

【表紙】	
【提出書類】	変更報告者No1
【根拠条文】	法第27条の23第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	西林 裕
【住所又は本店所在地】	東京都武蔵野市関前 2 - 2 - 1 5 - 5 0 1
【報告義務発生日】	平成21年10月27日
【提出日】	平成21年11月02日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	3
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	処分

## 第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社ユニカフェ
証券コード	2597
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

## 第2【提出者に関する事項】

### 1【提出者（大量保有者） / 1】

#### (1)【提出者の概要】

##### 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	西林 裕
住所又は本店所在地	東京都武蔵野市関前2 - 2 - 15 - 501
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

##### 【個人の場合】

生年月日	昭和23年08月17日
職業	会社役員
勤務先名称	ワタル株式会社
勤務先住所	東京都港区西新橋2 - 11 - 9

##### 【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

##### 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ワタル株式会社 管理部長 川崎昌他
電話番号	03-3503-8365

#### (2)【保有目的】

同社との協力関係強化のため保有しております。
------------------------

#### (3)【重要提案行為等】

--

#### (4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

##### 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	44,000		
新株予約権証券（株）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K

株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	44,000	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		44,000
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成21年10月30日現在)	V	6,869,200
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		0.64
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		0.95

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
-----	--------	----	----	----------	----------	----

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

--

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)
---------	----	-------	-----	----------	------------

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地
---------	-------	-----

2 【提出者(大量保有者) / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人
氏名又は名称	ワタル株式会社
住所又は本店所在地	東京都港区西新橋2-11-9
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和48年02月01日
代表者氏名	西林 裕
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	ｺｰﾋｰ生豆輸入卸売及び食品の販売

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ワタル株式会社 管理部長 川崎昌他
電話番号	03-3503-8365

(2) 【保有目的】

同社との協力関係強化のため保有しております。
------------------------

(3) 【重要提案行為等】

--

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	666,600		
新株予約権証券(株)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 666,600	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		666,600
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成21年10月30日現在)	V	6,869,200
----------------------------------	---	-----------

上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)	9.70
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)	10.90

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成21年10月20日	普通株式	2,200	0.03	市場内	処分	988
平成21年10月27日	普通株式	20,000	0.29	市場内	処分	970

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

--

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

3 【提出者(大量保有者) / 3】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人
氏名又は名称	ワタル不動産株式会社
住所又は本店所在地	東京都港区西新橋2-11-9
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和48年02月01日
代表者氏名	西林 裕
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	ビル賃貸業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ワタル株式会社 管理部長 川崎昌他
電話番号	03-3503-8365

(2) 【保有目的】

同社との協力関係強化のため保有しております。

(3) 【重要提案行為等】

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	126,800		
新株予約権証券(株)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 126,800	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		126,800
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成21年10月30日現在)	V	6,869,200
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		1.85
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		1.63

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
-----	--------	----	----	----------	----------	----

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	

その他金額計（Ｙ）（千円）	
上記（Ｙ）の内訳	
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額（千円）
---------	----	-------	-----	------	--------

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地
---------	-------	-----

第3【共同保有者に関する事項】

1【共同保有者 / 1】

(1)【共同保有者の概要】

【共同保有者】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	西林 裕
住所又は本店所在地	東京都武蔵野市関前 2 - 2 - 1 5 - 5 0 1
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	昭和23年08月17日
職業	会社役員
勤務先名称	ワタル株式会社
勤務先住所	東京都港区西新橋 2 - 1 1 - 9

【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ワタル株式会社 管理部長 川崎昌他
電話番号	03-3503-8365

(2)【上記共同保有者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	44,000		
新株予約権証券（株）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			

株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	44,000	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		44,000
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成21年10月30日現在)	V	6,869,200
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		0.64
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		0.95

2【共同保有者/2】

(1)【共同保有者の概要】

【共同保有者】

個人・法人の別	法人
氏名又は名称	ワタル株式会社
住所又は本店所在地	東京都港区西新橋2-11-9
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和48年02月01日
代表者氏名	西林 裕
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	ｺｰﾋｰ生豆卸売及び食品の販売

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ワタル株式会社 管理部長 川崎昌他
電話番号	03-3503-8365

(2)【上記共同保有者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	666,600		

新株予約権証券(株)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	666,600	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		666,600
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成21年10月30日現在)	V	6,869,200
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		9.70
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		10.90

3【共同保有者/3】

(1)【共同保有者の概要】

【共同保有者】

個人・法人の別	法人
氏名又は名称	ワタル不動産株式会社
住所又は本店所在地	東京都港区西新橋2-11-9
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和48年02月01日
代表者氏名	西林 裕
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	ビル賃貸業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	ワタル株式会社 管理部長 川崎昌他
電話番号	03-3503-8365

(2) 【上記共同保有者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	126,800		
新株予約権証券(株)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 126,800	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		126,800
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成21年10月30日現在)	V	6,869,200
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		1.85
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		1.63

第4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1 【提出者及び共同保有者】

- (1) 西林 裕
- (2) ワタル株式会社
- (3) ワタル不動産株式会社

2 【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1) 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	837,400		
新株予約権証券(株)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			

株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	837,400	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		837,400
保有潜在株式の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

(2) 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成21年10月30日現在)	V	6,869,200
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		12.19
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		13.47

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
西林 裕	44,000	0.06
ワタル株式会社	666,600	9.70
ワタル不動産株式会社	126,800	1.85
合計	837,400	12.19