p>																																																		

(有価証券関係)

前事業年度(平成22年3月31日)

(追加情報)

当事業年度より、「金融商品に関する会計基準」(企業会計基準第10号 平成20年3月10日)及び「金融商品の時価等の開示に関する適用指針」(企業会計基準適用指針第19号 平成20年3月10日)を適用しております。

子会社株式

(注) 時価を把握することが極めて困難と認められる子会社株式

区分	貸借対照表計上額(百万円)
子会社株式	2,603

上記については、市場価格がありません。したがって、時価を把握することが極めて困難と認められるものであります。

当事業年度(平成23年3月31日)

子会社株式

(注) 時価を把握することが極めて困難と認められる子会社株式

区分	貸借対照表計上額(百万円)
子会社株式	2,603

上記については、市場価格がありません。したがって、時価を把握することが極めて困難と認められるものであります。

(税効果会計関係)

前事業年度 (平成22年3月31日)	当事業年度 (平成23年3月31日)																																																																												
<p>1 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">繰延税金資産</td> </tr> <tr> <td>貸倒引当金</td> <td style="text-align: right;">26百万円</td> </tr> <tr> <td>賞与引当金</td> <td style="text-align: right;">67百万円</td> </tr> <tr> <td>退職給付引当金</td> <td style="text-align: right;">132百万円</td> </tr> <tr> <td>役員退職慰労引当金</td> <td style="text-align: right;">64百万円</td> </tr> <tr> <td>工事損失引当金</td> <td style="text-align: right;">8百万円</td> </tr> <tr> <td>未払事業税</td> <td style="text-align: right;">9百万円</td> </tr> <tr> <td>投資有価証券評価損</td> <td style="text-align: right;">28百万円</td> </tr> <tr> <td>子会社株式評価損</td> <td style="text-align: right;">14百万円</td> </tr> <tr> <td>ゴルフ会員権評価損</td> <td style="text-align: right;">5百万円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td style="text-align: right;">44百万円</td> </tr> <tr> <td>繰延税金資産小計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">401百万円</td> </tr> <tr> <td>評価性引当額</td> <td style="text-align: right;">113百万円</td> </tr> <tr> <td>繰延税金資産合計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">287百万円</td> </tr> <tr> <td colspan="2">繰延税金負債</td> </tr> <tr> <td>その他有価証券評価差額金</td> <td style="text-align: right;">47百万円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td style="text-align: right;">22百万円</td> </tr> <tr> <td>繰延税金負債合計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">69百万円</td> </tr> <tr> <td>繰延税金資産の純額</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black; border-bottom: 1px solid black;">217百万円</td> </tr> </table>	繰延税金資産		貸倒引当金	26百万円	賞与引当金	67百万円	退職給付引当金	132百万円	役員退職慰労引当金	64百万円	工事損失引当金	8百万円	未払事業税	9百万円	投資有価証券評価損	28百万円	子会社株式評価損	14百万円	ゴルフ会員権評価損	5百万円	その他	44百万円	繰延税金資産小計	401百万円	評価性引当額	113百万円	繰延税金資産合計	287百万円	繰延税金負債		その他有価証券評価差額金	47百万円	その他	22百万円	繰延税金負債合計	69百万円	繰延税金資産の純額	217百万円	<p>1 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">繰延税金資産</td> </tr> <tr> <td>貸倒引当金</td> <td style="text-align: right;">11百万円</td> </tr> <tr> <td>賞与引当金</td> <td style="text-align: right;">34百万円</td> </tr> <tr> <td>退職給付引当金</td> <td style="text-align: right;">150百万円</td> </tr> <tr> <td>役員退職慰労引当金</td> <td style="text-align: right;">63百万円</td> </tr> <tr> <td>工事損失引当金</td> <td style="text-align: right;">5百万円</td> </tr> <tr> <td>未払事業税</td> <td style="text-align: right;">44百万円</td> </tr> <tr> <td>投資有価証券評価損</td> <td style="text-align: right;">28百万円</td> </tr> <tr> <td>子会社株式評価損</td> <td style="text-align: right;">14百万円</td> </tr> <tr> <td>ゴルフ会員権評価損</td> <td style="text-align: right;">5百万円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td style="text-align: right;">49百万円</td> </tr> <tr> <td>繰延税金資産小計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">408百万円</td> </tr> <tr> <td>評価性引当額</td> <td style="text-align: right;">117百万円</td> </tr> <tr> <td>繰延税金資産合計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">291百万円</td> </tr> <tr> <td colspan="2">繰延税金負債</td> </tr> <tr> <td>その他有価証券評価差額金</td> <td style="text-align: right;">15百万円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td style="text-align: right;">22百万円</td> </tr> <tr> <td>繰延税金負債合計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">37百万円</td> </tr> <tr> <td>繰延税金資産の純額</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black; border-bottom: 1px solid black;">253百万円</td> </tr> </table>	繰延税金資産		貸倒引当金	11百万円	賞与引当金	34百万円	退職給付引当金	150百万円	役員退職慰労引当金	63百万円	工事損失引当金	5百万円	未払事業税	44百万円	投資有価証券評価損	28百万円	子会社株式評価損	14百万円	ゴルフ会員権評価損	5百万円	その他	49百万円	繰延税金資産小計	408百万円	評価性引当額	117百万円	繰延税金資産合計	291百万円	繰延税金負債		その他有価証券評価差額金	15百万円	その他	22百万円	繰延税金負債合計	37百万円	繰延税金資産の純額	253百万円
繰延税金資産																																																																													
貸倒引当金	26百万円																																																																												
賞与引当金	67百万円																																																																												
退職給付引当金	132百万円																																																																												
役員退職慰労引当金	64百万円																																																																												
工事損失引当金	8百万円																																																																												
未払事業税	9百万円																																																																												
投資有価証券評価損	28百万円																																																																												
子会社株式評価損	14百万円																																																																												
ゴルフ会員権評価損	5百万円																																																																												
その他	44百万円																																																																												
繰延税金資産小計	401百万円																																																																												
評価性引当額	113百万円																																																																												
繰延税金資産合計	287百万円																																																																												
繰延税金負債																																																																													
その他有価証券評価差額金	47百万円																																																																												
その他	22百万円																																																																												
繰延税金負債合計	69百万円																																																																												
繰延税金資産の純額	217百万円																																																																												
繰延税金資産																																																																													
貸倒引当金	11百万円																																																																												
賞与引当金	34百万円																																																																												
退職給付引当金	150百万円																																																																												
役員退職慰労引当金	63百万円																																																																												
工事損失引当金	5百万円																																																																												
未払事業税	44百万円																																																																												
投資有価証券評価損	28百万円																																																																												
子会社株式評価損	14百万円																																																																												
ゴルフ会員権評価損	5百万円																																																																												
その他	49百万円																																																																												
繰延税金資産小計	408百万円																																																																												
評価性引当額	117百万円																																																																												
繰延税金資産合計	291百万円																																																																												
繰延税金負債																																																																													
その他有価証券評価差額金	15百万円																																																																												
その他	22百万円																																																																												
繰延税金負債合計	37百万円																																																																												
繰延税金資産の純額	253百万円																																																																												
<p>2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との差異の原因となった主な項目別の内訳</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>法定実効税率</td> <td style="text-align: right;">40.4%</td> </tr> <tr> <td colspan="2">(調整)</td> </tr> <tr> <td>永久に損金にされない項目</td> <td style="text-align: right;">0.3%</td> </tr> <tr> <td>永久に益金にされない項目</td> <td style="text-align: right;">14.3%</td> </tr> <tr> <td>住民税均等割</td> <td style="text-align: right;">0.6%</td> </tr> <tr> <td>評価性引当額</td> <td style="text-align: right;">0.4%</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td style="text-align: right;">2.7%</td> </tr> <tr> <td>税効果会計適用後の法人税等の負担率</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black; border-bottom: 1px solid black;">24.7%</td> </tr> </table>	法定実効税率	40.4%	(調整)		永久に損金にされない項目	0.3%	永久に益金にされない項目	14.3%	住民税均等割	0.6%	評価性引当額	0.4%	その他	2.7%	税効果会計適用後の法人税等の負担率	24.7%	<p>2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との差異の原因となった主な項目別の内訳</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>法定実効税率</td> <td style="text-align: right;">40.4%</td> </tr> <tr> <td colspan="2">(調整)</td> </tr> <tr> <td>永久に損金にされない項目</td> <td style="text-align: right;">0.7%</td> </tr> <tr> <td>永久に益金にされない項目</td> <td style="text-align: right;">8.9%</td> </tr> <tr> <td>住民税均等割</td> <td style="text-align: right;">0.4%</td> </tr> <tr> <td>評価性引当額</td> <td style="text-align: right;">0.1%</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td style="text-align: right;">0.1%</td> </tr> <tr> <td>税効果会計適用後の法人税等の負担率</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black; border-bottom: 1px solid black;">32.5%</td> </tr> </table>	法定実効税率	40.4%	(調整)		永久に損金にされない項目	0.7%	永久に益金にされない項目	8.9%	住民税均等割	0.4%	評価性引当額	0.1%	その他	0.1%	税効果会計適用後の法人税等の負担率	32.5%																																												
法定実効税率	40.4%																																																																												
(調整)																																																																													
永久に損金にされない項目	0.3%																																																																												
永久に益金にされない項目	14.3%																																																																												
住民税均等割	0.6%																																																																												
評価性引当額	0.4%																																																																												
その他	2.7%																																																																												
税効果会計適用後の法人税等の負担率	24.7%																																																																												
法定実効税率	40.4%																																																																												
(調整)																																																																													
永久に損金にされない項目	0.7%																																																																												
永久に益金にされない項目	8.9%																																																																												
住民税均等割	0.4%																																																																												
評価性引当額	0.1%																																																																												
その他	0.1%																																																																												
税効果会計適用後の法人税等の負担率	32.5%																																																																												

(企業結合等関係)

前事業年度 (自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)

該当事項はありません。

当事業年度 (自 平成22年4月1日 至 平成23年3月31日)

該当事項はありません。

(1株当たり情報)

前事業年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)		当事業年度 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)	
1株当たり純資産額	438円89銭	1株当たり純資産額	463円02銭
1株当たり当期純利益	17円44銭	1株当たり当期純利益	20円39銭
なお、潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、 潜在株式がないため記載しておりません。		同左	

(注) 算定上の基礎

1 1株当たり純資産額

項目	前事業年度 (平成22年3月31日)	当事業年度 (平成23年3月31日)
純資産の部の合計額(百万円)	26,888	27,070
普通株式に係る期末の純資産額(百万円)	26,888	27,070
純資産の部の合計額と1株当たり純資産額の算定に用いられた普通株式に係る期末の純資産との差額(百万円)	-	-
普通株式の発行済株式数(株)	61,360,720	61,360,720
普通株式の自己株式数(株)	95,461	2,895,938
1株当たり純資産額の算定に用いられた普通株式の数(株)	61,265,259	58,464,782

2 1株当たり当期純利益

項目	前事業年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)	当事業年度 (自平成22年4月1日 至平成23年3月31日)
損益計算書上の当期純利益(百万円)	1,068	1,227
普通株主に帰属しない金額(百万円)	-	-
普通株式に係る当期純利益(百万円)	1,068	1,227
普通株式の期中平均株式数(株)	61,265,523	60,221,748

(重要な後発事象)

前事業年度(自平成21年4月1日至平成22年3月31日)

該当事項はありません。

当事業年度(自平成22年4月1日至平成23年3月31日)

該当事項はありません。

【附属明細表】
 【有価証券明細表】
 【株式】

銘柄		株式数(株)	貸借対照表計上額 (百万円)	
投資有価証券	その他有価証券	(株)千葉銀行	629,508	293
		(株)京葉銀行	270,008	112
		稲毛海岸住宅PFI(株)	45	45
		(株)千葉興業銀行	79,600	37
		津田沼第2住宅PFI(株)	300	30
		東京湾横断道路(株)	200	10
		(株)三菱UFJフィナンシャル・グループ	12,871	4
		(株)千葉県建設業センター	6,500	4
		(株)スミカ	100	3
		(株)日本資産総研	30	3
		(株)オリエンタルランド	400	2
		(株)千葉マリンスタジアム	40	2
		財形住宅金融(株)	1	0
	小計	999,603	548	
	計	999,603	548	

【有形固定資産等明細表】

資産の種類	前期末残高 (百万円)	当期増加額 (百万円)	当期減少額 (百万円)	当期末残高 (百万円)	当期末減価 償却累計額 又は償却累 計額 (百万円)	当期償却額 (百万円)	差引当期末 残高 (百万円)
有形固定資産							
建物	5,280	9	2	5,287	1,073	311	4,213
構築物	48	-	-	48	19	5	28
車両運搬具	15	-	-	15	13	1	2
工具器具・備品	45	-	1	43	32	0	10
土地	3,830	-	-	3,830	-	-	3,830
リース資産	29	3	-	33	9	6	23
有形固定資産計	9,248	13	4	9,257	1,148	326	8,109
無形固定資産							
ソフトウェア	84	-	-	84	83	1	1
電話加入権	12	-	-	12	-	-	12
水道施設利用権	4	0	-	5	1	0	3
リース資産	16	13	-	29	9	5	20
その他	0	-	0	-	-	-	-
無形固定資産計	117	13	-	131	93	6	38
長期前払費用	48	5	10	44	27	13	17
繰延資産							
-	-	-	-	-	-	-	-
繰延資産計	-	-	-	-	-	-	-

【引当金明細表】

区分	前期末残高 (百万円)	当期増加額 (百万円)	当期減少額 (目的使用) (百万円)	当期減少額 (その他) (百万円)	当期末残高 (百万円)
貸倒引当金	65	48	64	1	48
賞与引当金	168	86	168	-	86
完成工事補償引当金	38	48	38	-	48
工事損失引当金	19	13	-	19	13
災害損失引当金	-	20	-	-	20
役員退職慰労引当金	160	5	8	-	158

(注) 1. 貸倒引当金の「当期減少額(その他)」欄の金額は、一般債権の貸倒実績率による洗替戻入額であります。

2. 工事損失引当金の「当期減少額(その他)」欄の金額は、工事収支改善による戻入額であります。

(2) 【主な資産及び負債の内容】

資産の部

イ 現金預金

区分	金額(百万円)
現金	1
預金の種類	
当座預金	2,376
普通預金	13,121
定期預金	120
別段預金	1
小計	15,618
合計	15,620

ロ 受取手形

(a) 相手先別内訳

相手先	金額(百万円)
三菱地所レジデンス(株)	1,005
藤和不動産(株)	672
アパ(株)	363
計	2,041

(注) 藤和不動産(株)は、平成23年1月2日付で三菱地所レジデンス(株)に社名変更しております。

(b) 決済月別内訳

決済月	金額(百万円)
平成23年4月	182
5月	776
6月	345
8月	737
計	2,041

ハ 完成工事未収入金

(a) 相手先別内訳

相手先	金額(百万円)
(株)新日鉄都市開発	2,254
野村不動産(株)	1,606
社会福祉法人鳳雄会	994
柏市	819
住友不動産(株)	792
その他	7,367
計	13,835

(b) 滞留状況

発生時	金額(百万円)
平成23年3月期計上額	13,423
平成22年3月期以前計上額	412
計	13,835

二 開発事業等未収入金

(a) 相手先別内訳

相手先	金額(百万円)
住友信託銀行(株)	361
三井不動産レジデンシャル(株)	164
(株)長谷工アーベスト	74
大和ハウス工業(株)	55
(有)オレアジアンドコー	3
その他	19
計	678

(b) 滞留状況

発生時	金額(百万円)
平成23年3月期計上額	678
平成22年3月期以前計上額	-
計	678

ホ 販売用不動産

販売用土地	16,519百万円
販売用建物	3,403百万円
計	19,923百万円

(注) 上記の内、土地の内訳

東京都	7,761.18m ²	11,802百万円
千葉県	10,525.26m ²	3,844百万円
神奈川県	6,374.74m ²	680百万円
埼玉県	418.74m ²	191百万円
計	25,079.82m ²	16,519百万円

ヘ 未成工事支出金

期首残高(百万円)	当期支出額(百万円)	完成工事原価への振替額(百万円)	期末残高(百万円)
795	28,737	29,335	197

期末残高の内訳は次のとおりであります。

材料費	0百万円
労務費	2百万円
外注費	135百万円
経費	59百万円
計	197百万円

ト 開発事業等支出金

土地代		6,699百万円
建築費		1,368百万円
計		8,068百万円
(注) 上記の内、土地の内訳		
東京都	9,222.06m ²	4,669百万円
千葉県	618,674.24m ²	1,472百万円
神奈川県	7,289.84m ²	557百万円
計	635,186.14m ²	6,699百万円

チ 材料貯蔵品

内訳	金額(百万円)
仮設材料	0

負債の部

イ 支払手形

(a) 相手先別内訳

相手先	金額(百万円)
野原産業(株)	443
三谷住建販売(株)	176
(株)長谷工コーポレーション	154
川本工業(株)	151
トステム(株)	145
その他	4,995
計	6,066

(b) 決済月別内訳

決済月	金額(百万円)
平成23年 4月	1,304
5月	1,449
6月	1,646
7月	1,665
計	6,066

ロ 工事未払金

相手先	金額(百万円)
(株)長谷工コーポレーション	507
三谷住建販売(株)	269
川本工業(株)	178
野原産業(株)	143
(株)新日本コミュニティー	143
その他	9,451
計	10,693

ハ 短期借入金

相手先	金額(百万円)
(株)三菱東京UFJ銀行	6,000
(株)京葉銀行	5,500
(株)千葉銀行	3,500
(株)千葉興業銀行	3,000
(株)みずほ銀行	1,000
計	19,000

二 未成工事受入金

期首残高(百万円)	当期受入額(百万円)	完成工事高への振替額(百万円)	期末残高(百万円)
1,280	17,393	18,325	348

(注) 損益計算書の完成工事高31,748百万円と上記完成工事高への振替額18,325百万円との差額13,423百万円は完成工事未収入金の当期発生額であります。

ホ 開発事業等受入金

期首残高(百万円)	当期受入額(百万円)	開発事業等売上高への振替額(百万円)	期末残高(百万円)
267	19,088	19,119	237

(注) 損益計算書の開発事業等売上高19,798百万円と上記開発事業等売上高への振替額19,119百万円との差額678百万円は開発事業等未収入金の当期発生額であります。

ヘ 長期借入金

相手先	金額(百万円)
(株)千葉銀行	8,000
(株)京葉銀行	1,500
(株)千葉興業銀行	1,000
計	10,500

(3) 【その他】

該当事項はありません。

第6【提出会社の株式事務の概要】

事業年度	4月1日から3月31日まで
定時株主総会	6月中
基準日	3月31日
剰余金の配当の基準日	9月30日、3月31日
1単元の株式数	100株
単元未満株式の買取り	
取扱場所	(特別口座) 東京都千代田区丸の内一丁目4番5号 三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部
株主名簿管理人	(特別口座) 東京都千代田区丸の内一丁目4番5号 三菱UFJ信託銀行株式会社
取次所	-
買取手数料	株式の売買の委託に係る手数料相当額として別途定める金額
公告掲載方法	当社の公告方法は、電子公告とする。ただし、事故その他やむを得ない事由によって電子公告による公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載して行う。(注)2
株主に対する特典	なし

(注)1 当社は「当会社の株主は、その有する単元未満株式について、次に掲げる権利以外の権利を行使することができない。」旨を定款で定めております。

(1) 会社法第189条第2項各号に掲げる権利

(2) 会社法第166条第1項の規定による請求をする権利

(3) 株主の有する株式数に応じて募集株式の割当て及び募集新株予約権の割当てを受ける権利

2 電子公告は当社のホームページに掲載しており、そのアドレスは次のとおりであります。

<http://www.shinnihon-c.co.jp/>

第7【提出会社の参考情報】

1【提出会社の親会社等の情報】

当社には、親会社等はありません。

2【その他の参考情報】

当事業年度の開始日から有価証券報告書提出日までの間に、次の書類を提出しております。

(1) 有価証券報告書及びその添付書類並びに確認書

事業年度 第46期（自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日）平成22年6月29日関東財務局長に提出

(2) 内部統制報告書及びその添付書類

事業年度 第46期（自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日）平成22年6月29日関東財務局長に提出

(3) 四半期報告書及び確認書

第47期第1四半期（自 平成22年4月1日 至 平成22年6月30日）平成22年8月6日関東財務局長に提出

第47期第2四半期（自 平成22年7月1日 至 平成22年9月30日）平成22年11月12日関東財務局長に提出

第47期第3四半期（自 平成22年10月1日 至 平成22年12月31日）平成23年2月10日関東財務局長に提出

(4) 臨時報告書

企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第9号の2（株主総会における議決権行使の結果）に基づく臨時報告書であります。平成22年7月2日関東財務局長に提出

企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第4号（主要株主の異動）に基づく臨時報告書であります。平成22年11月17日関東財務局長に提出

(5) 自己株券買付状況報告書

（自 平成22年11月1日 至 平成22年11月30日）平成22年12月8日関東財務局長に提出

第二部【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

独立監査人の監査報告書及び内部統制監査報告書

平成22年 6 月29日

新日本建設株式会社
取締役会 御中

あずさ監査法人 指定社員 業務執行社員	公認会計士	渡 邊 宣 昭
指定社員 業務執行社員	公認会計士	浅 野 俊 治
指定社員 業務執行社員	公認会計士	小 出 健 治

< 財務諸表監査 >

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている新日本建設株式会社の平成21年4月1日から平成22年3月31日までの連結会計年度の連結財務諸表、すなわち、連結貸借対照表、連結損益計算書、連結株主資本等変動計算書、連結キャッシュ・フロー計算書及び連結附属明細表について監査を行った。この連結財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から連結財務諸表に対する意見を表明することにある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に連結財務諸表に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。監査は、試査を基礎として行われ、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての連結財務諸表の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、上記の連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、新日本建設株式会社及び連結子会社の平成22年3月31日現在の財政状態並びに同日をもって終了する連結会計年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

追記情報

「連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項」に記載されているとおり、会社は当連結会計年度より「工事契約に関する会計基準」を適用している。

< 内部統制監査 >

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第2項の規定に基づく監査証明を行うため、新日本建設株式会社の平成22年3月31日現在の内部統制報告書について監査を行った。財務報告に係る内部統制を整備及び運用並びに内部統制報告書を作成する責任は、経営者にあり、当監査法人の責任は、独立の立場から内部統制報告書に対する意見を表明することにある。また、財務報告に係る内部統制により財務報告の虚偽の記載を完全には防止又は発見することができない可能性がある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の監査の基準に準拠して内部統制監査を行った。財務報告に係る内部統制の監査の基準は、当監査法人に内部統制報告書に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。内部統制監査は、試査を基礎として行われ、財務報告に係る内部統制の評価範囲、評価手続及び評価結果についての、経営者が行った記載を含め全体としての内部統制報告書の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、内部統制監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、新日本建設株式会社が平成22年3月31日現在の財務報告に係る内部統制は有効であると表示した上記の内部統制報告書が、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の評価の基準に準拠して、財務報告に係る内部統制の評価について、すべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

-
- 1 上記は、監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社が連結財務諸表及び内部統制報告書に添付する形で別途保管しております。
 - 2 連結財務諸表の範囲にはXBRLデータ自体は含まれていません。

独立監査人の監査報告書及び内部統制監査報告書

平成23年 6 月29日

新日本建設株式会社
取締役会 御中

有限責任 あずさ監査法人			
指定有限責任社員 業務執行社員	公認会計士	渡 邊 宣 昭	
指定有限責任社員 業務執行社員	公認会計士	浅 野 俊 治	
指定有限責任社員 業務執行社員	公認会計士	小 出 健 治	

< 財務諸表監査 >

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている新日本建設株式会社の平成22年4月1日から平成23年3月31日までの連結会計年度の連結財務諸表、すなわち、連結貸借対照表、連結損益計算書、連結包括利益計算書、連結株主資本等変動計算書、連結キャッシュ・フロー計算書及び連結附属明細表について監査を行った。この連結財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から連結財務諸表に対する意見を表明することにある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に連結財務諸表に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。監査は、試査を基礎として行われ、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての連結財務諸表の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、上記の連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、新日本建設株式会社及び連結子会社の平成23年3月31日現在の財政状態並びに同日をもって終了する連結会計年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

< 内部統制監査 >

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第2項の規定に基づく監査証明を行うため、新日本建設株式会社の平成23年3月31日現在の内部統制報告書について監査を行った。財務報告に係る内部統制を整備及び運用並びに内部統制報告書を作成する責任は、経営者にあり、当監査法人の責任は、独立の立場から内部統制報告書に対する意見を表明することにある。また、財務報告に係る内部統制により財務報告の虚偽の記載を完全には防止又は発見することができない可能性がある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の監査の基準に準拠して内部統制監査を行った。財務報告に係る内部統制の監査の基準は、当監査法人に内部統制報告書に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。内部統制監査は、試査を基礎として行われ、財務報告に係る内部統制の評価範囲、評価手続及び評価結果についての、経営者が行った記載を含め全体としての内部統制報告書の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、内部統制監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、新日本建設株式会社が平成23年3月31日現在の財務報告に係る内部統制は有効であると表示した上記の内部統制報告書が、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の評価の基準に準拠して、財務報告に係る内部統制の評価について、すべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

-
- 1 上記は、監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社が連結財務諸表及び内部統制報告書に添付する形で別途保管しております。
 - 2 連結財務諸表の範囲にはXBRLデータ自体は含まれていません。

独立監査人の監査報告書

平成22年 6 月29日

新日本建設株式会社
取締役会 御中

あずさ監査法人

指定社員
業務執行社員 公認会計士 渡 邊 宣 昭

指定社員
業務執行社員 公認会計士 浅 野 俊 治

指定社員
業務執行社員 公認会計士 小 出 健 治

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている新日本建設株式会社の平成21年4月1日から平成22年3月31日までの第46期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書及び附属明細表について監査を行った。この財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に財務諸表に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。監査は、試査を基礎として行われ、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての財務諸表の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、新日本建設株式会社の平成22年3月31日現在の財政状態及び同日をもって終了する事業年度の経営成績をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

追記情報

「重要な会計方針」に記載されているとおり、会社は当事業年度より「工事契約に関する会計基準」を適用している。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

-
- 1 上記は、監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社が別途保管しております。
 - 2 財務諸表の範囲にはXBRLデータ自体は含まれていません。

独立監査人の監査報告書

平成23年 6 月29日

新日本建設株式会社
取締役会 御中

有限責任 あずさ監査法人

指定有限責任社員
業務執行社員 公認会計士 渡 邊 宣 昭

指定有限責任社員
業務執行社員 公認会計士 浅 野 俊 治

指定有限責任社員
業務執行社員 公認会計士 小 出 健 治

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている新日本建設株式会社の平成22年4月1日から平成23年3月31日までの第47期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書及び附属明細表について監査を行った。この財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に財務諸表に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。監査は、試査を基礎として行われ、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての財務諸表の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、新日本建設株式会社の平成23年3月31日現在の財政状態及び同日をもって終了する事業年度の経営成績をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

-
- 1 上記は、監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社が別途保管しております。
 - 2 財務諸表の範囲にはXBRLデータ自体は含まれていません。